

**Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę/najem/użyczenie przez
Gminę Miasto Pionki**

na podst. art. 35 ust. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (tj. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145) Burmistrz Miasta Pionki podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości, przeznaczonych do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na okres do lat 3:

-grunt o pow. 21m² położony na działce nr 1468/373 przy ul. Radomskiej 15 w Pionkach z przeznaczeniem pod garaż lekkiej konstrukcji nie związany stale z gruntem KW nr RA2Z/00001242/2.

-grunt o pow. 12m² i 10m² położony na działce nr 1464/539 przy ul. Fabrycznej w Pionkach z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gospodarczej-gastronomia KW RA2Z/00008104/2.

Miesięczny czynsz za powierzchnię wynosi:

I. Powierzchnia – 4,00 zł / m² + 23% VAT

II. Powierzchnia – 15,82 zł/ m² + 23% VAT

Miesięczny czynsz dla Dzierżawcy ustalony został Zarządzeniem Burmistrza Miasta Nr 11/2023 z dnia 15.01.2024 r. dostępnym na stronie <http://bip.pionki.pl>.

Dzierżawca ponosi koszty czynszu, opłat za media oraz opłaty z tyt. podatku od nieruchomości. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.

Wykaz niniejszy podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni, tj. od dnia 15.10.2024 roku do 04.11.2024 roku włącznie, poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta w Pionkach oraz zamieszczenie w Biuletynie Informacji Publicznej (<http://bip.pionki.pl>), a także w prasie lokalnej.

Informacje na temat dzierżawy nieruchomości można uzyskać w siedzibie Urzędu Miasta Pionki ul. Aleja Jana Pawła II nr 15 Wydział Gospodarowania Mieniem Gminy pok. 215 lub telefonicznie pod nr tel.785-911-569.

Pionki, dnia 09.10.2024 r.

Burmistrz Miasta Pionki

/-/ Łukasz Miśkiewicz