

**UCHWAŁA NR2021
RADY MIASTA PIONKI
z dnia 2021 r.**

w sprawie: sprzedaży w trybie bezprzetargowym niezabudowanej nieruchomości stanowiącej dz. nr 1464/511 o pow. 0,2735 ha położonej w Pionkach przy ul. Zakładowej z przeznaczeniem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372 z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 1, art. 37 ust. 2 pkt. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.) w związku z § 3 ust. 3 pkt. 6 Uchwały nr XCIII/427/2009 Rady Miasta Pionki z dnia 29.10.2009 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miasta Pionki zmienionej uchwałą nr XXXI/195/2021 Rady Miasta Pionki z dnia 22.02.2021r., Rada Miasta Pionki uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż w trybie bezprzetargowym niezabudowanej nieruchomości, stanowiącej działkę ewidencyjną nr 1464/511 o pow. 0,2735 ha położonej w Pionkach przy ul. Zakładowej z przeznaczeniem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej składającej się z dz. nr 1464/193.

Dla przedmiotowej nieruchomości Sąd Rejonowy w Kozienicach V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr RA2Z/000008104/2 w której jako właściciel wpisana jest Skarb Państwa a Gmina Miasta Pionki jest użytkownikiem wieczystym.

§ 2. Szczegółowe oznaczenie nieruchomości, o której mowa w § 1 zawiera załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Pionki.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

B U R M I S T R Z

mgr Robert Kowalczyk

K I E R O W N I K
Wydziału Gospodarowania
Mieniem Gminy

mgr inż. Leszek Rejmer

UZASADNIENIE

w sprawie: sprzedaży w trybie bezprzetargowym niezabudowanej nieruchomości stanowiącej dz. nr 1464/511 o pow. 0,2735 ha położonej w Pionkach przy ul. Zakładowej z przeznaczeniem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

Przeznaczona do sprzedaży nieruchomość stanowi własność Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym Gminy Miasta Pionki, położona jest w Pionkach przy ul. Zakładowej i oznaczona jako działka ewidencyjna nr 1464/511 o pow. 0,2735 ha. Zbycie wymienionej działki następuje na wniosek właściciela nieruchomości przyległej, składającej się z dz. nr 1464/193.

Zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy o gospodarce nieruchomościami w trybie bezprzetargowym można zbyć nieruchomość na powiększenie sąsiedniej nieruchomości jeżeli nie może ona być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość.

Przedmiotowa działka ze względu na powierzchnię spełniają ww. warunki do zbycia w trybie bezprzetargowym.

Mając na uwadze powyższe, proponuje się podjęcie uchwały w ww. sprawie.

B U R M I S T R Z


mgr Robert Kowalczyk

K I E R O W N I K
Wydziału Gospodarowania
Mieniem Gminy

mgr inż. Leszek Rejmer

Załącznik Nr 1

do uchwały nr

Rady Miasta Pionki z dnia

