
PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45111300-1	Roboty rozbiórkowe
45262520-2	Roboty murowe
45321000-3	Izolacja cieplna
45421152-4	Instalowanie ścianek działowych
45324000-4	Roboty w zakresie okładziny tynkowej
45442180-2	Powtórne malowanie
45432210-9	Wykładanie ścian
45320000-6	Roboty izolacyjne
45432100-5	Kładzenie i wykładanie podłóg
45421000-4	Roboty w zakresie stolarki budowlanej

NAZWA INWESTYCJI : REMONT POMIESZCZEŃ BASENU MIEJSKIEGO
ADRES INWESTYCJI : 26-670 Pionki, ul. J. Korczaka 3, dz. nr 1600/7
INWESTOR : Gmina i Miasto Pionki
ADRES INWESTORA : 26-670 Pionki ul. Jana Pawła II 15
WYKONAWCA ROBÓT :
ADRES WYKONAWCY :
BRANŻA :

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż. Janusz Wróbel (budowlana)
DATA OPRACOWANIA : październik 2019

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
październik 2019

Data zatwierdzenia

DZIAŁY KOSZTORYSU

Lp.	Nazwa działu	Od	Do
1	Roboty rozbiórkowe	1	15
2	Roboty murowe	16	27
3	Izolowanie kominów	28	35
4	Instalowanie ścianek działowych	36	44
5	Tynkowanie	45	51
6	Malowanie	52	53
7	Okładziny ceramiczne	54	59
8	Izolacje wodochronne	60	62
9	Posadzki	63	69
10	Drzwi wewnętrzne i zewnętrzne	70	75

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1	45111300-1	Roboty rozbiórkowe			
1	KNR 4-01	Rozebranie ścianki z cegieł o grubości 1/2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej	m ²		
d.1	0348-03	(1,23+0,77+1,94*2+0,90*6+4,22+0,91*3+0,90*6)*2,00	m ²	47,260	
	23	((4,97+2,48)*3,22-0,85*2,03*2)*2	m ²	41,076	
	19,20,12,13	(2,59*3,13-0,60*2,00)*2	m ²	13,813	
	24,27	(1,23+0,77+1,94*2+0,90*6+4,22+0,91*4+0,90*6)*2,00	m ²	49,080	
	16	2,37*3,22*2	m ²	15,263	
	9,10				
				RAZEM	166,492
2	KNR 4-01	Rozebranie ścianki z cegieł o grubości 1/4 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej	m ²		
d.1	0348-02	(1,78-1,20+1,20)*2,00*2	m ²	7,120	
	9,10	(2,55+0,90*0,60*2)*2,00	m ²	7,260	
	35				
				RAZEM	14,380
3	KNR 4-01	Rozebranie ścian, filarów i kolumn z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m ³		
d.1	0349-02	0,08*0,60*0,06*4+0,14*0,85*0,06*6+0,85*0,50*0,06*2+0,42*0,85*0,06*12	m ³	0,362	
	progi drzwi stalowych				
	17	1,00*2,10*0,44*2+0,90*2,10*0,42	m ³	2,642	
	34	0,90*2,10*0,42	m ³	0,794	
	26	1,00*2,10*0,50	m ³	1,050	
				RAZEM	4,848
4	KNR 4-01	Wykucie strzępi w przekroju ściany o grubości 1 1/2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej - poszerzenie otworów drzwiowych	m		
d.1	0331-07	2,03*9	m	18,270	
	analogia				
				RAZEM	18,270
5	KNR 4-01	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat drzwiowych o powierzchni do 2 m2	szt.		
d.1	0354-09	24	szt.	24,000	
				RAZEM	24,000
6	KNR 4-01	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m2	szt.		
d.1	0354-04	5	szt.	5,000	
				RAZEM	5,000
7	KNR 4-01	Rozebranie posadzki z płytek na zaprawie cementowej	m ²		
d.1	0811-07	367,90 <zestawienie powierzchni>	m ²	367,900	
				RAZEM	367,900
8	KNR 4-04	Rozebranie podłoża z betonu żwirowego o grubości do 5 cm	m ³		
d.1	0301-01 z.o.				
	3.1.	(43,30+42,00)*0,05	m ³	4,265	
	16,23				
				RAZEM	4,265
9	KNR 4-01	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych zbrojonych	m ³		
d.1	0212-03	(0,80*(1,50+1,20+1,80)+0,70*(0,90+1,00))*0,10	m ³	0,493	
	płyta dachowa				
				RAZEM	0,493
10	KNR 4-01	Rozebranie wykładziny ściennej z płytek	m ²		
d.1	0819-15	(26,88-0,85-0,90)*2,00*2	m ²	100,520	
	16,23	(14,92-1,00)*1,50*2	m ²	41,760	
	24,25,27,28	(9,22-0,85)*1,50	m ²	12,555	
	35	(10,44-0,70)*1,50*2	m ²	29,220	
	8,9,7,10	(6,66-0,90)*1,50	m ²	8,640	
	4				
				RAZEM	192,695
11	KNR 4-01	Wykucie z muru podokienników	m		
d.1	0354-12	1,30*4	m	5,200	
	24,25				
				RAZEM	5,200
12	KNR 4-01	Wykucie z muru każdej wmurowanej końcówki wspornika stalowego. Wykucie z muru drabinki stalowej	szt.		
d.1	0354-15	4	szt.	4,000	
	analogia				
				RAZEM	4,000
13	KNR 4-01	Rozebranie obicia ścian drewnianych z desek nieotynkowanych na styk - rozbiórka boazerii	m ²		
d.1	0426-02	19,61+19,12*3,13-(1,30*0,95+0,85*2,03+0,70*2,03)	m ²	75,074	
	analogia				
				RAZEM	75,074
14	KNR 9-29	Demontaż rusztu pojedynczego obudowy poddaszy z płyt gipsowo-kartonowych przy powierzchni demontażu ponad 5 m2 - rozstaw profili ponad 50 cm - demontaż rusztu boazerii	m ²		
d.1	0210-04				
	analogia				

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		poz.13	m ²	75,074	
				RAZEM	75,074
15 d.1	KNR 4-04 1103-04 1103-05	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki z kosztami utylizacji	m ³		
		poz.1*0,14	m ³	23,309	
		poz.2*0,10	m ³	1,438	
		poz.3	m ³	4,848	
		poz.7*0,03	m ³	11,037	
		poz.8*0,05	m ³	0,213	
		poz.10*0,025	m ³	4,817	
		poz.16	m ³	1,188	
		poz.45*0,025	m ³	21,984	
		poz.9	m ³	0,493	
				RAZEM	69,327
2	45262520-2	Roboty murowe			
16 d.2	KNR 4-01 0313-02	Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł z wykuciem bruzd dla belek	m ³		
		1,50*0,44*0,15*12	m ³	1,188	
				RAZEM	1,188
17 d.2	KNR 4-01 0313-04	Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł - dostarczenie i obsadzenie belek stalowych z ceownika walcowanego 100 mm	m		
		1,50*12*2	m	36,000	
				RAZEM	36,000
18 d.2	KNR 4-06 0101-01	Wiercenie otworów o śr. do 16 mm	szt.		
		12*3*2	szt.	72,000	
				RAZEM	72,000
19 d.2	KNR 4-06 0112-01	Skręcanie połączeń śrubami	szt.		
		12*3	szt.	36,000	
				RAZEM	36,000
20 d.2	KNR 4-01 0703-03	Umocowanie siatki 'Rabitz' na stopkach belek	m		
		poz.17	m	36,000	
				RAZEM	36,000
21 d.2	KNR 4-01 0704-03	Wypełnienie oczek siatki cięto-ciągniętej na ścianach i stropach zaprawą cementową	m ²		
		1,50*12*(0,42+0,15*2)	m ²	12,960	
				RAZEM	12,960
22 d.2	ZKNR C-2 0803-01	Przygotowanie podłoża. Skucie ręczne na gł. 1 cm, powierzchnie poziome i pionowe - wyrównanie ościeży wykutych otworów	m ²		
		0,42*2,10*12*2	m ²	21,168	
				RAZEM	21,168
23 d.2	KNR 4-01 0708-03	Wykonanie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na ościeżach szerokości do 40 cm	m		
		2,10*12*2+1,00*12	m	62,400	
				RAZEM	62,400
24 d.2	NNRNKB 202 2143-04 24,25	Podokienniki i półki o szer.do 50 cm z płyt z konglomeratów kamiennych na spoiwie poliestrowym gr. 3 cm	m		
		1,30*4	m	5,200	
				RAZEM	5,200
25 d.2	KNR 2-02 0123-02 analogia obudowa kominów	Okładanie (szpałdowanie) ścian i słupów żelbetowych lub stalowych cegłami grubości 1/2 ceg - omurowanie przewodów wentylacyjnych	m ²		
		(0,15+0,64)*2*3,68	m ²	5,814	
		(0,30+1,40+0,30+0,90+0,15+0,54)*2*2,48	m ²	17,806	
		(0,30+1,24)*2*2,98	m ²	9,178	
				RAZEM	32,798
26 d.2	KNR 2-02 0219-05 z.sz. 5.7. 9907-05	Nakrywy kominów o średniej grubości 7 cm	m ²		
		1,07+0,81+1,18+0,44+0,50	m ²	4,000	
				RAZEM	4,000
27 d.2	KNR 2-02 0120-02 0120-09 2 3 6 10 7,8,11,12 20	Ścianki działowe pełne z cegieł dziurawek grubości 1/2 ceg, zbrojeone	m ²		
		0,70*2,06	m ²	1,442	
		0,70*2,03+2,37*3,06-0,87*2,03	m ²	6,907	
		0,85*2,03*2	m ²	3,451	
		0,85*2,03	m ²	1,726	
		((3,09*2+2,79+2,67+0,70+0,85)*3,00-(0,90+0,80)*2,03)*2	m ²	72,238	
		2,06*3,13-0,80*2,03	m ²	4,824	

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
	17	1,30*0,95	m ²	1,235	
	18	0,70*2,03	m ²	1,421	
				RAZEM	93,244
3	45321000-3	Izolowanie kominów			
28	KNR K-04	Przygotowanie podłoża - oczyszczenie i zmycie	m ²		
d.3	0101-01	(0,49+0,74+0,49+0,64+0,64+1,49+0,64+0,89+0,54+1,39)*2*0,50	m ²	7,950	
				RAZEM	7,950
29	KNR K-04	Przygotowanie podłoża - jednokrotne gruntowanie	m ²		
d.3	0101-05	poz.28	m ²	7,950	
				RAZEM	7,950
30	KNR K-04	Przyklejenie płyt styropianowych 038 gr 5 cm na kominach	m ²		
d.3	0102-01	poz.28	m ²	7,950	
				RAZEM	7,950
31	KNR K-04	Mocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych (6 szt/m2) do podłoża z cegły	m ²		
d.3	0103-02	poz.28	m ²	7,950	
				RAZEM	7,950
32	KNR K-04	Wykonanie warstwy zbrojącej - zatapianie jednej warstwy siatki na ścianach i słupach	m ²		
d.3	0103-07	poz.28	m ²	7,950	
				RAZEM	7,950
33	KNR K-04	Ochrona narożników wypukłych prostych kątownikiem	m		
d.3	0104-01	0,50*5*4	m	10,000	
				RAZEM	10,000
34	KNR K-04	Wykonanie tynków silikonowych na gotowym podłożu o uziarnieniu 1,5 mm i fakturze baranek	m ²		
d.3	0108-01	poz.28	m ²	7,950	
				RAZEM	7,950
35		Oslony wyrzutni wentylacji mechanicznej z blachy powlekanej w kolorze szarym w ramie z kątownika mocowanej do czapy kominowej.	szt		
d.3	kalk. własna	5	szt	5,000	
				RAZEM	5,000
4	45421152-4	Instalowanie ścianek działowych			
36	KNR AT-43	Ścianki działowe z płyt gipsowo-kartonowych na pojedynczej metalowej konstrukcji nośnej grubości 75 mm, z pokryciem obustronnym dwuwarstwowym płytą wodoodporną	m ²		
d.4	0106-05	4,97*3,25*2	m ²	32,305	
	22,23	(2,67+0,44)*3,00-0,8*2,03+0,85*2,03	m ²	9,432	
	16			RAZEM	41,737
37	KNR AT-43	Przygotowanie otworów w ściankach działowych z profili UA 75 pod montaż drzwi	szt.		
d.4	0119-02	1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
38	KNR AT-43	Okładziny ściennie z płyt gipsowo-kartonowych wodoodpornych mocowane na pojedynczej metalowej, wolnostojącej konstrukcji o grubości 50 mm z pokryciem jednostronnym dwuwarstwowym	m ²		
d.4	0104-04 z.o. 4.1.	(0,85*2+0,50+0,99+0,71)*3,32	m ²	12,948	
				RAZEM	12,948
39	KNR AT-43	Gruntowanie podłoża pionowych chłonnych - ościeża wykutych otworów	m ²		
d.4	0101-06	poz.40	m ²	27,456	
				RAZEM	27,456
40	KNR AT-43	Okładziny z płyt gipsowo-kartonowych mocowanych na klej na ościeżach	m ²		
d.4	0101-02 z.o. 4.1.	poz.23*0,44	m ²	27,456	
	analogia otwory nowe i poszerzane			RAZEM	27,456
41	KNR AT-38	Montaż profili ochronnych narożnikowych	m		
d.4	0502-01	poz.23*2	m	124,800	
				RAZEM	124,800
42		Dostawa i montaż ścianek giszetowych HPL z drzwiami (systemowe)	m ²		
d.4	przebiegalnie prysznic	(4,97+1,52*3)*2,00*2	m ²	38,120	
		0,80*2,00*2	m ²	3,200	
				RAZEM	41,320

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
43 d.4	KNR 0-14 2011-05 KNR 2-02 r. 20 z.sz. 5.1. 9929 KNR 2-02 r.20 z.sz. 5.3. pion ks pion ks wentylacja	Obudowa pionów instalacyjnych płytami gipsowo - kartonowymi na rusztach metalowych 75 pojedynczych dwuwarstwowa 3,20*0,25*3*5 3,20*0,25*2*8 (0,85*2+0,50+0,99+0,71)*3,32	m ² m ² m ² m ²	 12,000 12,800 12,948	
				RAZEM	37,748
44 d.4	KNR AT-43 0207-02 18	Okładzina sufitowa z płyt gipsowo-kartonowych na profilach CD 60 i uchwytych bezpośrednich, pojedyncza konstrukcja rusztu, pokrycie dwuwarstwowe, odporność ogniowa EI 30 (REI 30) 5,90	m ² m ²	 5,900	
				RAZEM	5,900
5 45324000-4 Tynkowanie					
45 d.5	KNR AT-26 0101-01 uwa- ga pod tabli- cą. 4 9,10 11,12,13,18, 19,20 14 16 17 21 23 24,25,27,28 33 34 35	Przygotowanie i naprawa podłoża - skucie tynków Niezmurszały tynk cementowo-wapienny. 6,66*1,06+2,50 (5,93*1,06+4,20)*2 (26,16*3,25+4,97*0,40*6+40,80+12,20-1,00*2,03*3)*2 13,92*3,00+11,80 26,88*1,00+7,35*0,40*2+40,30 27,46*3,32+5,68*0,40*8+46,60 14,86*3,00-0,85*2,03*3+10,80 26,88*1,00+7,35*0,40*2+42,00 (14,92*1,13+12,61)*2 9,92*3,13+5,90 11,02*3,13+7,55 9,22*1,13+5,25	m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ²	 9,560 20,972 287,716 53,560 73,060 155,943 50,204 74,760 58,939 36,950 42,043 15,669	
				RAZEM	879,376
46 d.5	KNR AT-32 0105-01	Ręczne przygotowanie podłoża poz.45 poz.27*2	m ² m ² m ²	 879,376 186,488	
				RAZEM	1 065,864
47 d.5	KNR AT-32 0102-03 4 9,10 11,12,13,18, 19,20 14 16 17 21 23 24,25,27,28 33 34 35	Wyprawy tynkarskie wykonywane na ścianach sposobem maszynowym, jednowarstwowe; mieszanka wapienna lub cementowo-wapienna, tynki zatarte grubości 20 mm 6,66*1,06 (5,93*1,06)*2 (26,16*3,25-1,00*2,03*3)*2 13,92*3,00 26,88*1,00 27,46*3,32 14,86*3,00-0,85*2,03*3 26,88*1,00 (14,92*1,13)*2 9,92*3,13 11,02*3,13 9,22*1,13 poz.27*2	m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ²	 7,060 12,572 157,860 41,760 26,880 91,167 39,404 26,880 33,719 31,050 34,493 10,419 186,488	
				RAZEM	699,752
48 d.5	KNR AT-32 0302-03 4 9,10 11,12,13,18, 19,20 14 16 17 21 23 24,25,27,28 33 34 35	Wyprawy tynkarskie wykonywane na stropach sposobem maszynowym, jednowarstwowe; mieszanka wapienna lub cementowo-wapienna, tynki zatarte grubości 20 mm 2,50 4,20*2 (4,97*0,40*6+40,80+12,20)*2 11,80 7,35*0,40*2+40,30 5,68*0,40*8+46,60 10,80 7,35*0,40*2+42,00 12,61*2 5,90 7,55 5,25	m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ²	 2,500 8,400 129,856 11,800 46,180 64,776 10,800 47,880 25,220 5,900 7,550 5,250	
				RAZEM	366,112

PRZEDMIAR

[illegible]

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
58	KNR AT-22 d.7 0102-03	Obsadzenie drobnych elementów w okładzinie ceramicznej mocowanych przy użyciu 4 wkrętów - uchwyty dla NS 21*4	szt. szt.	 84,000	 84,000
				RAZEM	84,000
59	d.7 kalk. własna	Dostawa uchwytów dla NS - krzesiśko składane - 1 szt - poręcz umywalkowe - 4 szt - poręcz do wc - 4 szt - poręcz prysznic - 1 1	kpl. kpl.	 1,000	 1,000
				RAZEM	1,000
8	45320000-6	Izolacje wodochronne			
60	KNR AT-39 d.8 0111-01	Wykonanie izolacji podpłytkowej z elastycznej masy uszczelniającej gr. 2 mm na ścianach natrysków i posadzkach pomieszczeń mokrych	m ²		
	ściany				
	10	(19,47-1,00-0,70*2)*2,00	m ²	34,140	
	6	(19,47-1,00-0,70*2)*2,00	m ²	34,140	
	10	(10,70+0,70*2-0,90-1,00)*2,00	m ²	20,400	
	6	(10,70+0,70*2-0,90-1,00)*2,00	m ²	20,400	
	posadzki	367,90	m ²	367,900	
				RAZEM	476,980
61	KNR AT-39 d.8 0111-03	Wykonanie izolacji podpłytkowej z elastycznej masy uszczelniającej - uszczelnienie narożników taśmą uszczelniającą 367,90*1,10	m m	 404,690	 404,690
				RAZEM	404,690
62	KNR AT-39 d.8 0111-06	Wykonanie izolacji podpłytkowej z elastycznej masy uszczelniającej - uszczelnienie wpustu 12	szt. szt.	 12,000	 12,000
				RAZEM	12,000
9	45432100-5	Posadzki			
63	KNR W-01 d.9 0101-07	Przygotowanie powierzchni betonowych pod podkłady i posadzki - odkurzenie podłóża 367,90 <zestawienie powierzchni>	m ² m ²	 367,900	 367,900
	posadzki			RAZEM	367,900
64	NNRNKB d.9 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami - powierzchnie poziome	m ²		
	poz.63		m ²	367,900	
				RAZEM	367,900
65	NNRNKB d.9 202 1130-02	Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej grubości 5 mm	m ²		
	poz.64		m ²	367,900	
				RAZEM	367,900
66	KNR AT-23 d.9 0101-03	Przygotowanie podłoża pod wykonanie okładzin podłogowych - dwukrotne gruntowanie podłoża pod kleje cementowe	m ²		
	poz.64		m ²	367,900	
				RAZEM	367,900
67	NNRNKB d.9 202 2805-03	Okładziny podłogowe z płytek z kamieni sztucznych o regularnych kształtach na zaprawie klejowej cienkowarstwowej; płytki basenowe o wymiarach 20x20 cm	m ²		
	poz.64		m ²	367,900	
				RAZEM	367,900
68	NNRNKB d.9 202 2809-02	Cokoliki z płytek o wys. 10 cm na zaprawie klejowej	m		
	poz.64*1,14		m	419,406	
				RAZEM	419,406
69	d.9 kalk. własna	Ramy żelbetowe 10x15cm brodzików	m		
	4,20*2		m	8,400	
				RAZEM	8,400
10	45421000-4	Drzwi wewnętrzne i zewnętrzne			
70	KNR-W 2-02 d.10 1040-01	Drzwi aluminiowe jednoskrzydłowe pełne, profil ciepły, kolor szary, dwa zamki patentowe na klucz, samozamykacz, wsp. U,1,3 1,10*2,10	m ² m ²	 2,310	 2,310
				RAZEM	2,310
71	KNR-W 2-02 d.10 1204-05	Drzwi stalowe o odporności ogniowej EI 30	m ²		
	1,00*2,10*2		m ²	4,200	
				RAZEM	4,200
72	KNR-W 2-02 d.10 1025-03	Ościeżnice stalowe dla drzwi wewnętrznych	szt.		
	17		szt.	17,000	
				RAZEM	17,000

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
73 d.10	KNR-W 2-02 1022-01	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne pełne jednoskrzydłowe fabrycznie wykończone, wzmocnione, powierzchnia gładka malowana fabrycznie na kolor biały. rzwi pomieszczeń sanitarnych i gospodarczych wyposażone dołem w otwory wentylacyjne. Wyposażenie: klamka z szyldem chrom satyna, zamek patentowy na klucz, odbój metalowo-gumowy mocowany w posadzce. 0,90*2,00*11 0,80*2,00*6	m ² m ² m ²	 19,800 9,600	
				RAZEM	29,400
74 d.10	KNR-W 2-02 1019-05 analogia	Drzwi z profili pcv szklone szybą bezpieczną. Kolor powłoki profili biały. Ościeżnice jak drzwi. Ściany zabezpieczyć przed uderzeniem drzwi stoperami metalowo-gumowymi kotwionymi w posadzce Wyposażenie: pochwyt lub klamka, zamek patentowy na klucz, samozamykacz. 1,10*2,10	m ² m ²	 2,310	
				RAZEM	2,310
75 d.10	KNR-W 2-02 1016-07	Wylaz strychowy EI30 z drabinką składaną 1	szt szt	 1,000	
				RAZEM	1,000