

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę/najem/użyczenie przez Gminę Miasto Pionki

na podst. art. 35 ust. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (tj. Dz. U. z 2023 r. poz. 344.) Burmistrz Miasta Pionki podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości, przeznaczonych do oddania w dzierżawę/ najem/użyczenie w trybie bezprzetargowym na okres do lat 3:

1/ do dzierżawy przeznacza się:

- grunt o pow. 28,0 m² stanowiący część działki cz. dz. 1468/388 położonej w Pionkach przy ul. Radomskiej. Właścicielem działki jest Gmina Miasta Pionki - KW RA2Z/00004552/9. Grunt przeznaczony jest pod wiatę śmietnikową dla Wspólnot Mieszkaniowych Ogrodowa 5,6,7. Roczny czynsz wynosi 1,34 zł/m² +23% VAT od każdego lokalu znajdującego się w budynku danej wspólnoty,

2/ do najmu przeznacza się:

- lokal użytkowy o pow. 24,14 m², znajdujący się na II piętrze w budynku położonym w Pionkach przy ul. Plac Konstytucji 3 Maja 3 z przeznaczeniem na prowadzenie biura przez Senatora RP. Właścicielem lokali użytkowych o łącznej powierzchni 292,60 m² jest Gmina Miasto Pionki - KW RA2Z/00010812/5. Miesięczny czynsz za lokal biurowy wynosi 13,84 zł /m² + 23 % VAT,

3/ do bezpłatnego użyczenia przeznacza się:

- lokal użytkowy o pow. 44,81 m², znajdujący się na parterze w budynku przy ul. Aleje Lipowe 12. Właścicielem lokalu jest Gmina Miasta Pionki – KW RA2Z/00005603/9. Lokal przeznaczony jest dla Stowarzyszenia Seniorów „Barwy Życia Razem” oraz „Złota Jesień”,

- lokal użytkowy o pow. 38,56 m², znajdujący się na parterze w budynku przy ul. Aleje Lipowe 12. Właścicielem lokalu jest Gmina Miasta Pionki – KW RA2Z/00005603/9. Lokal przeznaczony jest na potrzeby Polskiego Związku Emerytów, Rencistów i Inwalidów,

- grunt o powierzchni 10,0 m² stanowiący część działki nr 87/35 położonej przy ul. Aleje Lipowe w Pionkach. Właścicielem nieruchomości jest Gmina Miasta Pionki – KW RA2Z/00001936/4

Miesięczny czynsz dla Dzierżawcy i Najemcy zostanie wyliczony wg minimalnych stawek czynszu ustalonych Zarządzeniem Burmistrza Miasta Nr 11/2023 z dnia 19.01.2023 r.

Dzierżawca/Najemca/Biorący do używania ponosi koszty czynszu, opłat za media oraz opłaty z tyt. podatku od nieruchomości.

Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.

Wykaz niniejszy podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni, tj. od dnia 07.03.2022 roku do 28.03.2023 roku włącznie, poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta w Pionkach oraz zamieszczenie w Biuletynie Informacji Publicznej (<http://bip.pionki.pl>), a także w prasie lokalnej.

Informacje na temat dzierżawy nieruchomości można uzyskać w siedzibie Urzędu Miasta Pionki ul. Al. Jana Pawła II nr 15 Wydział Gospodarowania Mieniem Gminy pok. 215 lub telefonicznie pod nr tel.605 308 383 oraz 48 341 42 16.

Pionki, dnia 01.03.2023 r.

Burmistrz Miasta Pionki
/-/ Robert Kowalczyk