**Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę**

**przez Gminę Miasto Pionki**

na podst. art. 35 ust. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (tj. Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.) Burmistrz Miasta Pionki podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości, przeznaczonych do oddania w dzierżawę:

- grunt o pow. ok. 250 m2 stanowiący część dz. nr 1464/234 położonej w Pionkachprzy ul. Zakładowej z przeznaczeniem pod lokalizację masztu stalowego dla potrzeb telefonii mobilnej. Miesięczna stawka czynszu za 1 m2 dzierżawy gruntu wynosi 10,00 zł + VAT według obowiązującej stawki.

Dzierżawca poza czynszem, ponosi opłaty publiczno-prawne z tyt. podatku od nieruchomości.

Stawka czynszu waloryzowana jest od dnia 1 marca każdego roku, o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych publikowany przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim, dla roku poprzedniego. Waloryzacja następuje automatycznie bez konieczności zmiany umowy.

Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.

Wykaz niniejszy podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni, tj. od dnia **02.05.2017** **roku do 22.05.2017 roku** włącznie, poprzez wywieszenie na ulicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta w Pionkach oraz zamieszczenie w Biuletynie Informacji Publicznej (http://bip.pionki.pl).

Informacje na temat dzierżawy nieruchomości można uzyskać w siedzibie Urzędu Miasta Pionki Al. Jana Pawła II nr 15 Wydział Gospodarowania Mieniem Gminy pok. 23 lub telefonicznie 48 3414217.

Pionki, dnia 28.04.2017 Burmistrz Miasta Pionki

 /-/ Romuald Zawodnik