

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2024 poz. 1145) oraz Uchwały Rady Miasta Pionki V/27/2024 z dnia 26.06.2024 r. Burmistrz Miasta Pionki podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym Gminy Miasta Pionki przeznaczonej do sprzedaży.

Położenie nieruchomości	Nr działki	Powierzchnia	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Cena nieruchomości	Informacje dodatkowe
Pionki ul. Melaminy	1464/453	0,0535 ha	Działka nr 1464/453 – zabudowana, położona w Pionkach przy ul. Melaminy. Działka posiada kształt zbliżony do trapezu, teren płaski. Działka jest zakrzaczona i zadrzewiona. Zabudowana budynkiem wieży ciśnień o pow. użytkowej bez podestów drewnianych 73 m ² . Dostęp działki nr 1464/453 do drogi publicznej zapewniony będzie przez dz. nr: 1464/31,1464/167,1464/103, 1464/36, 1464/126, 1464/60, 1464/227, 1464/325 stanowiące drogi wewnętrzne. Działka posiada również udział w działkach nr 1464/454 i 1464/456 stanowiących plac manewrowy. Dla przedmiotowych nieruchomości Sąd Rejonowy w Kozienicach V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgi wieczyste KW Nr: RA2Z/00008104/2, RA2Z/00008243/8, RA2Z/00008586/1, RA2Z/00011849/0, RA2Z/00009498/7, RA2Z/00010632/9, RA2Z/00008181/5, RA2Z/00008179/8, RA2Z/00011255/9, RA1K/00064815/0	B.14-P.ZL-tereny przemysłowo-leśne	95 000,00zł netto (zwol. z VAT na podst. Art. 43 ust 1 pkt 10 ustawy o podatku od towarów i usług)	Nabywca ponosi koszty notarialne. Nieruchomość wolna od obciążeń i zobowiązań.
	Udział 1/10 000 cz. w działkach nr: 1464/31,1464/103, 1464/167, 1464/126, 1464/36,1464/60., 1464/227, 1464/325					
	¼ części w działkach nr 1464/454 i 1464/456					

Wykaz niniejszy podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. od dnia **20.08.2024r. do dnia 09.09.2024 r.** włącznie poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Pionki oraz zamieszczenie na stronie internetowej [www. bip.pionki.pl](http://www.bip.pionki.pl).

Pierwszeństwo w nabyciu ww. nieruchomości przysługuje osobom wymienionym w art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 powołanej wyżej ustawy, pod warunkiem złożenia przez te osoby wniosku o nabycie w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

Szczegółowe informacje na temat nieruchomości można uzyskać w siedzibie Urzędu Miasta Pionki ul. Jana Pawła II nr 15 lub telefonicznie 785-911-569.

Pionki, dnia 14.08.2024 r.

BURMISTRZ MIASTA PIONKI
/-/ Łukasz Miśkiewicz