

ZARZĄDZENIE Nr 22/2022
BURMISTRZA MIASTA PIONKI
z dnia 01 marca 2022 r.

**w sprawie: ustanowienia odpłatnej służebności przesyłu na częściach nieruchomości
tj. działkach nr 628/8, nr 614/1, nr 86/41 i nr 86/42 stanowiących własność
Gminy Miasta Pionki.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372 z późn. zm.), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.), art. 305¹ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 2020 r. poz. 1740 z późn. zm.) oraz § 3 ust. 2 pkt 6 Uchwały Nr XCIII/427/09 Rady Miasta Pionki z dnia 29 października 2009 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miasta Pionki (Dz.U. Woj. Mazowieckiego z 2009 r nr 203 poz. 5753) zmienionej Uchwałą Nr XXXI/195/2021 Rady Miasta Pionki z dnia 22 lutego 2021 r. oraz § 37 ust.1 pkt 7 Regulaminu Organizacyjnego Miasta Pionki wprowadzonego Zarządzeniem Burmistrza Miasta Pionki nr 82/2020 z dnia 01.07.2020r. zarządzam co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na ustanowienie odpłatnej i nieograniczonej w czasie służebności przesyłu na części dz. Nr 628/8 stanowiącej pas drogowy - ul. Władysława Sikorskiego w Pionkach na rzecz Polskiej Spółki Gazownictwa Sp. z o.o. oraz jej następców prawnych w związku z wybudowanym urządzeniem: przyłączy gazowe średniego ciśnienia o średnicy 25 PE i długości 12 mb. Całkowita powierzchnia do ustanowienia służebności wynosi **12 m²**. Dla nieruchomości Sąd Rejonowy w Kozienicach V wydział Ksiąg wieczystych prowadzi KW nr RA2Z/00006024/3.

2. Służebność polegać będzie na:

- prawie udostępniania części dz. Nr 628/8 obejmującej teren o pow. **12 m²** w związku z wybudowanym przyłączem gazowego średniego ciśnienia (dł. 12m x pas ochronny 1,0 m);
- korzystaniu z opisanej wyżej części nieruchomości w celu utrzymania urządzeń we właściwym stanie technicznym;
- prawie całodobowego dostępu i dojazdu do tych urządzeń, usuwania awarii, dokonywania napraw, wykonywania czynności eksploatacyjnych, w tym modernizacji, konserwacji, kontroli, przeglądów, wymiany, przebudowy, rozbudowy, remontu i demontażu.

§ 2. 1. Wyraża się zgodę na ustanowienie odpłatnej i nieograniczonej w czasie służebności przesyłu na części dz. Nr 614/1 stanowiącej pas drogowy - ul. gen. Stefana Roweckiego „Grota” w Pionkach na rzecz Polskiej Spółki Gazownictwa Sp. z o.o. oraz jej następców prawnych w związku z wybudowanym urządzeniem: przyłączy gazowe średniego ciśnienia o średnicy 25 PE i długości 2 mb. Całkowita powierzchnia do ustanowienia służebności wynosi **2 m²**. Dla nieruchomości Sąd Rejonowy w Kozienicach V wydział Ksiąg wieczystych prowadzi KW nr RA2Z/00006024/3.

2. Służebność polegać będzie na:

- prawie udostępniania części dz. Nr 614/1 obejmującej teren o pow. **2 m²** w związku z wybudowanym przyłączem gazowego średniego ciśnienia (dł. 2m x pas ochronny 1,0 m);
- korzystaniu z opisanej wyżej części nieruchomości w celu utrzymania urządzeń we właściwym stanie technicznym;
- prawie całodobowego dostępu i dojazdu do tych urządzeń, usuwania awarii, dokonywania napraw, wykonywania czynności eksploatacyjnych, w tym modernizacji, konserwacji, kontroli, przeglądów, wymiany, przebudowy, rozbudowy, remontu i demontażu.

§ 3. 1. Wyraża się zgodę na ustanowienie odpłatnej i nieograniczonej w czasie służebności przesyłu na części dz. Nr 86/41 i 86/42 stanowiących pas drogowy - ul. Aleja Piastowska w Pionkach na rzecz Polskiej Spółki Gazownictwa Sp. z o.o. oraz jej następców prawnych w związku z wybudowanym urządzeniem: przyłączy gazowe średniego ciśnienia o średnicy 25 PE i długości 23,5 mb. Całkowita powierzchnia do ustanowienia służebności wynosi **23,5 m²**. Dla nieruchomości Sąd Rejonowy w Kozienicach V wydział Ksiąg wieczystych prowadzi KW nr RA2Z/00006024/3.

2. Służebność polegać będzie na:

- prawie udostępniania części dz. Nr 86/41 i 86/42 obejmującej teren o pow. **23,5 m²** w związku z wybudowanym przyłączem gazowego średniego ciśnienia (dł. 23,5m x pas ochronny 1,0 m);
- korzystaniu z opisanej wyżej części nieruchomości w celu utrzymania urządzeń we właściwym stanie technicznym;
- prawie całodobowego dostępu i dojazdu do tych urządzeń, usuwania awarii, dokonywania napraw, wykonywania czynności eksploatacyjnych, w tym modernizacji, konserwacji, kontroli, przeglądów, wymiany, przebudowy, rozbudowy, remontu i demontażu.

§ 4. Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarowania Mieniem Gminy.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.



Burmistrz Miasta
(-) Robert Kowalczyk