



Pionki, dnia 09-09-2025 r.



*Szanowny Pan*  
**Włodzimierz Szalabaj**  
*Przewodniczący Rady Miasta Pionki*

**Dotyczy: odpowiedzi na interpelację Radnego Rady Miasta Pana Dawida Jaroszka przekazaną pismem z dnia 03-09-2025 r. znak: SO.0003.69.2025**

*Szanowny Panie,*

w odpowiedzi na interpelację SO.0003.69.2025 z dnia 3 września 2025 roku, dotyczące naprawy ławki znajdującej się za blokiem przy ul. Żeromskiego 2, uprzejmie informuję, co następuje:

Po dokonaniu oględzin stwierdzono, że wskazana ławka nie stanowi elementu infrastruktury parkowej utrzymywanej przez Urząd Miasta Pionki, lecz jest tzw. „ławką trzepakową”, posadowioną obok trzepaka. Pragnę podkreślić, że Urząd Miasta Pionki nie wyraził zgody Wspólnocie Mieszkaniowej przy ul. Orzeszkowej 1, ul. Żeromskiego 2, ul. Słowackiego 2 ani Pionkowskiej Spółdzielni Mieszkaniowej, zarządzającej budynkiem przy ul. Żeromskiego 2, na montaż trzepaka i ławki na terenie gminnym.

Mimo tego, mając na względzie troskę o dobro i komfort mieszkańców, Urząd Miasta Pionki odstępuje od występowania z roszczeniami dotyczącymi dzierżawy terenu zajętego przez zamontowaną infrastrukturę. Jednocześnie należy podkreślić, że wszelkie koszty związane z naprawą, konserwacją i właściwym utrzymaniem przedmiotowej ławki powinny zostać poniesione przez podmioty faktycznie korzystające z tego urządzenia. To one powinny być stroną interpelacji i decydować o sposobie dalszego użytkowania ławki.

Urząd Miasta Pionki stoi na stanowisku, że odpowiedzialność za infrastrukturę powstałą bez zgody właściciela terenu spoczywa na jej faktycznych użytkownikach i administratorach sąsiednich nieruchomości. Tym samym w przypadku braku zainteresowania ze strony wskazanych wspólnot i spółdzielni partycypacją w kosztach odnowienia ławki, zostanie ona zdemontowana. Wynika to z faktu, że w obecnym stanie technicznym ławka nie tylko nie spełnia swojej funkcji użytkowej, ale także negatywnie wpływa na estetykę przestrzeni publicznej, stwarzając wrażenie zaniedbania.

Chciałbym jednocześnie zaznaczyć, że Miasto jest otwarte na współpracę z mieszkańcami w zakresie wspólnego dbania o ład i estetykę otoczenia. W przypadku, gdyby zainteresowane wspólnoty mieszkaniowe bądź spółdzielnia mieszkaniowa wyraziły wolę odnowienia ławki ze środków własnych, Urząd Miasta Pionki może służyć wsparciem merytorycznym w zakresie doradztwa technicznego lub wskazania firm wykonawczych.

Podsumowując, dalsze losy ławki uzależnione są od decyzji i zaangażowania podmiotów faktycznie z niej korzystających. W sytuacji braku ich inicjatywy, ławka zostanie usunięta w celu uporządkowania i poprawy estetyki przestrzeni publicznej.

**BURMISTRZ**

*Lukasz Miśkiewicz*

Strona 1 z 1