

Przedsiębiorstwo Wodno Kanalizacyjno Ciepłownicze
w Pionkach Sp. z o.o.
ul. Zakładowa 7
26-670 Pionki

NIP 796-294-31-74, REGON 142896450
Adres strony internetowej: www.pwkc.pl
E-mail: pwkc@pionki.pl
Tel./fax (48) 385 25 14

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA (SIWZ)

Tryb udzielania zamówienia.

Postępowanie o udzielanie zamówienia prowadzone jest na podstawie postanowień *Regulaminu udzielania zamówień publicznych z dnia 9 czerwca 2016*, z pominięciem przepisów ustawy prawo zamówień publicznych z dnia 29 stycznia 2004 r. (Dz. U. 2004 Nr 19, poz. 177, z późn. zm.).

Przedmiot zamówienia

Modernizacja układu pompowego w Ciepłowni PWKC Pionki w formule „zaprojektuj i wybuduj” ze współfinansowaniem przez Wykonawcę w okresie 36 m-cy.



Niniejsza specyfikacja istotnych warunków zamówienia (SIWZ) jest materiałem do wiadomości i wykorzystania wyłącznie w ramach niniejszego postępowania opublikowanego na tablicy ogłoszeń w siedzibie Zamawiającego oraz na stronie internetowej. Podstawą merytoryczną realizacji przedmiotu zamówienia jest załączony **Program Funkcjonalno – Użytkowy**.

I. NAZWA I ADRES ZAMAWIAJĄCEGO

Przedsiębiorstwo Wodno Kanalizacyjno Ciepłownicze
w Pionkach Sp. z o.o.
ul. Zakładowa 7
26-670 Pionki

II. TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

Przetarg nieograniczony zgodnie z „Regulaminem udzielania zamówień” PWKC Pionki.

Wartość zamówienia nie przekracza równowartość kwoty określonej w przepisach wykonawczych wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 Ustawy.

III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Modernizacja układu pompowego w Ciepłowni PWKC Pionki w formule „zaprojektuj i wybuduj” ze współfinansowaniem przez Wykonawcę w okresie 36 m-cy.

1. Opis zamówienia wg Wspólnego Słownika Zamówień /CPV/

Rodzaj zamówienia : 45000000 – 7 – Roboty budowlane

Kategoria - podstawowa:

71000000 – 8 – Usługi architektoniczne, budowlane, inżynierskie i kontrolne

71320000 – 7 – Usługi inżynierskie w zakresie projektowania

45311200 – 2 – Roboty w zakresie instalacji elektrycznych

45330000 – 9 – Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

45332200 – 5 – Roboty instalacyjne hydrauliczne

45320000 – 6 – Roboty izolacyjne

45231110 – 9 – Roboty budowlane w zakresie kładzenia rurociągów

45231112 – 3 – Instalacja rurociągów

45311000 – 0 – Roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych

45310000 – 3 – Roboty instalacyjne elektryczne

45316000 – 5 – Instalowanie systemów oświetleniowych i sygnalizacyjnych

45111220 – 6 – Roboty w zakresie usuwania gruzu

45111300 – 1 – Roboty rozbiórkowe

45210000 – 2 – Roboty budowlane w zakresie budynków

45220000 – 5 – Roboty inżynieryjne i budowlane

45300000 – 0 – Roboty instalacyjne w budynkach

2. Miejsce realizacji (lokalizacja)

Ciepłownia PWKC w Pionkach

ul. Zakładowa 7

26-670 Pionki.

3. Krótki opis zakresu rzeczowego

Zakres realizacji zamówienia obejmuje wykonanie poniższego zadania:

Modernizacja układu pompowego w Ciepłowni PWKC Pionki w formule

„zaprojektuj i wybuduj” ze współfinansowaniem przez Wykonawcę w okresie 36 m-cy.

Przedmiotem zamówienia będzie wykonanie prac w niżej wymienionym zakresie:

- a) Wykonanie dokumentacji techniczno-budowlanej we wszystkich branżach oraz uzyskanie wszelkich niezbędnych opinii i pozwoleń.
- b) Dostawa i montaż nowych pomp obiegowych PO wraz z przepustnicą R 502 oraz wykonanie instalacji zmieszania zimnego z przepustnicą regulacyjną R 501.
- c) Dostawa i montaż nowego zespołu pomp zmieszania gorącego PM wraz z rurociągami.
- d) Dostawa i montaż nowego zestawu pomp stabilizacyjno-uzupełniających PU wraz z rurociągami.
- e) Wymiana armatury na rurociągach zasilających kocioł.
- f) Dostawa i montaż na wyjściu z kotłowni nowych przepustnic regulacyjnych R 503, R 504 i R 505. z przepustnicami odcinającymi.
- g) Dostawa i montaż na powrocie z miasta nowych liczników ciepła i nowych przepustnic odcinających.
- h) Wymiana lub montaż dodatkowych zaworów bezpieczeństwa oraz AKP na kotłach zgodnie z wykonaną i uzgodnioną w UDT dokumentacją.
- i) Wykonanie izolacji cieplnej na wszystkich rurociągach w pompowni oraz trzech kolektorach DN500.
- j) Wykonanie prac budowlanych związanych z posadowieniem nowych pomp, remontem posadzki oraz malowaniem pomieszczenia.
- k) Budowa pomieszczenia sterowni w technologii szkieletowej 6m² z oświetleniem, klimatyzacją i meblami.
- l) Dostawa i montaż rozdzielnicy elektrycznej RPM do zestawu pomp zmieszania gorącego PM i jednej pompy obiegowej PO.
- m) Dostawa i montaż rozdzielnicy elektrycznej RPO dla dwóch pomp obiegowych PO i pomp stabilizacyjno-uzupełniających PS.
- n) Dostawa i montaż rozdzielnicy elektrycznej RPAK ze sterownikiem PLC oraz graficznym panelem dotykowym.
- o) Dostawa i montaż aparatury kontrolno-pomiarowej wraz z okablowaniem.

- p) Dostawa i montaż komputerowej stacji operatorskiej z systemem SCADA do wizualizacji pracy pompowni.
- q) Wykonanie nowego zasilania elektrycznego do rozdzielnic RPM i RPO z rozdzielni głównej oraz adaptacja pól odpływowych do mocy rozdzielnic oraz dostawa i montaż kabli ekranowanych.
- r) Wykonanie nowego oświetlenia w pompowni.
- s) Prace odbiorowe oraz rozruch pompowni.

Pełny zakres i opis przedmiotu zamówienia określony powyżej znajduje się w „Programie Funkcjonalno- Użytkowym” będącym załącznikiem do niniejszej specyfikacji.

Pełne opracowanie „Programu Funkcjonalno- Użytkowego” zostanie przekazane Wykonawcy po podpisaniu umowy.

Obmiary, wymiary oraz ilości należy zweryfikować w trakcie wizji lokalnej na obiekcie.

- 4. Do wykonania zamówienia Wykonawcy zobowiązani są użyć materiałów i urządzeń nowych, w gatunku I, zakupionych u renomowanych producentów, gwarantujących najwyższą jakość, o parametrach technicznych i jakościowych nie gorszych niż określone w specyfikacji technicznej i dokumentacji projektowej.
- 5. W każdym przypadku, gdy Dokumentacja opisuje przedmiot zamówienia poprzez wskazanie znaków towarowych (marek), patentów lub pochodzenia (producenta) lub źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkty dostarczane przez konkretnego wykonawcę, to przyjmuje się, że wskazaniom takim towarzyszą „lub równoważne”. Zamawiający dopuszcza zastosowanie materiałów/urządzeń równoważnych w takim zakresie i w taki sposób, aby zastosowane materiały/urządzenia miały parametry techniczne spełniające wymogi określone w opisie zawartym w **„Programie Funkcjonalno- Użytkowym”** – nie gorsze od wymienionych, przy czym przyjmuje się, że wszelkie materiały i urządzenia określone w Dokumentacji pochodzące od konkretnych producentów lub ze wskazaną marką albo patentem lub opisane poprzez wskazanie źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkty, dostarczane przez konkretnego wykonawcę, określają minimalne parametry techniczne, jakościowe i użytkowe, jakim muszą odpowiadać materiały/urządzenia oferowane, aby spełniać wymagania stawiane przez Zamawiającego. Ciężar udowodnienia, że materiał lub urządzenie jest równoważne w stosunku do wymogu określonego przez Zamawiającego spoczywa na Wykonawcy.

IV. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

Zamówienie należy zrealizować zgodnie z zasadami wskazanymi w niniejszej SIWZ i przypadającym w okresie:

- 1. Rozpoczęcie realizacji przedmiotu zamówienia – z dniem zawarcia umowy.
- 2. Termin wykonania dokumentacji techniczno-budowlanej we wszystkich branżach oraz uzyskanie wszelkich niezbędnych opinii i pozwoleń – do 31.05.2017r.
- 3. Termin wykonania prac związanych z przebudową układu hydraulicznego ciepłowni – od 01.06.2017 – 31.08.2017r.
- 4. Rozruch instalacji oraz całkowite zakończenia przedmiotu zamówienia – od 01.09.2017r - 31.10.2017r.
- 5. Od dnia 15.09.2017r. instalacja musi zapewniać normalną pracę systemu grzewczego w celu zapewnienia dostaw ciepła do odbiorców Zamawiającego.

V. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW.

1. Udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki dotyczące:
 - a) posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania,
 - b) posiadania wiedzy i doświadczenia,
 - c) dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia,
 - d) sytuacji ekonomicznej i finansowej.
2. Wykonawca może polegać na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania zamówienia lub zdolnościach finansowych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków. Wykonawca w takiej sytuacji zobowiązany jest udowodnić Zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonaniu zamówienia.
 - a) W zakresie posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności Wykonawca zobowiązany jest przedstawić Zamawiającemu uprawnienie (UDT) do wytwarzania, modernizacji i naprawy rurociągów przesyłowych i technologicznych.
 - b) W zakresie posiadania wiedzy i doświadczenia Wykonawcy zobowiązani są wykazać, że w ciągu ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeśli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie wykonali co najmniej:
 - **dwa (2) zadania** polegających na budowie, przebudowie lub modernizacji pompowni w kotłowni węglowej gdzie wszystkie prace zostały wykonane w formule „**zaprojektuj i wybuduj**” w tym jedno zadanie dla kotłowni węglowej o mocy minimum 30 MW.Każde zadanie powinno obejmować wykonanie prac w n/w zakresie:
 - wykonanie dokumentacji projektowej we wszystkich branżach
 - dostawa i montaż układu hydraulicznego, bez rozdzielania obiegu sieciowego od kotłowego, w zakresie: pompy obiegowe PO, pompy zmieszania gorącego PM, pompy lub zawór zmieszania zimnego, pompy stabilizacyjno-uzupełniających PS
 - wykonanie układów automatyki i sterowania elektrycznego wraz z wizualizacją pracy obiektu na stacji operatorskiej.Zamawiający nie dopuszcza sytuacji, w której Wykonawca nie ma żadnego doświadczenia i w pełnym zakresie bazuje na doświadczeniach innych podmiotów.
3. W zakresie posiadania potencjału technicznego i osób zdolnych do wykonania zamówienia wymagane jest dysponowanie następującymi osobami:

Wykonawca musi dysponować osobami zdolnymi do wykonywania przedmiotu zamówienia które są zatrudnione u Wykonawcy na podstawie umowy o prace na okres

minimum jednego roku, tj. musi wskazać następujące osoby:

- a) 1 osoba z uprawnieniami budowlanymi do projektowania w specjalności instalacyjnej obejmującej sieci, instalacje i urządzenia wodociągowe, kanalizacyjne, ciepłne, wentylacyjne i gazowe, posiadająca minimum 1 rok doświadczenia zawodowego.
- b) 1 osoba z uprawnieniami budowlanymi do projektowania w specjalności elektrycznej i elektroenergetycznej, posiadająca minimum 1 rok doświadczenia zawodowego.
- c) 1 osoba z uprawnieniami do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej obejmującej: sieci, instalacje i urządzenia wodociągowe, kanalizacyjne, ciepłne, wentylacyjne i gazowe, posiadająca minimum 1 rok doświadczenia zawodowego.
- d) 1 osoba z uprawnieniami do kierowania robotami budowlanymi w specjalności elektrycznej i elektroenergetycznej, posiadająca minimum 1 rok doświadczenia zawodowego.

Zamawiający dopuszcza osoby, które będą posiadały uprawnienia projektowe lub kierownicze w kilku branżach. Zamawiający dopuszcza łączenie przez jedną osobę uprawnień projektowych i kierowniczych. Wszystkie osoby muszą posiadać minimum 1 rok doświadczenia zawodowego (liczonego od dnia uzyskania uprawnień) na stanowisku kierownika budowy/kierownika robót lub projektanta.

4. W zakresie dotyczącym sytuacji ekonomicznej i finansowej Wykonawcy zobowiązani są udokumentować osiągnięcie przychodów w każdym z ostatnich zamkniętych 3 lat obrotowych, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy, w tym okresie, w wysokości co najmniej - 2 000 000,00 zł. oraz wykazać, iż posiadają środki finansowe lub zdolność kredytową w wysokości minimum 2 000 000 zł, a także są ubezpieczeni od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę minimum 2 000 000 zł.
5. Ocena spełnienia warunków wymaganych od Wykonawców zostanie dokonana wg formuły „spełnia – nie spełnia” w oparciu o informacje zawarte w SIWZ. Z treści załączonych dokumentów musi jednoznacznie wynikać, iż Wykonawca spełnia ww. warunki.
6. Wykaz robót składają wszyscy Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia, chyba że spełnienie tego wymogu zapewnia jeden lub kilku Wykonawców. W takim przypadku pozostali zwolnieni są od składania powyższego.
7. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia składają oświadczenie podpisane przez ustanowionego pełnomocnika.

VI. WYKAZ OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ W CELU WYKAZANIA BRAKU PODSTAW DO WYKLUCZENIA Z POSTĘPOWANIA

1. W celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu określonych w pkt. V SIWZ Wykonawcy zobowiązani są przedłożyć następujące oświadczenie i dokumenty :

- a) oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu, sporządzone według wzoru stanowiącego załącznik nr 3 do niniejszej SIWZ.
 - b) Wykaz robót wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat w zakresie budowy, przebudowy, modernizacji pompowni w kotłowniach węglowych w zakresie zgodnym z warunkami stawianymi w SIWZ w pkt. V 2b) i obowiązkowo poświadczonych referencjami z wykonania tych prac. Załącznik nr 7 do niniejszej SIWZ.
 - c) Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacja o podstawie do dysponowania tymi osobami.
 - d) Oświadczenie, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia wymienione w ww. wykazie, posiadają wymagane przepisami prawa uprawnienia w żądanych specjalnościach.
 - e) Rachunek zysków i start lub inny dokument zawierający informacje niezbędne do oceny sytuacji ekonomiczno-finansowej za okres ostatnich zamkniętych 3 lat obrotowych, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - za ten okres.
 - f) Informacja z banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo – kredytowej, w którym Wykonawca posiada rachunek potwierdzająca wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową Wykonawcy, wystawiona nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem składania wniosków.
 - g) Opłaconą polisę, a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia.
2. Wykaz robót, o którym mowa w ust.1 pkt b) składają wszyscy Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia, chyba że spełnienie tego wymogu zapewnia jeden lub kilku Wykonawców. W takim przypadku pozostali zwolnieni są od składania powyższego.
 3. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia składają oświadczenie podpisane przez ustanowionego pełnomocnika.
 4. O spełnieniu warunków wymienionych w punkcie V SIWZ decydować będzie kompletność, prawidłowość i aktualność przedłożonych dokumentów

Wszelkie inne dokumenty załączone przez Wykonawcę do oferty nie będą brane pod uwagę przez Zamawiającego.

VII. DOKUMENTOWANIE O NIEPODLEGANIU WYKLUCZENIU.

1. W zakresie potwierdzenia niepodlegania wykluczeniu z postępowania należy przedłożyć:
 - a) oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia. W przypadku Wykonawców występujących wspólnie oświadczenie to podpisuje pełnomocnik,
 - b) aktualny odpis z właściwego rejestru, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia z postępowania wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert, a w przypadku osób fizycznych oświadczenie.
2. Wykonawca powołujący się przy wykazywaniu spełnienia warunków udziału w postępowaniu na potencjał innych podmiotów, które będą brały udział w realizacji części zamówienia, przedkłada również dokumenty dotyczące tego podmiotu w zakresie wymaganym dla Wykonawcy, określonym w pkt VI ust. 1.
3. Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej zamiast dokumentu wymienionego w pkt VI ust. 1 składa dokument lub dokumen-



ty wystawione w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające, że nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono jego upadłości oraz orzeczono wobec niego zakazu ubiegania się o zamówienie wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert. Jeżeli w kraju pochodzenia osoby lub w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się powyższego dokumentu, zastępuje się go dokumentem zawierającym oświadczenie złożone przed notariuszem, właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego odpowiednio miejsca zamieszkania osoby lub kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania.

VIII. INFORMACJE O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI ORAZ PRZEKAZYWANIA OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW, A TAKŻE WSKAZANIE OSÓB UPRAWNIONYCH DO POROZUMIEWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI.

1. Osobą uprawnioną do bezpośredniego kontaktowania się i do udzielania wyjaśnień w siedzibie Zamawiającego jest: Robert Pyryt – Tel. 48 3852514
2. Porozumiewanie się Zamawiającego z Wykonawcami odbywać się będzie drogą elektroniczną lub faksową za wyjątkiem spraw związanych z odwołaniem. Każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdza fakt otrzymania wiadomości.
3. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści SIWZ. Zamawiający będzie udzielał wyjaśnień niezwłocznie, jednak nie później niż na dwa dni przed upływem terminu składania ofert, pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynie do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert.
4. Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynie po upływie terminu składania wniosku lub dotyczy udzielonych wyjaśnień, Zamawiający może udzielić wyjaśnień albo pozostawić wniosek bez rozpoznania.
5. Przedłużenie terminu składania ofert nie wpływa na bieg terminu składania wniosku o wyjaśnienie treści SIWZ.

IX. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM.

1. Wykonawca zobowiązany jest przed upływem terminu składania ofert, o którym mowa w pkt XI wnieść wadium w wysokości **35 000 zł**. Wadium może być wniesione w pieniądzu, poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej (poręczenia kasy zawsze poręczeniem pieniężnym), gwarancjach bankowych, gwarancjach ubezpieczeniowych oraz w poręczeniach udzielanych przez podmioty określone w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz.U. z 2007r Nr 42, poz. 275 z późniejszymi zmianami).
2. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia wadium może być wniesione przez jednego z tych Wykonawców, przez niektórych z tych Wykonawców lub przez wszystkich tych Wykonawców.
3. Wadium w formie pieniężnej Wykonawca wpłaci przelewem na nie oprocentowane konto Spółki w Banku **Alior Bank S.A. 69 2490 0005 0000 4530 3911 3993** przy czym

data i godzina wpływu pieniędzy na rachunek Zamawiającego jest uznana jako data i godzina wniesienia wadium. **Wadium w pozostałej formie należy złożyć w kasie Przedsiębiorstwa Wodno Kanalizacyjno Ciepłowniczego w Pionkach Sp. z o.o., ul. Zakładowa 7, 26-670 Pionki**

4. Gwarancje ubezpieczeniowe lub gwarancje bankowe oraz poręczenia złożone jako wadium muszą posiadać okres ważności nie krótszy niż okres związania ofertą - **pod rygorem wykluczenia Wykonawcy z postępowania** – oraz umożliwiać Zamawiającemu otrzymanie określonej kwoty wadium bez jakichkolwiek warunków wstępnych i na jego pierwsze wezwanie.
5. Kopia dokumentu wniesienia wadium stanowi załącznik do oferty lub może być załączona do oferty w osobnej kopercie i wraz z nią winna być złożona w sekretariacie Spółki w terminie określonym dla złożenia ofert. **Brak wniesienia wadium na warunkach jak wyżej spowoduje wykluczenie Wykonawcy z postępowania.**
6. Zamawiający zwraca wadium wszystkim Wykonawcom niezwłocznie po wyborze oferty najkorzystniejszej lub unieważnieniu postępowania, z wyjątkiem Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza.
7. Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, Zamawiający zwraca wadium niezwłocznie po zawarciu umowy w sprawie zamówienia publicznego oraz wniesieniu zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
8. Zamawiający zwraca niezwłocznie wadium na wniosek Wykonawcy, który wycofa ofertę przed upływem terminu składania ofert.
9. Zamawiający żąda ponownego wniesienia wadium przez Wykonawcę, któremu zwrócono wadium na podstawie ust. 6 jeżeli w wyniku rozstrzygnięcia odwołania jego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza. Wykonawca wnosi wadium w terminie określonym przez Zamawiającego
10. Zamawiający zatrzymuje wadium jeżeli Wykonawca w odpowiedzi na wezwanie, złożył dokumenty lub oświadczenia, lub pełnomocnictwa niezgodne z SIWZ.

X. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ.

1. Wykonawca jest związany złożoną ofertą przez okres 30 dni.
2. Zamawiający może tylko raz, co najmniej na trzy dni przed upływem terminu związania ofertą, zwrócić się do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 60 dni.
3. Brak zgody Wykonawcy na przedłużenie okresu związania ofertą skutkować będzie jego wykluczeniem z postępowania.

XI. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERT.

1. Oferta musi być zgodna z treścią niniejszej SIWZ oraz obejmować cały zakres przedmiotu zamówienia (bez żadnych zastrzeżeń i uwarunkowań) oraz oferować tylko jedną cenę ostateczną.
2. Wykonawca przedkłada tylko jedną ofertę (samodzielnie lub jako partner w konsorcjum). Wykonawca, który przedkłada lub partycypuje w więcej niż jednej ofercie spowoduje, że wszystkie oferty z jego udziałem zostaną odrzucone.
3. Wykonawca składający ofertę ponosi pełną odpowiedzialność za jej kompletność i zgodność z wymaganiami niniejszej SIWZ.



4. Ofertę należy sporządzić w formie pisemnej w języku polskim. Dokumenty sporządzone w języku obcym muszą być złożone wraz z tłumaczeniem na język polski potwierdzonym przez Wykonawcę
5. Oferta winna być przygotowana na drukach wzorów stanowiących załączniki do niniejszej SIWZ. W przypadku stosowania własnych druków muszą one bezwzględnie zawierać wszystkie elementy i opisy zawarte w drukach załączonych do niniejszej SIWZ.
6. Oferta oraz wszystkie załączniki do oferty składane przez Wykonawcę wpisanego na podstawie odrębnych przepisów do właściwego rejestru winne być zaopatrzone w imię, nazwisko i podpis osoby lub osób uprawnionych do reprezentowania tego Wykonawcy wg zapisów w przedmiotowym rejestrze, albo w imię, nazwisko i podpis pełnomocnika ustanowionego przez Wykonawcę. W przypadku podpisania oferty przez pełnomocnika należy dołączyć do niej pełnomocnictwo zaopatrzone w imię, nazwisko i podpis osoby lub osób uprawnionych do reprezentowania Wykonawcy wymienionych w rejestrze.
7. Oferta oraz wszystkie załączniki do oferty składane przez wykonawcę będącego osobą fizyczną powinna być zaopatrzona w imię i nazwisko oraz podpis tej osoby, albo imię i nazwisko oraz podpis pełnomocnika ustanowionego przez tego Wykonawcę. W przypadku podpisania oferty przez pełnomocnika należy dołączyć do niej pełnomocnictwo zaopatrzone w imię i nazwisko oraz podpis osoby lub osób uprawnionych do reprezentowania Wykonawcy.
8. Oferta wraz z załącznikami składana przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia winna być zaopatrzona w:
 - a) imiona, nazwiska i podpisy Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia publicznego będących osobami fizycznymi, lub imienia, nazwiska i podpisy osób uprawnionych do reprezentowania Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia publicznego podlegających na mocy odrębnych przepisów wpisowi do właściwego rejestru,
 - b) imię, nazwisko i podpis pełnomocnika ustanowionego przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia będącego osobą fizyczną lub imię, nazwisko i podpis osoby lub osób uprawnionych do reprezentowania takiego pełnomocnika będącego osobą prawną.
9. Do oferty składanej przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia dołączyć należy pełnomocnictwo pełnomocnika ustanowionego przez tych Wykonawców do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarciu umowy w sprawie zamówienia publicznego.
10. Formularz oferty oraz załączniki do oferty nr 2,3,4,6,7,8 i 9 powinny być oryginałami, pozostałe dokumenty mogą być kopiami potwierdzonymi przez Wykonawcę „za zgodność z oryginałem”. Zamawiający w celach porównawczych może żądać przedstawienia oryginałów lub notarialnie potwierdzonych kopii dokumentów.
11. W formularzu oferty (załącznik nr 2 do SIWZ) należy:
 - a) podać cenę netto i brutto zamówienia,
 - b) potwierdzić czas realizacji zamówienia
 - c) potwierdzić okres gwarancji oraz czas reakcji serwisu,
 - d) zaakceptować warunki płatności, określone w projekcie umowy,
 - e) podać dane do korespondencji
 - f) wskazać część zamówienia, której wykonanie zostanie powierzone podwykonawcomOferta winna być złożona w nieprzejrzystej, zamkniętej kopercie oznaczonej:

PRZETARG NIEOGRANICZONY NA ZADANIE

**Modernizacja układu pompowego w
Ciepłowni PWKC Pionki w formule
„zaprojektuj i wybuduj” ze współfinansowaniem
przez Wykonawcę w okresie 36 m-cy.**

12. Wykonawca ponosi wszystkie koszty związane z opracowaniem i złożeniem ofert

XII. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT.

1. Oferty należy składać w siedzibie Zamawiającego: sekretariat Przedsiębiorstwa Wodno Kanalizacyjno Ciepłowniczego w Pionkach Sp. z o.o., ul. Zakładowa 7, 26-670 Pionki do dnia **14.04.2017** do godz. **12:00**

Dopuszcza się składanie ofert drogą pocztową jednak bezwarunkowo decyduje data i godzina dostarczenia (wpisane na potwierdzeniu odbioru) przesyłki (oferty).

2. Oferty otrzymane przez Zamawiającego po w/w terminie zostaną zwrócone Wykonawcom niezwłocznie bez otwierania.
3. Publiczne otwarcie ofert nastąpi w dniu **14.04.2017** o godz. **12:15**

XIII. OPIS KRYTERIÓW, KTÓRYMI ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE SIĘ KIEROWAŁ PRZY WYBORZE OFERTY, WRAZ Z PODANIEM ZNACZENIA TYCH KRYTERIÓW ORAZ SPOSOBU OCENY OFERT.

Kryteria, jakimi Zamawiający będzie kierował się przy wyborze oferty w przetargu oraz ich waga są następujące: **Cena - 100 %**

Sposób oceny ofert (ilość punktów otrzymanych przez Wykonawcę za kryterium)

$$\text{Liczba punktów} = (C_{\min}/C_{\text{of}}) * 100$$

Gdzie:

- C_{\min} - najniższa spośród wszystkich ofert cena za przedmiot zamówienia
- C_{of} - podana w ofercie cena za przedmiot zamówienia

XIV. INFORMACJE O FORMALNOŚCIACH, JAKIE POWINNY ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY.

1. Zamawiający prześle Wykonawcy, którego oferta została wybrana wraz z zawiadomieniem o wyborze oferty dwa egzemplarze projektu umowy, zawierające istotne dla stron postanowienia tej umowy określone w załączniku nr 8 do SIWZ
2. Wykonawca, w ciągu 5 dni od otrzymania projektu umowy, o którym mowa w pkt XIV ust. 1 podpisze wszystkich egzemplarzy tego projektu i zwróci je Zamawiającemu załączając do nich:
 - a) harmonogram rzeczowo-finansowy – załącznik nr 9 do SIWZ,



- b) oświadczenie o podjęciu obowiązków kierownika budowy oraz - o ile jest konieczne - kierowników robót w wymaganych branżach - wraz z kopią uprawnień budowlanych i zaświadczeniem o wpisie na listę członków,
 - c) dowód wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
3. Po otrzymaniu dwóch podpisanych przez Wykonawcę egzemplarzy projektu umowy wraz z załącznikami, Zamawiający podpisze te egzemplarze i jeden z nich zwróci Wykonawcy. Za datę zawarcia umowy przyjmować się będzie datę jej podpisania przez Zamawiającego.

XV. WYMAGANIA DOTYCZĄCE ZABEZPIECZENIA NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY.

1. Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana wraz z umową wnosi wymagane zabezpieczenie należytego wykonania umowy zwane dalej Zabezpieczeniem w wysokości 5 % wartości brutto oferty.
2. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia zabezpieczenie może być wniesione przez jednego z tych Wykonawców, przez niektórych z tych Wykonawców lub przez wszystkich tych Wykonawców.
3. Zabezpieczenie to może być wnoszone według wyboru Wykonawcy w jednej lub w kilku następujących formach: pieniądzu, poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym, gwarancjach bankowych, gwarancjach ubezpieczeniowych oraz w poręczeniach udzielonych przez podmioty określone w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz.U. Nr 109, poz. 1158 z 2000r. z późniejszymi zmianami).
4. Zabezpieczenie w formie pieniężnej należy wpłacić przelewem na konto Spółki w **Alior Bank S.A. 69 2490 0005 0000 4530 3911 3993**
5. Dowód wpłaty zabezpieczenia należytego wykonania umowy wniesionego w pieniądzu oraz oryginał dokumentu potwierdzającego wniesienie tego zabezpieczenia w innej formie niż pieniądzu Wykonawca załącza do dwóch podpisanych przez siebie egzemplarzy projektu umowy w sprawie zamówienia publicznego przesłanych do Zamawiającego.
6. Niedopełnienie przez wybranego Wykonawcę w/w wymagań będzie stanowiło podstawę do anulowania wyboru i przepadku wadium.

XVI. ISTOTNE DLA STRON POSTANOWIENIA, KTÓRE ZOSTANĄ WPROWADZONE DO TREŚCI ZAWIERANEJ UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO ORAZ WARUNKI ISTOTNYCH ZMIAN POSTANOWIEŃ ZAWARTEJ UMOWY W STOSUNKU DO TREŚCI OFERTY, NA PODSTAWIE KTÓREJ DOKONANO WYBORU WYKONAWCY.

1. Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy w sprawie zamówienia publicznego określone są w załączniku nr 8 do SIWZ.
2. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania istotnych zmian postanowień zawartej umowy w sprawie zamówienia publicznego w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, na następujących warunkach:

2.1. termin wykonania robót objętych umową może ulec zmianie w następujących przypadkach, skutkujących niemożnością dotrzymania tego terminu:

- a) wystąpienie siły wyższej lub warunków pogodowych nie pozwalających na zachowanie parametrów technologicznych lub jakościowych realizowanych robót; podstawą żądania przedłużenia terminu umownego jest przerwanie robót przez Zamawiającego,
- b) wystąpienie okoliczności lub zdarzeń uniemożliwiających realizację w wyznaczonym terminie przedmiotu zamówienia bez usunięcia bądź likwidacji powyższych okoliczności lub zdarzeń niezależnych od stron umowy, których wystąpienia nie można było przewidzieć w dniu zawarcia umowy. Warunkiem zmiany terminu umownego realizacji przedmiotu zamówienia w w/w przypadku jest stwierdzenie przez Zamawiającego - na wniosek Wykonawcy - konieczności zmiany terminu umownego,

3. Zapłata za wykonanie przedmiotu umowy nastąpi w n/w transzach:

- a) 100 % należności brutto płatne w 36 równych ratach miesięcznych od dnia podpisania protokołu końcowego odbioru robót wg harmonogramu spłaty zawartego w Załączniku nr 8 – Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy w sprawie zamówienia publicznego na roboty budowlane wraz z Kartą Gwarancyjną;

XVII. SKŁADANIE OFERT CZĘŚCIOWYCH – NIE DOPUSZCZA SIĘ.

XVIII. ZAWARCIE UMOWY RAMOWEJ - NIE DOTYCZY.

XIX. INFORMACJA O PRZEWIDYWANYCH ZAMÓWIENIACH UZUPEŁNIAJĄCYCH, ORAZ OKOLICZNOŚCI, PO KTÓRYCH ZAISTNIENIU BĘDĄ ONE UDZIELANE – NIE PRZEWIDUJE SIĘ.

XX. SKŁADANIE OFERT WARIANTOWYCH ORAZ MINIMALNE WARUNKI, JAKIMI MUSZA ONE ODPOWIADAĆ – NIE DOPUSZCZA SIĘ.

XXI. AUKCJA ELEKTRONICZNA – NIE PRZEWIDUJE SIĘ.

XXII. ZWROT KOSZTÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU – NIE PRZEWIDUJE SIĘ.

XXIII. INFORMACJE DODATKOWE.

1. Wykonawca jest zobowiązany załączyć do oferty dokument i oświadczenia wymagane niniejszą SIWZ. Brak oświadczeń lub dokumentów potwierdzających spełnienie warunków udziału w postępowaniu lub złożenie dokumentów zawierających błędy bądź złożenie dokumentu niewłaściwie poświadczonego (odpisu lub kopii np. brak klauzuli „za zgodność z oryginałem”) spowoduje wezwanie przez Zamawiającego do uzupełnienia dokumentów. Zamawiający wzywa także - w wyznaczonym przez siebie terminie – do złożenia wyjaśnień dotyczących oświadczeń i dokumentów. Brak uzupełnienia dokumentów przez Wykonawcę w wyznaczonym terminie będzie skutkować wykluczeniem Wykonawcy z postępowania o udzielenie zamówienia i odrzuceniem oferty.
2. Informację o wyniku postępowania wysyła się do każdego wykonawcy, który złożył ofertę oraz zamieszcza się na stronie internetowej Zamawiającego. Informacja o wyniku postępowania zawiera co najmniej informację o nazwie wybranego wykonawcy. Na wniosek wykonawcy, który złożył ofertę, istnieje obowiązek udostępnienia mu protokołu postępowania (z wyjątkiem złożonych ofert).

3. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, od chwili otwarcia ofert wszelka korespondencja prowadzona będzie wyłącznie z pełnomocnikiem.
4. Oferty Wykonawców wykluczonych oraz oferty odrzucone nie będą rozpatrywane.
5. Zamawiający zawrze umowę z Wykonawcą, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą, czyli spełnia warunki podane w niniejszej SIWZ oraz uzyska największą liczbę punktów wynikającą z przyjętych kryteriów oceny ofert.

NIE SPEŁNIENIE WYMAGAŃ OKREŚLONYCH W NINIEJSZEJ SIWZ SPOWODUJE WYKLUCZENIE OFERENTA Z POSTĘPOWANIA LUB ODRZUCENIE OFERTY

XXIV. ZAŁĄCZNIKI DO SIWZ

1. Załącznik nr 1 - Program Funkcjonalno - Użytkowy.
2. Załącznik nr 2 – Formularz oferty;
3. Załącznik nr 3 – Oświadczenie Wykonawcy;
4. Załącznik nr 4 - Zobowiązanie oddania do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonaniu zamówienia;
5. Załącznik nr 5 – Oświadczenie Wykonawcy;
6. Załącznik nr 6 – Oświadczenie Wykonawcy będącego osobą fizyczną;
7. Załącznik nr 7 - Wykaz wykonanych zamówień w robotach budowlanych w okresie ostatnich pięciu lat.
8. Załącznik nr 8 – Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy w sprawie zamówienia publicznego na roboty budowlane wraz z Kartą Gwarancyjną;
9. Załącznik nr 9 – Harmonogram rzeczowo-finansowy;