Gmina Miasto Pionki
Aleja Jana Pawła II 15
26 – 670 Pionki
tel. 48 341 42 01

Pionki,dn 02.09.2020r.

ZAPROSZENIE DO ZŁOŻENIA OFERTY

W imieniu Zamawiającego, tj. Gminy Miasto Pionki, zapraszam do złożenia oferty na usługi nadzoru inwestorskiego przy wykonywaniu zagospodarowania i odnowy terenów zieleni w krajobrazie miejskim „Zielone Pionki" - obiekt II Teren nad Stawem Górnym w Pionkach".

I. Szczegółowe określenie przedmiotu zamówienia:

1.Przedmiotem zamówienia są usługi nadzoru inwestorskiego przy wykonywaniu zagospodarowania i odnowy terenów zieleni w krajobrazie miejskim „Zielone Pionki" - obiekt II Teren nad Stawem Górnym w Pionkach.

2. W ramach przedmiotowego zamierzenia przewiduje się realizację m.in. następujących zadań:

1) budowa nowych ciągów pieszych z nawierzchni przepuszczalnej,

2) budowa altany/wiaty która będzie stanowiła otwartą ogólnodostępną przestrzeń publiczną, altana o prostej drewnianej konstrukcji, dająca schronienie przed czynnikami atmosferycznymi oraz umożliwiająca rozstawienie np. stołów czy leżaków,

3) miejsce pod scenę, miejsce z wykorzystaniem istniejącej skarpy służące do organizacji różnorakich pikników i festynów,

4) wykonanie parku linowego przeznaczonego dla dzieci – Park z wykorzystaniem istniejącego terenu leśnego, składający się z niskiej trasy z przeszkodami dostosowanej do korzystania przez dzieci, pod opieką rodziców (trasa w pełni zabezpieczona poprzez osiatkowanie aby nie wymagała dodatkowej asekuracji),

5) wyznaczenie ścieżek edukacyjnych,

6) Polanki rekreacyjno-wypoczynkowe (strefy relaksu) z leżakami, stolikami i ławkami,

7) budowa oświetlenia drogi wewnętrznej,

8) relokacja wybudowanej już tężni solankowej i placu zabaw,

9) rozbiórka budynku byłej stacji trafo,

10) montaż 2 szt. szczelnych zbiorników na wodę opadową z pompą pływakową wraz z odprowadzeniem wód opadowych z budynku A i budynku B, znajdujących się na terenie ośrodka, do zamontowanych zbiorników (prace nie ujęte w dokumentacji projektowej),

11) rozbiórka budynków gospodarczych blaszaków i przewóz materiałów z rozbiórki we wskazane miejsce przez Zamawiającego na terenie Pionek (prace nie ujęte w dokumentacji projektowej i przedmiarze robót),

12) montaż innych nowych elementów małej architektury jak m.in.: ławki parkowe z oparciem, kosze na odpadki z możliwością segregacji śmieci, budki lęgowe dla ptaków, budki dla owadów,

13) wykonanie monitoringu wizyjnego nad Stawem Górnym w Pionkach. Prace do wykonania w ramach monitoringu: Montaż 2 szt kamer szybko-obrotowych z doświetleniem w nocy do 80m (kamery muszą być kompatybilne z zainstalowanym systemem: Avigilon Control Center serwer ver. 5.0. w centrum Monitoringu Miejskiego w Pionkach. Połączenie kamer z budynkiem gospodarczym, znajdującym się na terenie obiektu Stawu Górnego drogą kablową (połączenie światłowodowe) lub radiową. Ze względu na niskie położenie terenu i brak widoczności z kominem ciepłowni znajdującym się przy ul. Sienkiewicza 38 (Centrum Monitoringu Miejskiego), wymagana jest budowa masztu aluminiowego o wysokości do 4m, na dachu budynku gospodarczego mieszczącego się na terenie ośrodka Stawu Górnego. Wybudowany maszt ma umożliwić połączenie linkiem radiowym kamer z Centrum Monitoringu. Zestawienie linku radiowego wykonane musi być w technologii AC - 5Ghz. Połączenie anteny zainstalowanej na kominie (wysokość 25m) z serwerownią monitoringu należy wykonać kablem żelowanym ekranowanym kat. min. 5e, wraz z zabezpieczeniem przeciwprzepięciowym.

3. Zieleń

1) wprowadzenie nowych zróżnicowanych nasadzeń o charakterze naturalistycznym, wzbogacających i różnicujących obecnie występujące na terenie ubogie zbiorowiska roślinne, przewiduje się zastosowanie różnych gatunków roślin rodzimych, odpornych na czasowe przesuszanie i podtapianie. W ramach tych prac planuje się nowe nasadzenia: drzewa liściaste, krzewy wysokie, krzewy średnio wysokie i niskie, rośliny okrywowe, rozmieszczenie nowych trawników rekreacyjnych,

2) nasadzenia zieleni w postaci elementu wodnego tj. suchego strumyka,

3) naturalistyczne ogrodzenie (z wykorzystaniem roślin).

4) dbanie o roślinność i nasadzenia zieleni w czasie wstępnego okresu wegetacji* do czasu ostatecznego odbioru wykonanych prac dot. zieleni (do 60 dni od czasu końcowego odbioru wykonanych prac). W tym czasie wykonawca będzie ponosił wszystkie koszty związane z pielęgnacją zieleni, w tym koszty zużycia wody do podlewania roślinności.

4. Nadzór inwestorski pełniony będzie zgodnie z art. 25 i art. 26 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (Dz.U. z 2010r., Nr 243, poz. 1623 z późniejszymi zmianami) oraz zgodnie z ustaleniami stron zawartymi w umowie.

5. Inspektor Nadzoru działa w imieniu i na rzecz Zamawiającego.

6. Zadania Inspektora Nadzoru obejmują całokształt obowiązków wynikających z ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo Budowlane (Dz.U. z 2010r., Nr 243, poz. 1623 z późniejszymi zmianami).

7. Inspektor Nadzoru zobowiązuje się nadzorować wykonywane prace budowlane, aby były one wykonywane zgodnie z dokumentacją projektową, obowiązującymi przepisami i normami, zasadami wiedzy technicznej i sztuki budowlanej oraz postanowieniami umowy zawartej z wykonawcą robót.

8. Inspektor Nadzoru zobowiązany jest do udziału w odbiorach robót ulegających zakryciu i w odbiorze końcowym robót.

9. Inspektor Nadzoru zobowiązany jest także do:

1) kontrolowania placu budowy co najmniej 2 razy w tygodniu

2) udokumentowanie nieprawidłowości stwierdzonych podczas czynności kontrolnych wpisem w dzienniku budowy lub w inny sposób

3) przybycia na każde uzasadnione wezwanie Inwestora i Wykonawcy robót objętych nadzorem,

4) udzielenia na żądanie Inwestora informacji o stanie realizacji robót

5) potwierdzania faktycznie wykonanych robót oraz usunięcia wad, a także na żądanie Inwestora kontrolowanie rozliczeń budowy

6) uczestnictwa w uzgodnieniach i naradach z wykonawcą robót i innymi uczestnikami procesu inwestycyjnego.

10. Wartość nadzorowanych prac, wg podpisanej umowy z wykonawcą robót, to 1.780.000,00 zł.

II. Czas realizacji zadania.

1. Termin realizacji umowy: od dnia podpisania umowy do zakończenia robót budowlanych oraz końcowego odbioru robót.

III. Wymogi formalne realizacji zadania.

Warunki udziału w postępowaniu wraz z podaniem ich znaczenia oraz opisem sposobu dokonywania oceny spełnienia tych warunków: O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy posiadają uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno-budowlanej.

IV. Sposób uzyskania informacji dotyczących przedmiotu zamówienia: Szczegółowe informacje dotyczące przedmiotu zamówienia można uzyskać osobiście w siedzibie zamawiającego - Urząd Miasta Pionki, Aleja Jana Pawła II 15, 26-670 Pionki, pok.nr 205, lub telefonicznie pod numerem tel. 48 341 42 07.

V. Opis sposobu obliczenia ceny

1. Cenę oferty należy podać w formie ryczałtu, w związku z tym wymagane jest od Wykonawców bardzo szczegółowe sprawdzenie i zapoznanie się z przedmiotem zamówienia.

2. Całkowita cena oferty musi być podana w złotych polskich liczbowo i słownie, z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.

3. Cena podana w ofercie za przedmiot zamówienia musi zawierać wszystkie zobowiązania oraz wszystkie koszty związane z terminowym, pełnym i prawidłowym wykonaniem przedmiotu zamówienia.

4. Każdy z Wykonawców może podać tylko jedną cenę. Nie dopuszcza się wariantowości cen.

5. Zaleca się aby przed obliczeniem ceny oferty Wykonawca zapoznał się z przedmiotem zamówienia oraz zdobył wszelkie informacje, które mogą być konieczne do przygotowania oferty i podpisania umowy.

VI. Opis sposobu wyboru oferty najkorzystniejszej:

Jedynym kryterium oceny ofert jest cena oferty (100%). Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta z najniższą ceną (brutto), obejmująca realizację całości zamówienia, spośród ofert spełniających ustalone warunki udziału.

VII. Miejsce i termin składania ofert:

Oferty należy składać w siedzibie Zamawiającego - Urząd Miasta Pionki, Aleja Jana Pawła II 15, 26-670 Pionki, sekretariat – osobiście, faxem, pocztą lub na adres e-mail s.zawodnik@pionki.pl

Oferty należy składać do dnia 11.09. 2020r. do godz. 15.30

VIII. Informacja o terminie i miejscu podpisania umowy:

1. Informacja o terminie i miejscu podpisania umowy zostanie przekazana telefonicznie Wykonawcy, którego ofertę wybrano.

(-) Burmistrz Miasta Pionki

BURMISTRZ

mgr Robert Kowalski