

UCHWAŁA NR LXII/356/2023

**RADY MIASTA PIONKI
z dnia 24 stycznia 2023 r.**

w sprawie: sprzedaży w trybie bezprzetargowym niezabudowanej nieruchomości stanowiącej działkę numer 827/56 o pow. 0,0143 ha położonej w Pionkach przy ul. ks. Piotra Ściegiennego z przeznaczeniem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości sąsiedniej.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2023 r. poz. 40) art. 13 ust. 1, art. 37 ust. 2 pkt. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.) w związku z § 3 ust. 3 pkt. 6 Uchwały nr XCIII/427/2009 Rady Miasta Pionki z dnia 29.10.2009 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miasta Pionki zmienionej uchwałą nr XXXI/195/2021 Rady Miasta Pionki z dnia 22.02.2021 r., Rada Miasta Pionki uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż w trybie bezprzetargowym niezabudowanej nieruchomości, stanowiącej działkę numer 827/56 o pow. 0,0143 ha położonej w Pionkach przy ul. ks. Piotra Ściegiennego z przeznaczeniem na polepszenie warunków zagospodarowania nieruchomości sąsiedniej składającej się z działek numer: 827/29, 827/31, 809/47.

Dla przedmiotowej nieruchomości Sąd Rejonowy w Kozienicach V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr RA2Z/00006024/3, w której jako właściciel wpisana jest Gmina Miasta Pionki.

§ 2. Szczegółowe oznaczenie nieruchomości, o której mowa w § 1 zawiera załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Pionki.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIASTA PIONKI
Wojciech Maślanek

UZASADNIENIE

Do uchwały w sprawie: sprzedaży w trybie bezprzetargowym niezabudowanej nieruchomości, stanowiącej działkę numer 827/56 o pow. 0,0143 ha położonej w Pionkach przy ul. ks. Piotra Ściegiennego z przeznaczeniem na polepszenie warunków zagospodarowania nieruchomości sąsiedniej.

Planowana do sprzedaży nieruchomość stanowi własność Gminy Miasta Pionki, położona jest w Pionkach przy ul. ks. Piotra Ściegiennego i oznaczona jest jako działka ewidencyjna nr 827/56 o pow. 0,0143 ha.

Zbycie wymienionej działki następuje na wniosek właściciela nieruchomości sąsiedniej, składającej się z działek numer 827/29, 827/31, 809/47 przy ul. ks. Piotra Ściegiennego w Pionkach.

Zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy o gospodarce nieruchomościami w trybie bezprzetargowym można zbyć nieruchomość na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, jeżeli nie może ona być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość.

Przedmiotowa działka ze względu na powierzchnię spełnia wyżej wymienione warunki do zbycia w powołanym trybie.

Mając na uwadze powyższe, proponuje się podjęcie uchwały w wyżej wymienionej sprawie.

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIASTA PIONKI

Wojciech Maślanek

Załącznik nr 1
do Uchwały nr LXII/356/2023
Rady Miasta Pionki
z dnia 24 stycznia 2023 roku

Wyrys z mapy
Skala 1:1000

Województwo: mazowieckie
Powiat: radomski
Jednostka ewidencyjna: PIONKI - MIASTO
Obręb: PIONKI

Działka nr 827/56 przeznaczona
do sprzedaży

827/27

827/49

827/50

809/48

827/28

827/34

827/42

827/29

827/47

827/41

827/33

827/36

827/38

827/43

809/47

827/31

827/44

827/10

827/15

827/19

827/46

827/52

827/51

827/2

827/25

827/24

827/1

813

1582/1

820

8

833/3

809/26

809/20

812

w bud :

809/18

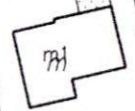
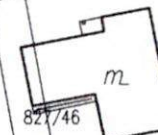
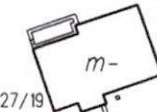
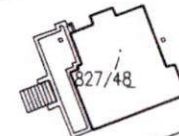
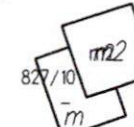
809/19

Województwo: mazowieckie

Powiat: radomski

Jednostka ewidencyjna: PIONKI - MIASTO

Obręb: PIONKI



PRZEWODNICZACY
RADY MIASTA PIONKI

Wojciech Maślanek