

ZARZĄDZENIE Nr 20/2026
BURMISTRZA MIASTA PIONKI
z dnia 05.02.2026 r.

**w sprawie: ustanowienia odpłatnej służebności gruntowej na części nieruchomości
stanowiącej dz. nr 668/9 położonej w Pionkach w rejonie ulicy Polnej.**

Na podstawie art. 30 ust.1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153), art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145), §3 ust.2 pkt 6 Uchwały Nr XCIII/427/09 Rady Miasta Pionki z dnia 29 października 2009r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miasta Pionki zmienionej uchwałą Nr XXXI/195/2021 Rady Miasta Pionki z dnia 22.02.2021r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miasta Pionki (Dz.U. Woj. Mazowieckiego z 2009r. nr 203 poz. 5753) oraz §38 ust.1 pkt 7 Regulaminu Organizacyjnego Miasta Pionki wprowadzonego Zarządzeniem Burmistrza Miasta Pionki nr 23/2022 z dnia 01.03.2022r. zmienionego zarządzeniem Burmistrza Miasta Pionki nr 25/2024 z dnia 09.02.2024r.. *zarządzam co następuje:*

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na ustanowienie odpłatnej i nieograniczonej w czasie służebności gruntowej na części dz. nr 668/9 boczna ul. Polnej w Pionkach na rzecz każdorazowego właściciela nieruchomości położonej w Pionkach dz.ew. nr 668/12 w związku z wybudowanym urządzeniem: przyłączy wodociągowe o długości 25 mb, przyłączy kanalizacyjne o długości 6 mb. Całkowita powierzchnia do ustanowienia służebności wynosi **31 m²**. Dla nieruchomości Sąd Rejonowy w Kozienicach V wydział Ksiąg wieczystych prowadzi KW nr RA2Z/00005359/3.

2. Służebność polegać będzie na:

- prawie udostępniania części dz. nr 668/9 obejmującej teren o pow. **31 m²** w związku z wybudowanym przyłączem wodociągowym (dł. 25 m x pas ochronny 1 m) oraz kanalizacyjnym (dł. 6 m x pas ochronny 1 m) na rzecz każdorazowego właściciela nieruchomości położonej w Pionkach dz.ew. nr 668/12;
- korzystaniu z opisanych wyżej części nieruchomości w celu utrzymania urządzeń we właściwym stanie technicznym;
- prawie całodobowego dostępu i dojazdu do tych urządzeń wodnych i kanalizacyjnych, usuwania awarii, dokonywania napraw, wykonywania czynności eksploatacyjnych, w tym modernizacji, konserwacji, kontroli, przeglądów, wymiany, przebudowy, rozbudowy, remontu i demontażu.

§ 2. Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Rozwoju i Inwestycji i Gospodarowania Mieniem Gminy.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania

BURMISTRZ MIASTA

(-) Łukasz Miśkiewicz