

Wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasta Pionki przeznaczonej do sprzedaży

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) oraz Uchwały Nr LXXV/404/2023 Rady Miasta Pionki z dnia 12 października 2023 r., Burmistrz Miasta Pionki podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości w użytkowaniu wieczystym Gminy Miasta Pionki i przeznaczonej do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.

Położenie nieruchomości	Nr działki	Pow. działki	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Cena nieruchomości	Informacje dodatkowe
Gmina Pionki obręb 22 Augustów	379/7	0,1502 ha	Działka w kształcie litery „L” o szerokości frontu 13 m i przeciętnej głębokości 25 - 51 m. Teren działki niezagospodarowany, częściowo ogrodzony siatką metalową w ramach na podmurówce i słupkach metalowych, porośnięty trawą. W tylnej części na działce znajduje się śmietnik. Przez środek działki przechodzi napowietrzna linia SN – średniego napięcia bez stanowiska słupowego na działce. Nieruchomość posiada dostęp do drogi publicznej o nawierzchni bitumicznej z jednostronnie urządzonym chodnikiem z oświetleniem ulicznym. Działka z możliwym dostępem do infrastruktury technicznej: wodociągowej, elektrycznej kanalizacji deszczowej i telefonu. Najbliższe sąsiedztwo to zabudowa jednorodzinna i działki niezabudowane zalesione. Przedmiotowa nieruchomość uregulowana w KW Nr RA2Z/00004148/4 – działka w użytkowaniu wieczystym własność Skarb Państwa.	W – tereny zabudowy infrastruktury technicznej, gospodarka wodna	70 000,00 zł. + 23% VAT	Nabywca ponosi koszty notarialne.

Wykaz niniejszy podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. od dnia **23.01.2024 r. do dnia 13.02.2024 r.** włącznie poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Pionki oraz zamieszczenie na stronie internetowej [www. bip.pionki.pl](http://www.bip.pionki.pl).

Pierwszeństwo w nabyciu ww. nieruchomości przysługuje osobom wymienionym w art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 powołanej wyżej ustawy, pod warunkiem złożenia przez te osoby wniosku o nabycie w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

Szczegółowe informacje na temat nieruchomości można uzyskać w siedzibie Urzędu Miasta Pionki ul. Al. Jana Pawła II nr 15 lub telefonicznie 0 48 341 42 16.

BURMISTRZ MIASTA PIONKI
/-/ Robert Kowalczyk