

**INFORMACJA
O WYNIKU III PRZETARGU USTNEGO NIEOGRANICZONEGO**

Przetarg dotyczy sprzedaży prawo użytkowania wieczystego niezabudowanej nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 1464/478 o powierzchni 0,4041 ha w wraz z udziałem 7/10000cz. w prawie użytkowania wieczystego działek nr: 1464/31, 1464/167, 1464/103, 1464/36 i 1464/126 o łącznej pow. 7,4786 ha stanowiących drogi wewnętrzne, łączące tę nieruchomość z drogą publiczną.

Dla przedmiotowych nieruchomości Sąd Rejonowy w Kozienicach V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgi wieczyste KW Nr: RA2Z/00008104/2, RA2Z/00008565/1, RA2Z/00011849/0, RA2Z/00009498/7, RA2Z/00008243/8, RA2Z/00010632/9.

Właścicielem działki nr 1464/478 jest Skarb Państwa, a użytkownikiem wieczystym gruntu jest Gmina Miasta Pionki.

Skarb Państwa jest właścicielem, a Gmina Miasta Pionki jest współużytkownikiem wieczystym działek nr: nr 1464/31, 1464/167, 1464/103, 1464/36 i 1464/126.

Działka posiada kształt wieloboku o boku przyległym do ulicy Pronitowskiej dł. Ok 65 m Teren nieruchomości płaski. W sąsiedztwie działki przebiegają nast. urządzenia infrastruktury technicznej: linia energetyczna, kablowa linia energetyczna wysokiego napięcia(przecina działkę w części przyległej do drogi), wodociąg, sieć gazowa 160mm, kanalizacja sanitarna D150 (sieć przebiega przez działkę). Nieruchomość częściowo ogrodzona (część północna). Ogrodzenie wykonano z prefabrykowanych elementów betonowych. Działka jest zadrzewiona, drzewostan stanowi w przewadze sosna w wieku 60-80lat.

W dniu 04.10.2023 r. o godz 10⁰⁰, w siedzibie Urzędu Miasta Pionki Al. Jana Pawła II 15 pok nr 107 odbył się przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż w/w nieruchomości.

Cena wywoławcza nieruchomości: **170 000,00 zł. (plus VAT)**

Liczba oferentów: 1

Najwyższa cena osiągnięta w przetargu wynosi **171 700,00 zł. (plus vat 23%)**

Nabywcą nieruchomości została spółka: **MBM Metal Łukasz Maksym , Dariusz Banaszek Marcin Mąkosa**

Informację wywiesza się na okres 7 dni od dnia 12.10.2023 r.

Burmistrz Miasta Pionki
/-/ Robert Kowalczyk

Pionki, dnia 12.10.2023r.