

**Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę/najem/użyczenie
przez Gminę Miasta Pionki**

na podst. art. 35 ust. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (tj. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.) Burmistrz Miasta Pionki podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości, przeznaczonych do oddania w dzierżawę/ najem/ w trybie bezprzetargowym na okres do lat 3:

- grunt o powierzchni ok. 190 m² stanowiący część działki 87/35 położonej przy ul. Aleje Lipowe. Właścicielem działki jest Gmina Miasta Pionki – KW RA2Z/00001936/4. Grunt przeznaczony pod miejsca postojowe dla WM.
- grunt o powierzchni ok. 12 m² stanowiący część działki 379/7 (KW.RA2Z/00005359/3) i cz. dz.381/2 KW. RA2Z/00004552/9). Obie działki położone są w Pionkach przy ul. A. Mickiewicza. Grunt będzie wykorzystany pod reklamę,
- grunt o pow. 18,0 m² stanowiący część działki z przeznaczeniem pod wiatę śmietnikową dla Wspólnoty Mieszkaniowej Filtrowa 2. Właścicielem nieruchomości jest Gmina Miasta Pionki (KW RA2Z/00000868/9),
- grunt o pow. 10,0 m² stanowiący cz. dz. 149/3 z przeznaczeniem pod garaż na wózek inwalidzki oraz dojście/dojazd do garażu. Właścicielem działki jest Gmina Miasta Pionki – KW RA2Z/00008233/5,
- grunt o pow. 48,0 m² stanowiący część działki 87/42 z przeznaczeniem pod istniejący pawilon handlowy. Gmina Miasta Pionki jest właścicielem działki – KW RA2Z/00000610/6.
- grunt o pow. 29,28 m² stanowiący część działki 1468/302 z przeznaczeniem pod wiatę śmietnikową dla W.M. Różana 1,2,3,4 i 6 oraz Ogrodowa 3. Właścicielem nieruchomości jest Gmina Miasta Pionki (KW RA2Z/00004945/1),
- grunt o pow. 2,00 m² stanowiący część działki 1468/105 z przeznaczeniem pod wiatę śmietnikową dla W.M. Sosnowa 1 i 2 oraz Spokojna 2. Właścicielem nieruchomości jest Gmina Miasta Pionki (KW RA2Z/00004945/1),
- grunt o pow. 20,50 m² stanowiący część działki 1024/10 z przeznaczeniem pod wiatę śmietnikową dla W.M. Orzeszkowej 3 i 8. Właścicielem nieruchomości jest Gmina Miasta Pionki (KW RA2Z/00004552/9),

Miesięczny czynsz zostanie wyliczony wg minimalnych stawek czynszu ustalonych Zarządzeniem Burmistrza Miasta Nr 8/2022 z dnia 17.01.2022 r.

Dzierżawca ponosi koszty czynszu, opłat za media oraz opłaty z tyt. podatku od nieruchomości. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.

Wykaz niniejszy podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni, tj. od dnia 15.11.2022 roku do 05.12.2022 roku włącznie, poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta w Pionkach oraz zamieszczenie w Biuletynie Informacji Publicznej (<http://bip.pionki.pl>), a także w prasie lokalnej.

Informacje na temat dzierżawy nieruchomości można uzyskać w siedzibie Urzędu Miasta Pionki ul. Al. Jana Pawła II nr 15 Wydział Gospodarowania Mieniem Gminy pok. 215 lub telefonicznie pod nr tel.605 308 383 oraz 48 341 42 16.

Pionki, dnia 07.11.2022 r.

Burmistrz Miasta Pionki
/-/ Robert Kowalczyk