

PROJEKT REMONTU TOALET W BUDYNKU
URZĘDU MIASTA PIONKI

1. DANE OGÓLNE

1.1. Przedmiot projektu

Przedmiotem projektu jest projekt remontu toalet w budynku Urzędu Miasta Pionki.

1.2. Inwestor

GMINA MIASTA PIONKI

Al. Jana Pawła II 15

26-670 Pionki

1.3. Jednostka projektowa

EDYTA CIEŚLIŃSKA ARCHITEKT

ul. Zwoleńska 72

26-900 Nowiny

1.4. Jednostka projektowa adaptująca wprowadzone zmiany

PROJEKTOWANIE - NADZÓR BUDOWLANY

Mgr inż. Piotr Stolarski

ul. Mickiewicza 37/10, 26-670 Pionki

2. FORMA ARCHITEKTONICZNA

Nie projektuje się zmian w zakresie formy architektonicznej budynku.

3. UKŁAD FUNKCJONALNY

Nie projektuje się zmian w zakresie układu funkcjonalnego.

4. CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY TECHNICZNE

Wykaz pomieszczeń i powierzchni netto na parterze:

L.P NAZWA POMIESZCZENIA

01 Toaleta damska 8,30 m²

02 Toaleta męska i dla osób niepełnosprawnych 8,44 m²

SUMA POWIERZCHNI POMIESZCZEŃ: 16,74 m

powierzchnia użytkowa - 16,74 m

powierzchnia zabudowana - bez zmian

Wysokość całkowita nad poziom przyległego terenu budynku - bez zmian

Długość budynku: bez zmian

PROJEKT REMONTU TOALET W BUDYNKU
URZĘDU MIASTA PIONKI

Szerokość budynku: bez zmian

5. UKŁAD KONSTRUKCYJNY

Nie projektuje się zmian w układzie konstrukcyjnym budynku.

6. DEMONTAŻ I WYBURZENIA

Demontaż:

- ścian działowych murowanych wysokości 2,20m gr. 14 cm z obustronną glazurą
- płytek gresowych wraz z podbudową
- glazury do wysokości 2,2m
- tynków od wysokości 2,2m do sufitu
- grzejników stalowych
- umywalek ceramicznych
- wc ceramicznego
- armatura umywalkowa z podgrzewaczami wody
- suszarek do rąk elektrycznych
- dozowniki do mydła
- lustra
- drzwi jednoskrzydłowych płytowych z ościeżnicą stalową
- parapetów wewnętrznych
- opraw oświetleniowych
- demontaż instalacji wod-kan i grzewczej

7. ROZWIĄZANIA MATERIAŁOWE

Ściany wewnętrzne:

Projektowane ściany działowe grubości 12 cm i 18cm projektuje się z wodoodpornych płyt gipsowo - kartonowych na pod konstrukcji aluminiowej wypełnionych wełną mineralną, ponadto projektuje się zabezpieczenie ścian i podłóg hydroizolacją w płynie. Zabudowa do wc w toaletach męskich z wodoodpornych płyt OS8.

8. SPOSÓB ZAPEWNIENIA WARUNKÓW DLA KORZYSTANIA Z OBIEKTU PRZEZ OSOBY NIEPEŁNOSPRAWNE

Projektuje się przystosowanie toalety męskiej zlokalizowanej na parterze dla osób niepełnosprawnych.

9. ROZWIĄZANIA ZASADNICZYCH ELEMENTÓW WYPOSAŻENIA INSTALACYJNEGO

9.1. Instalacja zimnej i ciepłej wody

Układ wody do celów pitnych i gospodarczych pozostaje bez zmian. Instalacja wody pitnej - zimnej wykonać z rur polipropylenowych PP-R, łączonych poprzez kształtki metodą zgrzewania. Montaż

URZĘDU MIASTA PIONKI

podtynkowy w osłonie termicznej. Ciepła woda użytkowa na potrzeby umywalek zapewniona będzie za pomocą podłatowych podgrzewaczy zastosowanych w każdym pomieszczeniu z umywalkami.

9.2. Instalacija kanalizacije sanitarnej

Projektowany remont nie powoduje zwiększenia ilości ścieków socjalno - bytowych. Projektuje się wymianę istniejących rur na rury z PVC łączonych na uszczelkę gumową układanych ze spadkiem 2 - 4%. Podłączenia przyborów projektuje się do istniejących pionów. Przewody układać podtynkowo.

9.3. Instalacja kanalizacji deszczowej

Nie projektuje się zmian w zakresie odprowadzenia wód opadowych z budynku.

9.4. Wentylacja budynku

W pomieszczeniach toalet przyjmuje się wentylację grawitacyjną, która jest określona w części budowlanej projektu. W pomieszczeniu sanitarnym projektuje się wentylator ścienny EDM zblokowany z wyłącznikiem światła danego pomieszczenia.

9.5. Ogrzewanie

Projektuje się instalację z rur stalowych instalacyjnych czarnych montowanych podtynkowo. Elementy grzejne to grzejniki panelowe stalowe. Grzejniki wyposaża się w zawory z głowicą termostatyczną na zasilaniu i zawory odcinające stopowe na powrocie. Każdy grzejnik wyposażyć w ręczne odpowietrznik, a piony w automatyczny odpowietrznik. Zasilanie i powrót z grzejników podłączyć do istniejących pionów rurami stalowymi czarnymi D_z21,3x2,6.

9.6. Instalacja elektryczna

Projektowany remont nie powoduje zmian w zakresie zapotrzebowania na moc przyłączeniową. Instalację oświetleniową wykonać przewodem YDYżo3x1,5mm² i YDYż04x1,5mm² układanym pod tynkiem. Sterowanie oprawami odbywać się będzie za pomocą łączników zainstalowanych na wysokości około 1,4 m od poziomu posadzki.

9.7. Instalacja odgromowa

Nie projektuje się zmian w zakresie instalacji odgromowej.

9.8. Instalacja słaboprądowa

Nie projektuje się zmian w zakresie instalacji słaboprądowej.

10. WARUNKI OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ

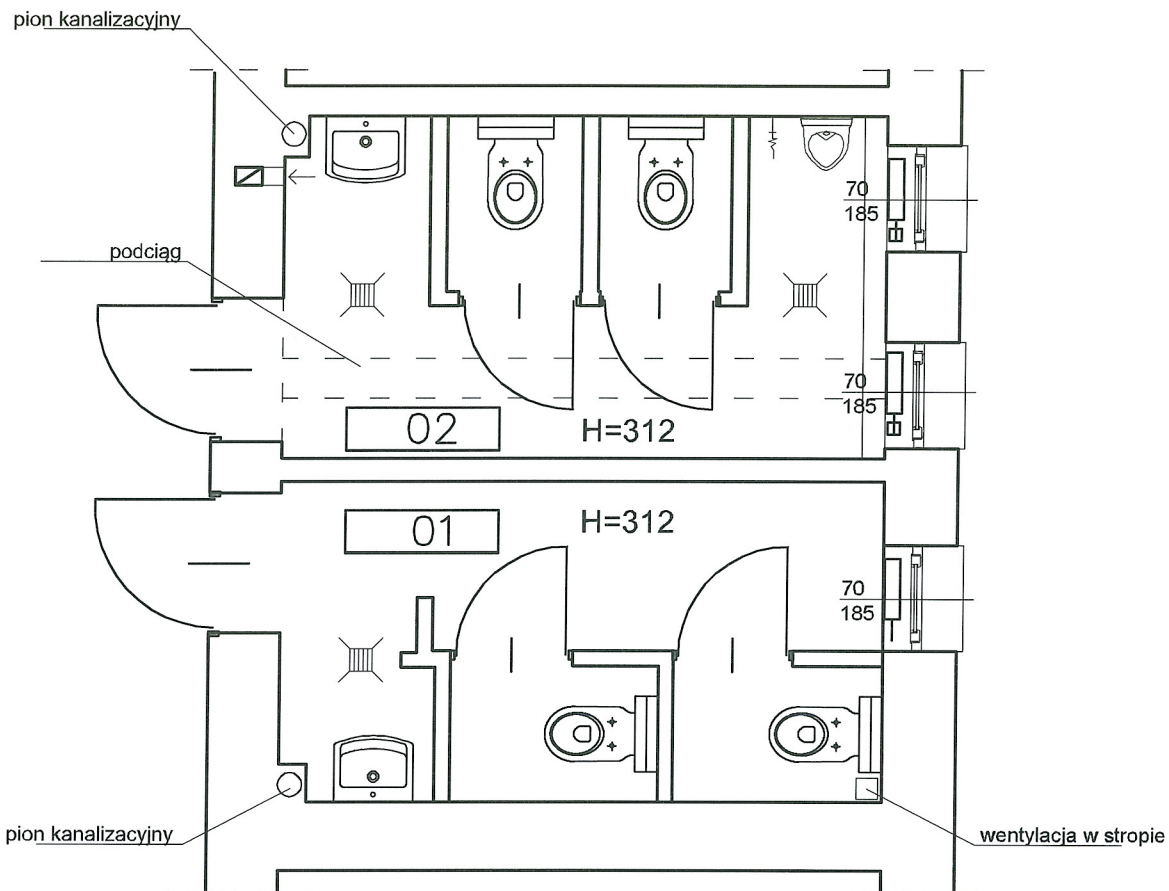
Projektowany remont toalet nie powoduje zmian w zakresie warunków ochrony przeciwpożarowej.

11. INFORMACJA O ISTNIEJĄCYCH, BĄDŹ PRZEWIDYWANYCH ZAGROŻENIACH DLA

ŚRODOWISKA, ORAZ HIGIENY I ZDROWIA UŻYTKOWNIKÓW.

Projektowana inwestycja nie będzie powodowała zagrożeń dla środowiska zarówno w fazie budowy jak i eksploatacji. Nie będzie również stwarzała zagrożeń dla higieny i zdrowia użytkowników.

PIOTR STOLARSKI
INGIENIER BUDOWNICTWA LĄDOWEGO
P. Stolar
UL. BUDOWLA 10 05-110 OKOŁO



ZESTAWIENIE POWIERZCHNI

01	TOALETA DAMSKA	7,85m ²
02	TOALETA MĘSKA	8,37m ²
	RAZEM	16,22m ²

PROJEKT

REMONTU TOALET W BUDYNKU URZĘDU MIASTA PIONKI

Inwestor:

GMINA MIASTA PIONKI
Aleja Jana Pawła II 15
26-670 Pionki

Jednostka projektowa:

EC ARCHITEKT
ul. Zwoleńska 72, 26-900 Nowiny

Jednostka projektowa adaptująca wprowadzone zmiany:

PROJEKTOWANIE – NADZÓR BUDOWLANY
Mgr inż. PIOTR STOLARSKI
ul. Mickiewicza 37/10, 26-670 Pionki

Podpis:

Mgr inż. Piotr Stolarski
Upr. Bud. Nr MAZ/0909/PBKb/17

PIOTR STOLARSKI
Mgr inż. BUDOWNICTWA LĄDOWEGO
P. Stolarski

Numer rysunku:

Nazwa rysunku:

A1

RZUT PARTERU
INWENTARYZACJA

Skala: 1:50