

**Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę/najem/użyczenie
przez Gminę Miasto Pionki**

na podst. art. 35 ust. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (tj. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145) Burmistrz Miasta Pionki podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości, przeznaczonych do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na okres do lat 3:

-nieruchomość stanowiącą działkę nr 1464/544 położoną w Pionkach przy ul. Melaminy o pow. 0,1187 ha z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gospodarczej KW nr RA2Z/00008104/2.

-nieruchomość stanowiącą działkę nr 1464/84 położoną w Pionkach przy ul. Przemysłowej o pow. 1,9295 ha z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gospodarczej KW nr RA2Z/00008104/2.

Miesięczny czynsz za powierzchnię produkcyjną wynosi:

I. Powierzchnia 0 – 100 m² - 8,50 zł / m² + 23% VAT

II. Powierzchnia ≥ 101 m² - 7,07 zł/ m² + 23 % VAT

Miesięczny czynsz za powierzchnię gruntu wynosi:

I. Powierzchnia – 1,25 zł / m² + 23% VAT

II. Powierzchnia – 3,68 zł / m² / 12 + 23% VAT

Miesięczny czynsz dla Dzierżawcy ustalony został Zarządzeniem Burmistrza Miasta Nr 11/2024 z dnia 15.01.2024 r. dostępnym na stronie <http://bip.pionki.pl>.

Dzierżawca ponosi koszty czynszu, opłat za media oraz opłaty z tyt. podatku od nieruchomości. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.

Wykaz niniejszy podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni, tj. od dnia 03.10.2024 roku do 23.10.2024 roku włącznie, poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta w Pionkach oraz zamieszczenie w Biuletynie Informacji Publicznej (<http://bip.pionki.pl>), a także w prasie lokalnej.

Informacje na temat dzierżawy nieruchomości można uzyskać w siedzibie Urzędu Miasta Pionki ul. Aleja Jana Pawła II nr 15 Wydział Gospodarowania Mieniem Gminy pok. 215 lub telefonicznie pod nr tel.785-911-569.

Pionki, dnia 30.09.2024 r.

Burmistrz Miasta Pionki
/-/ Łukasz Miśkiewicz