

**ZARZĄDZENIE Nr 18/2026**  
**BURMISTRZA MIASTA PIONKI**  
**z dnia 3 lutego 2026 r.**

**w sprawie: przeznaczenia do sprzedaży komunalnego lokalu mieszkalnego nr 11  
położonego w Pionkach przy ul. Parkowej 7**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 w związku z art. 11a ust. 3 ustawy o samorządzie gminnym (Dz.U z 2025 r. poz. 1153 ze zm.) oraz art. 35 ust. 1 i 2 w związku z art. 4 pkt 9 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2024 poz. 1145 ze zm.) oraz na podstawie § 2 ust. 1 i § 4 Uchwały Nr LXI/427/2018 Rady Miasta Pionki z dnia 23 maja 2018 r. w sprawie ustalenia zasad sprzedaży komunalnych lokali mieszkalnych i użytkowych na rzecz najemców oraz warunków udzielenia bonifikat od ceny lokali mieszkalnych wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Miasto Pionki (Dziennik Urzędowy Woj. Mazowieckiego z dn. 07.06.2018 r. poz. 5965) zmienionej uchwałą Nr III/19/2018 Rady Miasta Pionki z dnia 19 grudnia 2018 r. (Dziennik Urzędowy Woj. Mazowieckiego z dn. 15.01.2019 r. poz. 767) oraz § 3 ust. 2 pkt 1 w związku z § 2 ust. 1 pkt 1, 3 i 4 uchwały Nr XCIII/427/09 Rady Miasta Pionki z dn. 29 października 2009 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miasta Pionki (Dziennik Urzędowy Woj. Mazowieckiego z 2009 r. Nr 203, poz. 5753) zmienionej uchwałą nr XXXI/195/2021 Rady Miasta Pionki z dnia 22.02.2021 r. (Dziennik Urzędowy Woj. Mazowieckiego z dn. 01.03.2021 r. poz. 1662) oraz § 37 ust. 1 pkt 7 Regulaminu Organizacyjnego Urzędu Miasta Pionki wprowadzonego Zarządzeniem Burmistrza Miasta Pionki nr 82/2020 z dnia 01.07.2020 r. ze zm., zarządzam co następuje:

**§ 1.** Przeznaczam do sprzedaży lokal mieszkalny wymieniony w załączniku Nr 1 do niniejszego zarządzenia wraz ze sprzedażą udziału w prawie własności gruntu.

**§ 2.** Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarowania Mieniem Gminy.

**§ 3.** Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej Miasta Pionki.

**§ 4.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania

**BURMISTRZ MIASTA**

*(-) Łukasz Miśkiewicz*

**Załącznik Nr 1**  
**do Zarządzenia Nr 18/2026**  
**Burmistrza Miasta Pionki**  
**z dnia 3 lutego 2026 r.**

Wykaz lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży:

ADRES	OPIS
Pionki, ul. Parkowa 7 dz. nr 1468/71 pow. działki 0,0590 ha udział 6271/267859 KW NR RA2Z/00005610/1	Lokal mieszkalny nr 11 o pow. użyt. 58,28 m <sup>2</sup> oraz pow. użyt. piwnicy 4,43 m <sup>2</sup> . Przedmiotowy lokal położony jest na parterze składa się z 3 pokoi, kuchni, przedpokoju, łazienki, wc. Wartość lokalu z piwnicą (wraz z prawami w nieruchomości wspólnej) – 271 400,00 zł Rok budowy – 1984

**BURMISTRZ MIASTA**

(-) *Łukasz Miśkiewicz*