

Wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Miasta Pionki przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. *o gospodarce nieruchomościami* (Dz.U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) oraz Uchwał Nr XI/60/2024, XI/61/2024, XI/62/2024 Rady Miasta Pionki z dnia 30 października 2024 r., Burmistrz Miasta Pionki podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Miasta Pionki i przeznaczonych do sprzedaży.

| Położenie nieruchomości | Nr działki | Pow. działki | Opis nieruchomości | Przeznaczenie nieruchomości | Cena nieruchomości | Informacje dodatkowe |
|-----------------------------|------------|--------------|--|--|----------------------------|---|
| Pionki ul. Aleje Lipowe 12A | 87/49 | 0,0140 ha | Działka posiada kształt prostokąta, powierzchnia działki wynosi 140 m ² . Działka posiada dostęp do urządzeń infrastruktury technicznej: linii energetycznej, wodociągu, sieci ciepłowniczej, gazociągu, kanalizacji sanitarnej, sieci telefonicznej. Na działce znajduje się budynek o charakterze handlowo-usługowym w zabudowie bliźniaczej. W sąsiedztwie znajduje się budynek handlowo-usługowy, grunt z budynkami wielorodzinnymi oraz deptaki. Odległość do centrum ok. 1 km w linii prostej. Przedmiotowa nieruchomość uregulowana w KW Nr RA2Z/00000610/6 | MW – przeznaczenie podstawowe: tereny mieszkalnictwa wielorodzinnego | 18 200,00 zł brutto | Nabywca ponosi koszty notarialne. Przy sprzedaży ustanowiona zostanie służebność przejęcia i przejazdu. Nieruchomość wolna od obciążeń i zobowiązań |
| Pionki ul. Aleje Lipowe 12A | 87/48 | 0,0160 ha | Działka posiada kształt prostokąta, powierzchnia działki wynosi 160 m ² . Działka posiada dostęp do urządzeń infrastruktury technicznej: linii energetycznej, wodociągu, sieci ciepłowniczej, gazociągu, kanalizacji sanitarnej, sieci telefonicznej. Na działce znajduje się budynek o charakterze handlowo-usługowym w zabudowie bliźniaczej. W sąsiedztwie znajduje się budynek handlowo-usługowy, grunt z budynkami wielorodzinnymi oraz deptaki. Odległość do centrum ok. 1 km w linii prostej. Przedmiotowa nieruchomość uregulowana w KW Nr RA2Z/00000610/6 | MW – przeznaczenie podstawowe: tereny mieszkalnictwa wielorodzinnego | 20 800,00 zł brutto | Nabywca ponosi koszty notarialne. Przy sprzedaży ustanowiona zostanie służebność przejęcia i przejazdu. Nieruchomość wolna od obciążeń i zobowiązań |

| | | | | | | |
|-----------------------------|-------|-----------|--|--|---------------------------|---|
| Pionki ul. Aleja Piastowska | 86/61 | 0,0019 ha | Nieruchomość posiada powierzchnię 19 m ² i składa się z jednej działki o kształcie zbliżonym do trapezu. Szerokość działki wynosi około 2 m, ukształtowanie terenu działki – teren płaski. Nieruchomość posiada dostęp do następujących urządzeń infrastruktury technicznej: linii energetycznej, wodociągu, kanalizacji sanitarnej, gazociągu, sieci telefonicznej. Działka jest częściowo ogrodzona, na działce znajdują się składniki roślinne. Przedmiotowa nieruchomość uregulowana w KW Nr RA2Z/00006024/3 pochodzi z działki nr 86/38 o pow. 0,0450 ha. | MN – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej | 5 300,00 zł brutto | Nabywca ponosi koszty notarialne. Nieruchomość wolna od obciążeń i zobowiązań |
|-----------------------------|-------|-----------|--|--|---------------------------|---|

Wykaz niniejszy podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. od dnia **12.12.2024 r. do dnia 02.01.2025 r.** włącznie poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Pionki oraz zamieszczenie na stronie internetowej [www. bip.pionki.pl](http://www.bip.pionki.pl).

Pierwszeństwo w nabyciu ww. nieruchomości przysługuje osobom wymienionym w art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 powołanej wyżej ustawy, pod warunkiem złożenia przez te osoby wniosku o nabycie w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

Szczegółowe informacje na temat nieruchomości można uzyskać w siedzibie Urzędu Miasta Pionki ul. Aleja Jana Pawła II nr 15 lub telefonicznie 0 48 341 42 16.

BURMISTRZ MIASTA PIONKI
/-/ Łukasz Miśkiewicz