

**Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę/najem/użyczenie
przez Gminę Miasto Pionki**

na podst. art. 35 ust. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (tj. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.) Burmistrz Miasta Pionki podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości, przeznaczonych do oddania w dzierżawę/ najem/ użyczenie w trybie bezprzetargowym na okres dłuższy niż 3 miesiące:

- lokal będący własnością Gminy Miasta Pionki (KW RA2Z/00002186/8) posadowiony na działce nr 1579/42 przy ul. Niepodległości przeznaczony do użyczenia. Lokal przeznaczony na działalność kulturalną – punkt biblioteczny,
- pawilon nr 21 o pow. 17,84 m² na targowisku miejskim przy ul. H. Sienkiewicza. Działki nr 345/1,0345/5 oraz 346/4 zabudowane są pawilonami handlowymi. Właścicielem nieruchomości jest Gmina Miasta Pionki - KW/RA2Z/00005460/4. Pawilon przeznaczony jest na działalność gospodarczą.
- grunt stanowiący część działki 1579/231 położonej przy ul. Radomskiej. Właścicielem działki jest Gmina Miasto Pionki – KW RA2Z/00002186/8. Grunt przeznaczony jest na posadowienie reklamy o powierzchni 12,00 m²,
- grunt stanowiący część działki 1607/1 położonej przy ul. Al. Jana Pawła II. Właścicielem działki jest Gmina Miasto Pionki – KW RA2Z/00001755/1. Grunt przeznaczony jest na posadowienie dwóch reklam każda o powierzchni 12,00 m²,
- grunt stanowiący część działki 2/74 położonej przy ul. Leśnej. Gmina Miasto Pionki jest posiadaczem samoistnym nieruchomości. Grunt przeznaczony jest na posadowienie reklamy o powierzchni 12,00 m²,
- budynek posadowiony na działce nr 1464/169 położonej przy ul. Fabrycznej. Gmina Miasto Pionki współwłaścicielem działki. Na budynku zamieszczona będzie reklama o powierzchni 12,00 m²,
- grunt o powierzchni ok. 18 m² stanowiący część działki 1032/10 położonej przy ul. Filtrowej. Właścicielem działki jest Gmina Miasto Pionki – KW RA2Z/00002687/0 . Grunt przeznaczony jest na posadowienie garażu/ blaszaka nietrwale związanego z gruntem.
- grunt o powierzchni ok. 105 m² stanowiący część działki 1468/388 położonej przy ul. Radomskiej. Właścicielem działki jest Gmina Miasto Pionki – KW RA2Z/00001242/2. Grunt będzie wykorzystywany jako ogródek przydomowy,
- grunt o powierzchni ok. 44,0 m² stanowiący część działki 149/3 położonej przy ul. H. Sienkiewicza pod istniejącym pawilonem handlowym. Właścicielem działki jest Gmina Miasto Pionki – KW RA2Z/00008233/5.

Miesięczny czynsz zostanie wyliczony wg minimalnych stawek czynszu ustalonych Zarządzeniem Burmistrza Miasta Nr 8/2022 z dnia 17.01.2022 r.

Biorący do używania ponosi koszty utrzymania reklamy.

Dzierżawca ponosi koszty czynszu, opłat za media oraz opłaty z tyt. podatku od nieruchomości.

Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.

Wykaz niniejszy podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni, tj. od dnia 15.07.2022 roku do 04.08.2022 roku włącznie, poprzez wywieszenie na ulicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta w Pionkach oraz zamieszczenie w Biuletynie Informacji Publicznej (<http://bip.pionki.pl>), a także w prasie lokalnej.

Informacje na temat dzierżawy nieruchomości można uzyskać w siedzibie Urzędu Miasta Pionki ul. Al. Jana Pawła II nr 15 Wydział Gospodarowania Mieniem Gminy pok. 215 lub telefonicznie: nr tel. 605 308 383 lub 48 341 42 16.

Pionki, dnia 06.07.2022 r.

Burmistrz Miasta Pionki
/-/ Robert Kowalczyk