

ZARZĄDZENIE Nr 177/2025
BURMISTRZA MIASTA PIONKI
z dnia 5 grudnia 2025 r.

**w sprawie: przeznaczenia do sprzedaży komunalnego lokalu mieszkalnego nr 34
położonego w przy ul. Księdza Jerzego Popiełuszki 1**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 w związku z art. 11a ust. 3 ustawy o samorządzie gminnym (Dz.U z 2025 r. poz. 1153 t. j.) oraz art. 35 ust. 1 i 2 w związku z art. 4 pkt 9 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2024 poz. 1145 ze zm.) oraz na podstawie § 2 ust. 1 i § 4 Uchwały Nr LXI/427/2018 Rady Miasta Pionki z dnia 23 maja 2018 r. w sprawie ustalenia zasad sprzedaży komunalnych lokali mieszkalnych i użytkowych na rzecz najemców oraz warunków udzielenia bonifikat od ceny lokali mieszkalnych wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Miasto Pionki (Dziennik Urzędowy Woj. Mazowieckiego z dn. 07.06.2018 r. poz. 5965) zmienionej uchwałą Nr III/19/2018 Rady Miasta Pionki z dnia 19 grudnia 2018 r. (Dziennik Urzędowy Woj. Mazowieckiego z dn. 15.01.2019 r. poz. 767) oraz § 3 ust. 2 pkt 1 w związku z § 2 ust. 1 pkt 1, 3 i 4 uchwały Nr XCIII/427/09 Rady Miasta Pionki z dn. 29 października 2009 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miasta Pionki (Dziennik Urzędowy Woj. Mazowieckiego z 2009 r. Nr 203, poz. 5753) zmienionej uchwałą nr XXXI/195/2021 Rady Miasta Pionki z dnia 22.02.2021 r. (Dziennik Urzędowy Woj. Mazowieckiego z dn. 01.03.2021 r. poz. 1662) oraz § 37 ust. 1 pkt 7 Regulaminu Organizacyjnego Urzędu Miasta Pionki wprowadzonego Zarządzeniem Burmistrza Miasta Pionki nr 82/2020 z dnia 01.07.2020 r. ze zm., zarządzam co następuje:

§ 1. Przeznaczam do sprzedaży lokal mieszkalny wymieniony w załączniku Nr 1 do niniejszego zarządzenia wraz ze sprzedażą udziału w prawie własności gruntu.

§ 2. Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarowania Mieniem Gminy.

§ 3. Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej Miasta Pionki.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania

BURMISTRZ MIASTA
(-) *Lukasz Miśkiewicz*

Załącznik Nr 1
do Zarządzenia Nr 177/2025
Burmistrza Miasta Pionki
z dnia 5 grudnia 2025 r.

Wykaz lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży:

ADRES	OPIS
Pionki, ul. Księdza Jerzego Popiełuszki 1 dz. nr 1610/3 pow. działki 0,4796 ha udział 5461/304072 KW NR RA2Z/00001874/1	Lokal mieszkalny nr 34 o pow. użyt. 47,75 m ² położony na pierwszym piętrze składający się z 2 pokoi, kuchni, przedpokoju, łazienki z wc wraz z pomieszczeniem przynależnym piwnicą o pow. użyt. 6,86 m ² . Wartość lokalu (wraz z prawami w nieruchomości wspólnej) – 267 600,00 zł Rok budowy – 1980

BURMISTRZ MIASTA

(-) Łukasz Miśkiewicz