

REGULAMIN KONKURSU ARCHITEKTONICZNEGO

Przedmiotem konkursu jest przygotowanie koncepcji architektonicznej wizualizacji wykonania elewacji wielorodzinnych budynków mieszkalnych przy ul. Leśnej 17, Aleje Lipowe 9 i Aleje Lipowe 13 w Pionkach w ramach projektu pn.: „Odnowa tkanki mieszkaniowej w zakresie części wspólnych wielorodzinnych budynków mieszkalnych przy ul. Leśnej 17, Aleje Lipowe 9 i Aleje Lipowe 13 w Pionkach .”

1. Postanowienia ogólne.

- 1.1. Niniejszy Regulamin określa zasady, zakres i warunki uczestnictwa w otwartym, jednoetapowym konkursie architektonicznym na przygotowanie koncepcji architektonicznej wizualizacji wykonania elewacji wielorodzinnych budynków mieszkalnych przy ul. Leśnej 17, Aleje Lipowe 9 i Aleje Lipowe 13 w Pionkach w ramach projektu pn.: „Odnowa tkanki mieszkaniowej w zakresie części wspólnych wielorodzinnych budynków mieszkalnych przy ul. Leśnej 17, Aleje Lipowe 9 i Aleje Lipowe 13 w Pionkach” (zwanym dalej Konkursem).

- 1.2. Organizatorem Konkursu jest:

Gmina Miasto Pionki, ul. Aleja Jana Pawła II 15, 26-670 Pionki,

tel. 048 341 42 00, fax 048 312 11 02,

adres e-mail: burmistrz@pionki.pl

Regon: 670223468 NIP: 796-295-87-67

zwany dalej Organizatorem.

- 1.3. Osoba upoważniona do kontaktu z uczestnikami Konkursu: Zawodnik Sylwia, pokój Nr 205, tel. 516 276 314

2. Cel Konkursu.

- 2.1. Konkurs ma na celu wyłonienie koncepcji architektonicznej wizualizacji, która posłuży do wykonania elewacji wielorodzinnych budynków mieszkalnych objętych Konkursem, zgodnie z opisem zawartym w niniejszym Regulaminie, czyli wykonanie wizualizacji elewacji budynków mieszkalnych.
- 2.2. Rozstrzygnięcie Konkursu wyłoni najlepszą koncepcję architektoniczną.

3. Harmonogram Konkursu.

Ogłoszenie konkursu	18.05.2021r
Termin składania zgłoszenia do udziału w Konkursie i prac konkursowych 21.06.2021r. do godz.15.00	
Ogłoszenie wyników Konkursu	do 30.06.2021r.

Podane terminy mogą ulec zmianie, o której Organizator niezwłocznie będzie informował uczestników Konkursu.

4. Zasady uczestnictwa

Uczestnictwo w Konkursie oznacza akceptację postanowień niniejszego Regulaminu oraz zgodę uczestnika na przetwarzanie i prezentację jego danych osobowych dla celów związanych z przeprowadzeniem Konkursu zgodnie z Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Dz. U. UE. L. z 2016r. Nr 119, s.1 ze zm.)

- 4.1. Uczestnikiem Konkursu może być: osoba fizyczna, osoba prawna lub jednostka organizacyjna nie posiadająca osobowości prawnej, zwana Uczestnikiem samodzielnie biorącym udział w Konkursie, która posiada minimum średnie wykształcenie budowlane, architektoniczne lub inne związane z projektowaniem.
- 4.2. Udział w Konkursie jest bezpłatny. Organizator nie zwraca kosztów udziału w Konkursie oraz kosztów przygotowania prac konkursowych.
- 4.3. Do Konkursu należy zgłaszać projekty własnego autorstwa, załączając stosowne oświadczenie na karcie zgłoszenia, stanowiącej załącznik do niniejszego Regulaminu.
- 4.4. Każdy uczestnik Konkursu może złożyć tylko jeden wniosek o dopuszczenie do udziału w Konkursie.
- 4.5. Każdy uczestnik Konkursu może złożyć tylko jedną pracę konkursową. Za złożenie pracy konkursowej uważa się również dokonanie takiej czynności wspólnie z innym uczestnikiem Konkursu.
- 4.6. Nadesłane prace konkursowe wraz z nośnikami nie będą zwracane.
- 4.7. Organizator zastrzega sobie prawo dowolnego wykorzystania nadesłanych projektów w celach związanych z promocją Konkursu.
- 4.8. Laureaci Konkursu wyrażają zgodę na przeniesienie wszelkich majątkowych praw autorskich do projektu na rzecz Gminy Miasta Pionki na czas nieokreślony na wszelkich polach eksploatacji, a zwłaszcza w zakresie ewentualnego późniejszego wykonania projektu wykonawczego zespołu.
- 4.9. W przypadku nie wyłonienia przez Jury Konkursu zwycięzcy, organizatorzy zastrzegają sobie możliwość wydłużenia terminu zgłaszania prac i przeniesienia rozstrzygnięcia Konkursu na późniejszy termin.
- 4.10. Organizator zastrzega sobie możliwość anulowania konkursu lub brak jego rozstrzygnięcia bez podania przyczyny.
- 4.11. Organizator unieważni Konkurs, jeżeli nie zostanie złożona żadna praca konkursowa, lub żadna ze złożonych nie spełni warunków Konkursu.

5. Sposób i miejsce składania wniosków o dopuszczenie do udziału w Konkursie oraz prac konkursowych.

- 5.1. Do czasu rozstrzygnięcia Konkursu identyfikacja autorów prac konkursowych winna być niemożliwa. W tym celu prace konkursowe muszą być przygotowane w sposób zapewniający ich anonimowość.
- 5.2. Wszystkie składniki pracy konkursowej tzn.: plansze, strona tytułowa opisu oraz płyta CD muszą być oznakowane w trwały sposób dowolnym sześciocyfrowym kodem rozpoznawczym o wysokości 1cm i szerokości 6cm, który należy nanieść w prawym górnym rogu w czarnym kolorze.
- 5.3. Do pracy konkursowej należy dołączyć, zaklejoną w sposób uniemożliwiający jej bezśladowe otwarcie i zapoznanie się z jej zawartością, kopertę zawierającą wszystkie wymagane dokumenty, niezbędne do zakwalifikowania do udziału w Konkursie wraz z wypełnionymi załącznikami. Kopertę należy opisać w sposób trwały takim samym kodem rozpoznawczym jak pozostałe składniki pracy konkursowej.
- 5.4. Zgłoszenie do udziału w Konkursie wraz z dokumentami potwierdzającymi spełnienie warunków udziału w Konkursie należy ponumerować, zszyć lub spiąć w sposób uniemożliwiający jego zdekompletowanie.
- 5.5. Pracę konkursową wraz z zaklejoną kopertą z dokumentami należy dostarczyć w jednym, wspólnym, zamkniętym opakowaniu, uniemożliwiającym jego bezśladowe otwarcie i zapoznanie się z jego zawartością. Opakowanie pracy powinno być oznaczone sześciocyfrowym kodem rozpoznawczym oraz napisem:

„Opracowanie koncepcji architektonicznej wizualizacji wykonania elewacji wielorodzinnych budynków mieszkalnych przy ul. Leśnej 17, Aleje Lipowe 9 i Aleje Lipowe 13 w Pionkach w ramach projektu pn.: „Odnowa tkanki mieszkaniowej w zakresie części wspólnych wielorodzinnych budynków mieszkalnych przy ul. Leśnej 17, Aleje Lipowe 9 i Aleje Lipowe 13 w Pionkach .”

Uczestnik powinien dostarczyć również wypisany formularz pokwitowania przyjęcia pracy konkursowej (załącznik nr 3). Formularz powinien być opisany w trwały sposób takim samym kodem rozpoznawczym jak pozostałe składniki pracy konkursowej i dostępny bez konieczności naruszania opakowania pracy.

- 5.6. Prace konkursowe należy przesłać za pośrednictwem Poczty Polskiej bądź firmy kurierskiej lub złożyć osobiście w sekretariacie Urzędu Miasta Pionki **do dnia 21.06.2021r. do godz. 15:00.**
- 5.7. W przypadku przesłania pracy za pośrednictwem Poczty Polskiej lub firmy kurierskiej, adres i nazwa podane na kopercie lub innym dokumencie nie mogą być adresem i nazwą uczestnika Konkursu. w przypadku niespełnienia tego warunku, czyli ujawnienia autora pracy konkursowej, praca ta nie będzie podlegała ocenie.
- 5.8. Prace uważa się za złożone w terminie jeśli przed upływem wskazanego terminu zostaną doręczone Organizatorowi i pokwitowane zgodnie z załącznikiem nr 3.

6. Sposób udzielania wyjaśnień.

- 6.1. Dla zapewnienia prawidłowego przeprowadzenia Konkursu, uczestnikom przysługuje prawo wniesienia do Organizatora zapytań o wyjaśnienie treści Regulaminu. Zapytania należy kierować e-mailem s.zawodnik@pionki.pl. Odpowiedzi na wszystkie pytania zostaną wysłane e-mailem do wszystkich zainteresowanych oraz opublikowane na stronie internetowej www.bip.pionki.pl.
- 6.2. Udzielone przez Organizatora wyjaśnienia oraz dokonane zmiany są wiążące dla uczestnika Konkursu.

7. Przedmiot Konkursu:

- 7.1. Przedmiotem Konkursu jest opracowanie koncepcji architektonicznej wizualizacja elewacji wielorodzinnych budynków mieszkalnych przy ul. Leśnej 17, Aleje Lipowe 9 i Aleje Lipowe 13 w Pionkach Projekt powinien uwzględniać wykaz materiałów tj. farb elewacyjnych z podaniem ich rodzaju oraz kolorów i kodów, zastosowanych struktur, płytek elewacyjnych lub tynku mozaikowego oraz innych materiałów jakie zostały zastosowane w projekcie wizualizacji elewacji budynków. Należy zastosować jasne kolory tynku w stonowanej tonacji; Należy wykluczyć zastosowanie kolorów wyrazistych, kontrastowych, szczególnie: różowego, czerwonego, błękitnego, fioletowego.
- Bliższych informacji na temat przedmiotu Konkursu udzielać będzie Zawodnik Sylwia, pokój Nr 205, tel. 516 276 314.

8. Zakres rzeczowy i forma opracowania pracy konkursowej.

- 8.1. Praca konkursowa powinna zawierać minimum po 4 (cztery) rzuty (plakaty) w formacie A3 dla każdego z 3 budynków mieszkalnych.
- 8.2. Plakaty powinny zawierać następujące elementy:
 - 8.2.1. opis zawierający ideę koncepcji, charakterystykę zastosowanych materiałów z podaniem materiałów jakie zostały zastosowane przy tworzeniu wizualizacji elewacji.

9. Kryteria oceniania prac konkursowych.

- 9.1. Prace konkursowe nie spełniające wymagań Regulaminu, w tym nie zachowujące zasady anonimowości lub dostarczone po wyznaczonym terminie, nie będą rozpatrywane i oceniane przez Jury Konkursu.
- 9.2. Prace konkursowe będą oceniane wg poniższych kryteriów:
 - 9.2.1. najbardziej nawiązująca do istniejącego otoczenia, max. 25pkt
 - 9.2.2. atrakcyjność przyjętych rozwiązań, max. 25 pkt.

9.2.3. funkcjonalność przyjętych rozwiązań , max. 40 pkt.

9.2.4. trafność rozwiązań dotycząca kierunków i etapów rozwoju terenu, max. 10 pkt.

9.3. Nagrodzony zostanie Uczestnik, który zdobędzie w ocenie Jury najwyższą liczbę punktów.

9.4. W przypadku stwierdzenia, że nagrodzony uczestnik Konkursu nie spełnił warunków udziału w Konkursie, praca ta zostanie wykluczona z postępowania konkursowego, a nagrodę otrzyma kolejna praca z najwyższą otrzymaną liczbą punktów, której uczestnik spełnił literalnie wszystkie warunki uczestnictwa w Konkursie.

10. Nagroda.

11.1. Nagroda może zostać przyznana pracy, która spełnia warunki Konkursu, zgodnie z Regulaminem Konkursu.

11.2. Ustala kwotę nagrody głównej w wysokości 20 000 zł brutto,

11.3. Nagroda pieniężna zostanie wypłacona w terminie do 30 dni od daty ogłoszenia wyników Konkursu na konto wskazane przez uczestników Konkursu.

11. Jury.

11.1. Projekty złożone do Konkursu oceni powołane Jury, które wyłoni zwycięski projekt.

11.2. W skład Jury wejdą, powołani przez Burmistrza Miasta Pionki, przedstawiciele Urzędu Miasta Pionki zgodnie z zarządzeniem nr 52/2021 z dnia 17.05.2021r.

11.3. Jury podejmie decyzję w sprawie wyłonienia zwycięzcy większością głosów. W razie równego rozkładu głosów zadecyduje głos przewodniczącego Jury.

11.4. Decyzje Jury są ostateczne i niepodważalne.

11.5. Ostateczna interpretacja niniejszego Regulaminu należy do przewodniczącego Jury.

11.6. Jury Konkursowe dokona oceny prac konkursowych zgodnie z kryteriami określonymi w Regulaminie konkursu podczas zamkniętych posiedzeń.

11.7. Jury Konkursowe odrzuci prace konkursowe, które nie spełniają wymagań określonych w Regulaminie Konkursu.

11.8. Jury po dokonaniu oceny złożonych prac, ma prawo nie przyznać nagrody, jeżeli stwierdzi, że przedstawione prace nie odpowiadają założeniom i celom jakie zamierzał osiągnąć Organizator konkursu. Decyzja o nieprzyznawaniu nagrody podejmowana jest większością głosów członków Jury.

12. Sposób ogłoszenia wyników Konkursu.

12.1. O wynikach Konkursu Jury niezwłocznie powiadomi uczestników Konkursu.

12.2. Wyniki Konkursu zostaną ogłoszone na stronie internetowej www.bip.pionki.pl oraz e-mailem.

13. Prawa autorskie (sposób wykorzystania wybranych prac konkursowych i prawa autorskie).

13.1. Po zakończeniu prac związanych z opracowaniem koncepcji architektonicznej wizualizacji wykonania elewacji wielorodzinnych budynków mieszkalnych przy ul. Leśnej 17, Aleje Lipowe 9 i Aleje Lipowe 13 w Pionkach, wybrana w wyniku rozstrzygnięcia Konkursu koncepcja wykorzystana zostanie w całości lub w części.

13.2. Po rozstrzygnięciu Konkursu i przyznaniu nagrody autorskie prawa majątkowe do nagrodzonego opracowania konkursowego przechodzą na Organizatora, który po dokonaniu wypłaty kwoty nagrody, nabywa na cały czas ochrony autorskich praw majątkowych, bez ograniczeń przestrzennych wyłączone, niczym nieograniczone prawo do korzystania w całości lub części z tych opracowań, prawo do opracowania na ich podstawie projektu realizacyjnego dla całości lub części obszaru opisanego w opracowaniu koncepcji architektonicznej wizualizacji wykonania elewacji wielorodzinnych budynków mieszkalnych przy ul. Leśnej 17, Aleje Lipowe 9 i Aleje Lipowe 13 w Pionkach, do zezwalania na wykonywanie zależnych praw autorskich, tak przez Organizatora i/lub przez osoby trzecie bez prawa Uczestnika Konkursu do odrębnego wynagrodzenia z tytułu eksploatacji utworów zależnych.

13.3. W szczególności, Organizator nabywa prawo do dokonywania lub zlecania osobom trzecim dokonywania opracowań, skrótów, streszczeń, tłumaczeń na dowolny język obcy, oraz dla potrzeb

zagospodarowania terenu opisanego w koncepcji, sporządzania dokumentacji projektowej na podstawie lub z wykorzystaniem rozwiązań przyjętych w pracy konkursowej, jak również dokonywania w niej zmian, modyfikacji, adaptacji, dostosowania wykonanych na podstawie umów zawartych z podmiotami trzecimi, jak również do korzystania z tych opracowań przez podmioty trzecie wykonujące takie zmiany, modyfikacje, adaptacje, dostosowania.

13.4. Organizator Konkursu ma prawo publikacji w całości lub części nagrodzonych i wyróżnionych prac w całości lub we fragmentach w wersji papierowej i elektronicznej, jak również do ich prezentacji na wystawach, w środkach masowego przekazu, w publikacjach i materiałach informacyjnych, reklamowych i promocyjnych Organizatora.

13.5. Organizator zobowiązuje się do zamieszczania informacji o autorze dzieła.

14. Załączniki do Regulaminu Konkursu.

1. Zgłoszenie do udziału w Konkursie
2. Oświadczenie o przeniesieniu autorskich praw majątkowych i zezwolenie na korzystanie z koncepcji
3. Potwierdzenie złożenia pracy konkursowej
4. Rzuty elewacji budynków

(-) Burmistrz Miasta Pionki

B U R M I S T R Z



Robert Kowalczyk