

Informacja o lokalach przeznaczonych do sprzedaży

Burmistrz Miasta Pionki na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy *o gospodarce nieruchomościami* z dnia 21 sierpnia 1997 roku (Dz.U. z 2024 r., poz. 1145 ze zm.) oraz zgodnie z Uchwałą Rady Miasta Pionki nr XXXV/142/2025 z dnia 29 lipca 2025 r. podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasta Pionki i przeznaczonej do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego tj. własności lokalu nr 12 przy ulicy Aleje Lipowe 24 w Pionkach.

ADRES	OPIS
ul. Aleje Lipowe 24 dz. nr 87/41 o pow. 0,0420 ha udział 92/9264 KW Nr RA2Z/00007468/4	Lokal nr 12 o pow. użytkowa 9,20 m ² położony na parterze składający się z jednego pomieszczenia. Wartość rynkowa lokalu niemieszkalnego wraz z prawami w nieruchomości wspólnej wynosi 36 000,00 zł. Rok budowy – 1955

Sprzedaż ww. lokalu zwolniona jest z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. *o podatku od towarów i usług* (Dz.U. z 2025 r. poz. 775 ze zm.).

Koszty związane z nabyciem nieruchomości ponosi nabywca.

Pierwszeństwo w nabyciu ww. nieruchomości przysługuje osobom wymienionym w art. 34 ust.1 pkt.1, 2 powołanej wyżej ustawy, pod warunkiem złożenia przez te osoby wniosku o nabycie w terminie 6-ciu tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

Wykaz niniejszy podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. **od dnia 17.09.2025 r. do dnia 08.10.2025 r. włącznie** poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta w Pionkach oraz zamieszczenie na stronie internetowej [www. bip.pionki.pl](http://www.bip.pionki.pl).

Szczegółowe informacje na temat nieruchomości można uzyskać w siedzibie Urzędu Miasta Pionki ul. Al. Jana Pawła II nr 15 pok. nr 215 lub telefonicznie (48) 341 42 16.

Burmistrz Miasta Pionki

/-/ Łukasz Miśkiewicz