

**UCHWAŁA NR/2022
RADY MIASTA PIONKI
z dnia 2022 r.**

w sprawie: sprzedaży w trybie bezprzetargowym niezabudowanej nieruchomości stanowiącej działkę numer 1132/4 o pow. 0,0124 ha położonej w Pionkach przy ul. Targowej z przeznaczeniem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej .

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559 z późn. zm.) art. 13 ust. 1, art. 37 ust. 2 pkt. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.) w związku z § 3 ust. 3 pkt. 6 Uchwały nr XCIII/427/2009 Rady Miasta Pionki z dnia 29.10.2009 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miasta Pionki zmienionej uchwałą nr XXXI/195/2021 Rady Miasta Pionki z dnia 22.02.2021r., Rada Miasta Pionki uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż w trybie bezprzetargowym niezabudowanej nieruchomości, stanowiącej działkę numer 1132/4 o pow. 0,0124 ha położonej w Pionkach przy ul. Targowej z przeznaczeniem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej składającej się z działki numer 1145 przy ul. Słonecznej.

Dla przedmiotowej nieruchomości Sąd Rejonowy w Kozienicach V Wydział Ksiąg Wieczystych - RA1K prowadzi księgę wieczystą nr RA2Z/00000796/3, w której jako właściciel wpisana jest Gmina Miasta Pionki.

§ 2. Szczegółowe oznaczenie nieruchomości, o której mowa w § 1 zawiera załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Pionki.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

KIEROWNIK
Wydziału Gospodarowania
Miejscami Gminy
mgr inż. Leszek Palmer

BURMISTRZ

Robert Kowalczyk

RADA MIASTA PIONKI
Marszałek
1252

UZASADNIENIE

Do uchwały w sprawie: sprzedaży w trybie bezprzetargowym niezabudowanej nieruchomości, stanowiącej działkę numer 1132/4 o pow. 0,0124 ha położonej w Pionkach przy ul. Targowej z przeznaczeniem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

Planowana do sprzedaży nieruchomość stanowi własność Gminy Miasta Pionki, położona jest w Pionkach przy ul. ul. Targowej i oznaczona jest jako działka ewidencyjna numer 1132/4 o pow. 0,0124 ha.

Zbycie wymienionej działki następuje na wniosek właściciela nieruchomości przyległej, składającej się z działki numer 1145 przy ul. Słonecznej.

Zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy o gospodarce nieruchomościami w trybie bezprzetargowym można zbyć nieruchomość na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, jeżeli nie może ona być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość.

Przedmiotowe działki ze względu na powierzchnię spełniają wyżej wymienione warunki do zbycia w powołanym trybie.

Mając na uwadze powyższe, proponuje się podjęcie uchwały w wyżej wymienionej sprawie.

BURMISTRZ


Robert Kowalczyk

154.28

do projektu uchwały NR.....

Z DNIA.....

Do sprzedaży

