

50.2124.1.2023



## OŚWIADCZENIE MAJĄTKOWE

wójta, zastępcy wójta, sekretarza gminy, skarbnika gminy, kierownika jednostki organizacyjnej gminy, osoby zarządzającej i członka organu zarządzającego gminną osobą prawną oraz osoby wydającej decyzje administracyjne w imieniu wójta <sup>[1]</sup>

Pionki, dnia 24 kwietnia 2023 r.  
(miejscowość, dnia)

### UWAGA:

1. Osoba składająca oświadczenie obowiązana jest do zgodnego z prawdą, starannego i zupełnego wypełnienia każdej z rubryk.
2. Jeżeli poszczególne rubryki nie znajdują w konkretnym przypadku zastosowania, należy wpisać „nie dotyczy”.
3. Osoba składająca oświadczenie obowiązana jest określić przynależność poszczególnych składników majątkowych, dochodów i zobowiązań do majątku odrębnego i majątku objętego małżeńską wspólnością majątkową.
4. Oświadczenie majątkowe dotyczy majątku w kraju i za granicą.
5. Oświadczenie majątkowe obejmuje również wierzytelności pieniężne.
6. W części A oświadczenia zawarte są informacje jawne, w części B zaś informacje niejawne dotyczące adresu zamieszkania składającego oświadczenie oraz miejsca położenia nieruchomości.

### CZĘŚĆ A

Ja, niżej podpisany(a), **Ewa Małgorzata Kalinkowska, nazwisko rodowe Dybalska**  
(imiona i nazwisko oraz nazwisko rodowe)

urodzony(a) **15 stycznia 1983 r. w Pionkach**

**Sekretarz Miasta Pionki – Urząd Miasta Pionki od dnia 20.03.2019 r.**

od 11-08-2022 udzielony urlop wychowawczy

(miejsce zatrudnienia, stanowisko lub funkcja)

po zapoznaniu się z przepisami ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o ograniczeniu prowadzenia działalności gospodarczej przez osoby pełniące funkcje publiczne (Dz. U. Nr 106, poz. 679, z 1998 r. Nr 113, poz. 715 i Nr 162, poz. 1126, z 1999 r. Nr 49, poz. 483, z 2000 r. Nr 26, poz. 306 oraz z 2002 r. Nr 113, poz. 984 i Nr 214, poz. 1806) oraz ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 oraz z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806), zgodnie z art. 24h tej ustawy oświadczam, że posiadam wchodzące w skład małżeńskiej wspólności majątkowej lub stanowiące mój majątek odrębny:

### I. Zasoby pieniężne:

- środki pieniężne zgromadzone w walucie polskiej: **44 700,00 zł – wspólność małżeńska**
- środki pieniężne zgromadzone w walucie obcej: **nie dotyczy**
- papiery wartościowe: **nie dotyczy**

..... na kwotę .....



## II.


1. Dom o powierzchni: 100 m<sup>2</sup>, o wartości: 250.000,00 zł tytuł prawny: umowa darowizny (akt notarialny nr 1370/2017) – własność odrębna,
  - a) nieruchomość stanowiąca zabudowaną działkę nr ewid. 716/1 o obszarze 1100 m<sup>2</sup> usytuowana w Pionkach – umowa darowizny (akt notarialny nr 1370/2017) – własność odrębna,
  - b) komórka murowana o powierzchni użytkowej 28 m<sup>2</sup> znajdującej się na działce nr ewid. 716/1 usytuowana w Pionkach – umowa darowizny (akt notarialny nr 1370/2017) – własność odrębna.
2. Budynek mieszkalny o powierzchni: 67 m<sup>2</sup>, drewniany o wartości 90 000,00 zł tytuł prawny: umowa kupna (akt notarialny nr 3315/2021) – wspólność małżeńska, w tym:
  - a) nieruchomość stanowiąca zabudowaną działkę nr ewid. 470 o obszarze 807 m<sup>2</sup> usytuowana w Pionkach – umowa kupna (akt notarialny nr 3315/2021) – wspólność małżeńska,
  - b) budynek gospodarczy murowany o powierzchni zabudowy 44 m<sup>2</sup> oraz budynek gospodarczy murowany o powierzchni zabudowy 198 m<sup>2</sup> usytuowany w Pionkach – umowa kupna (akt notarialny 3315/2021) – wspólność małżeńska.
3. Mieszkanie o powierzchni: 46,30 m<sup>2</sup>, o wartości: 90 000,00 zł tytuł prawny: akt własności lokalu mieszkalnego (akt notarialny Nr 3160/2019) – wspólność małżeńska
4. Gospodarstwo rolne: rodzaj gospodarstwa: **nie dotyczy**, powierzchnia: **nie dotyczy** o wartości: **nie dotyczy**, rodzaj zabudowy: **nie dotyczy**, tytuł prawny: **nie dotyczy**  
Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym przychód i dochód w wysokości: **nie dotyczy**
5. Inne nieruchomości:
  - a) nieruchomość położona w obrębie Kolonia Kozienice, stanowiąca niezabudowaną działkę nr ewid. 24 o obszarze 5357 m<sup>2</sup> - stanowi grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych oraz gruntach ornych klasy IVa, powierzchnia: 0,53 ha, o wartości: 100.000,00 zł tytuł prawny: umowa darowizny (akt notarialny nr 1370/2017) – własność odrębna,
  - b) nieruchomość położona w obrębie Suskowola, obejmująca niezabudowane działki nr 16/4, 16/5 o powierzchni 2368 m<sup>2</sup> wraz z udziałem w wewnętrznej drodze dojazdowej stanowiącej 2/3 części nieruchomości oznaczonej numerem ewid. 16/7 o powierzchni 625 m<sup>2</sup>, wartość 90 000,00 zł tytuł prawny: umowa kupna (akt notarialny 6415/2021) – wspólność małżeńska.

## III.

Posiadam udziały w spółkach handlowych - należy podać liczbę i emitenta udziałów: **nie dotyczy**  
udziały te stanowią pakiet większy niż 10% udziałów w spółce: **nie dotyczy**  
Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: **nie dotyczy**

## IV.

Posiadam akcje w spółkach handlowych - należy podać liczbę i emitenta akcji: **nie dotyczy**  
akcje te stanowią pakiet większy niż 10% akcji w spółce: **nie dotyczy**  
Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: **nie dotyczy**





## V.

Nabyłem(am) (nabył mój małżonek, z wyłączeniem mienia przynależnego do jego majątku odrębnego) od Skarbu Państwa, innej państwowej osoby prawnej, jednostek samorządu terytorialnego, ich związków lub od komunalnej osoby prawnej następujące mienie, które podlegało zbyciu w drodze przetargu - należy podać opis mienia i datę nabycia, od kogo: **nie dotyczy**

## VI.

1. Prowadzę działalność gospodarczą<sup>[2]</sup> (należy podać formę prawną i przedmiot działalności):

**nie dotyczy**

- osobiście **nie dotyczy**
- wspólnie z innymi osobami **nie dotyczy**

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym przychód i dochód w wysokości: **nie dotyczy**

2. Zarządzam działalnością gospodarczą lub jestem przedstawicielem, pełnomocnikiem takiej działalności (należy podać formę prawną i przedmiot działalności):

- osobiście **nie dotyczy**
- wspólnie z innymi osobami **nie dotyczy**

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: **nie dotyczy**

## VII.

1. W spółkach handlowych (nazwa, siedziba spółki): **nie dotyczy**

- jestem członkiem zarządu (od kiedy): **nie dotyczy**
- jestem członkiem rady nadzorczej (od kiedy): **nie dotyczy**
- jestem członkiem komisji rewizyjnej (od kiedy): **nie dotyczy**

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: **nie dotyczy**

2. W spółdzielniach: **nie dotyczy**

- jestem członkiem zarządu (od kiedy): **nie dotyczy**
- jestem członkiem rady nadzorczej<sup>[3]</sup> (od kiedy): **nie dotyczy**
- jestem członkiem komisji rewizyjnej (od kiedy): **nie dotyczy**

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: **nie dotyczy**

3. W fundacjach prowadzących działalność gospodarczą: **nie dotyczy**

- jestem członkiem zarządu (od kiedy): **nie dotyczy**
- jestem członkiem rady nadzorczej (od kiedy): **nie dotyczy**
- jestem członkiem komisji rewizyjnej (od kiedy): **nie dotyczy**

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: **nie dotyczy**





**VIII.** Inne dochody osiągane z tytułu zatrudnienia lub innej działalności zarobkowej lub zajęć, z podaniem kwot uzyskiwanych z każdego tytułu:

1) dochód z tytułu zatrudnienia w Urzędzie Miasta Pionki za 2022 r. – 40 193,26 zł w tym składki na ubezpieczenie społeczne 2 707,55 zł (PIT-37).

2) umowa najmu lokalu w okresie od dnia 28-06-2022 do 31-12-2022 – przychód objęty ryczałtem 9 996,00 zł, należny ryczałt 850,00 zł

Umowa najmu lokali za 2022 r.- przychód objęty ryczałtem 43 716,00 zł, należny ryczałt 3 716,00 zł (umowa najmu współmałżonka)

**IX.** Składniki mienia ruchomego o wartości powyżej 10 000 złotych (w przypadku pojazdów mechanicznych należy podać markę, model i rok produkcji):

1) umowa sprzedaży pojazdu (samochód osobowy Mazda CX-5, rok produkcji 2013) z dnia 09-04-2022 o wartości 45 000,00 zł.

**X.** Zobowiązania pieniężne o wartości powyżej 10 000 złotych, w tym zaciągnięte kredyty i pożyczki oraz warunki, na jakich zostały udzielone (wobec kogo, w związku z jakim zdarzeniem, w jakiej wysokości):

1) umowa pożyczki dla sektora małych, średnich przedsiębiorstw (udzielona w walucie polskiej) z dnia 10-12-2021 w kwocie 1000 000,00 zł (słownie: sto tysięcy zł), suma wszystkich rat wraz z ratą odsetkową na poziomie 112 451,74 zł - zawarta pomiędzy współmałżonkiem a Powszechną Kasą Oszczędności Bankiem Polskim Spółka Akcyjna (PKO BP SA). Pożyczka zaciągnięta na cele związane z prowadzoną działalnością gospodarczą współmałżonka tj. zakup nieruchomości położonej w obrębie Suskowola obejmująca niezabudowane działki nr 16/4, 16/5 o powierzchni 2 368 m<sup>2</sup> wraz z udziałem w wewnętrznej drodze dojazdowej stanowiącej 2/3 części nieruchomości oznaczonej numerem ewid. 16/7 o powierzchni 625 m<sup>2</sup>, wartość 90 000,00 zł tytuł prawny umowa kupna (akt notarialny nr 6415/2021). Okres kredytowania 1825 dni. Nieruchomość stanowi wspólność małżeńską.

Stan zadłużenia na dzień 31-12-2022 wynosi 83 062,72 zł.


.....





## CZĘŚĆ B

Pionki, dnia 24 kwietnia 2023 r.  
(miejscowość, data)

  
.....  
(podpis)

[1] Niewłaściwe skreślić.

[2] Nie dotyczy działalności wytwórczej w rolnictwie w zakresie produkcji roślinnej i zwierzęcej, w formie i zakresie gospodarstwa rodzinnego.

[3] Nie dotyczy rad nadzorczych spółdzielni mieszkaniowych.