

**Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę/najem/użyczenie
przez Gminę Miasto Pionki**

na podst. art. 35 ust. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (tj. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145) Burmistrz Miasta Pionki podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości, przeznaczonych do oddania w dzierżawę w trybie przetargowym na okres do lat 3:

-budynek przemysłowy pow. 940,07 m² wraz z gruntem o pow. 2199 m² stanowiący działkę nr 1464/329 położoną przy ul. Narzędziowej w Pionkach z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gospodarczej KW nr RA2Z/00008104/2.

-budynek przemysłowy pow. 1902,49 m² wraz z gruntem o pow. 5005 m² stanowiący działkę nr 1464/422 położoną przy ul. Narzędziowej w Pionkach z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gospodarczej KW nr RA2Z/00008104/2.

Miesięczny czynsz za powierzchnie magazynową wynosi:

I. Powierzchnia x 4,28 zł / m² + 23% VAT

Miesięczny czynsz za powierzchnię gruntu wynosi:

I. Powierzchnia x 1,25 zł / m² + 23% VAT

II. Powierzchnia x 3,68 zł/m²/12 +23% VAT

Miesięczny czynsz dla Dzierżawcy ustalony został Zarządzeniem Burmistrza Miasta Nr 11/2024 z dnia 15.01.2024 r. dostępnym na stronie <http://bip.pionki.pl>.

Dzierżawca ponosi koszty czynszu, opłat za media oraz opłaty z tyt. podatku od nieruchomości.

Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.

Wykaz niniejszy podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni, tj. od dnia 17.09.2024 roku do 7.10.2024 roku włącznie, poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta w Pionkach oraz zamieszczenie w Biuletynie Informacji Publicznej (<http://bip.pionki.pl>), a także w prasie lokalnej.

Informacje na temat dzierżawy nieruchomości można uzyskać w siedzibie Urzędu Miasta Pionki ul Aleja Jana Pawła II nr 15 Wydział Gospodarowania Mieniem Gminy pok. 215 lub telefonicznie pod nr tel.785-911-569.

Pionki, dnia 12.09.2024 r.

Burmistrz Miasta Pionki
/-/ Łukasz Miśkiewicz