

## INFORMACJA O WYNIKU PRZETARGU USTNEGO NIEOGRANICZONEGO

Przetarg dotyczy sprzedaży prawa użytkowania wieczystego zabudowanej nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 1464/319 o powierzchni 0,4497ha w wraz z udziałem 8/10000cz. w prawie użytkowania wieczystego działek nr: 1464/31, 1464/167, 1464/103, 1464/36, 1464/126, 1464/60, 1464/227, 1464/325 stanowiących drogi wewnętrzne, łączące tę nieruchomość z drogą publiczną. Nieruchomość zabudowana jest dwoma budynkami o charakterze przemysłowym. Budynek murowany - ciepłownia o powierzchni użytkowej 1043 m<sup>2</sup> oraz budynek przemysłowy o pow. 40 m<sup>2</sup>.

Dla przedmiotowych nieruchomości Sąd Rejonowy w Kozienicach V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgi wieczyste KW Nr: RA2Z/00008104/2, RA2Z/00008565/1, RA2Z/00011849/0, RA2Z/00009498/7, RA2Z/00008243/8, RA2Z/00010632/9, RA2Z/00008181/5, RA2Z/00008179/8, RA2Z/00011255/9.8,

Właścicielem działki nr 1464/319 jest Skarb Państwa, a użytkownikiem wieczystym gruntu i właścicielem budynków stanowiących odrębny od gruntu przedmiot własności jest Gmina Miasta Pionki.

Skarb Państwa jest właścicielem, a Gmina Miasta Pionki jest współużytkownikiem wieczystym działek nr: nr 1464/31, 1464/167, 1464/103, 1464/36, 1464/126, 1464/60, 1464/227, 1464/325.

**Przeznaczenie gruntu:** tereny: przemysłowo-leśne B.14-P.ZL – przemysł wyrobów specjalnych, przemysł i składy. Funkcją uzupełniającą są lasy o charakterze klimatycznym, izolacyjnym i gospodarczym.

Na podstawie § 12 Rozporządzenia Rady Ministrów w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. Z 2021 r., poz. 2213 t.j.), Burmistrz Miasta Pionki informuje:

W dniu 27.11.2024 r. o godz 10<sup>00</sup>, w siedzibie Urzędu Miasta Pionki ul. Aleja Jana Pawła II 15 pok nr 107 odbył się przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż w/w nieruchomości.

Cena wywoławcza nieruchomości: **270 000,00 zł** (zwol. z VAT na podst. Art. 43 ust 1 pkt 10 ustawy o podatku od towarów i usług)

Najwyższa cena osiągnięta w przetargu wynosi 652 000,00 zł (zwol. z VAT na podst. Art. 43 ust 1 pkt 10 ustawy o podatku od towarów i usług)

Nabywcą nieruchomości została firma MYWAYCARGO

Informację wywiesza się na okres 7 dni od dnia 05.12.2024 r.

Burmistrz Miasta Pionki

Pionki, dnia 05.12.2024 r.