

**ZARZĄDZENIE Nr 5/2025**  
**BURMISTRZA MIASTA PIONKI**  
**z dnia 10.01.2025**

**w sprawie: ustanowienia odpłatnej służebności gruntowej na części nieruchomości  
stanowiącej dz. nr 996/5, położonej w Pionkach**

Na podstawie art. 30 ust.1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465), art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145), §3 ust.2 pkt 6 Uchwały Nr XCIII/427/09 Rady Miasta Pionki z dnia 29 października 2009r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miasta Pionki zmienionej uchwałą Nr XXXI/195/2021 Rady Miasta Pionki z dnia 22.02.2021r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miasta Pionki (Dz.U. Woj. Mazowieckiego z 2009r. nr 203 poz. 5753) oraz §38 ust.1 pkt 7 Regulaminu Organizacyjnego Miasta Pionki wprowadzonego Zarządzeniem Burmistrza Miasta Pionki nr 23/2022 z dnia 01.03.2022r. zmienionego zarządzeniem Burmistrza Miasta Pionki nr 25/2024 z dnia 09.02.2024. *zarządzam co następuje:*

**§ 1.** 1.Wyraża się zgodę na ustanowienie odpłatnej i nieograniczonej w czasie służebności gruntowej na części dz. nr 996/5 w związku z wybudowanym urządzeniem: przyłączy wodociągowe o długości 5 mb. Całkowita powierzchnia do ustanowienia służebności wynosi **5 m<sup>2</sup>**. Dla nieruchomości Sąd Rejonowy w Koźienicach V wydział Ksiąg wieczystych prowadzi KW nr RA2Z/00010672/1

2. Służebność polegać będzie na:

- prawie udostępniania części dz. nr 996/5 obejmującej teren o pow. **5 m<sup>2</sup>** w związku z wybudowanym przyłączem wodociągowym (dł. 5 m x pas ochronny 1 m);
- korzystaniu z opisanych wyżej części nieruchomości w celu utrzymania urządzeń we właściwym stanie technicznym;
- prawie całodobowego dostępu i dojazdu do tych urządzeń wodnych i kanalizacyjnych, usuwania awarii, dokonywania napraw, wykonywania czynności eksploatacyjnych, w tym modernizacji, konserwacji, kontroli, przeglądów, wymiany, przebudowy, rozbudowy, remontu i demontażu.

**§ 2.** Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Rozwoju Inwestycji i Gospodarowania Mieniem Gminy.

**§ 3.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania

**BURMISTRZ MIASTA**  
(-) *Łukasz Miśkiewicz*