



Przedsiębiorstwo Wodno Kanalizacyjno Ciepłownicze w Pionkach Sp. z o.o.

ul. Zakładowa 7; 26-670 Pionki.

tel. 48 385 25 14; e-mail: pwkc@pionki.pl

Konto bankowe: Alior Bank S.A. w Warszawie 69 2490 0005 0000 4530 3911 3993

Egzemplarz⁴

PROJEKT BUDOWLANO – WYKONAWCZY
**PN. „BUDOWA ODCINKA SIECI KANALIZACYJNEJ CIŚNIENIOWEJ W
DZIAŁKACH 369/2, 368, 408/3, 408/4, 407 W REJONIE UL. ZACISZE W
PIONKACH”**

Obiekt: Kanalizacja Sanitarna Ciśnieniowa
działki nr ewid. 369/2, 368, 408/3, 408/4, 407
obręb 0001 PIONKI, arkusz 12
jedn. ewid. 142501_1 PIONKI – MIASTO

Inwestor: Przedsiębiorstwo Wodno Kanalizacyjno
Ciepłownicze w Pionkach Sp. z o.o.
26-670 Pionki, ul. Zakładowa 7

Projektant: mgr inż. Marcin Karolak
nr. upr. MAZ/0015/PWBS/19
nr ew. MAZ/IS/0411/19

mgr inż. Marcin Karolak
Upr. bud. do projektowania i kierowania robotami budo-
wanymi w szczególności instalacyjnej w zakresie sieci,
instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych,
wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń.
Nr ewid. MAZ/0015/PWBS/19

Asystenci projektanta: inż. Grzegorz Bogacz

Sprawdzający: mgr inż. Ewa Świeżewska
nr. upr. WBP-II-K-8386/64/79
nr ew. MAZ/IS/4103/01

mgr inż. EWA ŚWIEŻEWSKA
upr. bud. do projektowania bez ograniczeń
w szczególności instalacyjno-inżynierskiej
w zakresie sieci / instalacji sanitarnych
Nr ewid. 64170

Grudzień 2020

CZĘŚĆ OPISOWA

SPIS TREŚCI

1. Podstawa opracowania.....	3
2. Przedmiot, cel i zakres opracowania.....	3
3. Charakterystyka terenu inwestycji – stan istniejący	3
4. Obliczenia ilości ścieków	4
5. Wytyczne wykonania przydomowych przepompowni	5
6. Wytyczne wykonania sieci kanalizacji sanitarnej wraz z przyłączami.....	5
7. Roboty ziemne i oznakowanie	6
8. Roboty montażowe	8
9. Próby szczelności i informacje eksploatacyjne.....	8
10. Podstawa prawne.....	8
11. Informacja BIOZ	10

CZĘŚĆ RYSUNKOWA

Mapa sytuacyjno-wysokościowa w skali 1:500	Rys. 1
Profil odcinka głównego i przyłącza 1:100/500, 1:100/100	Rys. 2
Profil przyłączy 1:100/250	Rys. 3

ZAŁĄCZNIKI

Wypis i wyrys z miejskiego planu zagospodarowania przestrzennego
Kserokopie uprawnień
Oświadczenia projektanta i sprawdzającego
Schemat przydomowej przepompowni ścieków
Schemat studni PVC

Oświadczenie Projektanta

Zgodnie z art. 20 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane z późniejszymi zmianami,
ja niżej podpisany(a) stwierdzam, że:

PROJEKT BUDOWLANO-WYKONAWCZY

**PN. „BUDOWA ODCINKA SIECI KANALIZACYJNEJ CIŚNIENIOWEJ W DZIAŁKACH 369/2,
368, 408/3, 408/4, 407 W REJONIE UL. ZACISZE W PIONKACH”**

wykonany został zgodnie z wymaganiami ustawy, obowiązującymi przepisami oraz
zasadami wiedzy technicznej i jest kompletny z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.

PROJEKTANT:

mgr inż.
Marcin Karolak

Upr. MAZ/0015/PWBS/19

w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych,
wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych

Nr ewid. MAZ/IS/0411/19

mgr inż. Marcin Karolak

Upr. bud. do projektowania i kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń.

Nr ewid. MAZ/0015/PWBS/19

SPRAWDZAJĄCY:

mgr inż.
Ewa Świeżewska

mgr inż. EWA ŚWIEŻEWSKA
upr. bud. do projektowania bez ograniczeń
w specjalności instalacyjno-inżynieryjnej
w zakresie sieci i instalacji sanitarnych
Nr ewid. 64/79

Upr. WBP-II-K-8386/64/79

w specjalności instalacyjno-inżynieryjnej w zakresie sieci i instalacji sanitarnych

nr .ew. MOIIB:MAZ/IS/4103/01



Mazowiecka Okręgowa Izba Inżynierów Budownictwa
Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
sygn. akt MAZ/7131-7132/484/19 /S

Warszawa, dnia 25 czerwca 2019 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (tekst jedn.: Dz.U. z 2016 r. poz. 1725) i art. 12 ust. 1 pkt 1 - 5, ust. 2, 3 i 4c pkt 3, art. 13 ust. 1, 3 i 4, art. 14 ust. 1 pkt 4 lit. b, art. 15a ust. 1 i 20 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jedn.: Dz.U. z 2018 r., poz. 1202), po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

Pan mgr inż. Marcin Karolak
ur. dnia 24 lutego 1990 roku w Koźienicach
otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
numer ewidencyjny MAZ/0015/PWBS/19

do projektowania i kierowania robotami budowlanymi
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych
bez ograniczeń

UZASADNIENIE:

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odpowiadając się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwołanie decyzji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Zgodnie z treścią art. 127a ustawy Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2018 r. poz. 2096 t.j.):
§ 1. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

§ 2. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.
W przypadku złożenia przez stronę oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do odwołania od decyzji (określonego w § 2) stronie nie przysługują prawo do odwołania się ani skargi do sądu administracyjnego.

Skład Orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

dr hab. inż. Eugeniusz Koda, prof. nadzw.

dr inż. Jerzy Idzikowski

mgr inż. Teresa Mosak – Rurka

ZA ZGODNOŚĆ
z oryginałem

data 21.06.2019 podpis

mgr inż. Marcin Karolak
Upr. bud. do projektowania i kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń.

Uprawnienia budowlane nadane

Panu mgr inż. Marcinowi Karolak
ur. dnia 24 lutego 1990 roku w Koźienicach

numer ewidencyjny MAZ/0015/PWBS/19
do projektowania i kierowania robotami budowlanymi
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych
bez ograniczeń

upowazniają do:

- I. w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych do:
 - 1) projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
 - 2) kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi,
 - 3) kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzór i kontrolę techniczną wytwarzania tych elementów,
 - 4) wykonywania nadzoru inwestorskiego,
 - 5) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych, w odniesieniu do obiektu budowlanego takiego jak: sieci i instalacje ciepłe, wentylacyjne, gazowe, wodociągowe i kanalizacyjne;

- II. w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, do sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu

Skład Orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

dr hab. inż. Eugeniusz Koda, prof. nadzw.

dr inż. Jerzy Idzikowski

mgr inż. Teresa Mosak – Rurka

Otrzymują:

1. Wnioskodawca
2. Okręgowa Rada Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
4. ...



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

MAZ-6W4-UZP-USJ *

Pan MARCIN KAROLAK o numerze ewidencyjnym MAZ/IS/0411/19
adres zamieszkania ul. LUBELSKA 105 A, 26-600 Radom
jest członkiem Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2020-08-01 do 2021-07-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2020-07-23 roku przez:

Roman Lulis, Przewodniczący Rady Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

WOJEWÓDZKIE BIURO
PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO
26-600 RADOM
ul. Zeromskiego 53

Radom, dnia 7 kwietnia 1999 r.

Nr JBB-II-K-8386/64/79

STWIERDZENIE PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO

do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 5 ust. 1, § 7, § 13 ust. 1 pkt 4 lit. a i b
i § 13 ust. 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia
20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U.
Nr 3, poz. 46)

stwierdza się, że:

OBYWATELKA EWA ŚWIEŻEWSKA

Magister inżynier urządzeń sanitarnych
(wymagane tytuły zawodowe)

urodzony dnia 24 grudnia 1947 r. w Pionkach

posiada przygotowanie zawodowe, uprawniające do wykonywania samodzielnej funkcji

projektanta oraz kierownika budowy i robót

w specjalności instalacyjno-inżynieryjnej w zakresie

sieci i instalacji sanitarnych

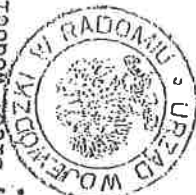
OBYWATELKA EWA ŚWIEŻEWSKA

jest upoważniony do:

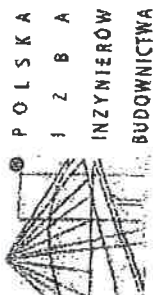
- 1/ sporządzania projektów instalacji sanitarnych, sieci wodociągowych, kanalizacyjnych i ciepłych uzbrojenia terenu,
- 2/ kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów sieci i instalacji oraz oceniania i badania stanu technicznego w zakresie instalacji sanitarnych, sieci wodociągowych, kanalizacyjnych i ciepłych uzbrojenia terenu.

Otrzymuje:

Ob. Ewa Świeżewska
ul. Jodłowa 1 m 3
26-940 Pionki



mgr inż. Ewa Świeżewska
Magister inżynier urządzeń sanitarnych



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

MAZ-RHF-GSE-TNX *

Pani EWA ŚWIEŻEWSKA o numerze ewidencyjnym MAZ/IS/4103/01
adres zamieszkania ul. ZWYCIĘSTWA 4 B, 26-670 PIONKI
jest członkiem Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2020-01-01 do 2020-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2019-12-03 roku przez:

Roman Lulis, Przewodniczący Rady Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Izgodnie art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.

mgr inż. EWA ŚWIEŻEWSKA
Pr. bud. do projektowania bez ograniczeń
specjalności instalacyjno-inżynieryjnej
zakresie sieci i instalacji sanitarnych
Nr ewid. 64179

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.pibb.org.pl lub kontaktując się z Biurem Właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

1. Podstawa opracowania

Podstawą opracowania jest:

- Warunki techniczne podłączenia do istniejącej kanalizacji sanitarnej
- Aktualna mapa sytuacyjno-wysokościowa obejmująca przedmiotowy teren w skali 1:500
- Wizja lokalna
- Uzgodnienia z Inwestorem i właścicielami gruntów
- Obowiązujące normy, ustawy i przepisy budowlane

2. Przedmiot, cel i zakres opracowania

Przedmiotem niniejszego opracowania jest kompleksowa dokumentacja techniczna dla potrzeb uzyskania pozwolenia na budowę/skutecznego zgłoszenia robót budowlanych dla kanalizacji sanitarnej ciśnieniowej wraz z odcinkiem grawitacyjnym oraz z przyłączami ciśnieniowymi i indywidualnymi przydomowymi przepompowniami ścieków w działkach nr 369/2, 368, 408/3, 408/4, 407 w rejonie ul. Zacisze w Pionkach (obręb 0001 PIONKI, jedn. ewid. 142501_1 PIONKI – MIASTO).

Zakres projektu obejmuje

- Określenie ilości ścieków sanitarnych
- Wykonanie niezbędnych obliczeń oraz dokumentacji
- Dobór uzbrojenia

Długość kanalizacji:

- | | |
|--------------------------------------|-------------|
| • kolektor tłoczny PE DN 63 | L= 43,2 mb. |
| • kolektor tłoczny PE DN 40 | L= 50,0 mb. |
| • kolektor grawitacyjny DN 200 | L= 3,5 mb. |
| • studnie rewizyjne tworzywowe DN425 | - 1 szt. |
| • przydomowe przepompownie ścieków | - 4 szt. |

3. Charakterystyka terenu inwestycji – stan istniejący

Teren inwestycji jest objęty ustaleniami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

- Projektowaną sieć kanalizacji sanitarnej ciśnieniowej przewiduje się w pasie drogowym ul. Zacisze (działka drogowa nr 407). Włączenie do istniejącej sieci projektuje się w obrębie ul. Zacisze (działka nr 407) poprzez istniejącą studnię kanalizacji sanitarnej o rzędnych 151,32/150,18 m n.p.m. Cztery przydomowe przepompownie ścieków będą posadowione w działkach nr 368, 408/3, 408/4, 369/2 (po jednej przepompowni na działce).
- Istniejący stan zagospodarowania terenu to budynki mieszkalne jednorodzinne na uzbrojonych działkach wyposażonych w:
 - przyłącza wodociągowe,
 - przyłącza kanalizacyjne do zbiorników bezodpływowych,
 - sieć kanalizacji deszczowej,

- sieć i przyłącza energetyczne,
- sieć teletechniczna,
- sieć i przyłącza gazowe.
- Działki objęte opracowaniem położone są w miejscowości Pionki, nie znajdują się w strefie konserwacji zabytków i nie podlegają ochronie wynikającej z ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.
- Inwestycja nie znajduje się w obrębie terenów górniczych i nie dotyczą jej związane z takimi obszarami zakazy, nakazy, dopuszczenia i ograniczenia.
- Powyższa inwestycja, podczas użytkowania nie powoduje powstania żadnych zagrożeń dla środowiska, higieny i zdrowia użytkowników.
- Projektowany obiekt należy uznać za obiekt budowlany o niskim stopniu skomplikowania. Inwestycji nie dotyczą zakazy, nakazy, dopuszczenia i ograniczenia w zagospodarowaniu terenem.
- Lokalizacja inwestycji przebiegać będzie zgodnie z trasą przedstawioną na planie sytuacyjnym w części rysunkowej niniejszego opracowania, z zaznaczeniem miejsc kolizji z projektowaną siecią.

4. Obliczenia ilości ścieków

Założenia do obliczeń:

- Liczba gospodarstw domowych $L=10$ (istniejące 4, potencjalnie rozwój do 10)
- Przyjęto 4 osoby na gospodarstwo domowe
- Wskaźnik zużycia wody: $100 \text{ dm}^3/\text{d}$ wg. rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 14 stycznia 2002r.
- Współczynnik nierównomierności dobowej $N_d=1.5$
- Współczynnik nierównomierności godzinowej $N_h=2.5$
- Uwzględniono że wszystkie działki w zasięgu projektowanej kanalizacji będą w przyszłości zamieszkane

$$Q_{dśr} = 10 \cdot 4[M] \times 100 \left[\frac{\text{dm}^3}{M \cdot d} \right] = 4000 \left[\frac{\text{dm}^3}{d} \right] = 4,0 \left[\frac{\text{m}^3}{d} \right]$$

$$Q_{dmax} = 1,5 \times 4,0 \left[\frac{\text{m}^3}{d} \right] = 6,0 \left[\frac{\text{m}^3}{d} \right]$$

$$Q_{hmax} = 6,0 \times 2,5 \times \frac{1}{24} = 0,63 \left[\frac{\text{m}^3}{h} \right]$$

$$q_s = 0,18 \left[\frac{\text{dm}^3}{s} \right]$$

Dla obliczonej ilości ścieków projektuje się dla sieci ciśnieniowej rurociągi o średnicy PE DN63, a w przypadku przyłączy PE DN40.

5. Wytyczne wykonania przydomowych przepompowni

W systemie kanalizacji ciśnieniowej, ścieki transportowane są pod ciśnieniem wytwarzanym przez pompę zainstalowaną w przepompowni przydomowej do której spływają grawitacyjnie ścieki z wewnętrznej instalacji domowej. Pompa rozdrabnia części stałe zawarte w ściekach (również papier, tekturę, drewno, tworzywa sztuczne, itp.) i tłoczy ścieki do przewodów ciśnieniowych z rur polietylenowych PE średnicy \varnothing 40 mm, następnie przewody te łączą się z kolektorami kanalizacji ciśnieniowej o średnicy \varnothing 63 poprzez zestaw przyłączeniowy.

Na potrzeby kanalizacji zaprojektowano 4 komplety przydomowych przepompowni ścieków, wyposażonych w pojedyncze pompy wyporowe z rozdrabniaczem o parametrach:

- Wydatek $Q = 0,48 \text{ dm}^3/\text{s}$,
- Wysokość podnoszenia $H = 12 \text{ m}$
- Silnik pompy o mocy 800 W i prędkości obrotowej 1450 n/min.
- Zasilanie prądem jednofazowym 230 V, 50 Hz

Dla przeciętnej ilości ścieków z budynku jednorodzinnego wynoszącej $0,4 \text{ m}^3/\text{d}$ przyjęto pojemność całkowitą komory $1,0 \text{ m}^3$. Przy obsłudze budynku jednorodzinnego nastąpi załączenie pompy 2 – 4 razy na dobę. Zbiorniki przepompowni projektuje się o średnicy 0,8 m z tworzywa odpornego na korozję. Całość prefabrykowana i dostarczana w komplecie z urządzeniami. Zbiorniki przepompowni posadowić ok. 2 m poniżej poziomu terenu, a wyprowadzenie rur na poziomie ok. 1.3 m poniżej poziomu terenu.

6. Wytyczne wykonania sieci kanalizacji sanitarnej wraz z przyłączami

Projektowana sieć kanalizacji sanitarnej ciśnieniowej jest obiektem infrastruktury technicznej podziemnej. Sieć kanalizacji sanitarnej ciśnieniowej zaprojektowano z rur PE 100 PN 10 SDR 17 DN 63 mm, przyłącza ciśnieniowe zaprojektowano z rur PE 100 PN 10 SDR 17 DN 40 mm. Rury PE będą łączone poprzez zgrzewanie elektrooporowe. Odcinek K4 – K5 prowadzony pod istniejącym kolektorem deszczowym należy wykonać metodą bezwykopową (przewiertem sterowanym).

Włączenia przyłączy do projektowanej sieci kanalizacyjnej należy wykonać przy pomocy trójników PE przystosowanych do zgrzewania elektrooporowego bądź nawierteł przyłączeniowych stosowanych w danym systemie.

Przyłącza należy łączyć z króćcem przepompowniami ścieków przy pomocy złączki do rur PE z gwintem zewnętrznym 1 1/4".

Na końcówce przewodu ciśnieniowego PE63 projektuje się armaturę do płukania która chroni przed zaleganiem ścieków w rurach.

Przed włączeniem projektowanej sieci ciśnieniowej do istniejącej kanalizacji wykonać studnię rozprężną z tworzywa sztucznego DN425. Na dnie studni należy wykorzystać tworzywową kinetę z asortymentu producenta rur. Spadek kinety powinien być dostosowany do poziomu dna kanału przed i za studzienką. Pod wjazdem do studni rozprężnej zastosować katalityczny pochłaniacz odorów.

W dalszej kolejności przystąpić do wykonania połączenia rur według zaleceń producenta.

Odcinek kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej wykonać z rur PVC-U ze ścianką litą jednorodną typ SN8 SDR 34 o średnicy DN 200 mm. Rury PVC łączyć na kielichy z uszczelką wargową metodą na wcisk wg. wskazań producenta rur.

Włączenie projektowanego kanału sanitarnego do istniejącej sieci w ulicy Zacisze projektuje się poprzez istniejącą studnię kanalizacji sanitarnej o rzędnych 151,32/150,18 m n.p.m. (K1). Przed nią projektuje się studnię rozprężną PVC/PP DN425 z wjazdem typu ciężkiego. Pod jej wjazdem należy zastosować katalityczny pochłaniacz odorów.

Rurociągi kanalizacji sanitarnej należy układać na głębokościach i ze spadkiem wskazanych na rysunkach profili podłużnych. Głębokość ułożenia przewodów kanalizacyjnych wynika z kolizji z istniejącym uzbrojeniem oraz z zapewnieniem podłączenia możliwie największej ilości użytkowników.

Rury składować i transportować przy zachowaniu ostrożności oraz zgodnie z zaleceniami producenta. Rury oraz studnie należy chronić przed długotrwałą ekspozycją słoneczną. Prawdliwość wykonywanej sieci należy sprawdzać pod względem prawidłowości osi i spadku. Następnie ustabilizować rurociąg za pomocą obsypki ochronnej piaskowej minimalnie 20cm ponad wierzch rurociągu. Do wykończenia należy uzupełnić obsypkę warstwą 30 cm piasku. Należy zachować odstęp od gniazd montażowych. Należy zasypać je po wykonanej próbie szczelności. Układanie i montaż rur kanalizacyjnych wykonać według dokumentacji technicznej producenta rur.

Instalacje do płukania kanałów

Instalacje do płukania kanałów mają za zadanie umożliwienie, opróżnianie i płukania odcinków kolektorów wodą lub powietrzem pod ciśnieniem. Instalacja składa się z hydrantu podziemnego wraz z zaworami, zabudowanych w skrzynce ulicznej, żeliwnej dostosowanych do dróg. Zestaw projektuje się zamontować na końcówce sieci kanalizacyjnej ciśnieniowej.

7. Roboty ziemne i oznakowanie

Wszystkie roboty ziemne należy wykonywać zgodnie z Polską Normą „Roboty ziemne. Wykopy otwarte dla przewodów wodociągowych i kanalizacyjnych. Warunki techniczne wykonania” PN-B 10736:1999 oraz PN-EN 1610.

Projektowane wykopy są w większości wykopami wąsko przestrzennymi pionowymi. W terenie niezabudowanym roboty będą wykonywane mechanicznie. Na terenach zabudowanych (okolice budynków, ogrodzeń, ogrodów przydomowych oraz w rejonie skrzyżowań z istniejącym uzbrojeniem) roboty ziemne należy wykonywać wyłącznie sposobem ręcznym. Szczególnie przy wykopach zwracać uwagę przy zbliżeniach do przewodów energetycznych i wodociągowych.

Na długości projektowanych odcinków kanalizacji sanitarnej poza odcinkami sieci wykonywanej w technologii bezwykopowej będą wykonywane wykopy wąsko przestrzenne szalowane szalunkami płytowymi lub wypraskami stalowymi. Wykopy w miejscach podłączeń przyłączy wykonywane będą mechaniczno – ręcznie (jak wymagają warunki miejscowe.)

Urobek z wykopów będzie składowany na tymczasowe miejsce. Roboty ziemne powinny być wykonywane bez naruszenia naturalnej struktury gruntu poniżej projektowanego poziomu posadowienia.

Ściany pionowe wykopów należy umocnić za pomocą obudów szalunkowych lub stalowych obudów płytowych zgodnie z obowiązującymi normami.

Grunt rodzimy należy składować w sposób nie utrudniający wykonywania robót, a po skończonych robotach teren na którym był przechowywany doprowadzić do stanu sprzed rozpoczęcia inwestycji. Ze względu na głębokość wykopów, przekraczającą 1,0 m pod poziomem terenu, należy przewidzieć możliwość bezpiecznego wejścia i wyjścia z wykopu np. przy pomocy drabin. Odległość drabiny od wykonywanych robót nie powinna przekraczać 20,0 m.

Budowę kanalizacji sanitarnej należy zaliczyć do drugiej kategorii geotechnicznej. Warunki gruntowe należy przyjąć jako proste. Poziom wód gruntowych znajduje się poniżej poziomu układania sieci. W razie wystąpienia wód w wykopie należy zastosować odwodnienia za pomocą pomp lub osuszenie terenu za pomocą igłofiltrów.

Podczas wykonywania robót ziemnych, teren inwestycji powinien być odpowiednio oznakowany, za pomocą barierek, taśm ochronnych, oraz znaków ostrzegawczych. Rzędne układania sieci i przyłączy wg. części graficznej. Rzędne podane w dokumentacji projektowej należy zweryfikować na placu budowy.

Posadowienie przepompowni

Zabezpieczenie ścian wykopu w zależności od głębokości i rodzaju gruntu powinno być wykonane jako skarpowane do kąta klina odłamu lub szalowane szczelne typ. PODLASIE 1. Projektuje się, wokół podstawy zbiornika tuż nad zewnętrzną krawędzią dna, wykonanie w wykopie betonową płytę balastową z betonu C16/20.

Sposób posadowienia został przedstawiony w części graficznej niniejszej dokumentacji. Ewentualną jego zmianę należy uzgodnić z inspektorem nadzoru oraz projektantem. Do obsypki zbiornika przepompowni należy stosować piaski pozbawione dużych kamieni, które mogłyby uszkodzić zbiornik. Alternatywnie można stosować grunty rodzime nadające się do zagęszczenia. Obsypka powinna być układana równomiernie dookoła zbiornika warstwami o grubości od 25 do 30 cm z zagęszczeniem do stopnia $ID=0,93 \div 0,94$.

Wykonując wykop i montując zbiornik, należy przygotować:

- prefabrykowany zbiornik z zamontowanym fabrycznie wewnętrznym układem hydraulicznym ustawić pionowo i zabezpieczyć przed przypadkowym przewróceniem;
- uchwycić zbiornik wyłącznie za uchwyty umieszczone na powierzchni cylindrycznej obudowy i umieścić w wykopie orientując króćcami: tłocznym i doprowadzającym ścieki na właściwą pozycję;
- wypoziomować zbiornik w wykopie;
- obsypać zbiornik piaskiem, zagęszczając obsypkę warstwami, co 30 cm do poziomu krućców;
- ułożyć rurociąg doprowadzający ścieki, umieszczając bosy koniec rury PCV w otworze z uszczelką gumową wykonanym w ścianie zbiornika;
- podłączyć za pomocą złączki zaciskowej lub kołnierza obrotowego przewód tłoczny z rurociągiem odprowadzającym ścieki z przepompowni;
- kontynuować zagęszczanie obsypki do powierzchni terenu;
- pod żadnym pozorem nie wolno unosić zbiornika za uchwyty umieszczone na pokrywie.

8. Roboty montażowe

Rurociągi należy wykonywać zgodnie z warunkami wykonawstwa i odbioru robót budowlano – montażowych oraz dokumentacją producenta rur, w gotowym wykopie na wyrównanej warstwie podłoża. Do montażu stosować rury PE 100 DN 63, PE 100 DN 40 łączonych poprzez zgrzewanie i PVC, klasa SN-8 łączonych kielichowo wraz z uszczelkami gumowymi oraz rury PE 100 SDR 17 PN10. Połączenia ze studzienkami kanalizacji sanitarnej powinny być wykonane szczelnie.

9. Próby szczelności i informacje eksploatacyjne

W odbiorze szczelności wyszczególnia się dwa rodzaje prób: na eksfiltrację wody z przewodu i infiltrację wody do przewodu. Pozytywny wynik próby na eksfiltrację pozwala na rezygnację z próby na infiltrację

Próba szczelności sieci grawitacyjnej:

przed przystąpieniem do prób szczelności należy usunąć wewnętrzne zanieczyszczenia, dokonać odbioru ułożenia kanalizacji tj.: głębokość ułożenia, liniowość i prawidłowość wykonanego podłoża pod przewody oraz zabezpieczyć rurociągi przed przemieszczaniem się przez częściowe ich zasypanie w miejscach, gdzie nie występują połączenia. Próbę szczelności kanalizacji wykonać wspólnie ze studzienkami stosując ciśnienie statyczne na rzecz próby przeprowadzonej z użyciem wody, zgodnie z normą PN-EN 1610:2002.

Próby szczelności na eksfiltrację należy przeprowadzić przy użyciu wody z zastosowaniem ciśnienia statycznego nie wyższego niż 0,5 bar ze względu na wytrzymałość studzienek i nie mniejszym niż 0,1 bar licząc od górnej tworzącej rury. Dopuszczalny ubytek wody nie wyższy niż 0,20 dm³ /m² powierzchni zwilżonej, przy czasie trwania próby 30 min.

Próba szczelności rurociągu tłoczego:

Przewód kanalizacji tłocznej poddać głównej próbie hydraulicznej wg. normy PN-81/B 10725. Wszystkie próby należy wykonać zgodnie z obowiązującymi normami oraz warunkami producentów materiałów.

10. Podstawa prawne

- Ustawą Prawo Budowlane (Dz. U. 1994 Nr 89 poz. 414)
- Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie
- Norma PN-EN-476:2012 Wymagania ogólne dotyczące elementów stosowanych w systemach kanalizacji grawitacyjnej.
- Instrukcje montażu wydane przez wytwórcę materiałów

UWAGI

- Wykonawstwo powierzyć zakładowi posiadającemu uprawnienia do wykonywania robót instalacyjnych.

- Odbiór robót należy powierzyć uprawnionemu inspektorowi nadzoru, który przy obecności inwestora i wykonawcy wykona protokół końcowego odbioru robót budowlanych.
- Zastosowane materiały urządzenia i technologie dobrane są tak aby spełniać warunki projektu jednak można zastosować rozwiązania alternatywne, które posiadają równoważne parametry jak te zawarte w niniejszym projekcie.
- Wykopy należy zabezpieczyć przez odpowiednie bariery oraz jeżeli zajdzie potrzeba pomosty umożliwiające komunikację pieszą.
- Sieć kanalizacyjną wykonać zgodnie z projektem oraz z:
 - Wytycznymi wykonania i odbioru robót budowlano – montażowych
 - Wytycznymi wykonania i odbioru rurociągów z tworzyw sztucznych, opracowanymi przez producenta.
 - Instrukcją wykonywania robót ziemnych przy montażu rurociągów, opracowaną przez producenta rur
 - Aktualnie obowiązującymi normami
- Wykonawca musi dostarczyć atesty i aprobaty na zastosowane rury i kształtki z PE oraz armaturę żeliwną
- Budowę sieci i przyłączy realizować pod nadzorem przedstawiciela Przedsiębiorstwa Wodno Kanalizacyjno Ciepłowniczego w Pionkach Sp. z o.o.
- Włączenie do istniejącej sieci kanalizacyjnej wykonać bezwzględnie w obecności przedstawiciela Przedsiębiorstwa Wodno Kanalizacyjno Ciepłowniczego w Pionkach Sp. z o.o.
- Po zakończeniu robót montażowych należy wykonać inwentaryzację powykonawczą przewodów;
- Stosować się do uwag i zaleceń zawartych w opinii w sprawie koordynacji usytuowania sieci uzbrojenia terenu oraz warunkach technicznych;
- Podczas wykonywania robót ziemnych i instalacyjno-montażowych należy zwrócić uwagę na istniejące podziemne uzbrojenie terenu. O napotkanym uzbrojeniu oznaczonym i nieoznaczonym na planach sytuacyjno-wysokościowych powiadomić służby użytkowników urządzeń. Uzbrojenie odpowiednio zabezpieczyć przed uszkodzeniem. Konstrukcję wsporczą podwieszać do krawędziaków drewnianych ułożonych na powierzchni terenu prostopadłe do osi wykopu bez obciążenia konstrukcji obudowy. Roboty ziemne w pobliżu skrzyżowań z uzbrojeniem wykonywać ręcznie, stosując przekopy kontrolne oraz aparaturę do wykrywania uzbrojenia.
- Obsypkę przewodu po obu stronach rur oraz zasypkę w strefie niebezpiecznej tj. do wysokości 0,30 m powyżej wierzchu rury należy prowadzić szczególnie starannie warstwami o grubości 0,20 - 0,25 m z dokładnym zagęszczeniem przy użyciu piasku z gruntu rodzimego w szczególnych wypadkach z piasku dowiezionego. Grunt rodzimy z wykopu rurociągu i obsypki należy odwieźć na odkład w miejsce wskazane przez inwestora. Na pozostałej wysokości wykopów można użyć do zasypki gruntu rodzimego pod warunkiem, że będzie on pozbawiony brył, kamieni, gruzu i korzeni. Poszczególne warstwy zasypki o grubości do 30 cm wymagają ubicia i zagęszczenia. Zasypkę wykopów dokonać po wykonaniu inwentaryzacji geodezyjnej.



Przedsiębiorstwo Wodno Kanalizacyjno Ciepłownicze w Pionkach Sp. z o.o.
ul. Zakładowa 7; 26-670 Pionki.

tel. 48 385 25 14; e-mail: pwkc@pionki.pl

Konto bankowe: Alior Bank S.A. w Warszawie 69 2490 0005 0000 4530 3911 3993

11. INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA DLA INWESTYCJI PN „BUDOWA ODCINKA SIECI KANALIZACYJNEJ CIŚNIENIOWEJ W DZIAŁKACH 369/2, 368, 408/3, 408/4, 407 W REJONIE UL. ZACISZE W PIONKACH”

Obiekt: Kanalizacja Sanitarna Ciśnieniowa
działki nr ewid. 369/2, 368, 408/3, 408/4, 407
obręb 0001 PIONKI, arkusz 12
jedn. ewid. 142501_1 PIONKI – MIASTO

Inwestor: Przedsiębiorstwo Wodno Kanalizacyjno
Ciepłownicze w Pionkach Sp. z o.o.
26-670 Pionki, ul. Zakładowa 7

Projektant: mgr inż. Marcin Karolak
nr. upr. MAZ/0015/PWBS/19
nr ew. MAZ/IS/0411/19

mgr inż. Marcin Karolak
Upr. bud. do projektowania i kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń.
Nr ewid. MAZ/0015/PWBS/19

Asystenci projektanta: inż. Grzegorz Bogacz

Sprawdzający: mgr inż. Ewa Świeżewska
nr. upr. WBP-II-K-8386/64/79
nr ew. MAZ/IS/4103/01

mgr inż. EWA ŚWIEŻEWSKA
upr. bud. do projektowania bez ograniczeń
w specjalności instalacyjno-inżynierskiej
w zakresie sieci i instalacji sanitarnych
Nr ewid. 64/79

1. Zawartość informacji BiOZ

- podstawa opracowania,
- zakres robót,
- wykaz istniejących obiektów budowlanych,
- wykaz istniejących elementów zagospodarowania terenu budowy, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi,
- przewidywane zagrożenia występujące w czasie realizacji robót,
- sposób prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem, do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych,
- środki techniczne i organizacyjne zapobiegające zagrożeniom BiOZ.

2. Podstawa opracowania

Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia w czasie realizacji budowy pn. **„BUDOWA ODCINKA SIECI KANALIZACYJNEJ CIŚNIENIOWEJ W DZIAŁKACH 369/2, 368, 408/3, 408/4, 407 W REJONIE UL. ZACISZE W PIONKACH”** stanowi załącznik do projektu budowlanego zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. roku w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.

3. Zakres robót

Projekt budowlany obejmuje budowę kanalizacji sanitarnej ciśnieniowej i grawitacyjnej wraz z przyłączami w działkach nr 369/2, 368, 408/3, 408/4, 407. Zakres robót obejmuje roboty przygotowawcze oraz podstawowe.

Do robót przygotowawczych zaliczyć należy:

- przygotowanie zaplecza przy obiektowego, obejmującego place składowo–montażowe oraz dla ustawienia kontenerów jako pomieszczeń podręcznych dla wykonawców robót, zlokalizowanych bezpośrednio przy budowanej kanalizacji sanitarnej;
- przygotowanie punktów poboru energii elektrycznej dla zasilania sprzętu budowlano-montażowego i narzędzi elektrycznych oraz wody zlokalizowanych w sąsiedztwie prowadzonych robót;
- przygotowanie czasowych dojazdów i stanowisk pracy sprzętu;
- przygotowanie sprzętu budowlano – montażowego i narzędzi oraz środków transportu na czas przewiezienia materiałów konstrukcji stalowej, urządzeń i instalacji.

Do robót podstawowych zaliczyć należy:

- wykonanie robót ziemnych koniecznych do wykonania kolektora kanalizacji sanitarnej ciśnieniowej i grawitacyjnej oraz posadowienia przepompowni ścieków;

4. Wykaz istniejących elementów zagospodarowania terenu budowy, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi

Przebiegające uzbrojenie podziemne w postaci:

- pas drogowy,
- przyłącza wodociągowe,

- przyłącza kanalizacyjne do zbiorników bezodpływowych,
- sieć kanalizacji deszczowej,
- sieć i przyłącza energetyczne,
- sieć teletechniczna,
- sieć i przyłącza gazowe.

5. Przewidywane zagrożenia występujące w czasie realizacji robót.

Zagrożenia występujące przy wykonywaniu robót ziemnych:

- upadek pracownika lub osoby postronnej do wykopu,
- zasypanie pracownika w wykopie wąsko przestrzennym,
- potrącenie pracownika lub osoby postronnej łyżką koparki przy wykonywaniu robót na placu budowy lub w miejscu dostępnym dla osób postronnych,
- możliwość przygniecenia ciężkimi przedmiotami,
- potrącenie pracownika lub osoby postronnej przez przejeżdżający samochód,
- porażenie prądem przy wykonywaniu robót w sąsiedztwie kabla energetycznego,
- wybuch gazu na skutek przerwania ciągłości gazociągu.

6. Sposób prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem, do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych

Każdy pracownik przed dopuszczeniem do pracy powinien być przeszkolony w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy. Operatorzy maszyn budowlanych o napędzie silnikowym winni skończyć szkolenie i posiadać uprawnienia do obsługi tych urządzeń wydane przez komisję kwalifikacyjną.

Szkolenie powinno obejmować:

- przeszkolenie pracowników z zakresu BHP;
- zasady postępowania w przypadku wystąpienia zagrożenia;
- zasady bezpośredniego nadzoru nad pracami w szczególności niebezpiecznymi przez wyznaczone w tym celu osoby;
- zasady stosowania przez pracowników środków ochrony indywidualnej oraz odzieży i obuwia roboczego.

7. Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające zagrożeniom BiOZ

Do środków tych należy:

- ręczne przeprowadzenie wykopów kontrolnych w celu dokładnego ustalenia przebiegu istniejącego uzbrojenia;
- wykonanie pełnego umocnienia ścian;
- zapewnienie stosownej odzieży ochronnej;
- wykonanie ogrodzenia i oznakowania placu budowy i wykopów;
- wyznaczyć w terenie strefę niebezpieczną dla pracy sprzętu ciężkiego.

8. Podstawa prawna

Podstawą wykonania planu BiOZ, powinny być następujące przepisy:

- Ustawa prawo budowlane – tekst jednolity Dz.U. 1994 Nr 89 poz. 414
- Ustawa kodeks pracy – tekst jednolity Dz.U. 1974 Nr 24 poz. 141
- Rozporządzenie w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy – tekst jednolity Dz.U. 2003 nr 120 poz. 1126
- Rozporządzenie w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych Dz.U. 2003 nr 47 poz. 401



Przedsiębiorstwo Wodno Kanalizacyjno Ciepłownicze w Pionkach Sp. z o.o.

ul. Zakładowa 7; 26-670 Pionki.

tel. 48 385 25 14; e-mail: pwkc@pionki.pl

Konto bankowe: Alior Bank S.A. w Warszawie 69 2490 0005 0000 4530 3911 3993

Pionki, dn. 08.12.2020 r.

**Przedsiębiorstwo Wodno
Kanalizacyjno Ciepłownicze
w Pionkach Sp. z o.o.
ul. Zakładowa 7
26-670 Pionki**

Warunki techniczne nr : 68/2020

Przedsiębiorstwo Wodno Kanalizacyjno Ciepłownicze w Pionkach Sp. z o.o. podaje warunki wykonania sieci kanalizacji sanitarnej dla działek ewid. nr 369/2, 368, 408/3, 408/4, 407 w rejonie ul. Zacisze w Pionkach.

Sieć kanalizacyjna

- Sieć kanalizacyjną zaprojektować i wykonać, na swój koszt i staraniem własnym, jako ciśnieniową, z rur PE 100 DN 63 z włączeniem do istniejącego odcinka kanalizacji DN 150, biegnącego w działce nr 407. Włączenia dokonać poprzez istniejącą studnię o rzędnych 151,32 / 150,18 m n.p.m. Przed włączeniem zaprojektować i wykonać studnię rozprężną PP/PVC DN400/425 z włazem typu ciężkiego. Odcinek sieci kanalizacyjnej grawitacyjnej od studni rozprężnej do włączeniowej zaprojektować i wykonać z rur PVC SN 8 DN200.
- Na końcu sieci kanalizacyjnej ciśnieniowej zaprojektować instalację do płukania kanałów.

Wymagania ogólne

- Projekt techniczny budowy sieci kanalizacyjnej, opracowany przez osobę posiadającą niezbędne uprawnienia budowlane na podstawie niniejszych warunków, należy uzgodnić na naradzie koordynacyjnej w Starostwie Powiatowym w Radomiu i na jego podstawie dokonać zgłoszenia robót budowlanych.
- Nie wolno odprowadzać wód deszczowych do kanalizacji sanitarnej ani przeciwnie,
- W razie lokalizacji sieci w pasie drogowym/terenie należącym do osób trzecich w celu ich posadowienia należy uzyskać zgodę Zarządcy drogi/właściciela terenu.
- Po wykonaniu robót, przywrócić teren do stanu początkowego oraz odbudować nawierzchnię drogi.

Procedura wykonania sieci:

- Dokumentację techniczną wykonaną w oparciu o wydane warunki techniczne należy uzgodnić w PWKC w Pionkach Sp. z o.o., ul. Zakładowa 7.

Przedsiębiorstwo Wodno
Kanalizacyjno Ciepłownicze
w Pionkach Sp. z o.o.
L.dz. PWKC 863
Data wpływu 16.10.2020

**Przedsiębiorstwo Wodno Kanalizacyjno
Ciepłownicze w Pionkach Sp. z o. o.**
ul. Zakładowa 7
26-670 Pionki

Urząd Miasta w Pionkach informuje, że zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego uchwalonym Uchwałą Rady Miasta Nr XIII/153/2003 z dnia 24.10.2003 r., ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego Nr 294 poz. 7804 z dnia 22.11.2003r. zmienionym uchwałą Rady Miasta Pionki Nr LVII/412/2018 z dnia 27 marca 2018r. ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego z 2018r poz. 4070 działki **Nr 368, 369/2, 408/3, 408/4 i 407** leżą na terenie oznaczonym symbolem **MN**. Działki Nr **368, 369/2, 408/3 i 408/4** położone są w Pionkach przy ulicy Zacisze, natomiast działka Nr **407** stanowi pas drogowy ulicy Zacisze.

Tekst planu z 2003 roku:

§ 8

1. **Wyznacza się tereny mieszkalnictwa jednorodzinne oznaczone na rysunku planu symbolami MN**
2. Ustala się dla w/w obszarów następujące przeznaczenie (funkcje) terenów
 - 1) przeznaczeniem podstawowym jest mieszkalnictwo jednorodzinne
 - 2) przeznaczeniem uzupełniającym są
 - a) usługi komercyjne nieuciążliwe, nie kolidujące z przeznaczeniem podstawowym
 - b) elementy infrastruktury technicznej wraz z komunikacją pieszą i drogową zieleń towarzysząca
 - 3) przeznaczeniem dopuszczalnym są:
 - a) usługi publiczne
 - b) nieuciążliwe rzemiosło usługowe
 - c) mieszkalnictwo wielorodzinne
3. Ustala się następujące warunki zagospodarowania terenów:
 - 1) istniejąca i projektowana zabudowa może podlegać wymianie, rozbudowie i przebudowie oraz zmianie sposobu użytkowania zgodnie z ustalonym przeznaczeniem
 - 2) na wyznaczonych terenach mogą być realizowane wszelkie rodzaje zabudowy jednorodzinnej-wolnostojącej, bliźniaczej, szeregowej, łączuchowej
 - 3) w przypadku realizacji na działkach oprócz funkcji mieszkaniowej innej dopuszczonej planem, powierzchnia zabudowy działki nie może przekroczyć 50 % ogólnej powierzchni, przy zachowaniu przepisów szczególnych
 - 4) należy dążyć do maksymalizacji powierzchni czynnej biologicznie
 - 5) strefę lokalizowania zabudowy gospodarczej i usług rzemieślniczych wyznacza się na zapleczu strefy mieszkaniowej
 - 6) dopuszcza się lokalizację usług komercyjnych w kubaturze budynków mieszkalnych, w przypadku spełnienia warunku określonego w dalszych przepisach
 - 7) zakaz lokalizacji obiektów o funkcji usługowej mogącej powodować stałe bądź okresowe uciążliwości dla podstawowych funkcji
 - 8) zakaz działalności gospodarczej wiążącej się z wprowadzeniem substancji zanieczyszczających powietrze
 - 9) dopuszcza się lokalizowanie budynków w granicach działek pod warunkiem zachowania przepisów szczególnych
 - 10) na działkach o jednorodnej funkcji zaleca się lokalizowanie 2 miejsc postojowych
 - 11) na działkach o funkcji mieszanej zaleca się lokalizowanie 5 miejsc postojowych
 - 12) zakaz lokalizowania obiektów kubaturowych w strefach korytarzy infrastruktury technicznej
 - 13) ogrodzenia działek o maksymalnej wysokości do 1,80 m należy dostosować do krajobrazu i architektury budynków
 - 14) w przypadku lokalizacji usług publicznych w wyznaczonych obszarach ilość miejsc postojowych dostosować do rodzaju usługi.
 - 15) na terenach osiedla Podgaje nie dopuszcza się lokalizowania żadnych budynków gospodarczych, bądź składowych - lokalizacja garaży w kubaturze budynków mieszkalnych
 - 16) zakaz likwidacji istniejących oczek wodnych i nawożenia w ich miejsce ziemi lub gruzu.
4. Ustala się następujące zasady kształtowania zabudowy
 - 1) architektura i forma budynków kształtowana w nawiązaniu do architektury miejscowej i otaczającego krajobrazu
 - 2) max wysokość budynków:
 - a) budynki mieszkalne - 2 kondygnacje z poddaszem użytkowym
 - b) budynki gospodarcze lub usługi produkcyjne - 1 kondygnacja z poddaszem użytkowym
 - c) budynki usługowe - 3 kondygnacje z poddaszem użytkowym
 - 3) układy kalenicowe
 - 4) dachy dwu lub wielospadowe o kącie nachylenia 45° z tolerancją 10°
 - 5) rozwiązania konstrukcyjne i materiałowe budynków bez ograniczeń
 - 6) pokrycie dachów bez ograniczeń materiałowych z wyjątkiem azbestowo-cementowym
 - 7) zaleca się jednakową architekturę i podobną w gamie kolorystykę dla danego zespołu mieszkaniowego
 - 8) oświetlenia okienne poddaszy oknami pościowymi lub lukarnami
 - 9) okapy dachów min. 70 cm, połacie dachowe nad ścianą szczytową min. 40 cm
 - 10) dopuszcza się odstępstwa w zakresie rozwiązań dachów wynikających z warunków ochrony przeciwpożarowej (np. zastosowania ścian ogniowych), lub w przypadku konieczności dostosowania do istniejącej zabudowy

- dla budownictwa wielorodzinnego i użyteczności publicznej min. 10,0 m od krawędzi linii rozgraniczenia ulicy
- dla budownictwa jednorodzinnego 7 m od krawędzi linii rozgraniczenia ulicy
- d) parametry geometryczne przekrojów poprzecznych wg przepisów szczególnych.
- 5.1. Ustala się ulice, które w układzie komunikacyjnym miasta będą pełniły rolę ulic dojazdowych, oznaczonych na rysunku planu symbolem KD.
 - a) ul. 15-go Stycznia - na odcinku od ul. Kozienickiej w kierunku ul. Mickiewicza
 - b) przedłużenie Alei Lipowych w kierunku zachodnim
 - c) ul. Polna - na odcinku od ul. Łąkowej do ul. Wspólnej
- 5.2. Ustala się parametry ulic dojazdowych
 - a) linie rozgraniczenia min. 10 m
 - b) linie zabudowy:
 - dla zabudowy wielorodzinnej i użyteczności publicznej min. 10 m od krawędzi linii rozgraniczenia ulicy
 - dla budownictwa jednorodzinnego min. 7 m od krawędzi linii rozgraniczenia ulicy
 - c) parametry geometryczne wg przepisów szczególnych.
- 6. Dopuszcza się zmniejszenie linii rozgraniczenia wyznaczonych i nie wyznaczonych ulic układu komunikacyjnego w przypadku braku możliwości uzyskania wymaganych parametrów technicznych, z uwagi na istniejące zainwestowanie i zalesienie oraz zmniejszenie odległości zabudowy od jezdni w uzgodnieniu z właściwym zarządcą drogi.
- 7. Dopuszcza się utrzymanie istniejących linii zabudowy w intensywnych, trwałych ciągach zabudowy.
- 8. Realizację ścieżek rowerowych, dopuszczonych ustaleniami planu, prowadzić w oparciu o specjalistyczne opracowanie możliwości ich realizacji, warunki techniczne i ustaleniu kolejności wykonania.
 - 1) wskazuje się realizację ścieżek rowerowych w pierwszej kolejności na najbardziej atrakcyjnych ciągach turystycznych.
- 9. Ustala się sukcesywne porządkowanie istniejących ciągów ulicznych i ich otoczenia pod kątem ładunku przestrzennego z uwzględnieniem potrzeb osób niepełnosprawnych.
- 10. Wskazuje się w rysunku planu miejsca lokalizacji bezkolizyjnych przejść drogowych i pieszo-rowerowych z komunikacją kolejową.
 - 1) wskazanie terenów potrzebnych do realizacji węzła bezkolizyjnego na wysokości ulic Augustowskiej, Zwoleńskiej i ustalenie możliwości jego realizacji oraz terenów dla przejść pieszo-rowerowych nastąpi po wykonaniu specjalistycznego opracowania
 - 2) realizacja węzła i przejść pieszo-rowerowych może nastąpić bez konieczności dokonania zmian w planie.

§ 48

1. Ustala się, że zaopatrzenie w energię elektryczną miasta Pionki opierać się będzie na adaptacji, przebudowie i rozbudowie istniejącego układu sieci składającego się z:
 - 1) dwutorowej linii 110 kV zasilającej stację transformatorową 110/15 kV Pionki – Miasto wskazanej w rysunku planu oznaczeniem liniowym
 - 2) stacji transformatorowej 110/15 kV Pionki - Miasto, oznaczonej w rysunku planu symbolem graficznym (GPZ 110/15 kV)
 - 3) wewnętrznej rozdzielni sieciowej, oznaczonej na rysunku planu symbolem graficznym WRS
 - 4) linii napowietrznych średniego napięcia (15 kV), wskazanych na rysunku planu oznaczeniami liniowymi
 - 5) linii kablowych 15 kV, wskazanych na rysunku planu oznaczeniami liniowymi
 - 6) stacji transformatorowych 15/0,4 kV typu napowietrznego, oznaczonych na rysunku planu symbolami graficznymi
 - 7) stacji transformatorowych 15/0,4 kV typu wewnętrznego, oznaczonych na rysunku planu symbolami graficznymi
 - 8) linii napowietrznych i kablowych niskiego napięcia 380/220 V, nie oznaczonych na rysunku planu.
2. W celu umożliwienia właściwej eksploatacji oraz zapewnienia warunków bezpieczeństwa, stosownie do odrębnych przepisów wyznacza się strefę techniczną istniejącej dwutorowej linii napowietrznej wysokiego napięcia 110 kV, w odległości po 20 m od osi trasy.
3. W celu umożliwienia właściwej eksploatacji oraz zapewnienia warunków bezpieczeństwa, stosownie do odrębnych przepisów, wyznacza się strefę bezpieczeństwa techniczną dla istniejących linii napowietrznych o napięciu 15 kV, w odległości po 5 m od osi trasy.
4. Na terenach objętych strefami bezpieczeństwa technicznymi, o których mowa w ustępach 2 i 3 ustala się zakaz zabudowy.
5. W celu zasilenia w energię elektryczną (z istniejącego GPZ-tu Pionki-Miasto) terenów, położonych w południowo-zachodniej części miasta, wskazuje się tereny:
 - 1) pod budowę czterech stacji transformatorowych typu wewnętrznego, oznaczone na rysunku planu symbolem graficznym
 - 2) pod budowę linii kablowych 15 kV, oznaczone na rysunku planu symbolami liniowymi.

§ 50

1. Ustala się, że zaopatrzenie odbiorców w gaz przewodowy na terenie miasta Pionki do celów socjalno-bytowych i ogrzewania pomieszczeń opierać się będzie na adaptacji, przebudowie i rozbudowie istniejącego układu gazociągów składającego się z:
 - 1) gazociągu wysokoprężnego DN 200 oznaczonego na rysunku planu symbolem liniowym
 - 2) stacji redukcyjno-pomiarowej I st. przy ul. Polnej, oznaczonej na rysunku planu symbolem graficznym
 - 3) stacji redukcyjno-pomiarowych II st., oznaczonych na rysunku planu symbolem graficznym
 - 4) gazociągów średnioprężnych nie oznaczonych na rysunku planu
 - 5) gazociągów niskoprężnych nie oznaczonych na rysunku planu.
2. W celu umożliwienia właściwej eksploatacji oraz zapewnienia warunków bezpieczeństwa, stosownie do odrębnych przepisów, ustala się strefę techniczną dla istniejącego wysokoprężnego gazociągu DN 200, w odległości po 35 m od jego osi.
3. Na terenach objętych strefą techniczną, o której mowa w ust. 2 ustala się zakaz zabudowy.

Treść zmiany planu z 2018r.

§ 2.

W ustaleniach miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Pionki przyjętego uchwałą nr XIII/153/2003 Rady Miasta Pionki z dnia 24 października 2003 r., wprowadza się następujące zmiany:

1. przepis § 20 ust. 2 pkt 3 lit. a otrzymuje następujące brzmienie:
„a) zbieranie odpadów, w tym punkty selektywnego zbierania odpadów komunalnych, punkty zbierania surowców wtórnych: makulatury, drewna, tworzyw sztucznych, szkła i/lub złomu, z zastrzeżeniem ograniczeń zawartych w ust. 3 pkt 2 i 6, a także przetwarzanie odpadów w postaci surowców wtórnych: papieru i/lub drewna.”;
2. przepis § 20 ust. 3 pkt 2 otrzymuje następujące brzmienie:
„2) na terenach oznaczonych na rysunku planu symbolami: „P,U”, „P,U,S”, „RLU,U,P” zakazuje się lokalizacji punktów zbierania złomu.”;
3. przepis § 20 ust. 3 pkt 6 otrzymuje następujące brzmienie:
„6) lokalizację punktów zbierania złomu na terenach niewymienionych w punkcie 2 dopuszcza się w odległości nie mniejszej niż 200m od linii rozgraniczających tereny oznaczone na rysunku planu symbolami: MW, MN, UP, UK, UZ, U, UT i WZ.”;
4. w § 21 ust. 2 pkt 3 po literze a usuwa się kropkę i dodaje się literę b o następującym brzmieniu:
„b) zbieranie odpadów, w tym punkty selektywnego zbierania odpadów komunalnych, punkty zbierania surowców wtórnych: makulatury, drewna, tworzyw sztucznych i/lub szkła, z zastrzeżeniem ograniczeń zawartych w pkt 4.”;
5. w § 23 ust. 2 dodaje się punkt 3 o następującym brzmieniu:
„3) przeznaczeniem dopuszczalnym na terenie NO jest zbieranie odpadów, w tym punkty selektywnego zbierania odpadów komunalnych, punktu zbierania surowców wtórnych: makulatury, drewna, tworzyw sztucznych, szkła i/lub złomu.”;
6. § 36 ust. 2 pkt 3 otrzymuje następujące brzmienie:
„3) z zastrzeżeniem przepisu pkt 4, przeznaczeniem dopuszczalnym są:
a) usługi komercyjne
b) zbieranie odpadów, w tym punkty selektywnego zbierania odpadów komunalnych, punkty zbierania surowców wtórnych: makulatury, drewna, tworzyw sztucznych, szkła i/lub złomu.”;
7. w § 36 ust. 2 po pkt 3 usuwa się kropkę i dodaje pkt 4 o następującym brzmieniu:
„4) na terenach oznaczonych na rysunku planu symbolem „S,KS” zakazuje się lokalizacji punktów zbierania złomu.”;
8. w § 56 ust. 1 po punkcie 4 usuwa się kropkę i dodaje się punkty 5 i 6 o następującym brzmieniu:
„5) z zastrzeżeniem ustaleń punktu 6 poniżej, na obszarze objętym planem zakazuje się:
a) unieszkodliwiania odpadów przez ich składowanie,
b) przetwarzania odpadów,
c) odzysku energii z odpadów,
d) termicznego przekształcania odpadów.
6) zakazy zawarte w punkcie 5 powyżej nie dotyczą:
a) kontynuacji funkcjonowania dotychczas zlokalizowanych na obszarze objętym planem przedsięwzięć z zakresu gospodarki odpadami w dotychczasowym ich zakresie;
b) wstępnego magazynowania odpadów przez ich wytwórcę;
c) działalności dopuszczonych do realizacji w ramach przeznaczenia dopuszczalnego poszczególnych terenów.”

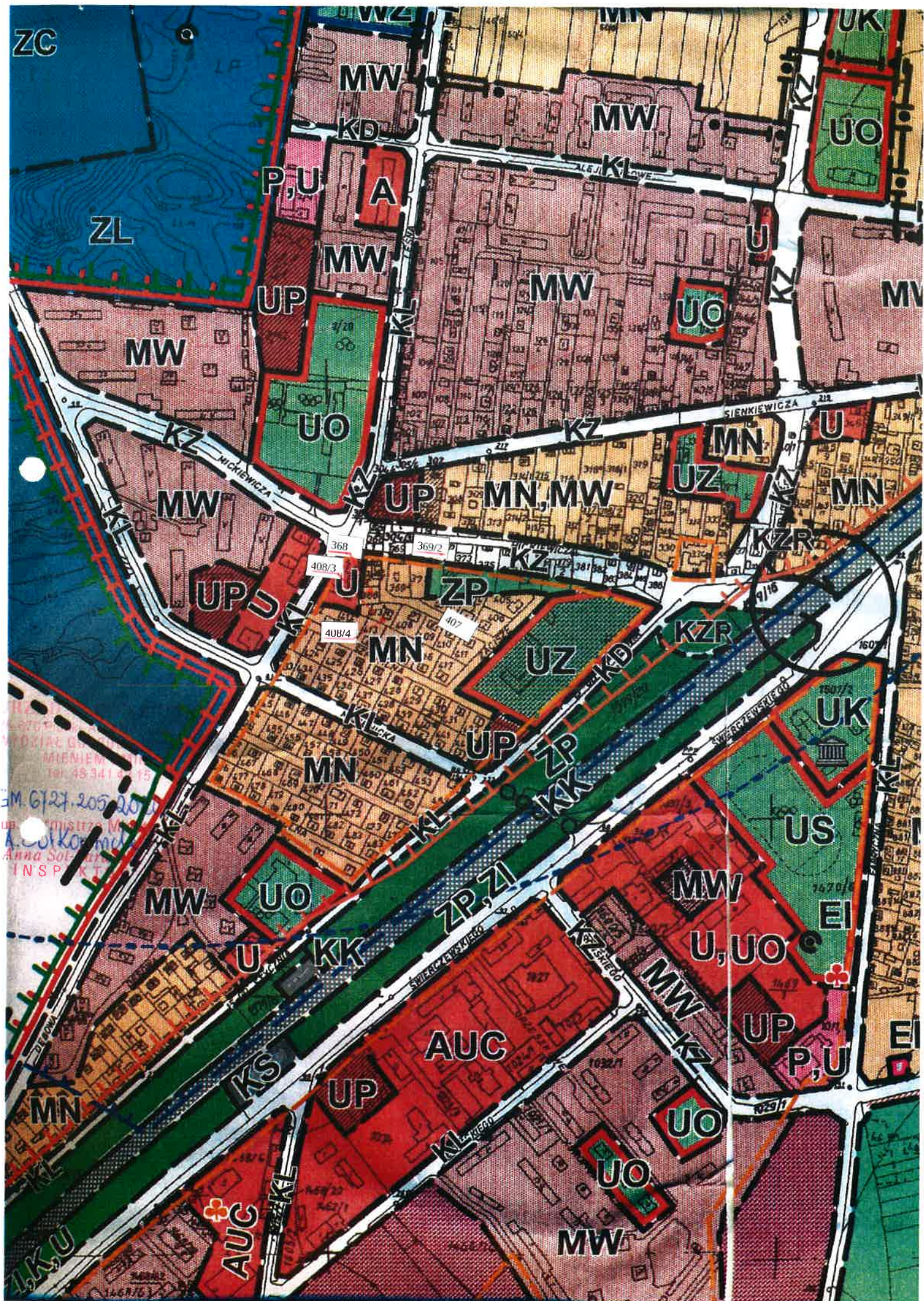
W/w działki położone są w obszarze Natura 2000 oraz w strefie zainteresowania konserwatorskiego.

Otrzymują:

1. Adresat
2. GM a/a

Z up. Burmistrza Miasta
A. Sotkar-Miele
Anna Sot-Karwicka
INSPEKTOR

Opłatę skarbową pobrano w kwocie:
50,0 zł (pieczęć 20/100)
zgodnie z ustawą o opłacie skarbowej
Dz.U. z 2010 r., poz. 11742, 14-2m.
nr konta: 0930110005000000000010
z dnia 19.10.2020r.



LEGENDA

KZR	Tereny Rezerwowane pod węzeł drogowy dróg zbiorczych
KD	Ulice dojazdowe
KZ	Drogi, ulice zbiorcze
KL	Drogi, ulice lokalne
K	Tereny miejsc postojowych i garażowania samochodów
KK	Tereny Komunikacji samochodowej
KS	Tereny obsługi komunikacji samochodowej
UZ	Terenu usług zdrowotnych i opieki społecznej
U	Tereny usług komercyjnych
AUC	Tereny koncentracji usług i administracji
UP	Tereny usług publicznych
UO	Tereny usług publicznych z zielenią towarzyszącą
UK	Tereny kultu religijnego
UIS	Tereny usług specjalistycznych
US	Tereny sportu i rekreacji
UT	Tereny wypoczynku i sportu
A	Tereny administracji
P	Tereny produkcji przemysłowej i rzemieślniczej
S	Tereny składów i magazynów
WZ	Tereny gospodarki zaopatrzenie w wodę
NO	Tereny oczyszczalni ścieków
ENO	Tereny urządzeń współpracujących z gospodarką ściekową
EE	Tereny urządzeń elektroenergetycznych
EI	Tereny elementów infrastruktury technicznej (ujęcia wody)
MN	Tereny mieszkalnictwa jednorodzinnego
MW	Tereny mieszkalnictwa wielorodzinnego
MR	Tereny mieszkalnictwa rolniczego
ZL	Tereny lasów
ZP	Tereny zieleni urządzonej, parkowej
ZI	Tereny zieleni izolacyjnej
ZN	Tereny zieleni nieurządzonej
ZC	Tereny cmentarzy
ZD	Tereny ogródków działkowych

UPROSZCZONY WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW
z dnia: 15.10.2020

lp.	NrOb	Nr działki Ark.	Księga wiecz	JR	Ch Udział	właściciel / władający	Oznaczenie użytku	pow. uż. [ha]	pow. dz. [ha]
1	1	369/2	KW 2043	G.571	WŁ 1/1	BOGUMIŁA BRODOWSKA Rodzice: STANISŁAW, SABINA ZACISZE 12; 26-670 PIONKI;	B	0.1059	0.1059
2	1	368	PS 32/94	G.726	WŁ 1/1	(małżeństwo) JAN ZENON KLIMKIEWICZ Rodzice: ZYGMUNT, MARIA ZACISZE 13; 26-670 PIONKI; JANINA KLIMKIEWICZ Rodzice: JÓZEF, MARIANNA ZACISZE 13; 26-670 PIONKI;	B	0.0448	0.0448
3	1	408/3	KW RA2Z/ 00003003/9	G.1541	WŁ 1/1 WU 1/1	GMINA MIASTA PIONKI AL. JANA PAWŁA II 15; 26-670 PIONKI; (małżeństwo) TOMASZ ZYGMUNT BASIŃSKI Rodzice: RYSZARD, HELENA ZACISZE 11A; 26-670 PIONKI; BEATA BASIŃSKA Rodzice: JÓZEF, KRYSZYNA ZACISZE 11A; 26-670 PIONKI;	B	0.0311	0.0311
4	1	408/4	KW 3018	G.64	WŁ 1/1 WU 1/1	GMINA MIASTA PIONKI AL. JANA PAWŁA II 15; 26-670 PIONKI; SŁAWOMIR ANDRZEJ ŁUCZYŃSKI Rodzice: ANTONI, KAZIMIERA RADOMSKA 1A/26; 26-670 PIONKI;	B	0.0388	0.0388
5	1	407	KW 803	G.2710	WŁ 1/1	GMINA MIASTA PIONKI AL. JANA PAWŁA II 15; 26-670 PIONKI;	dr	0.3223	0.3223

Sporządził : Marzena Czaplińska



Z up. STAROSTY
Radomski
Marzena Czaplińska
Inspektor w Wydziale
Pionki w Pionki

15-10-2020

IR.6853.39.2020

Decyzja

Przedsiębiorstwo Wodno
Kanalizacyjno Ciepłownicze
w Pionkach Sp. z o.o.
L.dz. PWKC... 1040/8
Data wotuwu 23.12.2020r.

Na podstawie art. 39 ust. 3 i 3a ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (tekst. jedn.: Dz. U. z 2020 r. poz. 470 z późn. zm.), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 03.12.2020 r. złożonego przez Przedsiębiorstwo Kanalizacyjno Ciepłownicze w Pionkach Sp. z o.o. o uzgodnienie lokalizacji sieci kanalizacji sanitarnej w pasie drogi gminnej ul. Zacisze w Pionkach.

Zezwalam

inwestorowi na zlokalizowanie w pasie drogowym ul. Zacisze w Pionkach, na dz. nr ew. 407 stanowiącej własność Gminy Miasto Pionki (KW nr 803) odcinka sieci kanalizacji sanitarnej na potrzeby nieruchomości znajdujących się przy tej ulicy (szczegółową lokalizację określa załącznik graficzny do decyzji) na następujących warunkach:

1. Lokalizacja sieci kanalizacyjnej nie może zmniejszać stateczności i nośności podłoża oraz nawierzchni drogi.
2. Infrastruktura podziemna powinna być zaprojektowana i wykonana w taki sposób, aby nie ograniczać możliwości przebudowy ww. ulicy.
3. Inwestycję należy wykonać zgodnie z wymogami określonymi w rozporządzeniu Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 43 poz. 430).
4. Po wykonaniu robót należy własnym kosztem i staraniem odbudować naruszone elementy pasa drogowego. Przy robotach wykonanych rozkopem wykop należy zasypać i zagęścić wilgotnym piaskiem lub pospółką, zagęszczając warstwami, następnie należy odtworzyć podbudowę i nawierzchnię jezdni oraz chodnika przy zachowaniu właściwych spadków. Minimalną grubość warstw konstrukcyjnych jezdni należy wykonać jak dla kategorii ruchu KR2.
5. Wnioskodawca ponosi wszelkie koszty związane z likwidacją kolizji urządzeń.
6. Przed przystąpieniem do robót w pasie drogowym należy wystąpić z wnioskiem o zajęcie pasa drogowego dołączając informację o terminie wykonania robót, wielkości zajmowanych powierzchni, personalia osoby odpowiedzialnej za przebieg prac wraz z projektem czasowej organizacji ruchu.

Niniejsza decyzja jest ważna na okres 2 lat od daty jej wydania.

Niniejsza decyzja jest równocześnie zgodą zarządcy drogi na użyczenie terenu pasa drogowego Inwestorowi dla uzyskania pozwolenia na budowę.

Uzasadnienie

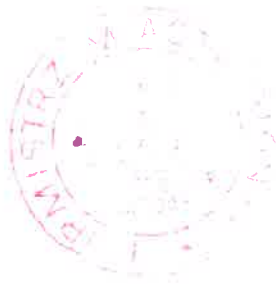
Na podstawie art. 107 § 4 k.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji, gdyż jest ona zgodna z wnioskiem strony.

Pouczenie:

Przed rozpoczęciem robót budowlanych Inwestor jest zobowiązany do:

1. Uzyskania pozwolenia na budowę lub zgłoszenia budowy albo zamiaru wykonywania robót budowlanych wynikających z ustawy Prawo Budowlane oraz do stosowania przepisów ustawy o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków.
2. Uzyskania zgody od właścicieli pozostałych nieruchomości objętych projektem na dysponowanie terenem na cele budowlane dla skutecznego zgłoszenia i wykonania robót związanych z budową przyłączy kanalizacji sanitarnej.

Od niniejszej decyzji przysługuje stronie odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Radomiu, za moim pośrednictwem, w terminie 14 dni od doręczenia decyzji.



Z up B U R M I S T R Z A

Kamila Kaczorowska
ZASTĘPCA BURMISTRZA

Otrzymują:

1. PWKC w Pionkach Sp. z o.o.
ul. Zakładowa 7, 26-670 Pionki
2. a/a

MAPA DO CELOW PROJEKTOWYCH
pod obiekty liniowe
Skala 1 : 500

Województwo: **mazowieckie**
Powiat: **radomski**
Jednostka ewidencyjna: **142501_1 – PIONKI – MIASTO**
Obręb ewidencyjny: **0001 – PIONKI**
Dziśka ewidencyjna: **142501_1.0001 AR 12.407**
Układ współrzędnych płaskich: **PL-2000, strefa 7**
Układ wysokości: **Kronsztadt 86**
Nr sekcji: **7.156.24.05.1.3, 7.156.24.05.1.4**
Nr kancelaryjny zgłoszenia: **GKN-1.6642.1.2977.2020**
Data opracowania: **24.07.2020 r.**

Mapę wykonano bez badania ksiąg wieczystych, pod kątem obciążeń służebnościami gruntowymi. Nie wyklucza się istnienia w terenie również urządzeń podziemnych, dla których nie było informacji i nie zostały odnotowane w czasie inwentaryzacji geodezyjnej.

Mapa aktualna w granicach lokalizacji na 21.07.2020 r.

DANE WYKONAWCY:

[Signature]

*Zatwierdził projektant do
delegacji w R. 6853.39.2020
z dnia 23.12.2020r.*

URZĄD MIASTA PIONKI
26-600 Pionki, ul. 15
Włodzisławski 15
Włodzisławski 15



PROTOKÓŁ NR GKN-I.6630.374.2020
NARADY KOORDYNACYJNEJ

Przedmiot narady : SIEĆ KANALIZACJI SANITARNEJ

Wnioskodawca:

PRZEDSIĘBIORSTWO WODNO KANALIZACYJNO CIEPŁOWNICZE
W PIONKACH Sp.z.o.o.

Adres :

26-670 PIONKI
ZAKŁADOWA 7

Znak sprawy: GKN-I.6630.374.2020 z dnia: 2020-10-23

Lokalizacja obiektu: m.PIONKI DZ.369/2;368;408/3;408/4;407, gmina : PIONKI M.

Narada koordynacyjna odbyła się na zebraniu w Starostwie Powiatowym w Radomiu, Wydział Geodezji, Kartografii, Katastru i Nieruchomości oddział: Powiatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej, ul. Graniczna 24.

Data narady: 2020-10-30

Uwagi i zlecenia:

Niniejsza protokół z narady koordynacyjnej nie zwalnia Inwestora od uzyskania z właściwego organu do spraw nadzoru architektoniczno - budowlanego pozwolenia na budowę.

W przypadku robót w pasach drogowych Inwestor zobowiązany jest uzyskać zezwolenie na wejście w pas drogowy od zarządzającego drogą.

- 1.Przy skrzyżowaniach i zbliżeniach projektowanych sieci od istniejącego uzbrojenia podziemnego, prace ziemne wykonać ręcznie, bez użycia sprzętu zmechanizowanego i pod fachowym nadzorem technicznym zapewnionym przez wykonawcę robót.
 - 2.Inwestor zobowiązany jest zapewnić geodezyjne wytyczenie projektowanych obiektów oraz geodezyjną inwentaryzację powykonawczą zrealizowanych obiektów (przed zasypaniem).
 - 3.Podczas prac należy zwrócić szczególną uwagę na zachowanie w stanie nienaruszonym punktów geodezyjnych, które podlegają ochronie w trybie przepisów ustawy Prawo Geodezyjnego i Kartograficznego (Dz.U.2010.193.1287 z późniejszymi zmianami).
 - 4.Prace ziemne wykonać pod nadzorem przedstawicieli instytucji zarządzających sieciami uzbrojenia terenu, krzyżującymi się i zbliżonymi do uzgadnianego obiektu.
- O zamiarze prowadzenia prac ziemnych instytucje branżowe winny być zawiadomione z tygodniowym wyprzedzeniem.

Złp. STAROSTY
STARSZY GEODETA
mgr inż. Ireneusz Biernat
PRZEWODNICZĄCY
narady koordynacyjnej

Znak sprawy: GKN-I.6630.374.2020

RADOM 2020-10-30

PROTOKÓŁ

z narady koordynacyjnej przeprowadzonej w dniu 2020-10-30

Wnioskodawca: PRZEDSIĘBIORSTWO WODNO KANALIZACYJNO CIEPŁOWNICZE W PIONKACH Sp.z.o.o.

Inwestor: PRZEDSIĘBIORSTWO WODNO KANALIZACYJNO CIEPŁOWNICZE W PIONKACH Sp.z.o.o.

26-670 PIONKI

ZAKŁADOWA 7

Sposób przeprowadzenia narady: za pomocą środków komunikacji elektronicznej

Przewodniczący narady: Główny Specjalista w Wydziale Geodezji i Kartografii -

Nr gminy Nr obrębu Działka Nazwa gminy Nazwa obrębu

--

Opis przedmiotu narady:

1 sk-sieć kanalizacyjna

Lp	Nazwa Instytucji	Imię, nazwisko uzgadniającego Data	Stanowisko uczestnika
1	PRZEWODNICZĄCY NARADY KOORDYNACYJNEJ		 <p>Z up. STAROSTY STARSZY GEODETA mgr inż. Ireneusz Biernat</p>
2	POWIATOWY ZARZĄD DRÓG PUBLICZNYCH W RADOMIU		brak uwag
3	GENERALNA DYREKCJA DRÓG KRAJOWYCH I AUTOSTRAD O/ W-A REJON W RADOMIU WSOLA , UL. SPACEROWA 10, GM. JEDLIŃSK		brak uwag
4	MAZOWIECKI ZARZĄD DRÓG WOJEWÓDZKICH W WARSZAWIE		brak uwag

5	ORANGE POLSKA S.A.		NIE STAWIŁ SIĘ
6	PGE DYSTRYBUCJA S. A. ODDZIAŁ SKARŻYSKO- KAMIENNA REJONOWY ZAKŁAD ENERGETYCZNY		- zachować odległości pionowe i poziome zgodne z PN od istniejącej sieci elektroenergetycznej. Miejsce skrzyżowania zabezpieczyć rurą osłonową . Prace przy urządzeniach PGE Dystrybucja S.A. wykonać pod nadzorem pracownika RE Kozienice
7	WOJEWÓDZKI URZĄD OCHRONY ZABYTKÓW W WARSZAWIE DELEGATURA W RADOMIU		brak uwag
8	WOJEWÓDZKI ZARZĄD MELIORACJI I URZĄDZEŃ WODNYCH W WARSZAWIE		NIE STAWIŁ SIĘ
9	NETIA SA		brak uwag
10	POLSKA SPÓŁKA GAZOWNICTWA SP. Z O.O. ODDZIAŁ W WARSZAWIE		Miejsce skrzyżowań projektowanych sieci z istniejącą siecią gazową wykonać wg. Rozporządzenia Ministra Gospodarki z dn.26.04.2013 r Dz.U.poz.640. Roboty ziemne w strefie kontrolnej istniejącej sieci gazowej wykonać ręcznie. O przystąpieniu do prac w pobliżu sieci gazowej wykonawca zobowiązany jest powiadomić Gazownię w Pionkach 17a z 14-dniowym wyprzedzeniem
11	URZĄD GMINY		NIE STAWIŁ SIĘ
12	WNIOSKODAWCA LUB OSOBA UPOWAŻNIONA		NIE STAWIŁ SIĘ

PRZEWODNICZĄCY NARADY KOORDYNACYJNEJ


Z UP. STAROSTY
STAROZYSKO
mgr inż. Ireneusz Biernat

Z uwagi na wprowadzony stan epidemii, zgodnie z art. 15 zzs ustawy z dnia 2 marca 2020 r. "O szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych", terminy określone w ustawach zostały zawieszone. W związku z powyższym podmioty zawiadomione o naradzie nie musiały w niej uczestniczyć.

Z uwagi na to, że znaki geodezyjne podlegają ochronie, wszelkie prace terenowe w otoczeniu tych znaków należy wykonywać ze szczególną ostrożnością, a w przypadku uszkodzenia, zniszczenia lub przemieszczenia podlegają one wznowieniu na koszt inwestora (art. 11 ust.1, art. 15 ust. 1, art. 48 ust. 1 pkt 3 ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne)

Podmioty wezwane na naradę, których przedstawiciele nie uczestniczyli w niej

PROTOKÓŁ NR GKN-I.6630.374.2020
NARADY KOORDYNACYJNEJ

Przedmiot narady : SIEĆ KANALIZACJI SANITARNEJ

Wnioskodawca:

PRZEDSIĘBIORSTWO WODNO KANALIZACYJNO CIEPŁOWNICZE
W PIONKACH Sp.z.o.o.

Adres :

26-670 PIONKI
ZAKŁADOWA 7

Znak sprawy: GKN-I.6630.374.2020 z dnia: 2020-10-23

Lokalizacja obiektu: m.PIONKI DZ.369/2;368;408/3;408/4;407, gmina : PIONKI M.

Narada koordynacyjna odbyła się na zebraniu w Starostwie Powiatowym w Radomiu, Wydział Geodezji, Kartografii, Katastru i Nieruchomości oddział: Powiatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej, ul. Graniczna 24.

Data narady: 2020-10-30

Uwagi i zlecenia:

Niniejsza protokół z narady koordynacyjnej nie zwalnia Inwestora od uzyskania z właściwego organu do spraw nadzoru architektoniczno - budowlanego pozwolenia na budowę.

W przypadku robót w pasach drogowych Inwestor zobowiązany jest uzyskać zezwolenie na wejście w pas drogowy od zarządzającego drogą.

- 1.Przy skrzyżowaniach i zbliżeniach projektowanych sieci od istniejącego uzbrojenia podziemnego, prace ziemne wykonać ręcznie, bez użycia sprzętu zmechanizowanego i pod fachowym nadzorem technicznym zapewnionym przez wykonawcę robót.
 - 2.Inwestor zobowiązany jest zapewnić geodezyjne wytyczenie projektowanych obiektów oraz geodezyjną inwentaryzację powykonawczą zrealizowanych obiektów (przed zasypaniem).
 - 3.Podczas prac należy zwrócić szczególną uwagę na zachowanie w stanie nienaruszonym punktów geodezyjnych, które podlegają ochronie w trybie przepisów ustawy Prawo Geodezyjnego i Kartograficznego (Dz.U.2010.193.1287 z późniejszymi zmianami).
 - 4.Prace ziemne wykonać pod nadzorem przedstawicieli instytucji zarządzających sieciami uzbrojenia terenu, krzyżującymi się i zbliżonymi do uzgadnianego obiektu.
- O zamiarze prowadzenia prac ziemnych instytucje branżowe winny być zawiadomione z tygodniowym wyprzedzeniem.

Z up. STAROSTY
STAROSZY GEODETA
mgr inż. Ireneusz Biernat
PRZEWODNICZĄCY
narady koordynacyjnej

MAPA DO CEŁÓW PROJEKTOWYCH
pod obiekty liniowe
Skala 1 : 500

Województwo: mazowieckie
Powiat: radomski
Jednostka ewidencyjna: 142501_1 – PIONKI - MIASTO
Obręb ewidencyjny: 0001 – PIONKI
Działka ewidencyjna: 142501_1.0001.AR_12. 407
Układ współrzędnych płaskich: PL-2000, strefa 7
Układ wysokości: Kronsztadt 86
Nr sekcji: 7.156.24.05.1.3, 7.156.24.05.1.4
Nr kancelaryjny zgłoszenia: GKN-1.6642.1.2977.2020
Data opracowania: 24.07.2020 r.

Mapę wykonano bez badania ksiąg wieczystych pod kątem obciążeń służebnościami gruntowymi.
Nie wyklucza się istnienia w terenie również urządzeń podziemnych, dla których brak było informacji
branżowych i nie zostały odnalezione w czasie inwentaryzacji geodezyjnej.

Mapa aktualna w granicach lokalizacji na 21.07.2020 r.

DANE WYKONAWCY:

GEODETA
[Signature]

Powołaniem za mój własny dokument, zrealizowany w wyniku pracy geodezyjnych i kartograficznych, kierując rezultatami operacji technicznych, powierzonej mi przez Kancelarię Informacji, ze jestem świadomy odpowiedzialności karnej za fałszywe oświadczenia.	
Wzrost i data urodzenia	1980-10-10 10:00
Wzrost i data urodzenia	1980-10-10 10:00
Wzrost i data urodzenia	1980-10-10 10:00
Wzrost i data urodzenia	1980-10-10 10:00
Wzrost i data urodzenia	1980-10-10 10:00
Wzrost i data urodzenia	1980-10-10 10:00
Wzrost i data urodzenia	1980-10-10 10:00
Wzrost i data urodzenia	1980-10-10 10:00
Wzrost i data urodzenia	1980-10-10 10:00
Wzrost i data urodzenia	1980-10-10 10:00

ZA ZGODNOŚĆ
z oryginałem

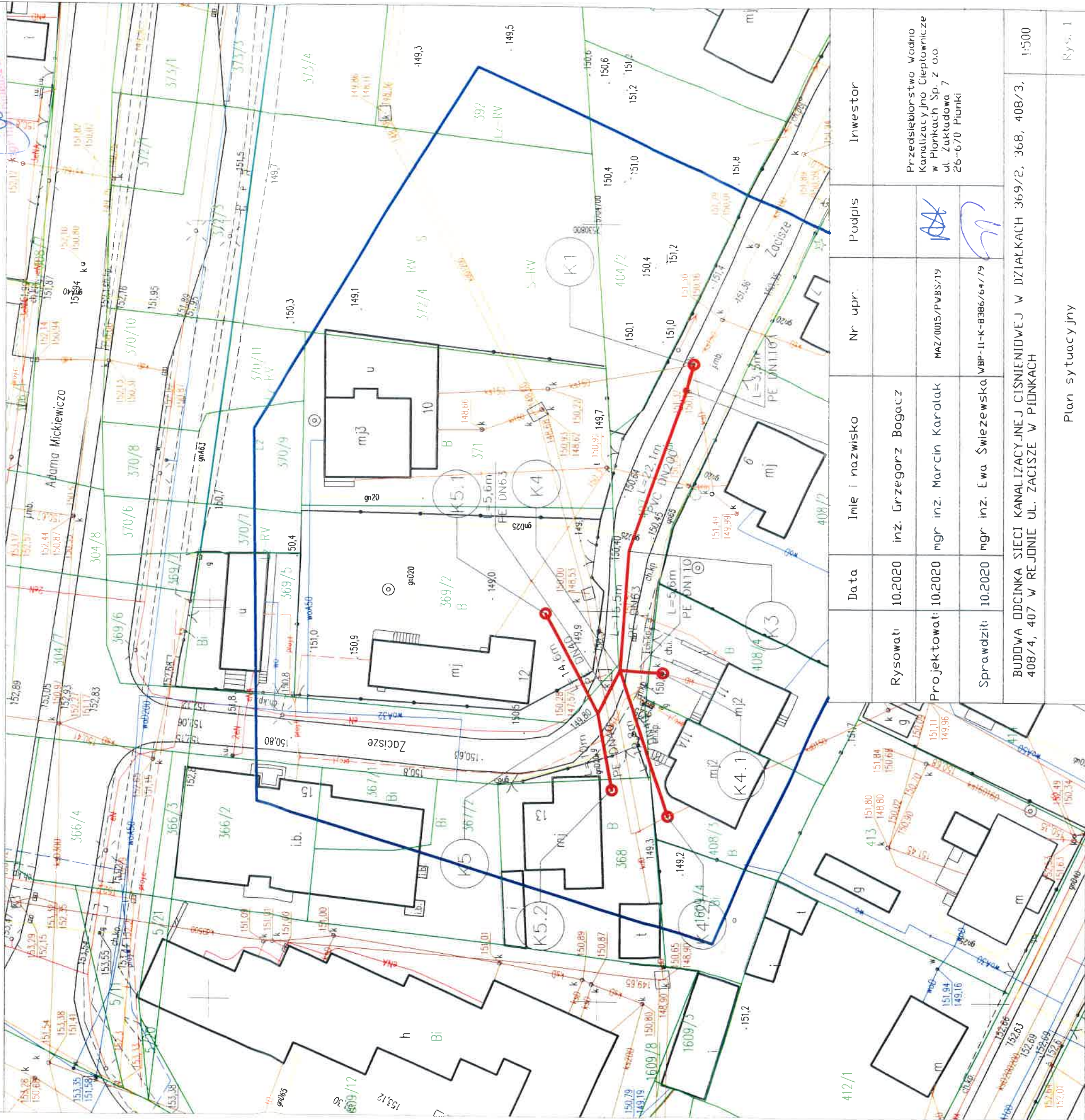
Data 16.10.2020 p.dpis.

STAROSTA RADOMSKI
ul. T. Mazowieckiego 7, 25-600 Radom
tel. 48/365-58-01 wew. 416

mgr inż. Marcin Karolak
Upr. bud. do projektowania i kierowania robotami budowlanymi w specjalności: Instalacje w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń.
Nrewid. MAZ/0015/PWBS/19

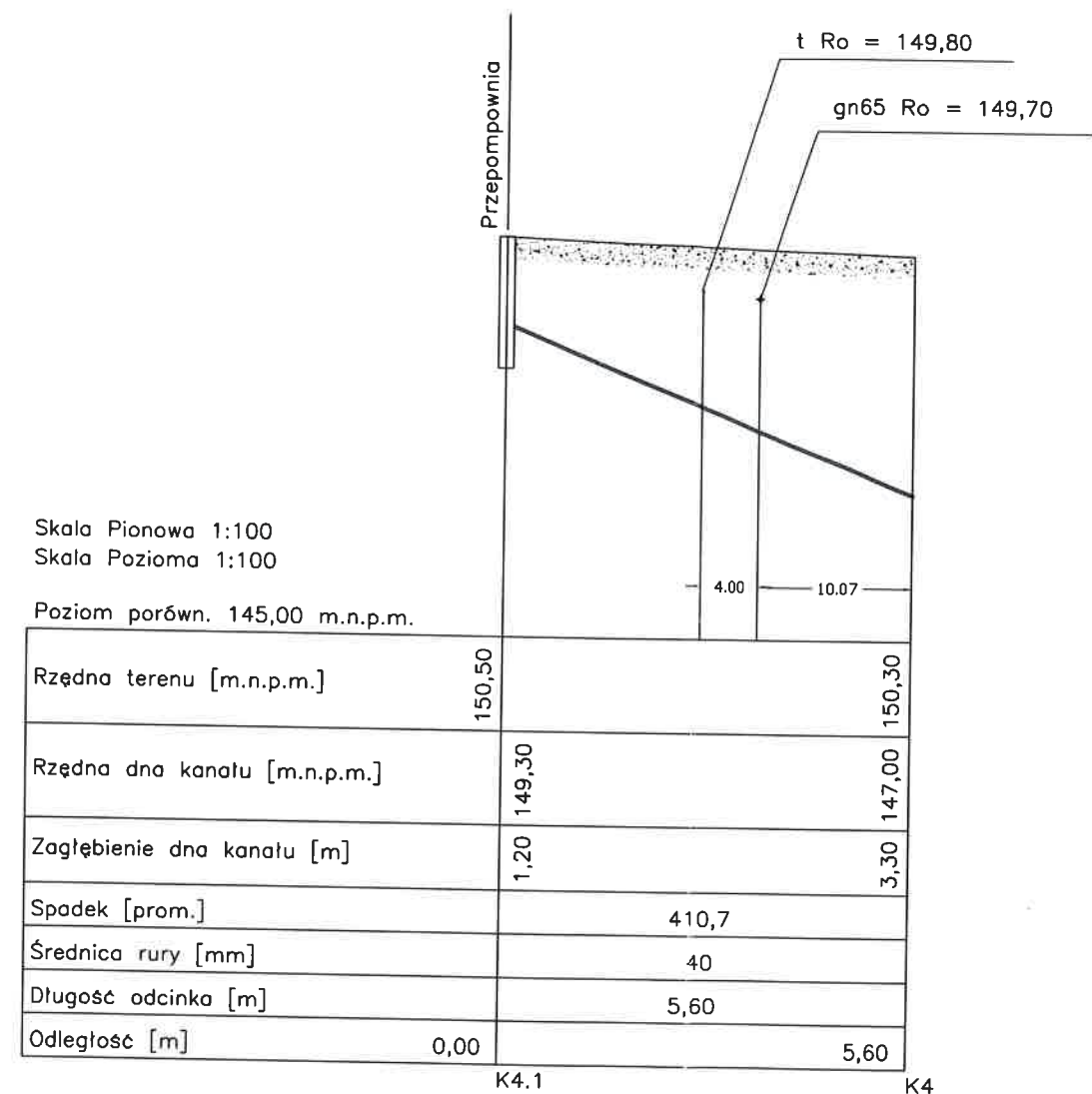
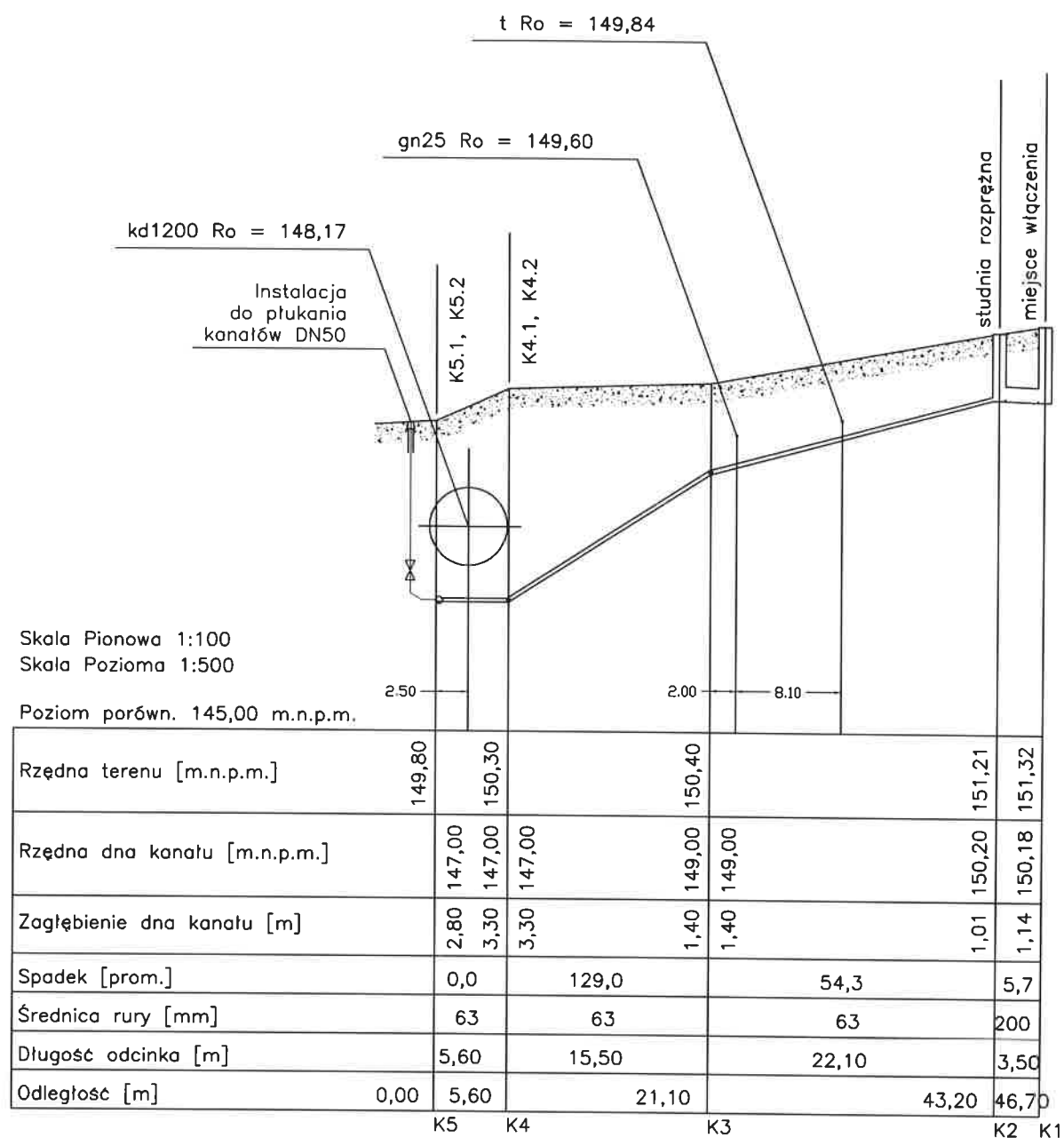
Dokumentacja projektowa była przedmiotem
narady koordynacyjnej przeprowadzonej
dnia 2020-10-30
w Starostwie Powiatowym w Radomiu ul. Graniczna 24
znak sprawy GKN 8630.

STAROSTA RADOMSKI
[Signature]



412/1

Data	Imię i nazwisko	Nr upr.	Podpis	Inwestor
10.2020	inż. Grzegorz Bogacz			
10.2020	mgr inż. Marcin Karolak	MAZ/0015/PWBS/19	[Signature]	Przedsiębiorstwo Wodno Kanalizacyjno Ciepłownicze w Pionkach Sp. z o.o. ul. Żukłowska 7 26-670 Pionki
10.2020	mgr inż. Ewa Świeżewska	WBP-II-K-8386/64/79	[Signature]	
BUDOWA ODCINKA SIECI KANALIZACYJNEJ CIŚNIENIOWEJ W DZIAŁKACH 369/2, 368, 408/3, 408/4, 407 W REJONIE UL. ZACISZE W PIONKACH				
Plan sytuacyjny				
Rys. 1				

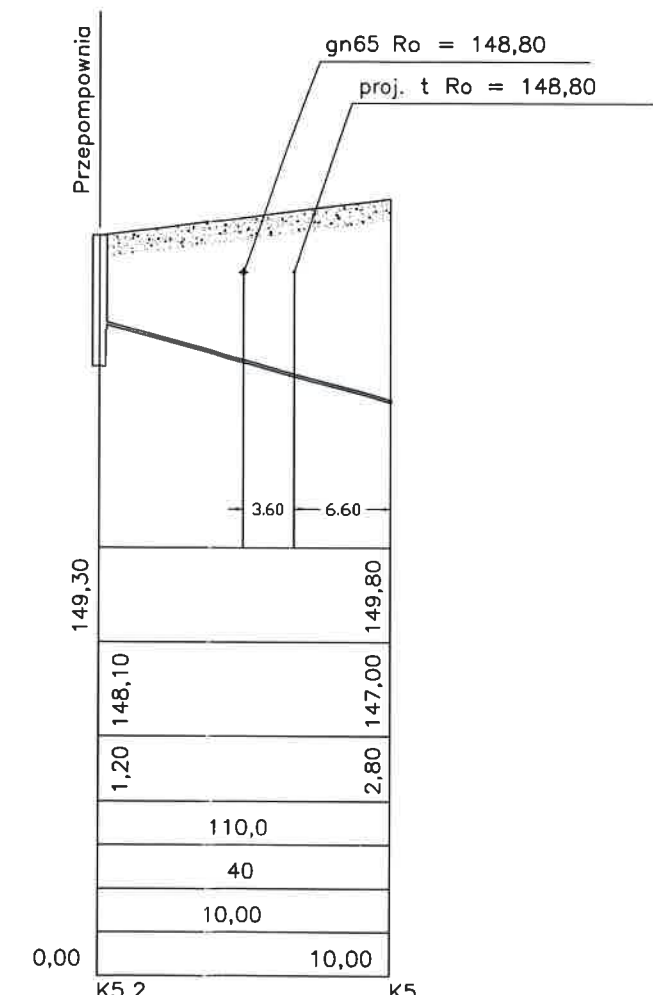
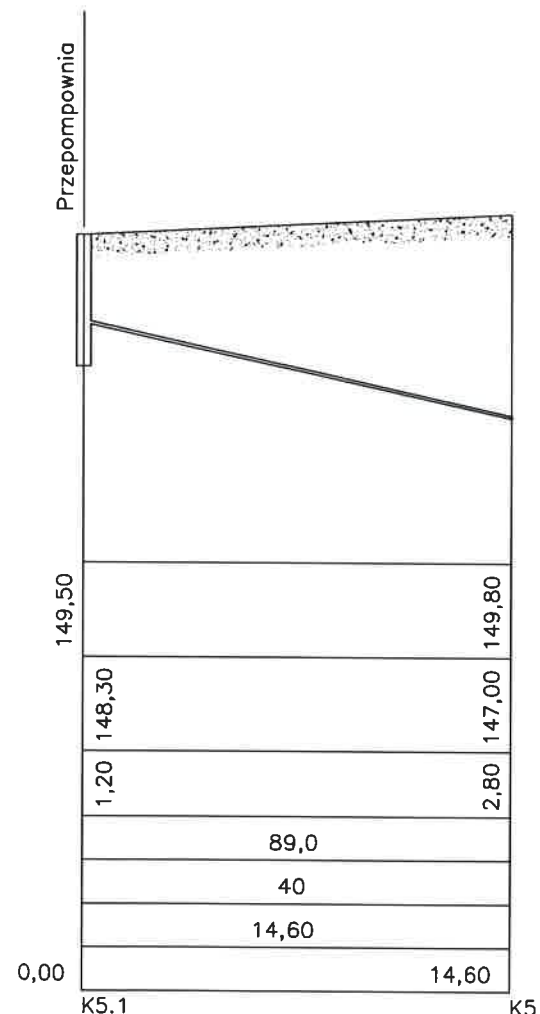
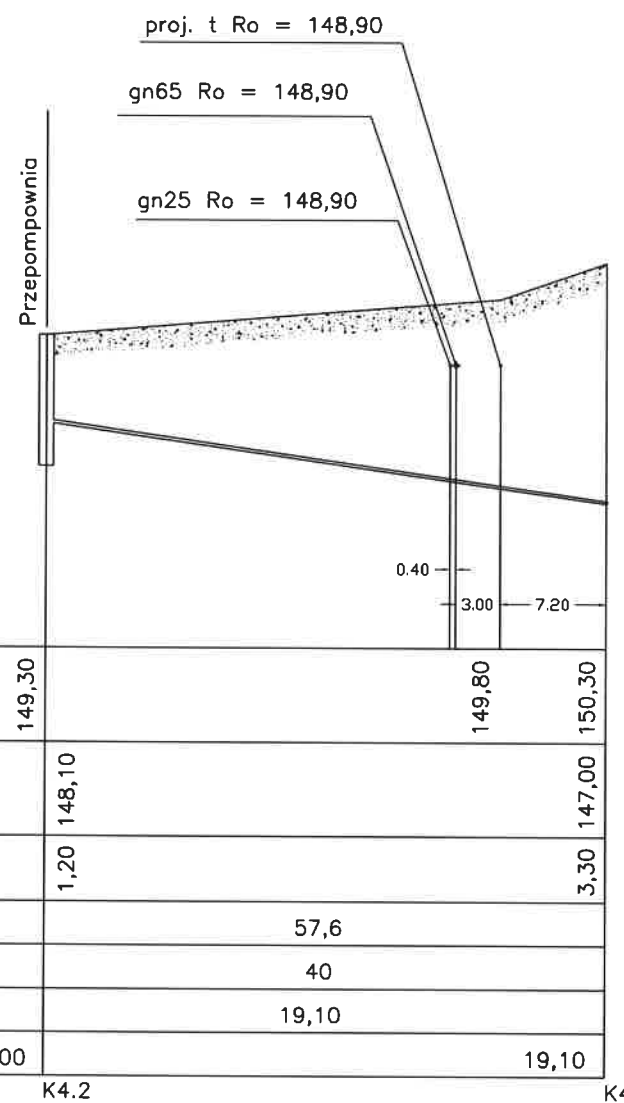


	Data	Inię i nazwisko	Nr upr.	Podpis	Inwestor
Rysował	10.2020	inż. Grzegorz Bogacz			Przedsiębiorstwo Wodno Kanalizacyjno Ciepłownicze w Pionkach Sp. z o.o. ul. Zakładowa 7 26-670 Pionki
Projektował	10.2020	mgr inż. Marcin Karolak	MAZ/0015/PWBS/19		
Sprawdził	10.2020	mgr inż. Ewa Świeżewska	WBP-II-K-8386/64/79		
BUDOWA ODCINKA SIECI KANALIZACYJNEJ CIŚNIENIOWEJ W DZIAŁKACH 369/2, 368, 408/3, 408/4, 407 W REJONIE UL. ZACISZE W PIONKACH					1:100/500 1:100/100
Profil sieci kanalizacyjnej K1-K5 i przyłącza K4-K4.1					Rys. 2

Skala Pionowa 1:100
Skala Pozioma 1:250

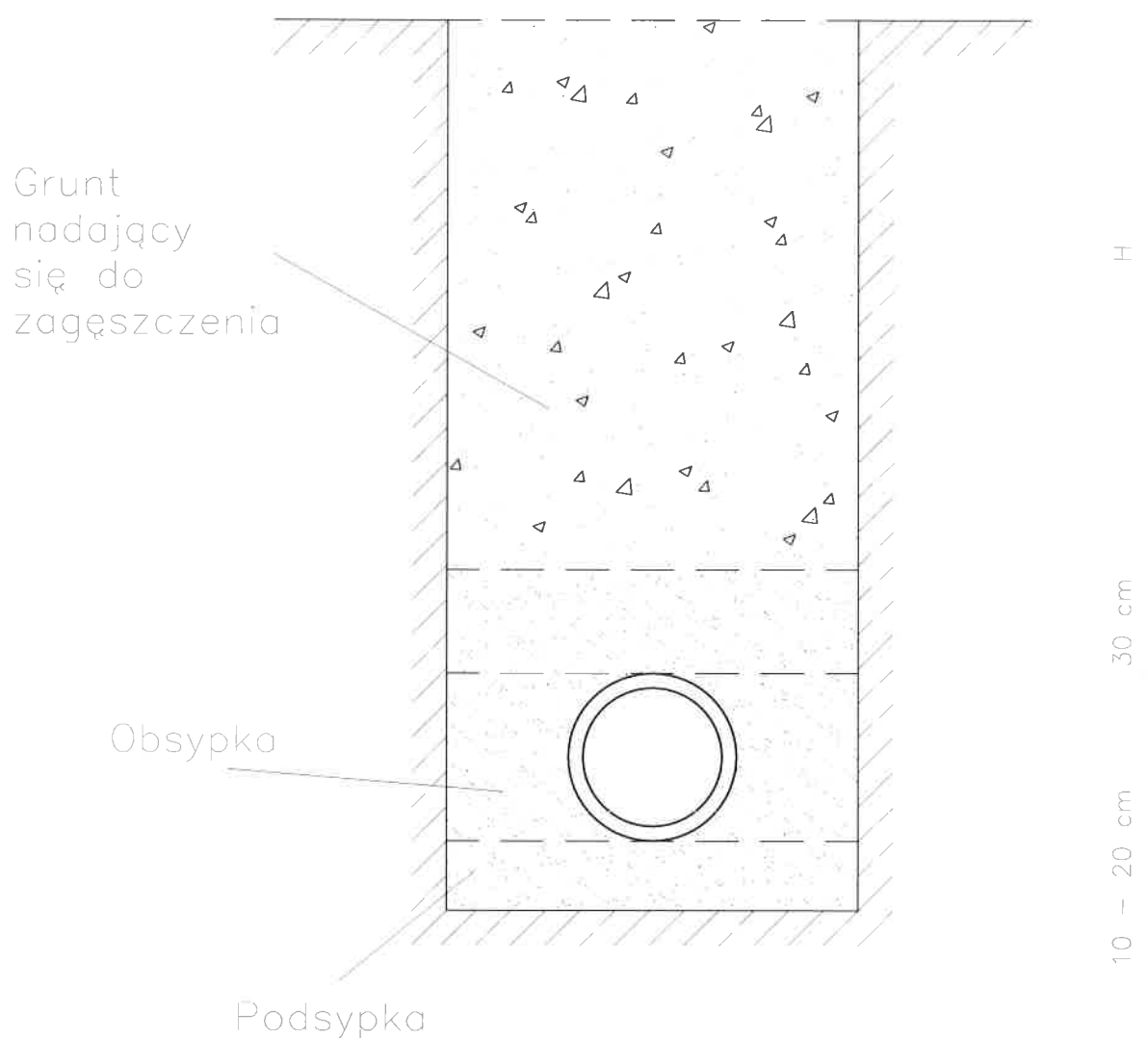
Poziom porówn. 145,00 m.n.p.m.

Rzędna terenu [m.n.p.m.]	149,30	149,80	150,30
Rzędna dna kanału [m.n.p.m.]	148,10	147,00	147,00
Zagłębienie dna kanału [m]	1,20	3,30	
Spadek [prom.]		57,6	
Średnica rury [mm]		40	
Długość odcinka [m]		19,10	
Odległość [m]	0,00	19,10	



	Data	Imię i nazwisko	Nr upr.	Podpis	Inwestor
Rysował:	11.2020	inż. Grzegorz Bogacz			Przedsiębiorstwo Wodno Kanalizacyjno Ciepłownicze w Pionkach Sp. z o.o. ul. Zakładowa 7 26-670 Pionki
Projektował:	11.2020	mgr inż. Marcin Karolak	HAZ/0015/PWBS/19		
Sprawdził:	11.2020	mgr inż. Ewa Świeżewska	WBP-II-K-8386/64/79		
BUDOWA ODCINKA SIECI KANALIZACYJNEJ CIŚNIENIOWEJ W DZIAŁKACH 369/2, 368, 408/3, 408/4, 407 W REJONIE UL. ZACISZE W PIONKACH					1:100/250
Profil przyłączy kanalizacyjnych K4-K4.2, K5-K5.1, K5-K5.2					Rys. 3

Schemat posadowienia rury kanalizacyjnej w wykopie



Pokrywa typu
lekkiego HDPE

600

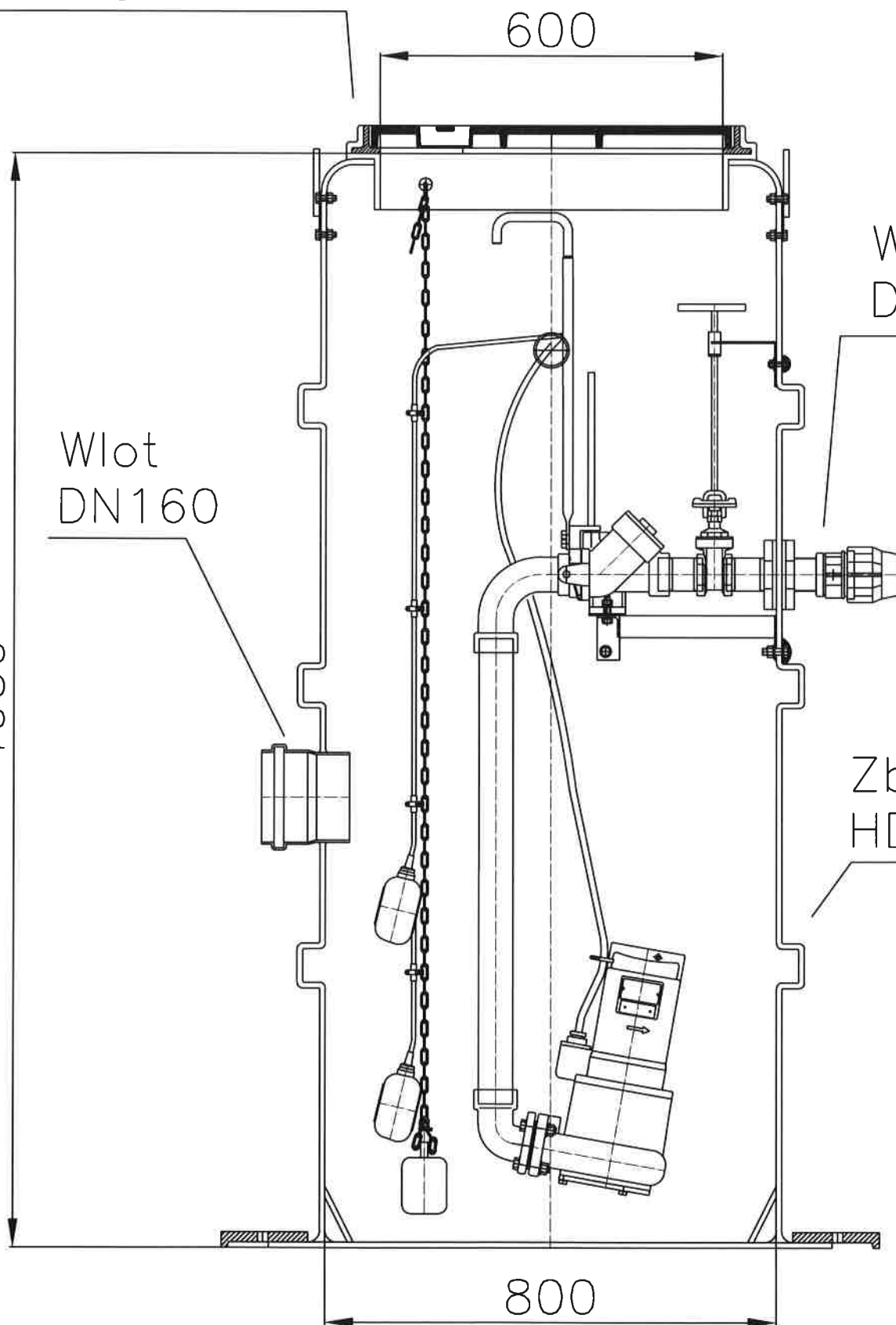
Wylot
DN40

Wlot
DN160

1950

Zbiornik
HDPE

800



ARMATURA DO PŁUKANIA KANAŁÓW

hawle

Cechy konstrukcyjne

- Armatura do płukania rurociągów kanalizacyjnych wraz z odcięciem
- Do bezpośredniej zabudowy w ziemi:
 - odpadają koszty budowy studzienek lub komór
 - poprawa bezpieczeństwa obsługi serwisowej
- Wolny przełot zapewnia bezproblemowe płukanie
- Przyłącze górne – nasada hydrantowa typu C
- Przyłącze dolne kołnierzowe proste
- Przyłącze dolne DN 2" – na zapytanie
- Zwarta, prosta budowa, niskie koszty zabudowy
- Inne długości H – na zapytanie
- Płyta w stanie otwartym nie ma kontaktu z przepływającym medium (swobodny przełot)

Dane techniczne

Korpus z żeliwa sferoidalnego EN-GJS-400, epoksydowany

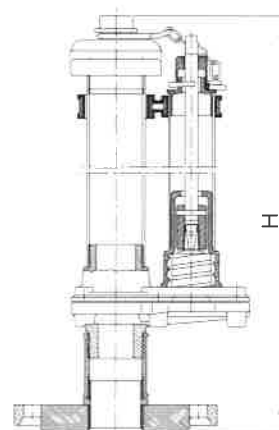
Uszczelka z NBR lub EPDM

Wrzeciono, płyta odcinająca ze stali nierdzewnej

Przyłącze płuczące, nasada hydrantowa typu C z aluminium

Nr kat. 9834

z prostym odejściem kołnierzowym



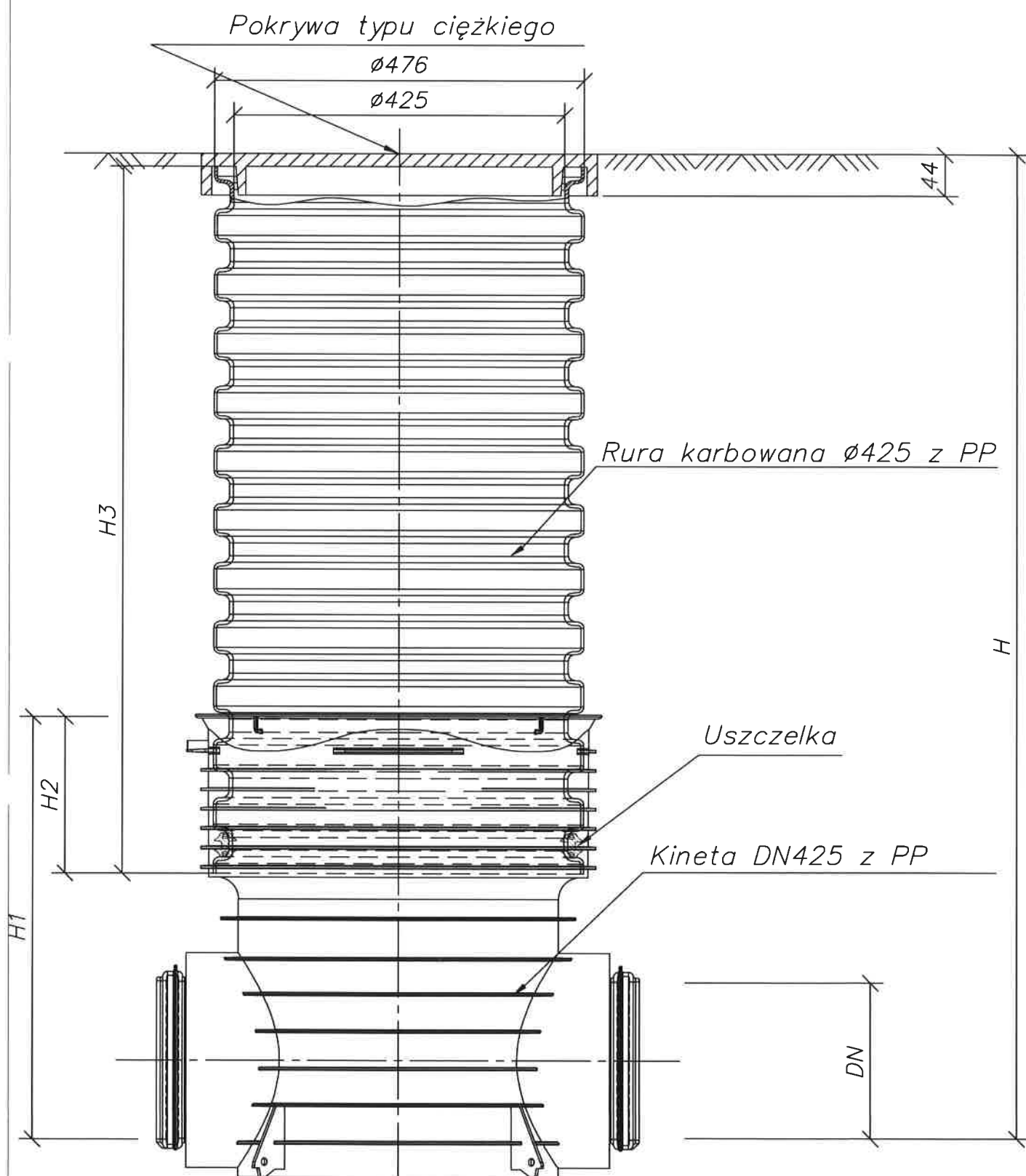
Nr kat.	Przyłącze kołnierzowe	H mm	Głębokość zabudowy Rd	Masa kg
9834	DN 50	800	1,00	13,70
		1050	1,25	14,90
		1300	1,50	16,10
		1800	2,00	17,90
	DN 80	800	1,00	14,50
		1050	1,25	16,50
		1300	1,50	17,90
		1800	2,00	20,90

hawle

Fabryka Armatury Hawle Spółka z o.o.
tel.: 61 81 11 400 - fax: 61 81 11 413

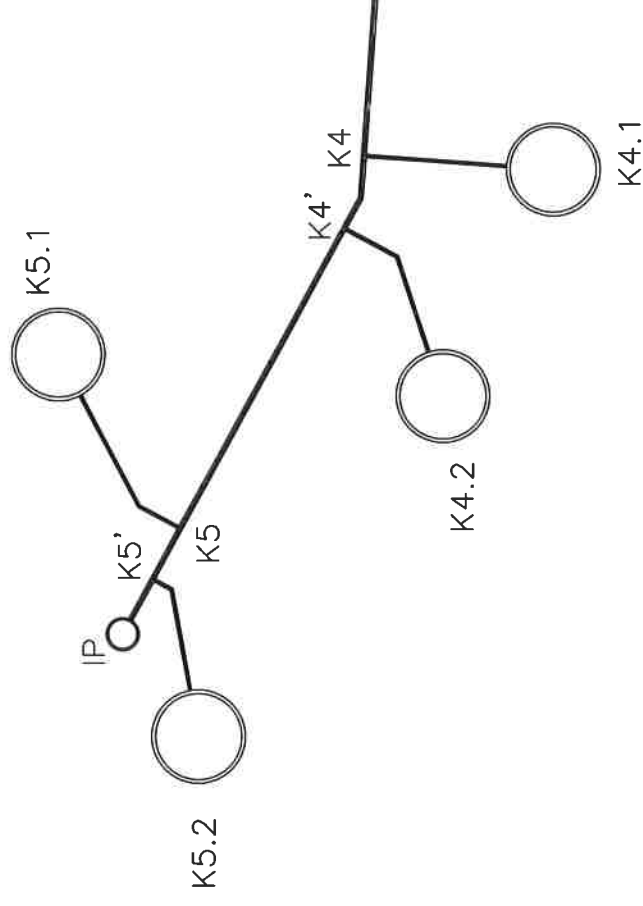
ul. Piaskowa 9 - 62-028 Koziegłowy
www.hawle.pl - info@hawle.pl

D 7/3



Studnia rewizyjna DN 425
z pokrywą typu ciężkiego

SCHEMAT WYKONAWCZY WĘZŁÓW K4 I K5



K4.1, K4.2, K5.1, K5.2 – projektowane przydomowe przepompownie ścieków

K4, K4', K5, K5' – projektowane miejsca włączenia przydomowych przepompowni ścieków do przewodu głównego

IP – projektowana instalacja do płukania kanałów