

Informacja o lokalach mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży

Burmistrz Miasta Pionki na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 roku (Dz. U. z 2023 r., poz. 344 t.j.) oraz zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Miasta Pionki nr 54/2023 z dnia 5 maja 2023 r. podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości - lokalu mieszkalnego stanowiącego własność Gminy Miasta Pionki przeznaczonego do sprzedaży wraz ze sprzedażą udziału w prawie własności gruntu.

ADRES	OPIS
ul. Leśna 11 dz. nr 2/16 pow. działki 598 m ² udział 3870/126770 KW RA2Z/00000871/3	Lokal mieszkalny nr 14 o pow. użyt. 38,70 m ² położony na I piętrze składający się z 2 pokoi, kuchni, przedpokoju, łazienki z wc. Wartość lokalu (wraz z prawami przysługującymi lokalowi w nieruchomości wspólnej) – 142 300,00 zł Rok budowy – 1952

Sprzedaż ww. lokalu zwolniona jest z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług /Dz.U. z 2022 r. poz. 931 ze zm./.

Koszty związane z nabyciem nieruchomości ponosi nabywca.

Pierwszeństwo w nabyciu ww. nieruchomości przysługuje osobom wymienionym w art. 34 ust.1 pkt.1, 2 i 3 powołanej wyżej ustawy, pod warunkiem złożenia przez te osoby wniosku o nabycie w terminie 6-ciu tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

Wykaz niniejszy podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. **od dnia 09.05.2023 r. do dnia 30.05.2023 r. włącznie** poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta w Pionkach oraz zamieszczenie na stronie internetowej [www. bip.pionki.pl](http://www.bip.pionki.pl).

Szczegółowe informacje na temat nieruchomości można uzyskać w siedzibie Urzędu Miasta Pionki ul. Al. Jana Pawła II nr 15 pok. nr 215 lub telefonicznie (48) 341 42 16.

Burmistrz Miasta Pionki

/-/ Robert Kowalczyk