

## **Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę/najem/użyczenie przez Gminę Miasto Pionki**

na podst. art. 35 ust. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (tj. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.) Burmistrz Miasta Pionki podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości, przeznaczonych do oddania w dzierżawę/ najem/ użyczenie w trybie bezprzetargowym na okres do lat trzech:

- blaszane garaże o pow. 157,53 m<sup>2</sup> wraz z gruntem przyległym 54m<sup>2</sup> położonych w Pionkach przy ul. Transportowej. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie dzierżawy.

- budynek o pow. 711,73 m<sup>2</sup> oraz budynek o pow. 345,00 m<sup>2</sup> wraz z gruntem o pow. ok 7000 m<sup>2</sup> w Pionkach przy ul. Narzędziowej. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie dzierżawy.

- budynek o 250,00 m<sup>2</sup> wraz z gruntem przyległym 800 m<sup>2</sup> położonych w Pionkach przy ul. Melaminy. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie dzierżawy.

Stawki czynszu określone są w Zarządzeniu Nr 8/2021 Burmistrza Miasta Pionki z dnia 27.01.2022 roku w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu dzierżawnego (najmu), nieruchomości położonych w Pionkach, udzielenia bonifikaty dla podmiotów w sytuacjach określonych w art. 68 ust.1 ustawy o gospodarce nieruchomościami oraz ustalenia wysokości odszkodowania za bezumowne korzystanie z nieruchomości stanowiących własność Gminy Miasta Pionki.

Najemca/Dzierżawca poza czynszem, ponosi opłaty z tyt. podatku od nieruchomości.

Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.

Wykaz niniejszy podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni, tj. od dnia **10.06.2022 r.** roku do **30.06.2022 r.** roku włącznie, poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta w Pionkach oraz zamieszczenie w Biuletynie Informacji Publicznej (<http://bip.pionki.pl>).

Informacje na temat dzierżawy nieruchomości można uzyskać w siedzibie Urzędu Miasta Pionki ul. Al. Jana Pawła II nr 15 Wydział Gospodarowania Mieniem Gminy pok. 213 lub telefonicznie 785911569

Pionki, dnia 06.06.2022 r.

Burmistrz Miasta Pionki  
/-/ Robert Kowalczyk