

Uchwała nr XLV/...../2017
Rady Miasta Pionki
z dnia 20.06.2017r.

Projekt

7/2017

w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie w trybie bezprzetargowym na okres 15 lat gruntu stanowiącego część działki oznaczonej ewidencyjnym numerem 1464/234 położonej w Pionkach przy ul. Zakładowej 7

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2016r. poz. 446 z późn. zm.) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2016r. poz. 2147, z późn. zm.).

Rada Miasta Pionki

uchwała co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę Burmistrzowi Miasta Pionki na wydzierżawienie w trybie bezprzetargowym, na okres 15 lat nieruchomości – gruntu o powierzchni około 250 m², stanowiącego część działki oznaczonej numerem ewidencyjnym 1464/234, położonej w Pionkach przy ul. Zakładowej 7. Dla przedmiotowej nieruchomości Sąd Rejonowy w Kozienicach V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW Nr RA2Z/00008104/2, w której jako właściciel wpisany jest Skarb Państwa, a Gmina Miasta Pionki jako użytkownik wieczysty.

§ 2. Szczegółowe oznaczenie terenu, o którym mowa w § 1 zawiera mapa stanowiąca załącznik do uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Pionki

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ

Romuald Zawodnik

ADWOKAT

Lukasz Miśkiewicz

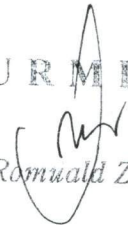
UZASADNIENIE

w sprawie: wyrażenia zgody na wydzierżawienie w trybie bezprzetargowym na okres 15 lat gruntu stanowiącego część działki oznaczonej ewidencyjnym numerem 1464/234 położonej w Pionkach przy ul. Zakładowej 7

Pan Bolesław Staniszewski jako pełnomocnik firmy Polkomtel Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie wystąpił z wnioskiem o wyrażenie zgody na wydzierżawienie około 250 m² gruntu stanowiącego część działki nr 1464/234, położonej w Pionkach przy ul. Zakładowej, z przeznaczeniem pod budowę masztu stalowego dla potrzeb telefonii mobilnej, na okres 15 lat. Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego działka 1464/234 położona jest na terenie oznaczonym symbolem B.14- P,ZL tereny przemysłowe.

Zawarcie umowy dzierżawy na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata następuje w drodze przetargu. Zgodnie z art. 37 ust.4 ustawy o gospodarce nieruchomościami Rada Miasta może wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy na okres powyżej trzech lat, w tym przypadku na lat 15.

BURMISTRZ


Romuald Zawodnik

KIEROWNIK
działu Gospodarowania
Miejscem Gminy
mgr Danuta Zygadlo

Teren przeznaczony do wydzierżawienia