

Informacja o lokalach mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży

Burmistrz Miasta Pionki na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 roku (Dz.U. z 2023 r., poz. 344 ze zm.) oraz zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Miasta Pionki nr 3/2024 z dnia 5 stycznia 2024 r. podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasta Pionki i przeznaczonej do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego tj. spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu mieszkalnego nr 27 przy ul. Leśnej 22.

ADRES	OPIS
ul. Leśna 22 dz. nr 125, 126/5 łączna pow. 1036 m ² udział 6435/361970 KW Nr RA2Z/00009082/8 Księga wieczysta dla lokalu (spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu) KW Nr RA2Z/00001105/0	Lokal mieszkalny nr 27 o pow. użyt. 64,35 m ² położony na III piętrze składający się z 3 pokoi, kuchni, przedpokoju, łazienki, wc. Wartość rynkowa lokalu dla aktualnego sposobu użytkowania – 298 000,00 zł Rok budowy – 1992

Sprzedaż ww. lokalu zwolniona jest z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług /Dz.U. z 2023 r. poz. 1570 ze zm./.

Koszty związane z nabyciem nieruchomości ponosi nabywca.

Pierwszeństwo w nabyciu ww. nieruchomości przysługuje osobom wymienionym w art. 34 ust.1 pkt.1, 2 powołanej wyżej ustawy, pod warunkiem złożenia przez te osoby wniosku o nabycie w terminie 6-ciu tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

Wykaz niniejszy podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. **od dnia 23.01.2024 r. do dnia 13.02.2024 r. włącznie** poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta w Pionkach oraz zamieszczenie na stronie internetowej [www. bip.pionki.pl](http://www.bip.pionki.pl).

Szczegółowe informacje na temat nieruchomości można uzyskać w siedzibie Urzędu Miasta Pionki ul. Al. Jana Pawła II nr 15 pok. nr 215 lub telefonicznie (48) 341 42 16.

Burmistrz Miasta Pionki

/-/ Robert Kowalczyk