

**Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę/najem/użyczenie
przez Gminę Miasto Pionki**

na podst. art. 35 ust. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (tj. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) Burmistrz Miasta Pionki podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości, przeznaczonych do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na okres do lat 3:

-budynek magazynowy o pow. 57,23 m² wraz z gruntem o pow. 75,90 m² stanowiący cz. działki nr 1464/435 położonej przy ul. Kowala w Pionkach -KW nr RA2Z/00008104/2 z przeznaczeniem na magazynowanie wyrobów pirotechnicznych. Miesięczny czynsz za powierzchnię magazynową wynosi 3,20zł/ m² + 23% VAT, a za grunt pod działalność gospodarczą wynosi 0,93 zł / m² + 23% VAT.

Miesięczny czynsz dla Dzierżawcy ustalony został Zarządzeniem Burmistrza Miasta Nr 11/2023 z dnia 19.01.2023 r. dostępnym na stronie <http://bip.pionki.pl>.

Dzierżawca ponosi koszty czynszu, opłat za media oraz opłaty z tyt. podatku od nieruchomości. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.

Wykaz niniejszy podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni, tj. od dnia 18.07.2023 roku do 07.08.2023 roku włącznie, poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta w Pionkach oraz zamieszczenie w Biuletynie Informacji Publicznej (<http://bip.pionki.pl>), a także w prasie lokalnej.

Informacje na temat dzierżawy nieruchomości można uzyskać w siedzibie Urzędu Miasta Pionki Al. Jana Pawła II nr 15 Wydział Gospodarowania Mieniem Gminy pok. 213 lub telefonicznie pod nr tel.785-911-569.

Pionki, dnia 12.07.2023 r.

Burmistrz Miasta Pionki
/-/ Robert Kowalczyk