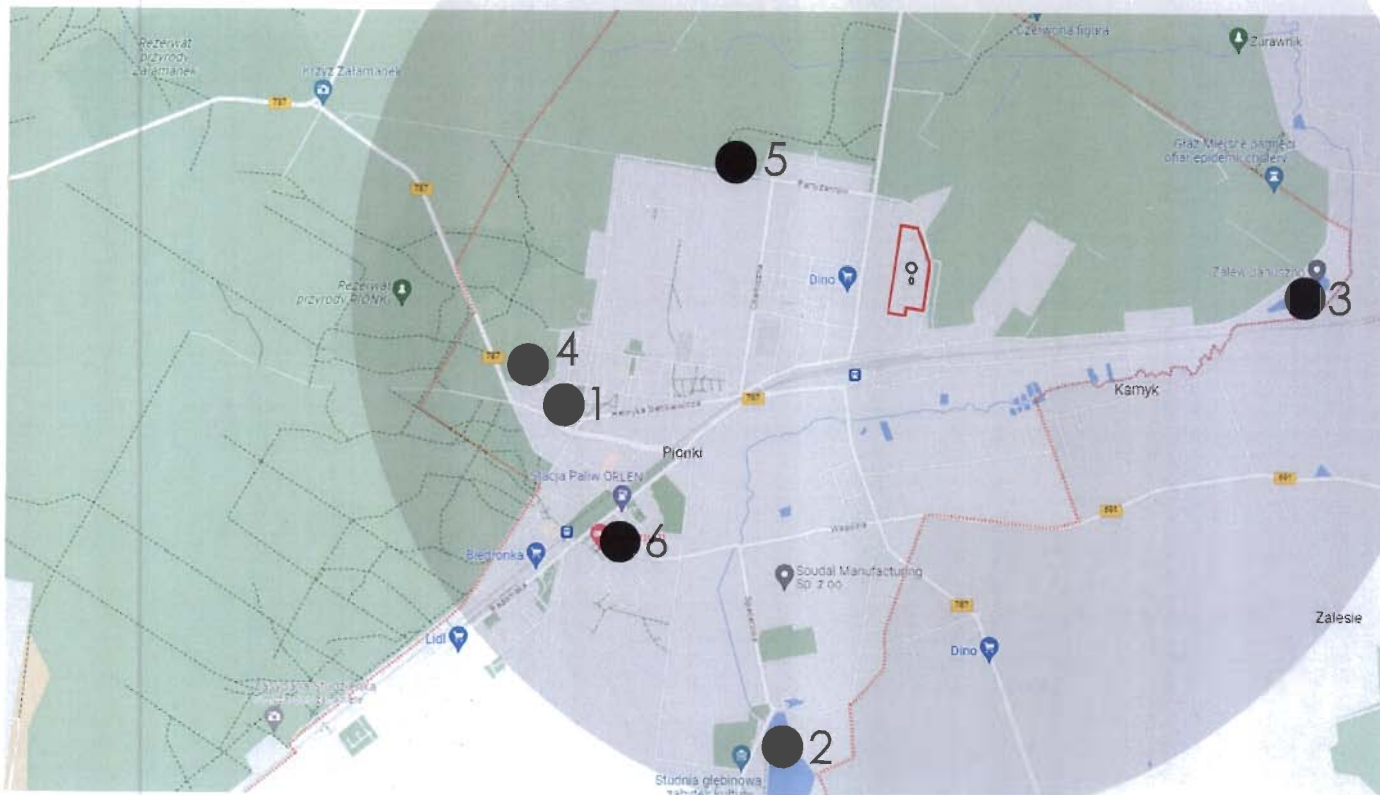


ZAŁĄCZNIK GRAFICZNY

UDOKUMENTOWANIE ODPWIEDNIEJ ODLEGŁOŚCI INWESTYCJI POLEGAJĄCEJ NA BUDOWIE ZESPOŁU BUDYNKÓW WIELORODZINNYCH Z USŁUGAMI W PARTERZE NA DZIAŁKACH nr ew.1919,1920 i 1921 z obr. 0001, GMINA PIONKI, POWIAT RADOMSKI, WOJEWÓDZTWO MAZOWIECKIE
- ODLEGŁOŚĆ OD TERENÓW REKREACJI



Odległość inwestycji mieszkaniowej od terenów rekreacji w promieniu 3000m

Dane liczbowe do urządzonych terenów wypoczynku oraz sportu i rekreacji:

Liczba mieszkańców: max 2081 osób

Wskaźnik do obliczeń wg ustawy: 4m² / mieszkańca

Wymagana powierzchnia urządzonych terenów rekreacyjnych: 8324 m²

Na terenie inwestycji ogólnodostępne tereny sportu i rekreacji t.j. boisko, plac zabaw i skwery mają powierzchnię 3205 m². Poza terenem inwestycji należy wykazać minimum 5199 m² w odległości do 3000 m od granic nieruchomości.

W promieniu do 3000 m od nieruchomości znajdują się m.in. następujące urządzone tereny wypoczynku oraz sportu i rekreacji:

- 1) Łodowisko Biały Orlik - 2,3 km
- 2) Staw Górny - 2,9 km (kąpielisko, klub żeglarski, siłownia terenowa) , pow. stawu 17 ha zatem sam staw zapewnia wymagane Ustawą wskaźniki
- 3) Zalew Januszyński - 2,6 km
- 4) Ogródek Jordanowski - 2,4 km
- 5) Arboretum Puszczy Kozienickiej - 1,4 km
- 6) basen Miejski - 2,8 km

Powyższe dowodzi, że warunek z punktu 4, Art. 17. (Standardy lokalizacji i realizacji inwestycji mieszkaniowych) ustawy z dnia 5 lipca 2018 r.o ułatwieniach w przygotowaniu i realizacji inwestycji mieszkaniowych oraz inwestycji towarzyszących zostaje spełniony.

Za zgodność z oryginałem
(2)

Wojciech Umiński

Prezes Zarządu

GRI Polska Sp. z o.o.
ul. Jana Solikowskiego 1A/13
80-393 Gdańsk
NIP: 5842747512 REGON. 363799855
[2]