

ZARZĄDZENIE Nr 35/2026
BURMISTRZA MIASTA PIONKI
z dnia 9 marca 2026 r.

w sprawie: ustanowienia odpłatnej służebności przesyłu na części nieruchomości stanowiącej dz. nr 1464/503 położonej w Pionkach przy ulicy Węglowej.

Na podstawie art. 30 ust.1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 ze zm.), art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.), §3 ust.2 pkt 6 Uchwały Nr XCIII/427/09 Rady Miasta Pionki z dnia 29 października 2009r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miasta Pionki zmienionej uchwałą Nr XXXI/195/2021 Rady Miasta Pionki z dnia 22.02.2021r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miasta Pionki (Dz.U. Woj. Mazowieckiego z 2009r. nr 203 poz. 5753) oraz §38 ust.1 pkt 7 Regulaminu Organizacyjnego Miasta Pionki wprowadzonego Zarządzeniem Burmistrza Miasta Pionki nr 23/2022 z dnia 01.03.2022 r. ze zm. *zarządzam co następuje:*

§ 1. 1.Wyraża się zgodę na ustanowienie odpłatnej i nieograniczonej w czasie służebności przesyłu na części dz. nr 1464/503 przy ul. Węglowej w Pionkach na rzecz Przedsiębiorstwa Wodno Kanalizacyjno Ciepłowniczego w Pionkach oraz jej następców prawnych w związku z przebiegiem sieci ciepłowniczej oraz sieci wodno-kanalizacyjnej. Całkowita powierzchnia do ustanowienia służebności wynosi **2100 m²**. Dla nieruchomości 1464/503 Sąd Rejonowy w Kozienicach V wydział Ksiąg wieczystych prowadzi KW nr RA1K/00066248/8.

2. Służebność polegać będzie na:

- prawie udostępniania części dz. nr 1464/503 obejmującej teren o pow. **900 m²** w związku z istniejącą siecią ciepłowniczą (dł. 300 mb x szer. 3,0 m);
- prawie udostępniania części dz. nr 1464/503 obejmującej teren o pow. **1200 m²** w związku z istniejącą siecią wodno-kanalizacyjną (dł. 400 mb x szer. 3,0 m);
- korzystaniu z opisanych wyżej części nieruchomości w celu utrzymania urządzeń we właściwym stanie technicznym;
- prawie całodobowego dostępu i dojazdu do tych urządzeń, usuwania awarii, dokonywania napraw, wykonywania czynności eksploatacyjnych, w tym modernizacji, konserwacji, kontroli, przeglądów, wymiany, przebudowy, rozbudowy, remontu i demontażu.

§ 2. Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarowania Mieniem Gminy.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ MIASTA

(-) Łukasz Miśkiewicz