



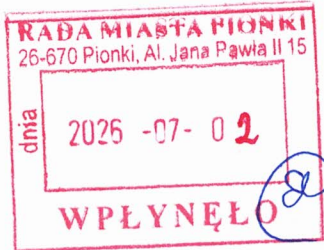
Rada Miasta Pionki

Aleja Jana Pawła II 15, 26 - 670 Pionki, tel.48 341 42 00 wew.21

e-mail biurorm@pionki.pl

Pionki, dnia 02 lipca 2026r.

Włodzimierz Szałabaj
radny Rady Miasta Pionki



Pan Łukasz MIŚKIEWICZ
Burmistrz Miasta Pionki
za pośrednictwem
Przewodniczącego Rady Miasta
Dominika CYBULSKIEGO

INTERPELACJA

w sprawie: podjęcia działań administracyjnych wobec właściciela nieruchomości położonej przy Placu Konstytucji 3-go Maja w Pionkach, który nie usuwa zagrożenia dla bezpieczeństwa mieszkańców.

Szanowny Panie Burmistrzu

Na podstawie art.24 ust.3 ustawy z dnia 08 marca 1990r o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 ze zm.) zwracam się z interpelacją dotyczącą stanu technicznego ciągu komunikacyjnego znajdującego się na nieruchomości położonej przy Placu Konstytucji 3-go Maja
/ działce ewid. Nr 1019/3 /

Od wielu miesięcy na wskazanym terenie występuje znaczne zapadnięcie nawierzchni przy studzienice kanalizacyjnej w wyniku którego powstała dziura o głębokości kilkudziesięciu centymetrów. Stan ten stwarza realne zagrożenie dla bezpieczeństwa pieszych oraz użytkowników nieruchomości, zwiększając ryzyko upadków i możliwości doznania poważnych urazów.

Pomimo upływu długiego czasu właściciel nieruchomości nie podjął skutecznych działań mających na celu usunięcia zagrożenia a pozostawianie zapadliska bez naprawy powoduje jego powiększanie.

W związku z powyższym proszę o udzielenie odpowiedzi na następujące pytania:

1. Czy Urząd Miasta posiada wiedzę o opisanym stanie nieruchomości jeśli tak to od kiedy?
2. Czy zostały przeprowadzone kontrole i oględziny miejsca i w jakim składzie?
3. Jakie działania administracyjne zostały podjęte wobec właściciela nieruchomości w celu usunięcia zagrożenia?
4. Czy Burmistrz zamierza wystąpić do właściwych organów nadzoru budowlanego lub zastosować inne przewidziane prawem środki w celu doprowadzenia terenu do właściwego stanu

technicznego?

5. W jakim terminie mieszkańcy mogą oczekiwać usunięcia zagrożenia?

Mając powyższe na uwadze wnoszę o pilne podjęcie działań mających na celu wyegzekwowanie od właściciela nieruchomości obowiązku utrzymania terenu w stanie niezagrożającym życiu i zdrowiu mieszkańców.

Do interpelacji załączono, zdjęcia ww ulicy **załącznik nr 1**

wyk. w 2 egz.:

1. adresat

2. a/a





**Przekazano ze stanowiska
SE.0003.18.2026**



Pionki, dnia 15.07.2026 r.

Szanowny Pan
Włodzimierz Szałabaj
Radny Rady Miasta Pionki

Dotyczy: interpelacji z dnia 03.07.2026 r. w sprawie podjęcia działań administracyjnych wobec właściciela nieruchomości położonej przy Placu Konstytucji 3-go Maja w Pionkach, który nie usuwa zagrożenia dla bezpieczeństwa mieszkańców

Szanowna Panie,

W odpowiedzi na interpelację dotyczącą podjęcia działań administracyjnych wobec właściciela nieruchomości położonej przy Placu Konstytucji 3-go Maja w Pionkach, w związku z nieusunięciem zagrożenia dla bezpieczeństwa mieszkańców, informuję, że w związku z powstałym zapadliskiem do właściciela nieruchomości w dniu 26.03.2026 r. zostało skierowane pismo informujące o zaistniałej awarii wraz z wnioskiem o niezwłoczne podjęcie działań zmierzających do jej usunięcia.

Jednocześnie pozostajemy w bieżącym kontakcie telefonicznym z właścicielem nieruchomości. W celu ułatwienia podjęcia działań naprawczych przekazano mu również dane kontaktowe do lokalnych wykonawców, z którymi może nawiązać współpracę w celu zawarcia umowy na usunięcie awarii.

Zgodnie z informacją przekazaną przez właściciela nieruchomości, w lipcu br. planuje on przyjazd do Pionek, gdzie podejmie wszelkie niezbędne działania mające na celu usunięcie awarii oraz wyeliminowanie zagrożenia dla bezpieczeństwa mieszkańców.

Mając na uwadze powyższe, sprawa pozostaje pod bieżącym nadzorem, a Urząd monitoruje realizację zadeklarowanych przez właściciela działań.

Z poważaniem

BURMISTRZ
Lukasz Miśkiewicz