

STAROSTA RADOMSKI  
ul. Tadeusza Mazowieckiego 7  
26-600 Radom

BA.6740.2261.2020.LW



Radom dn. 22 grudnia 2020 r.

### OBWIESZCZENIE STAROSTY RADOMSKIEGO

Na podstawie art.11a ust.1, 3 i art. 11d ust. 5, 6 pkt. 1, 2 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz.U.2020.1363 z późn. zm.) oraz art. 49 i 61 § 1 i § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks Postępowania Administracyjnego (Dz.U.2020.256 z późn. zm.)

#### *zawiadamia się*

o wszczęciu, na wniosek z dnia 19.11.2020 r. złożony przez Gminę Miasto Pionki Aleja Jana Pawła II 15 26-670 Pionki, postępowania w sprawie wydania **decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, polegającej na budowie drogi gminnej - Aleja Jagiellońska w Pionkach, na odcinku od skrzyżowania z ul. Leśną do skrzyżowania z ul. Chemiczną na odcinku od km 0+716,96 do km 1+632,00 na terenie Miasta Pionki.**

Zgodnie z art. 11d ust. 9 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz.U.2020.1363 z późn. zm.) z dniem ukazania się zawiadomienia, nieruchomości stanowiące własność osób fizycznych lub innych podmiotów prawnych, objęte wnioskiem o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, nie mogą być przedmiotem obrotu w rozumieniu przepisów o gospodarce nieruchomościami.

Z dniem, w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanie się ostateczna nieruchomości wydzielone liniami rozgraniczającymi teren, ustalonymi decyzją o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, stają się z mocy prawa własnością Zarządu Powiatu Radomskiego za odszkodowaniem ustalonym w odrębnych decyzjach ( art. 12 ust. 4 pkt. 2 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych ). Według art. 19 ust. 1 cytowanej wyżej ustawy decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanowi podstawę do wydania przez Starostę decyzji o wygaśnięciu trwałego zarządu ustanowionego na nieruchomości przeznaczonej na pas drogowy, stanowiącej własność osób fizycznych lub innych podmiotów prawnych, z wyjątkiem przypadków, gdy trwały zarząd jest ustanowiony na rzecz właściwego zarządcy drogi albo samorządowej jednostki organizacyjnej. Stronami w niniejszej sprawie są wnioskodawca, właściciele lub użytkownicy wieczystości nieruchomości znajdujących się w granicach lokalizacji inwestycji oraz w granicach jej oddziaływania.

#### **Nieruchomości przewidziane pod projektowany pas drogowy:**

Projekt podziału nieruchomości podlegający zatwierdzeniu, zawarty jest w materiałach do wniosku o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej (część geodezyjna mapy z projektem podziału nieruchomości, wykaz zmian gruntowych oraz wykaz zmian danych ewidencyjnych działek).

**Wykaz działek pod budowę drogi gminnej - Aleja Jagiellońska w Pionkach, na odcinku od skrzyżowania z ul. Leśną do skrzyżowania z ul. Chemiczną na odcinku od km 0+716,96 do km 1+632,00 na terenie Miasta Pionki.**

oznaczenie nieruchomości lub ich części, objętych wnioskiem o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, według katastru nieruchomości:

**– obręb 0001 Pionki**

działki nr: 77/25, 79/27, 80/11, 81/18, 81/23, 83/22, 83/27, 84/28, 84/33, 85/11, 86/23, 86/55, 175/4, 175/5, 199/3, 1123/2, 1127/2, 6, 27, 28, 41/18, 41/19, 46/14, 46/17, 50/3, 58/58, 58/21, 59/18, 60/6, 60/7, 62/15, 62/33, 63/9, 63/19, 64/2, 65/15, 67/21, 76/10, 76/24

Zgodnie z art. 10 § 1 oraz art. 49 KPA strony mogą zapoznać się z aktami sprawy i zakresem wymienionego wyżej zamierzenia inwestycyjnego w terminie 14 dni od daty publikacji obwieszczenia w Starostwie Powiatowym w Radomiu ul. Mazowieckiego 7, w Wydziale Budownictwa i Architektury II piętro pok. 206 w godz. pon. od 8.00 -16.00, wtorek – czwartek od 7.30 -15.30, piątek od 7.00 – 15.00 oraz składać uwagi i zastrzeżenia co do zebranych dowodów i materiałów.

Wgląd w akta nie jest obowiązkowy.

Po wyżej wyznaczonym terminie sprawa zostanie rozpatrzona w oparciu o posiadane dowody i materiały.

**Otrzymują:**

1. Gmina Miasto Pionki – inwestor
2. Zarząd Powiatu Radomskiego
3. strony wg załączonego wypisu z rejestru gruntów
4. Powiatowy Zarząd Dróg Publicznych w Radomiu
5. Mazowiecki Zarząd Dróg Wojewódzkich
6. PGE Dystrybucja S. A.
7. Orange Polska S.A.
8. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie
9. Przedsiębiorstwo Wodno Kanalizacyjno Ciepłownicze w Pionkach
10. Polska Spółka Gazownictwa
11. Mazowiecki Wojewódzki Konserwator Zabytków
12. a/a

Ogłoszono w sposób zwyczajowo przyjęty (tablica ogłoszeń, prasa lok. oraz BIP Starostwa Powiatowego w Radomiu oraz tablica ogłoszeń i BIP Gminy Jastrzębia)

Sprawę prowadzi Lukasz Włodarczyk pok. 206

Z up. STAROSTY  
Sylvia Pietrasiewicz  
DYREKTOR  
Wydziału Budownictwa i Architektury