

IR.271.5.2021

Pionki, dn. 09. 07. 2021 r.

Do uczestników postępowania przetargowego

dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na udzielenie kredytu długoterminowego w wysokości 4.573.132,00 zł dla Gminy Miasta Pionki

Wyjaśnienie Treści Specyfikacji Warunków Zamówienia

Zamawiający, tj. Gmina Miasto Pionki, działając na podstawie art. 284 ust. 2 ustawy z dnia z 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz.U. poz. 2019 z późn. zmianami), w wyniku otrzymanych pytań i wniosków, udziela następujących wyjaśnień dotyczących treści Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ):

Treść pytań i wniosków wraz z wyjaśnieniami - aktualna informacja na temat:

1. Podmiotów, których JST jest udziałowcem/akcjonariuszem:

Nazwa podmiotu	REGON	Wartość udziałów [w tys. PLN]	% udziałów w kapitale podmiotu
Przedsiębiorstwo Wodno Kanalizacyjno Ciepłownicze	142896450	21.008	100%
ekoPionki	369824376	3.313	100%

2. Poręczeń i gwarancji, weksle i poręczenia wekslowe wystawione przez JST i na jej zlecenie:

Podmiot, za który udzielono poręczenia/gwarancji	Beneficjent poręczenia/gwarancji	Rodzaj poręczenia lub gwarancji	Ostateczny termin spłaty	Aktualne zaangażowanie

Na dzień sporządzenia informacji Gmina Miasto Pionki nie udzieliła poręczeń i gwarancji.

3. Należności z tytułu pożyczek udzielonych przez JST:

Podmiot/osoba, której udzielono pożyczki	Data udzielenia pożyczki	Ostateczny termin spłaty pożyczki	Kwota udzielonej pożyczki [w tys. PLN]

Na dzień sporządzenia informacji Gmina Miasto Pionki nie udzieliła pożyczki

4. Zobowiązań innych niż z tytułu zaciągniętych kredytów i pożyczek (w tym przyjęte depozyty):

Podmiot, wobec którego istnieje zobowiązanie	Tytuł zobowiązania	Kwota zobowiązania pozostała do spłaty [w tys. PLN]	Data powstania zobowiązani a	Data wygaśnięcia zobowiązania	Zabezpieczeni a

Gmina Miasto Pionki nie posiada takich zobowiązań.

5. Łączne zadłużenie w innych bankach/instytucjach finansowych (kredyty, gwarancje i poręczenia udzielone za JST, inne formy zaangażowania): Zgodnie z załącznikiem

Nazwa banku	Rodzaj zaangażowania	Ostateczny termin spłaty	Aktualne zaangażowanie w PLN	Przyjęte zabezpieczenia [rodzaj i kwota]

6. Łączne zaangażowanie z tytułu wyemitowanych papierów wartościowych:

Agent/gwarant emisji	Rodzaj zobowiązania	Okres emisji [od – do]	Wartość emisji	Zaangażowanie	Zabezpieczenia [rodzaj/kwota]

Gmina Miasto Pionki nie posiada wyemitowanych papierów wartościowych.

7. Umów zawartych przez JST:

Opis	Kwota zadłużenia	Termin wykupu wierzytelności	Termin obowiązywania umów
Transakcje wykupu wierzytelności w drodze cesji (jako dłużnik)	brak		
Umowy leasingu (również leasing zwrotny)			
Umowy podpisane w ramach partnerstwa publiczno - prywatnego	brak		
Umowy z odroczonym terminem płatności dłuższym niż 1 rok, o których mowa w rozporządzeniu Ministra Finansów z dnia 28.12.2011 r. w sprawie szczegółowego sposobu klasyfikacji tytułów dłużnych zaliczanych do państwowego długu publicznego (Dz. U. z 2011 r., nr 298, poz. 1767)	brak		

8. Zestawienie zawartych przez JST umów wsparcia: *Gmina nie zawierała umów wsparcia*

Umowa wsparcia	Podmiot wspierany	Kwota wsparcia	Zadłużenie podmiotu zabezpieczonego umową wsparcia
Czy JST zaplanowała w okresie prognozowanym objętym Wieloletnim Planem Finansowym wydatki związane z dokapitalizowaniem wynikającym z umów wsparcia?			
<i>Gmina w WPF nie planowała wydatków związanych z dokapitalizowaniem wynikającym z umów wsparcia</i>			
Jeżeli JST zaplanowała takie wydatki - proszę o informację, czy zostały one wzięte pod uwagę do wyliczenia wskaźnika obsługi długu?			
<i>Nie dotyczy.</i>			
Jeżeli JST zaplanowała takie wydatki – proszę o podanie, w jakich kwotach dla każdego roku prognozy JST uwzględniła konieczne dokapitalizowania podmiotów z nią powiązanych z tytułu zawartych przez JST umów wsparcia?			
<i>Nie dotyczy.</i>			
Jeśli JST planuje wydatki inwestycyjne – proszę o podanie, czy przedmiotowe wydatki będą realizowane z udziałem środków pochodzących z budżetu UE?			
W 2021 roku Gmina zaplanowała wydatki inwestycyjne na poziomie 26.485.752,40zł (stan na 30.06.2021r.), w tym zadania finansowane z udziałem środków UE – 13.076.226,40zł			

9. Informacje na temat zobowiązań wymagalnych – jeśli występują, proszę o podanie w jakiej wysokości i z jakiego tytułu:

Nie występują zobowiązania wymagalne.

10. Informacje na temat należności wymagalnych – jeśli występują, proszę o podanie z jakiego tytułu i jakie czynności są podejmowane przez JST w celu ich wyegzekwowania:

Stan należności wymagalnych na dzień 30.03.2021r. – 21.646.298,62zł, w tym z tytułu podatku od nieruchomości - 6.392.226,70zł, czynszów w mieszkaniach komunalnych - 7.457.407,24zł, funduszu alimentacyjnego – 4.538.331,67zł. Na wszystkie należności prowadzona jest egzekucja komornicza i sądowa.

11. Informacje na temat farm wiatrowych znajdujących się na terenie JST – proszę podać czy JST pobrało w 2017 r. podatek od nieruchomości na znowelizowanych zasadach, w jakiej był wysokości i jaki posiada plan finansowy na jego zwrot?

Gmina Miasto Pionki nie posiada farm wiatrowych.

12. Informacje na temat wiarygodności JST:

Opis	ODPOWIEDŹ	KWOTA [PLN]
Czy na rachunkach bankowych ciążą zajęcia egzekucyjne? Jeśli TAK, proszę o podanie kwoty zajęć egzekucyjnych	Nie	
Czy posiadają Państwo zaległe zobowiązania finansowe w Bankach, zobowiązania wobec ZUS, US? Jeśli TAK, proszę o podanie kwoty	Nie	

Opis	ODPOWIEDŹ
Czy w ciągu ostatnich 18 m-cy był prowadzony u Państwa program postępowania naprawczego w rozumieniu ustawy o finansach publicznych?	Nie
Czy w ciągu ostatnich 36 m-cy były prowadzone wobec Państwa za pośrednictwem komornika sądowego postępowania egzekucyjne?	Nie
Czy w ciągu ostatnich 2 lat zawieszono zostały organy samorządu i ustanowiono w nim zarząd komisaryczny albo został rozwiązany organ stanowiący?	Nie
Czy w ciągu ostatnich 2 lat została podjęta uchwałą o nieudzieleniu absolutorium organowi wykonawczemu reprezentującemu Państwa jednostkę?	Nie

13. Informacje na temat zabezpieczeń:

Opis	ODPOWIEDŹ
Czy na wekslu zostanie złożona kontrasygnata Skarbnika?	Tak
Czy na deklaracji wekslowej zostanie złożona kontrasygnata Skarbnika?	Tak
Czy JST wyraża zgodę na poniesienie kosztów notarialnych z tytułu ustanowienia zabezpieczenia w formie oświadczenia o poddaniu się egzekucji (art. 777 kpc) [o ile dotyczy]	Nie
W przypadku konsorcjalnego charakteru transakcji, czy JST wyraża zgodę na ustanowienie zabezpieczenia indywidualnie na każdego z uczestników Konsorcjum Bankowego [o ile dotyczy]?	Nie

14. Informacje na temat majątku [wg stanu na dzień przygotowywania odpowiedzi]:

a. Na jakim poziomie jest dochód ze sprzedaży majątku?

Na 2021 rok zaplanowano dochody z tytułu sprzedaży majątku na poziomie 1.170.000,00zł

b. Na jaką minimalną kwotę planowane są przetargi na sprzedaż majątku i czy jakieś zostały już ogłoszone, jeśli tak to jaką kwotę?

Minimalna kwota przetargów 1.170.000,00zł, do dnia złożenia informacji nie ogłoszono przetargu.

15. Pytania dotyczące zapisów w SWZ lub w istotnych postanowieniach umowy [udzielenie odpowiedzi jest uzależnione od szczegółowości zapisów w SIWZ]

15.1. Jeśli z treści SIWZ wynika, że JST przewiduje zmianę harmonogramu spłaty kredytu to:

a) czy przewidywana będzie jednorazowa spłata kredytu na koniec okresu kredytowania?

Nie

b) czy odroczone raty będą rozłożone równomiernie na pozostały okres kredytowania?

Tak

c) czy zostanie wydłużony okres kredytowania poza ostatecznie ustalony okres spłaty kredytu?

Nie

d) czy w sytuacji wystąpienia o wydłużenie spłaty poza okres kredytowania JST przyjmuje do wiadomości, że wydłużenie okresu kredytowania będzie uzależnione od stwierdzenia posiadania zdolności kredytowej zweryfikowanej przez Bank w oparciu o powszechnie obowiązujące przepisy i przepisy wewnętrzne Banku?

Tak

e) czy JST dopuszcza zapis o obustronnej zgodzie na zastosowanie zmian?

Tak

15.2. Jeśli z treści SIWZ wynika, że JST przewiduje wprowadzenie zmian postanowień umowy kredytowej, to:

a) zaistnienie jakich warunków/przesłanek warunkuje wprowadzenie zmian do umowy kredytowej? Tak

16. Oświadczam/oświadczamy*, że na dzień sporządzenia niniejszych odpowiedzi nie dysponuję/nie dysponujemy* uchwałą Składu Orzekającego Regionalnej Izby Obrachunkowej w sprawie pozytywnej lub pozytywnej z uwagami opinii o możliwości spłaty kredytu i nie mogę/nie możemy* jej doręczyć przed podjęciem decyzji kredytowej. Jednakże doręczę/doręczymy* niniejszy dokument przed podpisaniem umowy kredytu/przed uruchomieniem kredytu.* [oświadczenie należy usunąć, jeśli nie dotyczy]

Kielce, 9.07.2021

(miejscowość, data)

SKARBNIK

mgr Beata Pietrus

BURMISTRZ

(Pieczęć i podpis osoby
upoważnionej do reprezentowania
Klienta)

(Pieczęć i podpis Skarbnika/Głównego Księgowego)

Wykaz zobowiązań na dzień 30.06.2021 roku

L.p.	Nazwa wierzyciela	Typ zobowiązania	Kwota zobowiązania pozostała do zapłaty (tys. PLN)	Data powstania zobowiązania	Data wygaśnięcia zobowiązania	Zabezpieczenia
1	Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Warszawie					
1.1	Nr 0124/17/OZ/P	pożyczka	379,00	27.12.2017	30.11.2026	weksel "in blanco"
1.2	Nr 0017/16/OA/P	pożyczka	44,40	14.06.2016	31.05.2026	weksel "in blanco"
1.4	Nr 0099/18/OA/P	pożyczka	165,00	27.12.2018	31.05.2028	weksel "in blanco"
1.5	Nr 0104/18/OA/P	pożyczka	336,20	27.12.2018	31.05.2028	weksel "in blanco"
1.6	Nr 0105/18/OZ/P	pożyczka	643,00	27.12.2018	31.05.2027	weksel "in blanco"
2	Bank Spółdzielczy w Pionkach					
2.1	Nr 2011	kredyt	10 064,60	24.08.2017	31.01.2030	weksel "in blanco"
3	Bank Spółdzielczy w Karczewie					
3.1	Nr 117115/149/JST/POZ/17	kredyt	100,00	30.10.2017	30.11.2021	weksel "in blanco"
4	Bank Spółdzielczy w Zwoleniu					
4.1	umowa nr 36/2020	kredyt	1 000,00	15.07.2020	23.12.2030	weksel "in blanco"
5	Bank Rzemiosła w Radomiu					
5.1	umowa nr 19/2018/001	kredyt	3 246,00	27.07.2018	25.06.2030	weksel "in blanco"
5.2	umowa nr 22/2019/012	kredyt	3 670,80	19.06.2019	25.10.2030	weksel "in blanco"

Sporządził:
Beata Pietrus

SKARBNIK

mgr Beata Pietrus

BURMISTRZ

mgr Robert Kowalczyk