

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2021 poz.1899 ze zm.) oraz Zarządzenia Burmistrza Miasta Pionki nr 18/2021 z dnia 15.02.2021 r., Burmistrz Miasta Pionki podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym Gminy Miasta Pionki przeznaczonej do sprzedaży.

Położenie nieruchomości	Nr działki	Powierzchnia	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Cena nieruchomości	Informacje dodatkowe
Pionki ul. Pronitowskiej	1464/478	0,4041 ha	Działka nr 1464/478 niezabudowana. Teren przemysłowy - Ba- 0,4041ha, Działka nr 1464/478 posiada kształt wieloboku o boku przyległym do ulicy Pronitowskiej długości ok 65 m. Ukształtowanie terenu działki -teren płaski. W sąsiedztwie działki przebiegają nast. urządzeń infrastruktury technicznej: linia energetyczna, kablowa linia energetyczna wysokiego napięcia (przecina działkę w części przyległej do drogi) wodociąg, sieć gazowa 160mm, kanalizacja sanitarna D150 (sieć przebiega przez działkę). Działka jest częściowo ogrodzona. Działka jest zadrzewiona i zakrzewiona.	B.14-P.ZL- tereny przemysłowo-leśne	200 000,00zł netto (plus vat 23%)	Nabywca ponosi koszty notarialne.
	Udział 7/10 000 cz. w działkach nr: 1464/31,1464/103, 1464/167,1464/126 i 1464/36	7,4786 ha	Dostęp dz. nr 1464/478 do drogi publicznej zapewniony będzie przez dz. nr: 1464/31,1464/103,1464/167, 1464/126,1464/36, stanowiące drogi wewnętrzne.			
			Dla przedmiotowej nieruchomości Sąd Rejonowy w Kozienicach V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgi wieczyste KW Nr :RA2Z/00008104/2 RA2Z/00011849/0, RA2Z/00008243/8, RA2Z/00008565/1, RA2Z/00010632/9, RA2Z/00009498/7.			

Wykaz niniejszy podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. od dnia **07.02.2023 r. do dnia 27.02.2023 r.** włącznie poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Pionki oraz zamieszczenie na stronie internetowej [www. bip.pionki.pl](http://www.bip.pionki.pl).

Pierwszeństwo w nabyciu ww. nieruchomości przysługuje osobom wymienionym w art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 powołanej wyżej ustawy, pod warunkiem złożenia przez te osoby wniosku o nabycie w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

Szczegółowe informacje na temat nieruchomości można uzyskać w siedzibie Urzędu Miasta Pionki ul. Jana Pawła II nr 15 lub telefonicznie 785-911-569.

Pionki, dnia 02.02.2023 r.

BURMISTRZ MIASTA PIONKI
/-/ Robert Kowalczyk