

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2024 poz. 1145 t. j.) oraz Uchwały Rady Miasta Pionki VII/38/2024 z dnia 12.09.2024 r. Burmistrz Miasta Pionki podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Miasta Pionki przeznaczonej do zbycia - wniesienia wkładu niepieniężnego do spółki tj. nieruchomości lokalowej położonej w Pionkach przy ul. Plac Konstytucji 3 Maja 3.

ADRES	OPIS
ul. Plac Konstytucji 3 Maja 3 26-670 Pionki dz. nr 1018/1 o pow. 0,2118 ha obręb 0001 Pionki, Pionki-Miasto udział 38960/168470 Księga wieczysta KW Nr RA2Z/00010812/5 dla nieruchomości lokalowej Księga wieczysta dla działki nr 1018/1 KW Nr RA2Z/00009383/8	Nieruchomość lokalowa (niemieszkalna), znajdująca się na drugim piętrze składająca się z 15 lokali (pomieszczeń) o łącznej powierzchni użytkowej 292,60 m ² wraz z pięcioma pomieszczeniami przynależnymi – piwnice o łącznej powierzchni 97,00 m ² oraz udziałem ułamkowym do działki ewidencyjnej nr 1018/1 o pow. 0,2118 ha, na której położona jest nieruchomość lokalowa. Nr lokalu U-4. Nieruchomość wolna od obciążeń i zobowiązań. Bi – inne tereny zabudowane. Wartość rynkowa nieruchomości – 824 800,00 zł

Pierwszeństwo w nabyciu ww. nieruchomości przysługuje osobom wymienionym w art. 34 ust.1 pkt.1, 2 powołanej wyżej ustawy, pod warunkiem złożenia przez te osoby wniosku o nabycie w terminie 6-ciu tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

Sprzedaż ww. lokali zwolniona jest z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz.U. z 2024 r. poz. 361 t. j.).

Koszty związane z nabyciem nieruchomości ponosi nabywca.

Wykaz niniejszy podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. od dnia **17.09.2024 r. do dnia 08.10.2024 r.** włącznie, poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Pionki oraz zamieszczenie na stronie internetowej [www. bip.pionki.pl](http://www.bip.pionki.pl).

Szczegółowe informacje na temat nieruchomości można uzyskać w siedzibie Urzędu Miasta Pionki ul. Al. Jana Pawła II nr 15 lub telefonicznie (48) 341-42-16.

BURMISTRZ MIASTA PIONKI

/-/ Łukasz Miśkiewicz