

**UCHWAŁA NR LIX/339/2022**  
**RADY MIASTA PIONKI**  
**z dnia 17 października 2022 r.**

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wybranych terenów mieszkalnictwa i usług**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2022 r., poz. 559 z późn. zm.) oraz art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 2022 r. poz. 503),

**RADA MIASTA PIONKI**

uchwała, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wybranych terenów mieszkalnictwa i usług, zwanego dalej w treści niniejszej uchwały „planem”.

§ 2. Planem objęte zostanie osiem odrębnych obszarów, których granice przedstawiono na mapie w skali 1: 2 000, stanowiącej załącznik graficzny nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Pionki.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**PRZEWODNICZĄCY**  
**RADY MIASTA PIONKI**  
  
*Wojciech Maślanek*

## Uzasadnienie

O przystąpieniu do sporządzania planu, zgodnie z art. 14 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, rozstrzyga Rada Miasta, podejmując stosowną uchwałę, w której określa granice obszaru objętego zmianą.

Zasięg terenów, dla których ma być opracowany plan zagospodarowania przestrzennego uwidoczniony jest na załączniku graficznym do projektu uchwały.

Zmiana planu będzie dotyczyła m.in. korekty terenów budowlanych z uwzględnieniem ustaleń obowiązującego studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Pionki.

Uchwalenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nastąpi odrębną uchwałą, po przygotowaniu projektu zmiany planu, uzyskaniu niezbędnych opinii i uzgodnień oraz przeprowadzeniu czynności proceduralnych określonych w ustawie z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

**PRZEWODNICZĄCY**  
**RADY MIASTA PIONKI**  
*Wojciech Maślanek*

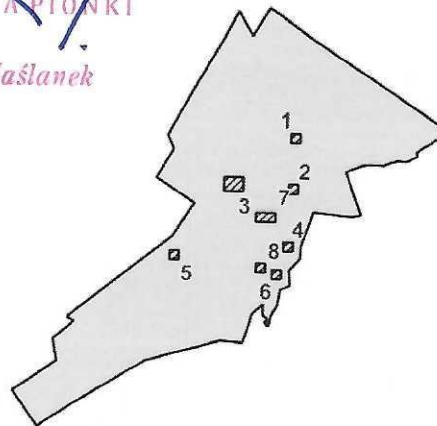
**ZAŁĄCZNIK GRAFICZNY NR 1  
DO UCHWAŁY NR LIX/339/2022  
RADY MIASTA PIONKI z dnia 17 października 2022r.**

w sprawie przystąpienia  
do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego  
dla wybranych terenów mieszkalnictwa i usług


SKALA 1:2 000

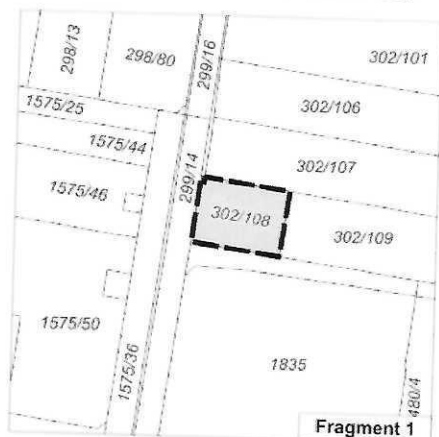
**PRZEWODNICZĄCY  
RADY MIASTA PIONKI**

*Wojciech Maślanek*

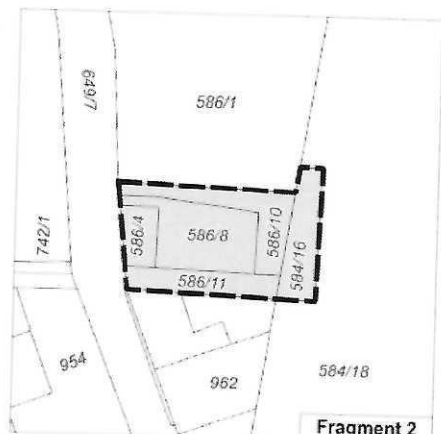


**Legenda**

 obszary objęte opracowaniem  
miejscowego planu  
zagospodarowania przestrzennego



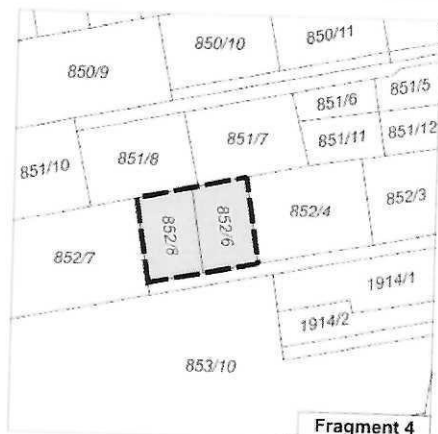
**Fragment 1**



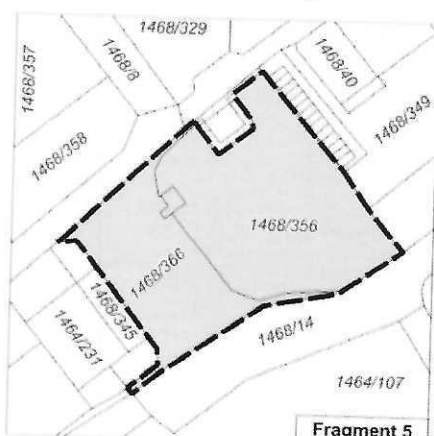
**Fragment 2**



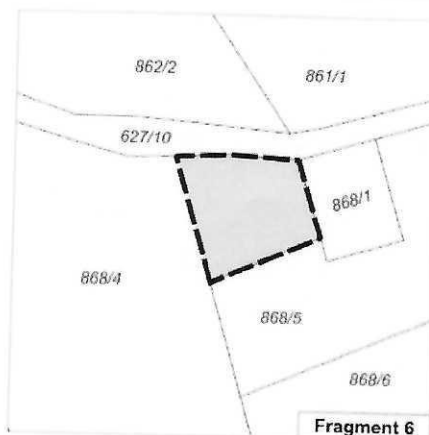
**Fragment 3**



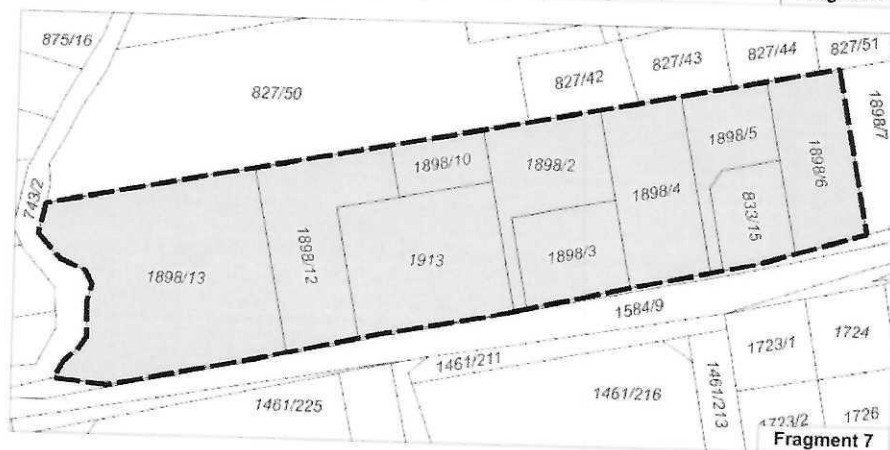
**Fragment 4**



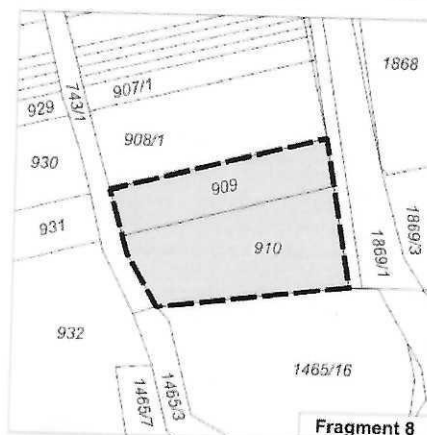
**Fragment 5**



**Fragment 6**



**Fragment 7**



**Fragment 8**