

**UCHWAŁA NR/2022
RADY MIASTA PIONKI
z dnia 2022 r.**

w sprawie: sprzedaży w trybie bezprzetargowym niezabudowanej nieruchomości stanowiącej dz. nr 1220/19 o pow. 0,0067ha i dz. nr 1234/17 o pow. 0,0003ha położonej w Pionkach przy ul. Stanisława Staszica i ul. Mikołaja Kopernika z przeznaczeniem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559) art. 13 ust. 1, art. 37 ust. 2 pkt. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.) w związku z § 3 ust. 3 pkt. 6 Uchwały nr XCIII/427/2009 Rady Miasta Pionki z dnia 29.10.2009 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miasta Pionki zmienionej uchwałą nr XXXI/195/2021 Rady Miasta Pionki z dnia 22.02.2021r., Rada Miasta Pionki uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż w trybie bezprzetargowym niezabudowanej nieruchomości, stanowiącej działkę ewidencyjną nr 1220/19 o pow. 0,0067 ha i nr 1234/17 o pow. 0,0003ha położonej w Pionkach przy ul. Stanisława Staszica i ul. Mikołaja Kopernika, z przeznaczeniem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej składającej się z dz. nr 1218, nr 1220/2 i nr 1234/5.


Dla przedmiotowej nieruchomości Sąd Rejonowy w Kozienicach V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr RA2Z/00007438/5, w której jako właściciel wpisana jest Gmina Miasta Pionki.

§ 2. Szczegółowe oznaczenie nieruchomości, o której mowa w § 1 zawiera załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Pionki.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ


Robert Kowalczyk


KIEROWNIK
Wydziału Gospodarowania
Mieniem Gminy
mgr inż. Leszek Rejmer

UZASADNIENIE

Do uchwały w sprawie: sprzedaży w trybie bezprzetargowym niezabudowanej nieruchomości stanowiącej dz. nr 1220/19 o pow. 0,0067ha i dz. nr 1234/17 o pow. 0,0003ha położonej w Pionkach przy ul. Stanisława Staszica i ul. Mikołaja Kopernika z przeznaczeniem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

Planowana do sprzedaży nieruchomość stanowi własność Gminy Miasta Pionki, położona jest w Pionkach przy ul. Stanisława Staszica i ul. Mikołaja Kopernika i oznaczona jest jako działka ewidencyjna nr 1220/19 o pow. 0,0067ha i nr 1234/17 o pow. 0,0003ha.

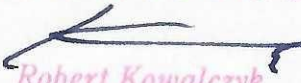
Zbycie wymienionych działek następuje na wniosek właściciela nieruchomości sąsiedniej, składającej się z dz. 1218, nr 1220/2 i nr 1234/5.

Zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy o gospodarce nieruchomościami w trybie bezprzetargowym można zbyć nieruchomość na poprawę warunków zagospodarowania sąsiedniej nieruchomości, jeżeli nie może ona być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość.

Przedmiotowe działki ze względu na powierzchnię spełniają ww. warunki do zbycia w powołanym trybie.

Mając na uwadze powyższe, proponuje się podjęcie uchwały w ww. sprawie.

BURMISTRZ


Robert Kowalczyk

~~KIEROWNIK~~
~~Wydziału Gospodarowania~~
~~Mieniem Gminy~~
~~mgr inż. Leszek Rejmer~~

Jednostka ewidencyjna: PIONKI - MIASTO

Obręb: PIONKI

Wyrys z mapy

Skala 1:500



BURMISTRZ

Robert Kowalczyk