

Informacja o lokalach mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży

Burmistrz Miasta Pionki na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 roku (Dz. U. z 2023 r., poz. 344 ze zm.) oraz zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Miasta Pionki nr 126/2023 z dnia 29.08.2023 r. podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości - lokalu mieszkalnego stanowiącego współwłasność Gminy Miasta Pionki w części 1/3 spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu przeznaczonego do sprzedaży.

ADRES	OPIS
ul. S. Żeromskiego 2 dz. nr 1026 pow. działki 3418 m ² udział 1/3 w spółdzielczym własnościowym prawie do lokalu mieszkalnego KW RA2Z/00008987/5	Lokal mieszkalny nr 9 o pow. użyt. 68,90 m ² położony na IV piętrze składający się z 4 pokoi, kuchni, przedpokoju, kuchni, łazienki z WC. Wartość współwłasności lokalu – 249 000,00 zł, wartość udziału 1/3 części – Gminy Miasta Pionki 83 000,00 zł Rok budowy – 1978

Sprzedaż ww. udziału w lokalu zwolniona jest z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług /Dz.U. z 2023 r. poz. 1570 ze zm./.

Koszty związane z nabyciem nieruchomości ponosi nabywca.

Pierwszeństwo w nabyciu ww. nieruchomości przysługuje osobom wymienionym w art. 34 ust.1 pkt.1, 2 i 3 powołanej wyżej ustawy, pod warunkiem złożenia przez te osoby wniosku o nabycie w terminie 6-ciu tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

Wykaz niniejszy podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. od dnia 31.08.2023 r. do dnia 21.09.2023 r. włącznie poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta w Pionkach oraz zamieszczenie na stronie internetowej [www. bip.pionki.pl](http://www.bip.pionki.pl).

Szczegółowe informacje na temat nieruchomości można uzyskać w siedzibie Urzędu Miasta Pionki ul. Al. Jana Pawła II nr 15 pok. nr 215 lub telefonicznie (48) 341 42 16.

Burmistrz Miasta Pionki

/-/ Robert Kowalczyk