

Radny Miasta Pionki  
Dawid Jaroszek

Burmistrz Miasta Pionki  
Pan Łukasz Miśkiewicz

za pośrednictwem  
Przewodniczącego Rady Miasta Pionki  
Pana Włodzimierza Szalabaja

## INTERPELACJA

**Pionki, dnia 17 września 2025 r.**

INTERPELACJA w sprawie wyjaśnienia źródeł spadku zadłużenia Przedsiębiorstwa Wodno-Kanalizacyjno-Ciepłowniczego Sp. z o.o.

Szanowny Panie Burmistrzu,

W odpowiedzi na moją interpelację z dnia 22 sierpnia 2025 r. Spółka PWKC wskazała, że zobowiązania Spółki zmniejszyły się z kwoty 23 815 tys. zł (31.12.2023 r.) do 11 081 tys. zł (31.07.2025 r.), a więc o ponad 12 mln zł w ciągu zaledwie siedmiu miesięcy.

Tak znaczna redukcja zadłużenia budzi uzasadnione pytania o jej faktyczne źródła i charakter, zwłaszcza że równocześnie miały miejsce aporty majątkowe Miasta Pionki do Spółki.

W związku z tym proszę o udzielenie jednoznacznych i szczegółowych odpowiedzi na następujące pytania:

1. Jakie dokładnie działania spółki doprowadziły do zmniejszenia zobowiązań o ponad 12 mln zł w okresie od 31.12.2023 r. do 31.07.2025 r.? - proszę wskazać, jaka część tego spadku wynikała z faktycznych spłat kredytów i pożyczek, a jaka z księgowego ujęcia aportów wniesionych przez Miasto.
2. W jakiej wysokości i w jakich datach Miasto Pionki wniosło aporty majątkowe do Spółki w latach 2024–2025 oraz w jaki sposób wpłynęło to na zmianę bilansu i poziomu zadłużenia?
3. Czy spółka dokonała w analizowanym okresie restrukturyzacji kredytów lub pożyczek (np. umorzenia części zobowiązań, konwersji długu na kapitał, refinansowania)? Jeśli tak, proszę wskazać umowy i wartości tych operacji.
4. Jaka była faktyczna wysokość zadłużenia oprocentowanego (kredyty, pożyczki, leasingi) na dzień: 31.12.2024 r. oraz 31.07.2025 r.? Proszę podać osobno kapitał oraz naliczone odsetki.
5. Jakie są obecnie miesięczne koszty obsługi zadłużenia (raty kapitałowe + odsetki) i czy Spółka reguluje je terminowo?



6. Czy obecny poziom zadłużenia w wysokości 11 081 tys. zł obejmuje wszystkie zobowiązania (w tym handlowe, publicznoprawne, wobec dostawców, ZUS, urzędów skarbowych), czy jest to jedynie zadłużenie bankowe? Proszę przedstawić zestawienie struktury długu.

Podkreślam, że mieszkańcy mają prawo do pełnej i rzetelnej informacji o sytuacji finansowej spółki, której właścicielem jest Miasto. Tak duży spadek zadłużenia wymaga precyzyjnego wyjaśnienia, czy wynika on z realnych spłat i poprawy płynności, czy wyłącznie z operacji księgowych związanych z aportami majątku.

Z wyrazami szacunku,

Dawid Jaroszek  
Radny Miasta Pionki

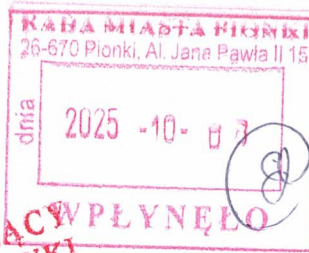


Urząd Miasta Pionki  
Aleja Jana Pawła II 15  
26-670 Pionki

tel. (48) 341 42 00  
e-mail burmistrz@pionki.pl  
www.pionki.pl

SE.0003.83.2025

SE.0003.84.2025



Pionki, dnia 06-10-2025 r.

Szanowny Pan  
Włodzimierz Szalabaj  
Przewodniczący Rady Miasta Pionki

09.10.2025  
z pismem m.  
Dawida Jaroszka  
dotyczy: odpowiedzi na interpelację Radnego Miasta Pionki Pana Dawida Jaroszka  
przekazanych pismem z dnia 22-09-2025 r. znak: SO.0003.73.2025 oraz SO.0003.74.2025,  
Włodzimierz Szalabaj

W załączeniu przedkładam odpowiedź sporządzoną przez Prezesa Zarządu PWKC Sp. z o.o. w Pionkach, dotyczącą:

1. wyjaśnienia źródeł spadku zadłużenia PWKC Sp. z o.o. w Pionkach,
2. sprawy wniosku taryfowego PWKC złożonego do Urzędu Regulacji Energetyki w zakresie taryfy za ciepło.

BURMISTRZ  
Eugeniusz Misiewicz

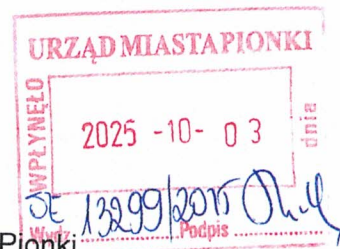




Przedsiębiorstwo Wodno Kanalizacyjno Ciepłownicze w Pionkach Sp. z o.o.  
ul. Przemysłowa 11, 26-670 Pionki  
tel./fax.48 3852514, e-mail: [pwkc@pionki.pl](mailto:pwkc@pionki.pl)  
Konto bankowe: PEKAO S.A. nr 40 1240 5703 1111 0011 1228 4472

Pionki 03.10.2025 r.

L.dz. PWKC/716/2025



Burmistrz Miasta Pionki  
Pan Łukasz Miśkiewicz

Poniżej przedstawiamy odpowiedź na interpelacje radnego Miasta Pionki Pana Dawida Jarosza złożone w dniu 17.09.2025 r. w dwóch osobnych pismach – odpowiedź łączona.

W odpowiedzi na interpelację z dnia 17.09.2025 r. Spółka informuje, że okres od 31.12.2023 r. do 31.07.2025 r. to nie jest 7 miesięcy tylko 19 miesięcy.

1. Otrzymanie aportu nie miało wpływu na wielkość zobowiązań Spółki w bilansie. Zobowiązania z tyt. kredytów i pożyczek na dzień 31.12.2023 r. Wnosiły 11 284 146,90 zł, a na dzień 31.07.2025r. 7 761 050,86 zł.
2. Spółka informuje, że nie **Miasto Pionki** wniosło aport, a **Gmina Miasta Pionki** w dniu 08.11.2024 r. na kwotę 1 808 500,00 zł. Pan Radny powinien o tym wiedzieć gdyż była przyjęta uchwała Rady Miasta Pionki w tym temacie. Wpływ aportu na bilans Spółki to podniesienie wartości kapitału oraz wzrost wartości aktywów trwałych. Na marginesie nadmieniamy, że Spółka PWKC sfinansowała Pana studia na kierunku „Administracja Publiczna” i osoba o takim wykształceniu kierunkowym powinna rozróżniać instytucje samorządowe.
3. Spółka nie dokonywała restrukturyzacji kredytów i pożyczek.
4. Na dzień 31.12.2024 r. zobowiązania z tyt. kredytów i pożyczek wynosiły 10 623 589,01 zł., na dzień 31.07.2025 r. 7 761 050,86 zł Odsetki od kredytów i pożyczek zapłacone w roku 2024 wynosiły 868 123,42 zł a w roku 2025 do dnia 31.07 wyniosły 346 249,44 zł.
5. Spółka obecnie spłaca pożyczki w ratach miesięcznych w wysokości 6 182,00 zł oraz kwartalnie 266 096,00 zł. Oprocentowanie od tych zobowiązań jest zmienne naliczane ma koniec okresu rozliczeniowego stąd Spółka nie może podać dokładne wartości odsetek. Spółka wszystkie swoje zobowiązania kredytowe i pożyczkowe reguluje terminowo.
6. Spółka informuje, że zobowiązanie w kwocie 11 081 149,86 zł obejmuje wszystkie zobowiązania. W jego skład wchodzi: kredyty i pożyczki 7 761 050,86 zł, zobowiązania wobec kontrahentów 1 872 485,28 zł, zobowiązania z tyt. podatków, ubezpieczeń społecznych i zdrowotnych oraz innych publiczno-prawnych 1 246



Przedsiębiorstwo Wodno Kanalizacyjno Ciepłownicze w Pionkach Sp. z o.o.  
ul. Przemysłowa 11, 26-670 Pionki  
tel./fax.48 3852514, e-mail: [pwkc@pionki.pl](mailto:pwkc@pionki.pl)  
Konto bankowe: PEKAO S.A. nr 40 1240 5703 1111 0011 1228 4472

- 955,67 zł, z tyt. wynagrodzeń 200 658,05 zł (wynagrodzenia naliczone za miesiąc lipiec 2025 r. płatne do 10 sierpnia 2025 r.).
7. Spółka nie może przedstawić dokumentów będących częścią postępowania administracyjnego. Postępowanie się zakończyło w dniu 30.09.2025 r., a w załączeniu przekazujemy tekst taryfy zawierający ceny i stawki opłat dla wszystkich grup taryfowych.
  8. Spółka złożyła wniosek o zatwierdzenie taryfy dla ciepła w dniu 30.04.2025 r.
  9. Spółka w złożonym wniosku o zatwierdzenie taryfy wnioskowała o wprowadzenie taryfy na czas 12 miesięcy.
  10. Spółka nie udziela informacji zawartych w postępowaniu administracyjnym. Wszystkie koszty są weryfikowane przez Urząd Regulacji Energetyki.
  11. Spółka nie udostępnia dokumentów będących elementem postępowania administracyjnego osobom nie będącym stroną tegoż postępowania.

**Spółka przedstawia zatwierdzoną taryfę dla ciepła nr XIV, która została zweryfikowana i zatwierdzona przez niezależny organ państwowy jakim jest Urząd Regulacji Energetyki.**

Załącznik:  
1. Taryfa nr XIV

Z poważaniem

PREZES ZARZĄDU

*Paweł Dąbrowski*



Przedsiębiorstwo Wodno Kanalizacyjno Ciepłownicze w Pionkach Sp. z o.o.  
ul. Przemysłowa 11, 26-670 Pionki  
tel. 48 3852514, e-mail [pwkc@pionki.pl](mailto:pwkc@pionki.pl)

MINIEJSZA TARYFA STANOWI  
ZAŁĄCZNIK  
DO DECYZJI PREZESA URS

z dnia 30 września 2025 r.

nr DRE.HRC.4210.13.12 2025.464.XIV H50

## Taryfa dla ciepła

DYREKTOR

*Anna Mielczarek*

Pionki 2025 r.





Przedsiębiorstwo Wodno Kanalizacyjno Ciepłownicze w Pionkach Sp. z o.o.  
ul. Przemysłowa 11, 26-670 Pionki  
tel. 48 3852514, e-mail [pwkc@pionki.pl](mailto:pwkc@pionki.pl)

## Część I

### INFORMACJE OGÓLNE

Niniejsza taryfa jest zbiorem cen i stawek opłat oraz warunków ich stosowania, opracowanym przez Przedsiębiorstwo Wodno Kanalizacyjno Ciepłownicze w Pionkach Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością przy uwzględnieniu następujących aktów prawnych.

**1. Podstawą prawną stosowania taryfy są w szczególności:**

- 1.1. Ustawa z dnia 10 kwietnia 1997 r. (Dz. U. z 2019 r. poz. 755, z późn. zm.) - Prawo energetyczne, zwana dalej **ustawą**,
- 1.2. Rozporządzenie Ministra Klimatu z dnia 07 kwietnia 2020 r. w sprawie szczegółowych zasad kształtowania i kalkulacji taryf oraz rozliczeń z tytułu zaopatrzenia w ciepło (Dz. U. 2020.718 r. z dnia 23.04.2020 r. z późn. zmianami), zwane dalej **rozporządzeniem taryfowym**.
- 1.3. Rozporządzenie Ministra Gospodarki i Pracy z dnia 15 stycznia 2007 r. w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemów ciepłowniczych (Dz. U. z 2007 r. Nr 16, poz. 92), zwane dalej **rozporządzeniem przyłączeniowym**.

**2. Objaśnienia pojęć i skrótów używanych w taryfie.**

- 2.1. **Przedsiębiorstwo ciepłownicze (dostawca)** – przedsiębiorstwo energetyczne zajmujące się wytwarzaniem ciepła w eksploatowanych przez to przedsiębiorstwo źródłach ciepła, przesyłaniem i dystrybucją oraz sprzedażą ciepła wytworzonego w tych źródłach.
- 2.2. **Źródło ciepła** – połączone ze sobą urządzenia lub instalacje, służące do wytwarzania ciepła.
- 2.3. **Ciepło**- energia cieplna w wodzie gorącej.
- 2.4. **Sieć ciepłownicza** – połączone ze sobą urządzenia lub instalacje służące do przesyłania i dystrybucji ciepła ze źródeł ciepła do węzłów cieplnych.
- 2.5. **Instalacja odbiorcza** – połączone ze sobą urządzenia lub instalacje, służące do transportowania ciepła z węzłów cieplnych lub źródeł ciepła do odbiorników ciepła.
- 2.6. **Węzeł cieplny** – połączone ze sobą urządzenia lub instalacje służące do zmiany rodzaju lub parametrów nośnika ciepła dostarczanego z przyłącza oraz regulacji ilości ciepła dostarczanego do instalacji odbiorczych.
- 2.7. **Układ pomiarowo-rozliczeniowy** – dopuszczony do stosowania zgodnie z odrębnymi przepisami, zespół urządzeń, służących do pomiaru ilości i parametrów nośnika ciepła, których wskazania stanowią podstawę do obliczenia należności z tytułu dostarczania ciepła.
- 2.8. **Moc cieplna** – ilość ciepła wytworzonego lub dostarczonego do podgrzania określonego nośnika ciepła albo ilość ciepła odebranego z tego nośnika w jednostce czasu.
- 2.9. **Zamówiona moc cieplna** – ustaloną przez odbiorcę lub podmiot ubiegający się o przyłączenie do sieci ciepłowniczej największą moc cieplną, jaka w danym obiekcie wystąpi w warunkach obliczeniowych, która zgodnie z określonymi w odrębnych przepisach warunkami technicznymi oraz wymaganiami technologicznymi dla tego obiektu jest niezbędna do zapewnienia:
  - a) pokrycia strat ciepła w celu utrzymania normatywnej temperatury i wymiany powietrza w pomieszczeniach,

DYREKTOR

*[Podpis]*  
Anna Mielcarek





Przedsiębiorstwo Wodno Kanalizacyjno Ciepłownicze w Pionkach Sp. z o.o.  
ul. Przemysłowa 11, 26-670 Pionki  
tel. 48 3852514, e-mail [pwkc@pionki.pl](mailto:pwkc@pionki.pl).

- b) utrzymania normatywnej temperatury ciepłej wody w punktach czerpalnych,
- c) prawidłowej pracy innych urządzeń lub instalacji.
- 2.10. Warunki obliczeniowe:
  - a) Obliczeniową temperaturę powietrza atmosferycznego określoną dla strefy klimatycznej, w której są zlokalizowane obiekty, do których jest dostarczane ciepło,
  - b) Normatywną temperaturę ciepłej wody.
- 2.11. *Grupa taryfowa* – grupę odbiorców korzystających z usług związanych z zaopatrzeniem w ciepło, z którymi rozliczenia są prowadzone na podstawie tych samych cen i stawek opłat oraz warunków ich stosowania.
- 2.12. *Odbiorca* – każdy, kto otrzymuje lub pobiera paliwa lub energię na podstawie umowy z przedsiębiorstwem energetycznym.
- 2.13. *Odbiorca końcowy* – odbiorcę dokonującego zakupu paliw lub energii na własny użytek.
- 2.14. *Woda grzewcza wysokich parametrów* – nośnik ciepła o parametrach obliczeniowych 135/62°C,
- 2.15. *Woda grzewcza niskich parametrów* – nośnik ciepła o parametrach obliczeniowych 90/70°C,
- 2.16. *Zewnętrzna instalacja odbiorcza* – odcinki instalacji odbiorczych łączące grupowy węzeł cieplny lub źródło ciepła z instalacjami odbiorczymi w obiektach, w tym w obiektach, w których zainstalowany jest grupowy węzeł cieplny lub źródło ciepła.
- 2.17. *Przyłącze* – odcinek sieci ciepłowniczej doprowadzający ciepło wyłącznie do jednego węzła cieplnego albo odcinek zewnętrznych instalacji odbiorczych za grupowym węzłem cieplnym lub źródłem ciepła, łączący te instalacje z instalacjami odbiorczymi w obiektach.
- 2.18. *Grupowy węzeł cieplny* – węzeł cieplny obsługujący więcej niż jeden obiekt.
- 2.19. *Nielegalny pobór ciepła* – pobieranie ciepła bez zawarcia umowy, z całkowitym lub częściowym pominięciem układu pomiarowo-rozliczeniowego lub poprzez ingerencję w ten układ mającą wpływ na zafałszowanie pomiarów dokonywanych przez układ pomiarowo rozliczeniowy.

## Część II

### Zakres prowadzonej działalności związanej z zaopatrzeniem w ciepło

Sprzedawca prowadzi działalność gospodarczą w zakresie wytwarzania, przesyłania i dystrybucji ciepła na podstawie:

1. Wytwarzania ciepła – zgodnie z udzieloną koncesją przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki nr WCC/2857/464/W/OŁO/2018/BG od 2 lutego 2019 r. do 2 lutego 2029 r.
2. Przesyłania i dystrybucji ciepła – zgodnie z udzieloną koncesją przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki nr PCC/1260/464/W/OŁO/2018/BG udzielona na okres od 22 kwietnia 2019 r. do 22 kwietnia 2029 r.
3. Na podstawie pozwolenia wydanego Decyzją Starosty Radomskiego z dnia 10.06.2022 r.

DYREKTOR

Anna Kiełcarek





Przedsiębiorstwo Wodno Kanalizacyjno Ciepłownicze w Pionkach Sp. z o.o.  
ul. Przemysłowa 11, 26-670 Pionki  
tel. 48 3852514, e-mail [pwkc@pionki.pl](mailto:pwkc@pionki.pl).

Nr ROŚ.II.6224.5.2022. Data obowiązywania do dnia 10 czerwca 2032 r.

### Część III

#### Podział odbiorców ciepła na grupy taryfowe

Nazwa grupy	Charakterystyka grupy odbiorców
ZG	Odbiorcy ciepła zasilani z kotłowni gazowej przy ul. Adasia Guzala 5 w Pionkach, przez zewnętrzną instalację odbiorczą. Źródło i zewnętrzna instalacja odbiorcza jest własnością Sprzedawcy. Instalacje odbiorcze są własnością odbiorców ciepła i są przez nich eksploatowane. Punkty pomiarowe są zainstalowane przed rozdzielaczami.
ZW1	Odbiorcy ciepła zasilani z kotłowni węglowej przy ul. Przemysłowej 11 w Pionkach, przez sieć ciepłowniczą wysokich parametrów, która jest własnością Sprzedawcy
ZW2	Odbiorcy ciepła zasilani z kotłowni węglowej przy ul. Przemysłowej 11 w Pionkach, przez sieć ciepłowniczą wysokich parametrów, węzły grupowe i zewnętrzne instalacje odbiorcze, które są własnością Sprzedawcy.

### Część IV

#### Rodzaje oraz wysokość cen i stawek opłat

##### 4.1. GRUPA ZG

Lp.	Rodzaj ceny lub stawki opłat	Jednostka miary	Wysokość cen lub stawek opłat
1.	Stawka opłaty miesięcznej za zamówioną moc cieplną	zł/MW	3 921,35
2.	Stawka opłaty za ciepło	zł/GJ	134,49

DYREKTOR

*Anna Wilcarek*



Przedsiębiorstwo Wodno Kanalizacyjno Ciepłownicze w Pionkach Sp. z o.o.  
ul. Przemysłowa 11, 26-670 Pionki  
tel. 48 3852514, e-mail [pwkc@pionki.pl](mailto:pwkc@pionki.pl)

#### 4.2. GRUPA ZW1

Lp.	Rodzaj ceny lub stawki opłat	Jednostka miary	Wysokość cen lub stawek opłat
1.	Cena za zamówioną moc ciepłą za rok rata za m-c	zł/MW zł/MW	90 351,96 7 529,33
2.	Cena ciepła	zł/GJ	63,28
3.	Cena nośnika ciepła	zł/m <sup>3</sup>	15,33
4.	Stawka opłaty stałej za usługi przesyłowe za rok rata za m-c	zł/MW zł/MW	13 976,04 1 164,67
5.	Stawka opłaty zmiennej za usługi przesyłowe	zł/GJ	13,62

#### 4.3. GRUPA ZW2

Lp.	Rodzaj ceny lub stawki opłat	Jednostka miary	Wysokość cen lub stawek opłat
1.	Cena za zamówioną moc ciepłą za rok rata za m-c	zł/MW zł/MW	90 351,96 7 529,33
2.	Cena ciepła	zł/GJ	63,28
3.	Cena nośnika ciepła	zł/m <sup>3</sup>	15,33
4.	Stawka opłaty stałej za usługi przesyłowe za rok rata za m-c	zł/MW zł/MW	27 329,28 2 277,44
5.	Stawka opłaty zmiennej za usługi przesyłowe	zł/GJ	22,03

Ustalone w taryfie ceny i stawki opłat nie zawierają podatku od towarów i usług (VAT). Podatek VAT nalicza się zgodnie z obowiązującymi przepisami.

#### Stawki opłat za przyłączenie do sieci.

W związku z tym, że dla Miasta Pionki nie zostały uchwalone założenia do planu zaopatrzenia w ciepło, o których mowa w art. 19 ustawy, a plan Sprzedawcy, o którym mowa w art. 16 ustawy, w pierwszym roku stosowania taryfy nie przewiduje przyłączenia do sieci ciepłowniczej nowych odbiorców, Sprzedawca nie przewiduje ponoszenia nakładów na ten cel. Nie jest zatem możliwe, uwzględniając postanowienia §7 ust. 7 rozporządzenia taryfowego, ustalenie stawek opłat za przyłączenie do sieci ciepłowniczej.

DYREKTOR

*Anna Mielcarek*





Przedsiębiorstwo Wodno Kanalizacyjno Ciepłownicze w Pionkach Sp. z o.o.  
ul. Przemysłowa 11, 26-670 Pionki  
tel. 48 3852514, e-mail [pwkc@pionki.pl](mailto:pwkc@pionki.pl)

## Część V

### Zasady ustalania cen i stawek opłat

1. Ceny i stawki opłat zamieszczone w części 4 taryfy dla ciepła zostały ustalone zgodnie z zasadami określonymi w art. 44 i 45 ustawy – Prawo energetyczne oraz w rozporządzeniu taryfowym.

## Część VI

### Warunki stosowania cen i stawek opłat

Ustalone w niniejszej taryfie ceny i stawki opłat są stosowane przy zachowaniu parametrów jakościowych nośnika ciepła i standardów jakościowych obsługi odbiorców, które określone zostały w rozdziale 6 rozporządzenia przyłączeniowego.

W przypadkach :

- uszkodzenia lub stwierdzenia nieprawidłowych wskazań układu pomiarowo - rozliczeniowego,
- niedotrzymanie przez przedsiębiorstwo ciepłownicze standardów jakościowych obsługi odbiorców,
- niedotrzymania przez strony warunków umowy sprzedaży ciepła,
- udzielania bonifikat i naliczania upustów przysługujących odbiorcy,
- nielegalnego poboru ciepła.

stosuje się postanowienia określone w rozdziale 4 rozporządzenia taryfowego.

Oplaty za nielegalny pobór ciepła oblicza się na podstawie cen i stawek opłat zawartych w niniejszej taryfie w odniesieniu do nich podatek nalicza się zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa podatkowego.

## Część VII

### Zasady wprowadzania zmian cen i stawek opłat

Sprzedawca powiadamia odbiorców o zmianach cen i stawek opłat za dostarczone ciepło w ciągu jednego okresu rozliczeniowego licząc od dnia wprowadzenia tej zmiany.

Bazowe ceny i stawki opłat określone w niniejszej taryfie obowiązywać mogą nie wcześniej niż po upływie 14 dni i nie później niż do 45 dnia od dnia jej opublikowania w Biuletynie Branżowym Urzędu Regulacji Energetyki – Ciepło.

Wszelkie zmiany w taryfie będą wprowadzane zgodnie z przepisami art. 47 ustawy.

Prezes Zarządu  
(-) Paweł Dąbrowski

Paweł  
Dąbrowski

Elektronicznie  
podpisany przez  
Paweł Dąbrowski  
Data: 2025.09.26  
09:28:22 +02'00'

DYREKTOR

*Anna Miskarek*