

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane**

Budowa kompleksu sportowego ORLIK 2025 przy ul. Targowej w Pionkach w ramach programu Budowy Kompleksów Sportowych ORLIK – EDYCJA 2025, w trybie zaprojektuj i wybuduj

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Miasto Pionki

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 670223468

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Aleja Jana Pawła II, 15

1.5.2.) Miejscowość: Pionki

1.5.3.) Kod pocztowy: 26-670

1.5.4.) Województwo: mazowieckie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL921 - Radomski

1.5.7.) Numer telefonu: 48 341 42 00

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: przetargi@pionki.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.pionki.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-83c2458d-478f-4f55-998e-d1317cc727e1>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Budowa kompleksu sportowego ORLIK 2025 przy ul. Targowej w Pionkach w ramach programu Budowy Kompleksów Sportowych ORLIK – EDYCJA 2025, w trybie zaprojektuj i wybuduj

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-83c2458d-478f-4f55-998e-d1317cc727e1

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00410921

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-08-27

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Nie

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Tak

2.12.) Nazwa projektu lub programu:

Zadanie dofinansowane ze środków Funduszu Rozwoju Kultury Fizycznej, którego dysponentem jest Minister Sportu i Turystyki w ramach programu Budowy Kompleksów Sportowych ORLIK – EDYCJA 2025

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00340174

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ZP.271.1.13.2026.TSO

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 2519899,18 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest zaprojektowanie, a następnie zrealizowanie robót polegających na: „Budowie kompleksu sportowego Orlik 2025 przy ul. Targowej w Pionkach”.

Na zakres przedmiotu zamówienia składają się integralnie związane elementy:

- wykonanie wielobranżowej dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem wszystkich ewentualnych niezbędnych pozwoleń, odstępstw oraz uzyskaniem prawomocnego pozwolenia na budowę lub skutecznego zgłoszenia robót, poprzedzonej wykonaniem niezbędnych opracowań przedprojektowych,
- wykonanie kosztorysu robót i specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych,
- kompleksowe roboty budowlane w oparciu o zatwierdzoną dokumentację projektową,
- pełnienie nadzoru autorskiego przez projektantów podczas realizacji inwestycji
- wykonanie i przekazanie dokumentacji powykonawczej.

Zamówienie obejmuje następujące etapy:

ETAP 1:

Sporządzenie kompleksowej dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem w imieniu zamawiającego wszelkich niezbędnych decyzji, uzgodnień, opinii, pozwoleń, w tym pozwolenia na budowę.

ETAP 2:

Kompleksowe wykonanie robót w zakresie:

- Rozbiórki nawierzchni istniejącego boiska o nawierzchni PU oraz części bieżni lekkoatletycznej o nawierzchni z mączki ceglanej
- Budowa boiska piłkarskiego ogrodzonego po obwodzie ogrodzeniem wraz z piłkochwyłami
- Budowa boiska wielofunkcyjnego ogrodzonego po obwodzie ogrodzeniem wraz z piłkochwyłami
- Budowa zaplecza sanitarno-szatniowego z typowych obiektów kontenerowych oraz podłączenie go do mediów
- Montaż oświetlenia boisk i niezbędnego oświetlenia terenu wokół boisk
- Remont bieżni prostej ze skoczną w dal
- Zagospodarowanie terenu wokół kompleksu sportowego (w tym wykonanie i likwidacja trawników, budowa nawierzchni utwardzonej pieszej, montaż elementów małej architektury, w tym stojaków rowerowych i mini-trybun)

ETAP 3:

- Wypełnienie wymogu dotyczącego obowiązkowego badań powykonawczych zgodnie z pkt. XI. Programu budowy kompleksów sportowych Orlik Edycja 2025 (<https://www.gov.pl/web/sport/program-budowy-kompleksow-sportowych-orlik-edycja-2025>)
- Po zakończeniu zadania uzyskanie w imieniu Zamawiającego, wszelkich niezbędnych decyzji, opinii, itp. (w tym decyzji o pozwoleniu na użytkowanie), niezbędnych do rozpoczęcia użytkowania obiektu.

UWAGA!

Proszę wziąć pod uwagę, że na etapie PFU nie przygotowujemy pełnego szczegółowego kosztorysu a szacunek kosztów. Może być on tylko pomocniczym materiałem do wyceny dla Oferentów.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawarty jest w załączniku nr 5 do SWZ.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45212221-1 - Roboty budowlane związane z obiektami na terenach sportowych

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45000000-7 - Roboty budowlane

45233200-1 - Roboty w zakresie różnych nawierzchni

45236110-4 - Wyrównywanie nawierzchni boisk sportowych

45236119-7 - Naprawa boisk sportowych

37450000-7 - Sprzęt do sportów uprawianych na boiskach lub na kortach

- 37451000-4 - Sprzęt do sportów uprawianych na boiskach
- 43325000-7 - Wyposażenie parków i placów zabaw
- 37535200-9 - Wyposażenie placów zabaw
- 45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne
- 45311000-0 - Roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych
- 45311100-1 - Roboty w zakresie okablowania elektrycznego
- 45311200-2 - Roboty w zakresie instalacji elektrycznych
- 45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych
- 45450000-6 - Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe
- 45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne
- 45332400-7 - Roboty instalacyjne w zakresie urządzeń sanitarnych
- 45300000-0 - Roboty instalacyjne w budynkach

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

- 6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków:** 5
- 6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych:** 0
- 6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych:** 0
- 6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP:** 5
- 6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego:** 0
- 6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG:** 0
- 6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt:** 1
- 6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt:** 0
- 6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem:** 2398500,00 PLN
- 6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem:** 3140161,50 PLN
- 6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:** 2398500,00 PLN
- 6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną:** Nie
- 6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową:** Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

- 7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia:** Nie
- 7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy:** Mikro przedsiębiorca
- 7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:**
 - 7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:** MILTOM Tomasz Prygiel
 - 7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON: 146196317
 - 7.3.3) Ulica:** ul. Jana Pawła II 226
 - 7.3.4) Miejscowość:** Parznice
 - 7.3.5) Kod pocztowy:** 26-624

7.3.6.) Województwo: mazowieckie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-08-24

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 2398500,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 12 miesiące

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy