

KŚ.6220.2.2020

DECYZJA

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r., Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jedn.: Dz. U. z 2021 r. poz. 735.; dalej: k.p.a.), art 71 ust. 2 pkt. 2, art. 75 ust. 1 pkt. 4, art. 82 i art. 85 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008r., o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021, poz. 247) a także § 3 ust. 1 pkt 54 lit. a, pkt 92, pkt 93 oraz pkt 99 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839) po rozpatrzeniu wniosku Pana Bartłomieja Barana, ul. Ogrodowa 101G, 26-600 Radom, w imieniu którego działa Pani Renata Bąk Jaroszek ul. Zakładowa 7, 26-670 Pionki – pełnomocnik, w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na „Rozbudowa istniejącej hali produkcyjnej (po dawnej hali produkcyjnej kleju do tapet) wraz ze jej zmianą sposobu użytkowania (na halę produkcyjną karmy dla zwierząt) oraz budowa i rozbudowa pozostałej infrastruktury technicznej i towarzyszącej niezbędnej do funkcjonowania obiektu” na działkach o nr ewid. 1464/414, 1464/415, 1464/485, 1464/486 i przeprowadzeniu postępowania w sprawie ocen oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Orzekam

wydaję decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach gdzie:

I. Rodzaj i miejsce realizacji przedsięwzięcia.

1. Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane jest na terenie miasta Pionki na działce nr 1464/414, 1464/415, 1464/485, 1464/486 na terenie oznaczonym w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego symbolem B.14-P, ZL (tereny przemysłowe – leśne)
2. Charakterystyka przedsięwzięcia: „Rozbudowa istniejącej hali produkcyjnej (po dawnej hali produkcyjnej kleju do tapet) wraz ze jej zmianą sposobu użytkowania (na halę produkcyjną karmy dla zwierząt) oraz budowa i rozbudowa pozostałej infrastruktury technicznej i towarzyszącej niezbędnej do funkcjonowania obiektu Charakterystyka przedsięwzięcia jest załącznikiem do niniejszej decyzji.
3. Projektowane przedsięwzięcie jest zgodne z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego uchwalonym Uchwałą Rady Miasta Nr XIII/153/2003 z dnia 24.10.2003r.

II. Warunki wykorzystania terenu w fazie realizacji i eksploatacji, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich.

Planowane zamierzenie inwestycyjne należy projektować w sposób określony przepisami prawa oraz zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, zapewniając poszanowanie interesów osób trzecich.

- 1) podczas prowadzenia prac budowlanych stosować sprzęt sprawny technicznie, eksploatowany i konserwowany w sposób prawidłowy;
- 2) zabezpieczać materiały pyliste przed rozwiewaniem (np. poprzez przykrywanie plandekami);
- 3) wszelkie prace w obrębie planowanej inwestycji wykonywać przy użyciu sprawnego technicznie sprzętu, eksploatowanego i konserwowanego w sposób prawidłowy, który zapewni zabezpieczenie środowiska gruntowo-wodnego przed wyciekami płynów technicznych i paliw;
- 4) zaplecze budowlane oraz miejsca postoju maszyn na etapie realizacji inwestycji zlokalizować na terenie uszczelnionym i zabezpieczonym przed potencjalnym zanieczyszczeniem środowiska gruntowo-wodnego substancjami ropopochodnymi;

- 5) prace ziemne wykonywać bez konieczności odwadniania dna wykopów;
- 6) na etapie realizacji przedsięwzięcia ścieki bytowe odprowadzać do szczelnych zbiorników bezodpływowych przewoźnych toalet, bądź przez zaplecze socjalne przy istniejącym zakładzie; zbiorniki systematycznie opróżniać (nie można dopuścić do ich przepełnienia) przez uprawniony do tego celu podmiot, a ich zawartość wywozić do oczyszczalni ścieków;
- 7) na etapie realizacji i eksploatacji inwestycji wodę pobierać z miejskiej sieci wodociągowej oraz z istniejącego ujęcia wód podziemnych, należącego do odrębnego podmiotu, w ramach zatwierdzonych zasobów dyspozycyjnych i eksploatacyjnych ww. ujęcia; opomiarować zużycie wody;
- 8) teren przedmiotowego przedsięwzięcia wyposażyć w środki do neutralizacji rozlanych substancji ropopochodnych (sorbenty); w przypadku ich awaryjnego wycieku zanieczyszczenie niezwłocznie usunąć, a zużyte środki do neutralizacji substancji ropopochodnych przekazywać uprawnionym odbiorcom;
- 9) na etapie eksploatacji inwestycji ścieki bytowe oraz technologiczne odprowadzać do miejskiej sieci kanalizacyjnej; ww. ścieki technologiczne wstępnie podczyszczać w separatorach tłuszczu;
- 10) wody opadowe i roztopowe z powierzchni dachów oraz z terenów utwardzonych odprowadzać poprzez wewnętrzną sieć kanalizacji deszczowej do zbiornika retencyjnego i/lub miejskiej sieci kanalizacji deszczowej i/lub na własny teren nieutwardzony w sposób niepowodujący zalewania terenów sąsiednich oraz niezmieniający stanu wody na gruncie, w szczególności kierunku i natężenia odpływu ww. wód ze szkodą dla gruntów sąsiednich; dla ww. wód z terenów utwardzonych zastosować separator substancji ropopochodnych z osadnikiem;
- 11) system wodno-ściekowy regularnie i terminowo poddawać próbom szczelności i konserwacjom; wszelkie wykryte nieszczelności bądź awarie niezwłocznie usuwać;
- 12) zastosowane cyklofiltry i filtry tkaninowe utrzymywać na poziomie zadanej sprawności, gwarantującej skuteczność odpylania na poziomie minimum 85 %;
- 13) kosze zasypowe wyposażyć w filtry tkaninowe;
- 14) zaopatrzenie w gaz realizować z miejskiej sieci gazowniczej
- 15) miejsca magazynowania odpadów należy wykonać zgodnie z wymogami określonymi w rozporządzeniu Ministra Klimatu z dnia 11 września 2020 w sprawie szczegółowych wymagań dla magazynowania odpadów oraz w rozporządzeniu Ministra Spraw wewnętrznych i Administracji z dnia 19 lutego 2020., w sprawie wymagań w zakresie ochrony przeciwpożarowej, jakie mają spełniać obiekty budowlane lub ich części oraz inne miejsca przeznaczone do zbierania, magazynowania lub przetwarzania odpadów, produkty uboczne zwierzęcego i wytwarzane odpady należy magazynować w oddzielnych miejscach
- 16) rozważyć możliwość zastosowania urządzeń technicznych, których działanie pozwoliłoby ograniczyć emisję złośliwych zapachów, które mogą powstawać podczas prowadzonego procesu produkcyjnego

III. Wymagania dotyczące ochrony środowiska konieczne do uwzględnienia w dokumentacji wymaganej do wydania decyzji (w projekcie budowlanym)

Przy projektowaniu należy przyjąć technologię i urządzenia techniczne przyjazne środowisku tj. ograniczające lub eliminujące wpływ inwestycji na środowisko przyrodnicze, zdrowie ludzi i inne obiekty budowlane zgodnie z obowiązującymi przepisami.

- 1) zaprojektowanie linii technologicznej do produkcji suchej karmy o maksymalnej wydajności nie przekraczającej 480 Mg/dobę;
- 2) zaprojektowanie, na potrzeby technologiczne oraz grzewcze, kotła gazowego o maksymalnej mocy 2,5 MW, z odprowadzaniem zanieczyszczeń emitorem pionowym, otwartym o minimalnej wysokości 18,5 m i maksymalnej średnicy 0,5 m;

- 3) zaprojektowanie odprowadzania zanieczyszczeń z suszarni oraz chłodnicy ekstrudatu poprzez cyklodfiltry, czterema emitorami o minimalnej wysokości 39,7 m i maksymalnej średnicy 0,8 m każdy;
- 4) zaprojektowanie odprowadzania zanieczyszczeń z transportu pneumatycznego ekstrudatu poprzez cyklodfiltry, dwoma emitorami o minimalnej wysokości 39,5 m i maksymalnej średnicy 0,4 m każdy;
- 5) zaprojektowanie odprowadzania zanieczyszczeń z młynów poprzez filtry odpylające, dwoma emitorami o minimalnej wysokości 39,2 m i maksymalnej średnicy 0,5 m każdy;
- 6) zaprojektowanie odprowadzania zanieczyszczeń z koszy zasypowych poprzez dwa emitery o minimalnej wysokości 6,5 m i maksymalnej średnicy 0,8 m każdy;
- 7) posadowienie maksymalnie 10 silosów magazynowych o pojemności do 800 m³ każdy;
- 8) zmodernizowanie istniejącej hali przeznaczonej do zmiany sposobu użytkowania tak, aby zastosowane w niej było maksymalnie:
 - 8 wyrzutni dachowych o poziomie mocy akustycznej nie większym niż 75 dB każda;
 - 2 skraplacze instalacji chłodniczych o poziomie mocy akustycznej nie większym niż 85 dB każdy;
- 9) zaprojektowanie zbiornika rozsączającego - chłonnego na wody opadowe i roztopowe o pojemności wynoszącej minimum 360,0 m³.

IV. Wymogi w zakresie przeciwdziałania skutkom awarii przemysłowych.

Przedmiotowy zakład nie kwalifikuje się do przedsięwzięć mogących spowodować ryzyko wystąpienia poważnej awarii w myśl rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 29 stycznia 2016 r. w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz.U. z 2016 r. poz. 138). W zakładzie nie ma substancji mogących spowodować pogorszenie stanu środowiska w znacznych rozmiarach.

V. Wymogi w zakresie ograniczenia transgranicznego oddziaływania na środowisko.

Lokalizacja, skala i charakter przedsięwzięcia wykluczają możliwość wystąpienia oddziaływań o charakterze transgranicznym.

VI. Stwierdzenie konieczności utworzenia obszaru ograniczonego użytkowania.

Dla projektowanej inwestycji nie ma konieczności tworzenia obszaru użytkowania w rozumieniu aktualnie obowiązujących przepisów. Podczas projektowania zakładu powinny zostać uwzględnione najkorzystniejsze rozwiązania techniczne służące zminimalizowaniu zagrożeń środowiska naturalnego które mogą wynikać w czasie budowy, eksploatacji i ewentualnej likwidacji planowanego przedsięwzięcia.

VII. Propozycje monitoringu oddziaływania planowanego przedsięwzięcia

Inwestor jest zobowiązany do wykonania pomiaru emisji zanieczyszczeń ze źródeł zorganizowanych, z których emisja wymaga pozwolenia znajdujących się na terenie zakładu po zakończeniu rozruchu zakładu i przedstawienie wyników do Urzędu Miasta w Pionkach.

VIII. Stanowisko w sprawie konieczności przeprowadzenia ponownej oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko

Nie stwierdzać potrzeby konieczności przeprowadzania oceny oddziaływania na środowisko przed wydaniem decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 ustawy o ooś.

Uzasadnienie

Decyzję wydano w nawiązaniu do wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach złożonego do Urzędu Miasta w Pionkach, Aleja Jana Pawła II 15. Pełnomocnik wnioskodawcy w dniu 03.07.2020r wystąpił z wnioskiem o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia polegającego na „Rozbudowa istniejącej hali produkcyjnej (po dawnej hali produkcyjnej kleju do tapet) wraz ze jej

zmianą sposobu użytkowania (na halę produkcyjną karmy dla zwierząt) oraz budowa i rozbudowa pozostałej infrastruktury technicznej i towarzyszącej niezbędnej do funkcjonowania obiektu na działkach o nr ewid. 1464/414, 1464/415, 1464/485, 1464/486. Planowane przedsięwzięcie należy do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, o których mowa w art. 59 ust. 1 pkt 2 ustawy ooś oraz w § 3 ust. 1 pkt 54 lit. a, pkt 92, pkt 93 oraz pkt 99 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839). W związku z faktem, że liczba stron postępowania przekracza 10 stron, zgodnie z art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego, informację o wszczęciu postępowania w przedmiotowej sprawie podano w dniu 10.07.2020r do publicznej wiadomości drogą obwieszczenia Burmistrza Miasta Pionki na stronie BIP Urzędu Miasta Pionki oraz poprzez wywieszenie obwieszczenia na tablicy Urzędu Miasta Pionki oraz przekazano do Gminy Pionki celem obwieszczenia w sposób zwyczajowo przyjęty.

Przedsięwzięcie jest zlokalizowane na terenie wyznaczonego obszaru specjalnej ochrony Natura 2000 „Ostoja Kozienicka PLB 1400013”. Burmistrz Miasta Pionki zwrócił się do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska z wnioskiem o rozważenie konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. Organ wystąpił także o opinię w sprawie konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Radomiu. W opinii sanitarnej znak ZNS.4810.50.2020 z dnia 27.07.2020 (data wpływu 05.08.2020r), Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny stwierdził konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla powyższej inwestycji. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie postanowieniem znak WOŚ-I.4220.964.2020.MŚ z dnia 12.08.2020r wyraził opinię, że nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. Burmistrz Miasta Pionki wystąpił do Państwowego Gospodarstwa Wodnego – Wody Polskie o zaopiniowanie potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanej inwestycji. Państwowe Gospodarstwo Wodne pismem znak WA.ZZŚ.4.435.1.247.2020.MK z dnia 20.07.2020r wyraziło opinię, że dla ww. przedsięwzięcia nie istnieje potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. Ponadto wystąpiono do Starosty Radomskiego – organu właściwego do wydania pozwolenia zintegrowanego o zaopiniowanie ww. przedsięwzięcia. Starosta Radomski pismem znak ROŚ.604.47.2020 z dnia 24.07.2020 wyraził opinię o potrzebie przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko dla tej inwestycji.

Burmistrz Miasta Pionki postanowieniem znak KŚ.6220.2.2020 z dnia 18.08.2020 postanowił nałożyć obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia polegającego na „Rozbudowa istniejącej hali produkcyjnej (po dawnej hali produkcyjnej kleju do tapet) wraz ze jej zmianą sposobu użytkowania (na halę produkcyjną karmy dla zwierząt) oraz budowa i rozbudowa pozostałej infrastruktury technicznej i towarzyszącej niezbędnej do funkcjonowania obiektu” na działkach o nr ewid. 1464/414, 1464/415, 1464/485, 1464/486 określając zakres raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko. Postanowieniem znak KŚ.6220.2.2020 z dnia 18.08.2020 Burmistrz Miasta Pionki zawiesił postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla ww. przedsięwzięcia do czasu przedłożenia przez Wnioskodawcę raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko. Do Urzędu Gminy zwrócono się z prośbą o ogłoszenie informacji o wydaniu postanowienia przez Burmistrza Miasta Pionki w sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości.

Pełnomocnik pismem z dnia 28.12.2020r przedłożył do Urzędu Miasta Pionki raport o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko dla powyższej inwestycji. Burmistrz Miasta Pionki pismem z dnia 05.01.2021r postanowił podjąć zawieszone postępowanie w sprawie wydania decyzji środowiskowej. Pismem znak KŚ.6220.2.2020 z dnia 05.01.2021 wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska o uzgodnienie warunków realizacji ww. przedsięwzięcia załączając

raport oddziaływania inwestycji na środowisko. Pismem znak KŚ.6220.2.2020 z dnia 05.01.2021 wystąpił do Powiatowego Inspektora Sanitarnego o opinię co do warunków realizacji przedsięwzięcia załączając raport oddziaływania inwestycji na środowisko. Burmistrz Miasta Pionki zwrócił się o opinię co do warunków realizacji przedsięwzięcia do Starosty Radomskiego oraz o uzgodnienie warunków realizacji dla planowanego przedsięwzięcia do PGW – Wody Polskie załączając raport oddziaływania inwestycji na środowisko.

W dniu 05.01.2021r podano do publicznej wiadomości informację o przystąpieniu do przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko i zamieszczono w publicznym wykazie danych o dokumentach zawierających informacje o środowisku i jego ochronie, prowadzonym na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu. Wyznaczono termin 30 dni na składanie uwag i wniosków (ogłoszenie na stronie internetowej BIP, tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta) oraz zwrócono się do Urzędu Gminy Pionki z prośbą o ogłoszenie informacji o postępowaniu prowadzonym z udziałem społeczeństwa przez Burmistrza Miasta Pionki w sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości.

W wyznaczonym terminie nie wpłynęły żadne uwagi i wnioski ze strony mieszkańców.

Pismem znak WOOS-II.4242.4.2021.ML z dnia 26.01.2021r Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska wezwał do uzupełnienia raportu o wniosek o wydanie decyzji oraz wypis i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania. Pismem znak KŚ.6220.2.2020 z dnia 28.01.2021r dokumenty zostały przekazane do RDOŚ w Warszawie. Dyrektor Zarządu Zlewni w Radomiu pismem znak WA.ZZŚ.4.4360.5.12.2021.MK z dnia 11.01.2021 poinformował, że nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko wobec czego uzgodnienie warunków realizacji przedsięwzięcia nie jest w tym przypadku zasadne.

Powiatowy Inspektor Sanitarny pismem znak ZNS.4811.1.2021 z dnia 26.01.2021 zaopiniował pozytywnie realizację przedsięwzięcia polegającego na „Rozbudowa istniejącej hali produkcyjnej (po dawnej hali produkcyjnej kleju do tapet) wraz ze jej zmianą sposobu użytkowania (na halę produkcyjną karmy dla zwierząt) oraz budowa i rozbudowa pozostałej infrastruktury technicznej i towarzyszącej niezbędnej do funkcjonowania obiektu” na działkach o nr ewid. 1464/414, 1464/415, 1464/485, 1464/486. Starosta Radomski pismem znak ROŚ.604.47.2020 z dnia 21.01.2021r wezwał do uzupełnienia raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko. Uzupełnienie zostało przekazane do Starosty Radomskiego przy piśmie z dnia 11.02.2021r. Starosta Radomski wydał opinię znak ROŚ.604.47.2020 z dnia 22.02.2021r., w której postanowił zaopiniować pozytywnie warunki korzystania ze środowiska dla ww. przedsięwzięcia. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie pismem znak WOOS-I.4221.4.2021.ML.2 z dnia 14.04.2021r., ponownie wezwał do uzupełnienia raportu o oddziaływaniu na środowisko w zakresie gospodarki wodno-ściekowej. Uzupełnienie zostało przekazane do RDOŚ pismem z dnia 06.05.2021r. W dniu 26.05.2021r wpłynęło postanowienie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie znak WOOS-I.4221.4.2021.ML.3 uzgadniające realizację przedsięwzięcia, a w dniu 18.06.2021r. wpłynęło postanowienie znak: WOOS-I.4221.4.2021.ML.4 do ww. uzgodnienia o sprostowaniu z urzędu oczywistej omyłki w zakresie błędnie sformułowanego warunku w pkt.I.13.

Pismem znak KŚ.6220.2.2020 z dnia 01.06.2021r Burmistrz Miasta Pionki zawiadomił strony o zebranych dokumentach i materiałach oraz możliwości wypowiedzenia się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań przed wydaniem decyzji zamieszczając zawiadomienie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta, Urzędu Gminy Pionki oraz na stronie biuletynu informacji publicznej. W określonym terminie nie wpłynęły żadne wnioski i uwagi od stron przedmiotowego postępowania.

W myśl art. 77 ust. 1 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021r., poz. 247) jeżeli jest prowadzona ocena oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko przed wydaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach organ właściwy do wydania decyzji

uzgadnia warunki realizacji przedsięwzięcia z Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska, zasięga opinii Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego, zasięga opinii organu właściwego do wydania pozwolenia zintegrowanego na podstawie ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 - Prawo ochrony środowiska, jeżeli planowane przedsięwzięcie kwalifikowane jest jako instalacja, o której mowa w art. 201 ust. 1 tej ustawy, uzgadnia warunki realizacji przedsięwzięcia z organem właściwym w sprawach ocen wodnoprawnych, o których mowa w przepisach ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. - Prawo wodne.

Planowane przedsięwzięcie polegać będzie na budowie instalacji do produkcji suchej karmy dla psów i kotów w istniejącym budynku. W ramach realizacji inwestycji planuje się dodatkowo budowę zbiornika przeciwpożarowego, sprężarki, kotłowni wytwarzającej parę technologiczną o mocy 2,5 MW. Podstawowym profilem działalności zakładu będzie produkcja suchej karmy dla psów i kotów. Wielkość produkcji wyniesie 480 Mg/dobę (153 600 Mg/rok). Surowcami stosowanymi w produkcji będą: pszenżyto, pszenica, jęczmień, kukurydza, otręby, mąka pszenna, mięso surowe, chips, pszen-mix oraz dodatki płynne: olej sojowy, tłuszcz roślinny, tłuszcze i enzymy. Proces technologiczny polegać będzie na mieszaniu surowców w odpowiednich proporcjach i ich ekstrudowaniu pod wpływem działającego ciśnienia i temperatury w celu rozbicia i uproszczenia substancji odżywczych na łatwiej przyswajalne dla zwierząt, suszeniu, a następnie na pakowaniu gotowego produktu. Powierzchnia nieruchomości, na której realizowana będzie inwestycja, to 32982,6 m², w tym powierzchnia planowanej inwestycji 19145 m².

W trakcie realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia wystąpi emisja substancji do powietrza oraz hałasu, spowodowane eksploatacją sprzętu budowlanego i środków transportu. Uciążliwości związane z realizacją planowanej inwestycji będą okresowe i ustąpią po zakończeniu prac budowlanych. W celu zminimalizowania ww. emisji w sentencji decyzji wprowadzono odpowiednie warunki.

W celu ochrony środowiska gruntowo-wodnego na etapie realizacji i eksploatacji przedmiotowej inwestycji, w sentencji niniejszej decyzji wprowadzono warunki dotyczące źródła poboru wody oraz ograniczenia ilości jej zużycia, a także sposobu zagospodarowania ścieków oraz wód opadowych i roztopowych. Przeprowadzona w raporcie o oś analiza oddziaływania w zakresie gospodarki wodno-ściekowej i ochrony wód wykazała, że przy zachowaniu warunków określonych w sentencji decyzji, eksploatacja przedmiotowej inwestycji nie będzie miała negatywnego wpływu na środowisko gruntowo-wodne oraz na wody powierzchniowe i podziemne. Z uwagi na rodzaj, skalę i lokalizację przedsięwzięcia oraz planowane do zastosowania rozwiązania chroniące środowisko przewiduje się, iż realizacji i eksploatacja oraz likwidacja przedsięwzięcia nie spowoduje ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych oraz będzie się odbywała w sposób zapewniający nienaruszalność przepisów prawnych, dotyczących ochrony wód określonych w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 28 października 2016 w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (Dz.U. z dnia 28 listopada 2016).

Źródłami emisji substancji do powietrza na etapie eksploatacji planowanego przedsięwzięcia będą głównie urządzenia filtracyjne z linii produkcyjnej, praca kotła gazowego oraz ruch pojazdów mechanicznych po terenie inwestycyjnym. Przeprowadzona w raporcie o oś analiza rozprzestrzeniania się substancji w powietrzu wykazała, że przy zachowaniu warunków określonych w sentencji niniejszej decyzji, dopuszczalne poziomy substancji w powietrzu zostaną dotrzymane. Z przedłożonej dokumentacji wynika, iż planowana inwestycja nie będzie powodowała istotnego oddziaływania na klimat.

W czasie eksploatacji przedmiotowego przedsięwzięcia głównymi źródłami emisji hałasu będą instalacje i urządzenia zlokalizowane wewnątrz obiektu, system wentylacji, a także pojazdy poruszające się po terenie inwestycji. Przeprowadzona w raporcie o oś analiza oddziaływania w zakresie emisji hałasu wykazała, że przy zachowaniu warunków określonych w sentencji niniejszej decyzji, eksploatacja planowanego przedsięwzięcia nie spowoduje przekroczeń dopuszczalnych poziomów hałasu na terenach chronionych akustycznie.

Regionalny Dyrektor prowadząc postępowanie nie stwierdził konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 ustawy ooś, biorąc pod uwagę w szczególności następujące okoliczności:

- 1) posiadane na etapie wydawania postanowienia dane na temat planowanego przedsięwzięcia i elementów przyrodniczych środowiska objętych zakresem przewidywanego oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko pozwalają wystarczająco ocenić jego oddziaływanie na środowisko i ustalić warunki jego realizacji;
- 2) ze względu na rodzaj i charakterystykę planowanego przedsięwzięcia oraz powiązania z innymi przedsięwzięciami nie stwierdzono obecnie możliwości ponadnormatywnego kumulowania się oddziaływań tego przedsięwzięcia z innymi przedsięwzięciami zlokalizowanymi poza terenem należącym do Inwestora;
- 3) nie stwierdzono możliwości negatywnego oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt lub ich siedlisk, lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszary Natura 2000 oraz pozostałe formy ochrony przyrody.

Ponadto w sentencji niniejszej decyzji wprowadzono warunek, aby wszelkie prace na etapie eksploatacji inwestycji prowadzić przy użyciu sprzętu sprawnego technicznie, eksploatowanego i konserwowanego w sposób prawidłowy, który zapewni zabezpieczenie środowiska gruntowo-wodnego przed wyciekami płynów technicznych i paliw.

Funkcjonowanie przedmiotowego przedsięwzięcia wiązać się będzie z powstawaniem odpadów zarówno niebezpiecznych, jak i innych niż niebezpieczne. W przedłożonym raporcie ooś wyszczególniono rodzaje i ilości odpadów, które powstaną w trakcie funkcjonowania przedsięwzięcia wraz z informacją o sposobie gospodarowania nimi. Powstające na etapie eksploatacji przedsięwzięcia odpady inne niż niebezpieczne magazynowane będą selektywnie w szczelnych, zamykanych pojemnikach lub kontenerach, zlokalizowanych w wyznaczonym do tego miejscu na utwardzonym podłożu. Powstające na etapie eksploatacji przedsięwzięcia odpady niebezpieczne magazynowane będą selektywnie w zamkniętych, szczelnych i oznakowanych pojemnikach lub innych opakowaniach, odpornych na działanie składników umieszczanych w nich odpadów, zlokalizowanych w pomieszczeniu magazynowym lub w wyznaczonym, ogrodzonym, zadaszonym, o utwardzonym podłożu miejscu. Miejsce magazynowania odpadów niebezpiecznych zostanie oznaczone i zabezpieczone przed wstępem osób nieupoważnionych i zwierząt.

Wszystkie powstające na etapie eksploatacji przedsięwzięcia odpady będą przekazywane uprawnionym podmiotom do odzysku lub do unieszkodliwienia.

Planowana inwestycja zlokalizowana będzie w obszarze specjalnej ochrony ptaków NATURA 2000 PLB140013 Ostoja Kozienicka, w odległości ok. 1,3 km od granic specjalnego obszaru ochrony siedlisk Puszcza Kozienicka PLH140035. Z treści raportu ooś wynika, że planowane przedsięwzięcie nie spowoduje zajęcia terenów cennych przyrodniczo. Biorąc pod uwagę sposób wykorzystania terenu oraz zakres i skalę przedsięwzięcia stwierdzono, że realizacja inwestycji nie będzie miała znacząco negatywnego wpływu na przyrodę analizowanego terenu.

Po przeprowadzeniu analizy załączonego raportu ooś stwierdza się, że przedsięwzięcie objęte wnioskiem nie będzie znacząco negatywnie oddziaływać na przedmioty ochrony obszarów Natura 2000 Ostoja Kozienicka PLB140013 i Puszcza Kozienicka PLH140035 jak również na spójność całej Europejskiej Sieci Ekologicznej Natura 2000 oraz na środowisko przyrodnicze, przyrodę, krajobraz miasta Pionki i inne obszarowe formy ochrony przyrody.

Ze względu na charakter przedsięwzięcia, a także jego lokalizację nie stwierdzono możliwości wystąpienia transgranicznego oddziaływania. Na terenie planowanego przedsięwzięcia i w jego otoczeniu nie występują zabytki chronione na podstawie przepisów o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami. W zasięgu oddziaływania inwestycji i w jej najbliższej okolicy nie występują zbiorniki wód stojących. W rejonie realizacji przedsięwzięcia brak jest uzdrowisk i obszarów ochrony uzdrowiskowej. Przedmiotowe przedsięwzięcie leży poza obszarami wybrzeży oraz poza

obszarami górskimi.

Burmistrz Miasta Pionki prowadząc postępowanie nie stwierdził konieczności przeprowadzenia ponownej oceny oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021r., poz. 247) ponieważ ze względu na rodzaj i charakterystykę przedsięwzięcia oraz jego powiązania z innymi przedsięwzięciami nie stwierdzono możliwości wystąpienia ponadnormatywnego kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć znajdujących się na obszarze, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie. Ponadto nie stwierdzono możliwości oddziaływania przedsięwzięcia na obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszary Natura 2000 oraz pozostałe formy ochrony przyrody. W świetle rozpatrzonych uwarunkowań należy stwierdzić, że planowane przedsięwzięcie nie będzie stanowiło zagrożenia dla środowiska oraz nie wpłynie negatywnie na zdrowie ludzi. Ewentualne uciążliwości zamkną się w granicach działki objętej inwestycją i tym samym standardy jakości środowiska, poza terenem nieruchomości zostaną dotrzymane, a planowana inwestycja nie spowoduje zmian w środowisku przyrodniczym terenów otaczających. Zastosowane rozwiązania techniczne i organizacyjne zminimalizują zagrożenia dla środowiska. Mając na uwadze powyższe należy przyjąć, że planowane przedsięwzięcie nie będzie znacząco negatywnie oddziaływać na środowisko.

Niniejsza decyzja nie zwalnia inwestora/wnioskodawcy od uzyskania wymaganych odrębnymi przepisami decyzji, uzgodnień i zezwoleń.

Mając na uwadze całość przeprowadzonego postępowania, uwzględniając wniosek strony, w oparciu o wskazane we wstępie przepisy orzeczono jak w sentencji.

W przypadku stwierdzenia na terenie planowanego przedsięwzięcia przekroczeń wartości dopuszczalnych substancji zanieczyszczających w gruncie (określonych w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 9 września 2002 r. w sprawie standardów jakości gleby oraz standardów jakości ziemi - Dz. U. z 2002 r. Nr 165, poz. 1359), przed rozpoczęciem prac budowlanych władający terenem, na którym występuje historyczne zanieczyszczenie powierzchni ziemi, jest zobowiązany do przeprowadzenia remediacji w uzgodnieniu z właściwym regionalnym dyrektorem ochrony środowiska na podstawie ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2020 r. poz. 1219).

Załącznikiem do niniejszej decyzji jest charakterystyka planowanego przedsięwzięcia.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Radomiu za pośrednictwem Burmistrza Miasta Pionki w terminie 14 dni od daty jej otrzymania. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Zrzeczenie się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania powoduje, iż decyzja staje się ostateczna i prawomocna. Stronie, która zrzekała się prawa do odwołania nie przysługuje również prawo wniesienia skargi do sądu administracyjnego.

Zgodnie z art. 72 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, decyzje o środowiskowych uwarunkowaniach doręcza się do wniosku o wydanie decyzji wymienionej w art. 72 ust. 1 ww. ustawy oraz zgłoszenia, o którym mowa w art. 72 ust. 1a ww. ustawy. Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia następuje w terminie 6 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna.

Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia może nastąpić w terminie 10 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, o ile strona, która złożyła wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, lub podmiot na który została przeniesiona ta decyzja, otrzymali przed upływem terminu, o którym mowa w art. 72 ust. 3 ww. ustawy, od organu, który wydał decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach, stanowisko, że realizacja planowanego przedsięwzięcia przebiega etapowo oraz że aktualne są warunki realizacji przedsięwzięcia określone w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Zajęcie stanowiska następuje w drodze postanowienia.

Otrzymują :

1. Pani Renata Bąk Jaroszek ul. Zakładowa 7, 26-670 Pionki - pełnomocnik
2. Pozostałe strony postępowania zawiadamiane w trybie art. 49 Kpa
3. A/a

Do wiadomości:

- Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska ul. 25 Czerwca 68. 26-600 Radom
- Powiatowy Inspektor Sanitarny ul. Aleksandrowicza 5, 26-600 Radom
- PGW – Wody Polskie Zarząd Zlewni Radom ul. Wernera 4a, 26-601 Radom
- Starosta Radomski ul. T. Mazowieckiego 7, 26-600 Radom

Opublikowano poprzez:

- wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Pionkach ul. Aleja Jana Pawła II 15,
- umieszczenie na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Pionkach www.bip.pionki.pl w dziale ogłoszenia – informacje środowiskowe

Adnotacja:

Pobrano opłatę skarbową w wysokości 205 zł na podstawie art. 1 ust. 1 pkt 1 lit. a i punktu I/45 załącznika do ustawy z dnia 16 listopada 2006r., o opłacie skarbowej (Dz.U. z dnia 8 grudnia 2006r., Nr 225, poz. 1635 ze zm).



BURMISTRZ

mgr Robert Kowalczyk

Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia:

Planowane przedsięwzięcie polegać będzie na budowie instalacji do produkcji suchej karmy dla psów i kotów w istniejącym budynku. W ramach realizacji inwestycji planuje się dodatkowo budowę zbiornika przeciwpożarowego, sprężarkowi, kotłowni wytwarzającej parę technologiczną o mocy 2,5 MW. Podstawowym profilem działalności zakładu będzie produkcja suchej karmy dla psów i kotów. Wielkość produkcji wyniesie 480 Mg/dobę (153 600 Mg/rok). Surowcami stosowanymi w produkcji będą: pszenżyto, pszenica, jęczmień, kukurydza, otręby, mąka pszenna, mięso surowe, chips, pszen-mix oraz dodatki płynne: olej sojowy, tłuszcz roślinny, tłuszcze i enzymy. Proces technologiczny polegać będzie na mieszaniu surowców w odpowiednich proporcjach i ich ekstrudowaniu pod wpływem działającego ciśnienia i temperatury w celu rozbicia i uproszczenia substancji odżywczych na łatwiej przyswajalne dla zwierząt, suszeniu, a następnie na pakowaniu gotowego produktu. Bezpośrednie otoczenie terenu inwestycji stanowią:

- od strony północnej – ulica Przemysłowa, dalej zabudowa przemysłowa
- od strony zachodniej – zabudowa przemysłowa
- od strony wschodniej – teren zadrzewiony
- od strony południowej – teren zadrzewiony.

Powierzchnia nieruchomości, na której realizowana będzie inwestycja 32 982,6 m², w tym:

- a. powierzchnia planowanej inwestycji 19 145 m², w tym:
 - pow. projektowanych placów i dróg - około 8 010 m²
 - pow. projektowanych budynków produkcyjnych, magazynowych i gospodarczych -około 6 392 m²
 - pow. projektowanych budynków biurowo – socjalnych – około 340 m²
 - pow. projektowanej zieleni urządzonej – około 4 403 m²
- b. powierzchnia istniejącego zakładu produkcyjnego nie objęta inwestycją 13 837,6 m², w tym:
 - pow. placów i dróg – 395 m²
 - pow. budynków produkcyjnych, magazynowych i gospodarczych – 0 m²
 - pow. budynków biurowo – socjalnych – 0 m²
 - pow. zieleni urządzonej – około 13 442,6 m²
- c. powierzchnia terenów zielonych około 17 845,6 m².

Dojazd do nieruchomości odbywał się będzie od strony północnej z ulicy Przemysłowej przez działkę 1464/486. Zakłada się, iż po realizacji planowanego przedsięwzięcia zatrudnienie wyniesie 30 osób (20 pracowników produkcyjnych oraz 10 osób na stanowiskach administracyjnych).

Zakład pracował będzie 24 godzin dziennie w systemie 3 zmianowym, 320 dni w roku.

Teren planowanego przedsięwzięcia zlokalizowany jest w obszarze Natura 2000.