

**INFORMACJA
O WYNIKU PRZETARGU III USTNEGO NIEOGRANICZONEGO**

Przetarg dotyczy sprzedaży prawa użytkowania wieczystego niezabudowanej nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 1464/497 o powierzchni 2,3548 ha położonej w Pionkach przy ul. Fabrycznej.

Dla przedmiotowej nieruchomości Sąd Rejonowy w Kozienicach V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW Nr: RA2Z/00008104/2

Właścicielem działki nr 1464/497 jest Skarb Państwa, a użytkownikiem wieczystym gruntu jest Gmina Miasta Pionki. Tren nieruchomości o zróżnicowanej wysokości z różnicami dochodzącymi do 8m. W pobliżu nieruchomości znajdują się urządzenia infrastruktury technicznej: linia energetyczna, wodociąg, kanalizacja sanitarna, sieć gazowa, sieć ciepłownicza, linia telefoniczna. Przez działkę przebiega nieczynna kablowa linia energetyczna, dwie linie kanalizacji sanitarnej D500, fragment sieci ciepłowniczej. Działka częściowo ogrodzona. Ogrodzenie wykonano z siatki stalowej. Działka częściowo zadrzewiona i zakrzaczona. Część działki przyległa do drogi stanowi teren podmokły zasilany ciekiem wodnym połączonym z przepływającą w odległości ok. 250m do działki rzeką Zagożdżonką. Dojazd do działki odbywa się drogą o nawierzchni asfaltowej tj. ul. Fabryczna.

W dniu 14.06.2022 r. o godz 10⁰⁰, w siedzibie Urzędu Miasta Pionki Al. Jana Pawła II 15 pok nr 213 odbył się III przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż w/w nieruchomości do którego został dopuszczony jeden oferent.

Cena wywoławcza nieruchomości: **315 000,00 zł. netto (plus 23% VAT)**

Najwyższa cena osiągnięta w przetargu wynosi **318 150 ,00 zł netto(plus 23% VAT)**

Nabywcą nieruchomości został Marek Baran działający pod firmą Marcbud Marek Baran Zalesie 1C 26-670 Pionki

Informację wywiesza się na okres 7 dni od dnia 21.06.2022 r.

Pionki, dnia 21.06.2022r.

Burmistrz Miasta Pionki
/-/Robert Kowalczyk