

PROTOKÓŁ KONTROLI NIERUCHOMOŚCI

.....
/ ADRES/
z dnia.....

Przeprowadzonej na podstawie art. 379 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 54 z późn. zm.) oraz art. 5 ust. 6 ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 399).

1. W dniu..... została przeprowadzona kontrola nieruchomości w miejscowości w zakresie realizacji obowiązku wynikającego z art. 5 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 399)

2. Kontrolę przeprowadzili:

- 1).....
- 2).....
- 3).....
- 4).....

3. W kontroli uczestniczyli:

- 1).....
- 2).....
- 3).....
- 4).....

4. Forma przeprowadzonej kontroli: przesłuchanie strony / oględziny / analiza przedstawionych dokumentów.*

5. Ustalenia kontroli:

5.1. Nieruchomość jest zabudowana – TAK/NIE*

W przypadku, jeżeli zaznaczono „NIE” brak podstaw do wszczęcia postępowania w sprawie wydania decyzji nakazującej przyłączenie nieruchomości do istniejącej kanalizacji sanitarnej.

5.2. Istnieje sieć kanalizacji sanitarnej – TAK/NIE*

W przypadku, jeżeli zaznaczono „NIE” brak podstaw do wszczęcia postępowania w sprawie wydania decyzji nakazującej przyłączenie nieruchomości do istniejącej kanalizacji sanitarnej.

5.3. Istnieje techniczna możliwość przyłączenia nieruchomości do sieci kanalizacyjnej - TAK/NIE*

W przypadku, jeżeli zaznaczono „NIE” brak podstaw do wszczęcia postępowania w sprawie wydania decyzji nakazującej przyłączenie nieruchomości do istniejącej kanalizacji sanitarnej.

5.4. Nieruchomość została przyłączona do sieci kanalizacyjnej - „TAK/NIE”*

W przypadku, jeżeli zaznaczono „TAK” brak podstaw do wszczęcia postępowania w sprawie wydania decyzji nakazującej przyłączenie nieruchomości do istniejącej kanalizacji sanitarnej.

5.5. Kontrolowany posiada i przedstawił podpisaną umowę na dostarczanie wody i odbiór ścieków dotyczącą kontrolowanej nieruchomości – „TAK/NIE”*

5.6. Nieruchomość której kontrola dotyczy jest wyposażona w przydomową oczyszczalnię ścieków spełniającą odrębne przepisy prawne i właściciel nieruchomości przedstawił do wglądu dokumentację przydomowej oczyszczalni ścieków – „TAK/NIE”*

W przypadku, jeżeli zaznaczono „TAK” brak podstaw do wszczęcia postępowania w sprawie wydania decyzji nakazującej przyłączenie nieruchomości do istniejącej kanalizacji sanitarnej.

5.7. Pomimo istniejącej sieci kanalizacji sanitarnej nieczystości ciekłe gromadzone są w zbiorniku bezodpływowym - „TAK/NIE”*

- właściciel nieruchomości przedstawił umowę na wywóz nieczystości ciekłych „TAK/NIE”* - częstotliwość wywozu nieczystości ciekłych na podstawie rachunków.....,
- ilość wywożonych nieczystości ciekłych w miesiącu w m³.....,
- liczba osób zamieszkujących nieruchomość.....osób,
- zużycie wody w m³/ m-c..... .

5.8. Nie stwierdzono / Stwierdzono nieprawidłowości* (wskazać poniżej)

.....

.....

.....

.....

.....

.....

6. Wnioski końcowe

.....

.....

.....

.....

.....

.....

7. Uwagi zgłoszone przez osoby uczestniczące w kontroli (wymienione w pkt 3):

8. Protokół sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, które po odczytaniu podpisano bez uwag/z uwagami * Osoby uczestniczące w kontroli (wymienione w pkt 3)

- 1).....
- 2).....
- 3).....
- 4).....

Kontrolujący:

- 1).....
- 2).....
- 3).....
- 4).....

* niepotrzebne skreślić