

PROJEKT 4/2017

**Uchwała nr
Rady Miasta Pionki
z dnia 19.10.2017**

w sprawie: wyrażenia zgody na wydzierżawienie w trybie bezprzetargowym na okres 10 lat nieruchomości – działki oznaczonej numerem ewidencyjnym 1024/12 Plac Konstytucji 3 Maja.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2016 roku poz. 446 z późn. zm.) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.)

Rada Miasta Pionki

uchwała co następuje:

§ 1. Wyraża zgodę Burmistrzowi Miasta Pionki na wydzierżawienie w drodze bezprzetargowej, na okres 10 lat gruntu o powierzchni 100 m² stanowiącej część działki oznaczonej numerem ewidencyjnym 1024/12 - Plac Konstytucji 3 Maja. Dla przedmiotowej nieruchomości Sąd Rejonowy w Kozienicach V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW Nr RA2Z/00004654/4.

§ 2. Szczegółowe oznaczenie terenu, o którym mowa w § 1 zawiera mapa stanowiąca załącznik do uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Pionki.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Zup. BURMISTRZA
Jolanta Sarnecka-Buczek
ZASTĘPCA BURMISTRZA

ADWOKAT
Lukasz Miśkiewicz

WYDZIAŁ
Wydział Gospodarowania
Miejscem Gminy
mgr Danuta Zygałło

Uzasadnienie

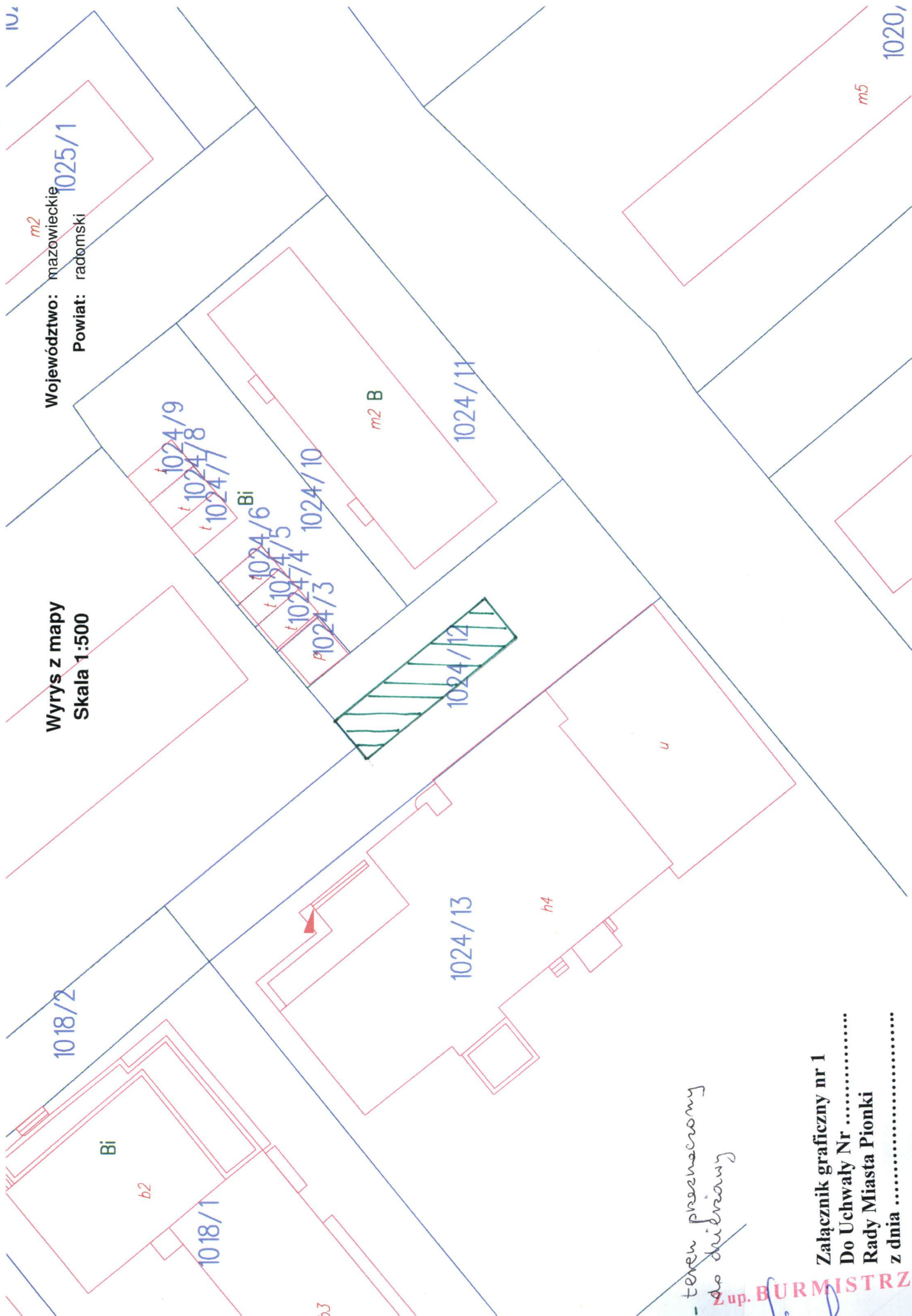
Pan Paweł Andrzej Kuty wystąpił z wnioskiem o wyrażenie zgody na zawarcie umowy dzierżawy gruntu pod pawilon gastronomiczny handlowo-usługowy na okres 10 lat. Okres dzierżawy 10 letni pozwoliłby Panu Paweł Andrzej Kuty zainwestować w nowy całoroczny estetyczny pawilon co pozwoliłoby rozszerzyć ofertę gastronomiczną.

Zawarcie umowy dzierżawy na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata następuje w drodze przetargu. Zgodnie z art. 37 ust. 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami Rada Miasta może wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy na okres powyżej trzech lat w tym przypadku na lat 10.


Zup. BURMISTRZA
Jolanta Sarnecka-Buczek
ZASTĘPCA BURMISTRZA


KIEROWNIK
Wydziału Gospodarowania
Mieniem Gminy

mgr Danuta Zyga



 - teren przeznaczony do dreźni

Zup. BURMISTRZA
 Jolanta Sarnecka-Bucze
 ZASTĘPCA BURMISTRZA

Załącznik graficzny nr 1
 Do Uchwały Nr
 Rady Miasta Pionki
 z dnia